



УКАЗ

О внесении изменений в некоторые Указы Главы Республики Адыгея

В соответствии со статьей 3.1 Закона Республики Адыгея от 9 февраля 1998 года № 64 «Об инвестиционной деятельности в Республике Адыгея, осуществляемой в форме капитальных вложений»

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести:

1) в Указ Президента Республики Адыгея от 17 сентября 2007 года № 204 «О Порядке заключения и реализации инвестиционного соглашения» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2007, № 9; 2009, № 1; 2011, № 6; 2012, № 11; 2014, № 1; 2017, № 5; 2022, № 3; 2023, № 2; 2024, № 8; 2025, № 7; 2026 № 4) следующие изменения:

а) в преамбуле слова «В соответствии с Законом Республики Адыгея» заменить словами «В соответствии с Законом Республики Адыгея от 9 февраля 1998 года № 64»;

б) в пункте 11 приложения № 1:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

« 11. Если в ходе реализации масштабного инвестиционного проекта, в отношении которого ранее принято решение о соответствии его критерию, установленному статьей 3 Закона, наступили независимые от организации обстоятельства (в том числе по причине введения недружественными государствами экономических санкций), состоялся судебный спор и вынесен судебный акт, вступивший в законную силу, принятием которого закончилось рассмотрение дела, которые объективно вызывают невозможность реализации масштабного инвестиционного проекта в соответствии с бизнес-планом (технико-экономическим обоснованием) реализации масштабного инвестиционного проекта или мастер-планом парковой зоны (требуется изменение характеристик и показателей объекта, создаваемого в рамках масштабного инвестиционного проекта, изменение срока реализации масштабного инвестиционного проекта, уменьшение площади территории, на которой

реализуется масштабный инвестиционный проект), организация в целях установления возможности достижения целей и результатов реализации масштабного инвестиционного проекта с учетом уточнения его характеристик и показателей представляет в уполномоченный орган следующие документы с учетом их корректировки:»;

- подпункт 1 дополнить новым абзацем «г» следующего содержания:
«г) копию судебного акта, вступившего в законную силу, принятием которого закончилось рассмотрение дела;»;

- подпункт 2 дополнить новым абзацем «г» следующего содержания:
«г) копию судебного акта, вступившего в законную силу, принятием которого закончилось рассмотрение дела;»;

- подпункт 3 дополнить новым абзацем «г» следующего содержания:
«г) копию судебного акта, вступившего в законную силу, принятием которого закончилось рассмотрение дела;»;

- подпункт 4 дополнить новым абзацем «г» следующего содержания:
«г) копию судебного акта, вступившего в законную силу, принятием которого закончилось рассмотрение дела;»;

2) в пункт 4 Положения о Координационном совете по экономической политике Республики Адыгея, утвержденного Указом Главы Республики Адыгея от 11 мая 2017 года № 90 «О некоторых мерах по реформированию координационных советов в сфере экономики» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2017, № 5, 10; 2018, № 4, 8; 2019, № 1, 9; 2021, № 7; 2022, № 8, 10; 2023, № 2, 3, 10; 2024, № 6, 8; 2025, № 3, 7; 2026, № 4), изменение, дополнив новым подпунктом 16.3 следующего содержания:

«16.3) рассмотрение предложений управляющей компании о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны;»;

3) в раздел III Порядка создания и функционирования парковых зон, утвержденного Указом Главы Республика Адыгея от 3 октября 2022 года № 114 «О некоторых вопросах создания и функционирования парковых зон» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2022, № 10, 11; 2023, № 2; 2024, № 6, 11; 2025, № 7, 10; 2026, № 3), следующие изменения:

а) в пункте 4:

- подпункт 1 дополнить новыми абзацами «е»-«ж» следующего содержания:

«е) обращается в уполномоченный орган с предложением о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, при наличии обстоятельств, указанных в пункте 25 настоящего раздела;

ж) заключает с резидентом дополнительное соглашение к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны (в случае, указанном в абзаце «е» настоящего

подпункта, такое дополнительное соглашение заключается на основании приказа уполномоченного органа о согласовании предложения по заключению с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны);»;

