



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 7 » март 20 25й. № 83

« 7 » марта 20 25г.

О внесении изменений в Положение о Межведомственной комиссии Республики Башкортостан по вопросам признания находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Положение о Межведомственной комиссии Республики Башкортостан по вопросам признания находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31 декабря 2009 года № 514 (с последующими изменениями).

Премьер-министр
Правительства
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Башкортостан
от « 7 » марта 2025 г.
№ 83

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Положение о Межведомственной комиссии Республики
Башкортостан по вопросам признания находящегося в государственной
собственности Республики Башкортостан помещения жилым
помещением, жилого помещения непригодным для проживания и
многоквартирного дома аварийным и подлежащим
сносу или реконструкции

1) абзац второй пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«В состав Комиссии включаются представители Государственного комитета Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору, уполномоченные на осуществление регионального государственного жилищного надзора, представители органов, уполномоченных на осуществление государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее – органы государственного надзора (контроля)), представители органов, уполномоченных на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городских и сельских поселениях, других муниципальных образованиях, а также в случае необходимости, в том числе в случае проведения предусмотренного пунктом 2.2 настоящего Положения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, – представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.»;

2) в пункте 2.3:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«определяет перечень дополнительных документов (заключений (актов) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключений специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого

помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (несоответствующим) требованиям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47;»;

б) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«составляет акт обследования помещения (в случае принятия Комиссией решения о необходимости проведения обследования) и на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, составляет заключения. При этом решение Комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении проводящей обследование специализированной организации, заверенном подписью специалиста по организации инженерных изысканий, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;».