



ЗАКОН

Республики Башкортостан

О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан»

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 25 июня 2026 года.

Статья 1

Внести в Закон Республики Башкортостан от 2 декабря 2005 года № 250-з «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2006, № 2 (224), ст. 18; 2008, № 3 (273), ст. 135; № 22 (292), ст. 1267; 2010, № 10 (328), ст. 544; 2012, № 15 (381), ст. 714; № 36 (402), ст. 1689; 2014, № 6 (444), ст. 284; № 29 (467), ст. 1318; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2015, № 21 (495), ст. 975; 2016, № 9 (519), ст. 414; 2017, № 21 (567), ст. 853;

2018, № 21 (603), ст. 842; 2019, № 19 (637), ст. 980; 2020, № 1 (655), ст. 15; № 16 (670), ст. 833; 2022, № 4 (730), ст. 241; 2023, № 22 (784), ст. 1403; 2025, № 22 (856), ст. 1152; № 36 (870), ст. 1894; 2026, № 3 (873), ст. 122)

следующие изменения:

1) в статье 23¹:

а) в наименовании слова «, муниципальный жилищный контроль» исключить;

б) в части 1:

в абзаце первом слова «, за исключением муниципального жилищного фонда» заменить словами «независимо от его формы собственности»;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) требований к порядку размещения информации в системе ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, региональными операторами, застройщиками, лицами, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, осуществляющими непосредственное управление многоквартирным домом, заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, лицами, наделенными такими собственниками помещений в многоквартирном доме правом размещения информации в системе, а также требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов;»;

дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13) требований к содержанию относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах лифтов и лифтового оборудования, в том числе требования о наличии договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтового оборудования в многоквартирном доме.»;

в) часть 4 признать утратившей силу;

г) часть 5 признать утратившей силу;

д) в части 6 слова «, муниципального жилищного контроля» исключить;

е) в части 7 слова «, муниципального жилищного контроля» исключить;

ж) в части 8 слова «, муниципального жилищного контроля» исключить;

з) в части 10 слова «и органов муниципального жилищного контроля», «муниципального жилищного контроля,» исключить;

и) в части 11 слова «и муниципального жилищного контроля», «, органы муниципального жилищного контроля» исключить;

к) в абзаце первом части 12 слова «, орган муниципального жилищного контроля» исключить;

л) в части 13 слова «, органы муниципального контроля» исключить;

2) статью 23² признать утратившей силу.

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 сентября 2026 года, за исключением абзацев третьего – шестого подпункта «б» пункта 1 статьи 1 настоящего Закона.

2. Абзацы третий и четвертый подпункта «б» пункта 1 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу по истечении десяти дней после дня официального опубликования настоящего Закона и распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 1 марта 2026 года.

3. Абзацы пятый и шестой подпункта «б» пункта 1 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 сентября 2027 года.

Глава
Республики Башкортостан



Р. Хабиров

Уфа, Дом Республики

2 июля 2026 года

№ 481-з