- подпункт 2 дополнить новым абзацем «в» следующего содержания:

«в) согласовывает предложение управляющей компании о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, на основании решений Координационного совета, указанных в пункте 28 настоящего раздела.»;

б) подпункт 2 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«2) в течение 2 рабочих дней со дня заключения с хозяйствующим субъектом (резидентом) инвестиционного соглашения, предусматривающего местонахождение резидента на территории парковой зоны (дополнительного соглашения к такому инвестиционному соглашению), представляет один экземпляр указанного инвестиционного соглашения (дополнительного соглашения) в уполномоченный орган.»;

в) дополнить новыми пунктами 25-31 следующего содержания:

«25. Если в ходе реализации инвестиционного соглашения, предусматривающего местонахождение резидента на территории парковой зоны, наступили обстоятельства, которые объективно вызывают невозможность реализации резидентом проекта, представленного управляющей компанией в уполномоченный орган в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 настоящего раздела (требуется изменение объема инвестиций и (или) количества создаваемых дополнительных рабочих мест и (или) изменение срока достижения показателя по объему инвестиций и (или) показателя по количеству создаваемых дополнительных рабочих мест, и (или) изменение характеристик и показателей объекта, создаваемого в рамках проекта, и (или) изменение срока реализации проекта), управляющая компания представляет в уполномоченный орган следующие документы с учетом корректировки указанных характеристик и показателей проекта:

1) предложение о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, содержащее сведения, предусмотренные подпунктами 1-6 пункта 7 настоящего раздела, и вывод о наличии обстоятельств, которые объективно вызывают невозможность реализации проекта, и целесообразности заключения дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению с резидентом, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны;

2) документы, представленные в управляющую компанию резидентом:

а) заявление о заключении дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на

территории парковой зоны, подписанное руководителем резидента или уполномоченным представителем резидента и заверенное печатью резидента (при наличии печати), в котором указаны:

- полное наименование резидента;
- сведения о видах деятельности резидента, осуществляемых на территории парковой зоны;
- описание требуемых изменений в проект с их обоснованием;

б) проект, реализуемый резидентом на территории парковой зоны, с учетом уточнения его характеристик и показателей, указанных в абзаце первом настоящего пункта (далее – уточненный проект).

26. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления предложения управляющей компании о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, и документов, предусмотренных пунктом 25 настоящего раздела, направляет указанные предложение и документы в Координационный совет для рассмотрения либо возвращает управляющей компании в следующих случаях:

1) в случае непредставления (неполного представления) документов, указанных в пункте 25 настоящего раздела;

2) в случае несоответствия представленных документов требованиям, предусмотренным пунктом 25 настоящего раздела.

27. В случае возврата предложения о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, и документов, предусмотренных пунктом 25 настоящего раздела, по основаниям, указанным в пункте 26 настоящего раздела, управляющая компания вправе повторно обратиться в уполномоченный орган после устранения основания для возврата в срок не позднее 30 дней со дня возврата данных предложения и документов.

28. Координационный совет в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 26 настоящего раздела, рассматривает данные документы и принимает решение о согласовании или об отказе в согласовании предложения управляющей компании о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, и в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет его в уполномоченный орган.

29. Решение об отказе в согласовании предложения управляющей компании о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, принимается Координационным советом в случае отсутствия у уточненного проекта экономической и (или) социальной значимости для Республики Адыгея.

30. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня

получения решения Координационного совета, указанного в пункте 28 настоящего раздела:

1) возвращает управляющей компании предложение о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, и документы, указанные в пункте 25 настоящего раздела, с обоснованием причин возврата и приложением выписки из протокола заседания Координационного совета в случае отказа в согласовании предложения управляющей компании о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны;

2) издает приказ о согласовании предложения управляющей компании о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, и направляет его управляющей компании в случае согласования Координационным советом указанного предложения.

31. Управляющая компания имеет право отозвать свое предложение о заключении с резидентом дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, предусматривающему местонахождение резидента на территории парковой зоны, и документы, указанные в пункте 25 настоящего раздела, на любом этапе их рассмотрения.».

2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Адыгея



М. Кумпилов

г. Майкоп

18 мая 2026 года

№ 68