



КАРАР

« 24 » июнь 20 25й. № 270

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » июня 20 25г.

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 28 апреля 2023 года № 244 «Об утверждении состава услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в постановление Правительства Республики Башкортостан от 28 апреля 2023 года № 244 «Об утверждении состава услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Премьер-министр
Правительства
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Башкортостан
от «24» июня 2025 года
№ 270

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства
Республики Башкортостан от 28 апреля 2023 года № 244
«Об утверждении состава услуг и (или) работ, входящих в число
услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых
финансируется за счет средств фонда капитального ремонта,
сформированного исходя из минимального размера взноса на
капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный
в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации»

1) в постановлении:

а) дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2. Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, по конкретному многоквартирному дому определяются из состава услуг и (или) работ, утвержденных пунктом 1 настоящего постановления, по результатам оценки технического состояния общего имущества многоквартирного дома.»;

б) пункт 2 считать пунктом 3 и в нем слова «Марзаева А.В.» заменить словами «Газизова Р.Ф.»;

в) пункт 3 считать пунктом 4;

2) в составе услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного

кодекса Российской Федерации, утвержденном указанным постановлением:

а) строку 9 пункта 4 дополнить словами «(необходимость определяется при техническом обследовании и проектировании)»;

б) строку 9 пункта 5 дополнить словами «(необходимость определяется при техническом обследовании и проектировании)»;

в) строку 10 пункта 7 дополнить словами «(необходимость определяется при техническом обследовании и проектировании)»;

г) после таблицы дополнить абзацами следующего содержания:

«Состав услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме должен определяться с учетом типа, этажности многоквартирного дома, предельной стоимости проведения капитального ремонта конструктивных элементов, нормативных сроков их эффективной эксплуатации до проведения очередного капитального ремонта исходя из экономической целесообразности.

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, определяется постановлением Правительства Республики Башкортостан от 2 июня 2014 года № 245 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт».

Превышение установленной предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.».