



## БОЙОРОК

« 28 » март 2025 й.  
Өфө к.

№ 205

## ПРИКАЗ

« 28 » марта 2025 г.  
г. Уфа

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры) регионального значения  
«Бывшая начальная школа», памятник, 1905–1907 гг., расположенного по  
адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 15**

В соответствии со статьями 9.2, 20.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 20 Закона Республики Башкортостан от 7 ноября 2005 года № 224-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28, пунктом 9.8 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 января 2017 года № 4, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Бывшая начальная школа», памятник, 1905–1907 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 15, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу архитектурного и исторического наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан направить настоящий приказ в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции для государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Государственный комитет  
Республики Башкортостан  
по делам юстиции

Начальник управления  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 01 » 04 2025 г.

Регистрационный № 24220

С.Н. Кулбахтин

Приложение  
к приказу Управления  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Республики Башкортостан  
от 28 марта 2025 года № 205

**Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Бывшая начальная школа», памятник, 1905–1907 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 15**

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Бывшая начальная школа», памятник, 1905–1907 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 15 (далее - Объект) является:

**1. Градостроительные характеристики Объекта.**

1.1. Месторасположение Объекта: существующее угловое месторасположение здания по красной линии исторической застройки ул. Худайбердина; здание ориентировано главным северным фасадом на ул. Худайбердина; по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 15.

1.2. Габариты Объекта: габариты в плане 16,62 \* 13,09 метров, высота 7,92 метров.

**2. Архитектурные и конструктивные характеристики Объекта.**

2.1. Объемно-пространственное решение Объекта: одноэтажный основной объем здания, с примыкающим в дворовой части объемом двухэтажного прируба объединенные единой линией карниза, под вальмовой крышей сложной конфигурации.

В дворовой части к двум объемам примыкает крыльцо под односкатным навесом.

2.2. Объемно-планировочное решение Объекта: одноэтажный основной объем на высоком цоколе и двухэтажный объем прируба в дворовой части с пониженным уровнем первого этажа; с техническим подпольем и чердачным пространством.

Г-образное формообразование объемно-планировочного решения.

Местоположение несущих стен.

2.3. Виды отделки фасадной поверхности фасадной поверхности Объекта: по всем фасадам – облицовка декоративной обшивной доской горизонтально направленным тесом, сплачиваемая внахлест.

В цокольной части по всем фасадам – лицевая кирпичная кладка.

2.4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов Объекта: оформленных в характере историзма с использованием элементов архитектуры «деревянной» эклектики.

2.4.1. Композиция северного (главного) фасада Объекта: симметрично решенного фасада, фланкированного пилястрами, оформленного в 5 осей проемов основного объема (5 окон с лучковым завершением).

2.4.2. Композиция западного (дворового) фасада Объекта: ассиметрично решенного двухчастного фасада, фланкированного пилястрами, оформленного в 4 оси проемов основного объема (из них 3 окна с лучковым завершением), и в 3 оси проемов прируба.

2.4.3. Композиция южного (дворового) фасада Объекта: ассиметрично решенного двухчастного фасада, фланкированного пилястрами, оформленного в 3 оси проемов основного объема и в 3 оси проемов прируба.

2.4.4. Композиция восточного (дворового) фасада Объекта: ассиметрично решенного двухчастного фасада, фланкированного пилястрами, оформленного в 1 ось проемов прируба и в 4 оси проемов основного объема.

2.4.5. Месторасположение, пропорции и размеры декоративных элементов фасада:

деревянный карниз, среднего выноса, с профилированными поясками-накладками по верхнему краю и в основании;

деревянный широкий фриз, из горизонтально ориентированных досок, вынесенный от плоскости стены, с поясками-накладками в технике пропильной резьбы по верхнему краю (с радиусными элементами) и средней части (в виде сухариков);

деревянные упрощенные триглыфы, из вертикально ориентированных досок, расположенных над пилястрами, декорированных поясками накладками в технике пропильной резьбы по верхнему краю (с радиусными элементами) и солярным символом в технике глухой резьбы (трехгранно-выемчатой);

деревянные филенчатые пилястры, четырехчастные обрамленные профильными накладками, разделенные профильными поясками, фланкирующих наружные углы всех фасадов и месте переруба на Восточном фасаде.

2.4.6. Месторасположение, пропорции и размеры декоративных элементов фасада (основной объем):

деревянные наличники для окон лучкового (северного и западного фасадов) и прямого (восточный фасад) завершения, оформленные в характере «древнерусского стиля», выполненные с прямым профилированным сандриком, с широкими плечиками и подзором из пропильной резьбы, поддерживаемый по бокам резными фигурными кронштейнами объемной резьбы, верх сандрика декорирован ажурным очельем с пропильной резьбой, лобань высокая, гладкая, в тимпане декорирована накладными элементами пропильной и объемной резьбы, а по бокам пропильными «ушками», лобань в нижней части оформлена отделяющей профилированной полочкой, боковые стойки и фартук обрамлены профильным поясом;

деревянные наличники для окон прямого (южный фасад) завершения, оформленные в характере «древнерусского стиля», выполненные с прямым профилированным сандриком с подзором, поддерживаемый по бокам резными фигурными кронштейнами объемной резьбы, лобань высокая, гладкая, в тимпане декорирована накладными элементами пропильной и объемной резьбы, лобань в нижней части оформлена отделяющей профилированной полочкой, боковые стойки и фартук обрамлены профильным поясом;

деревянные ставни для окон лучкового завершения на северном фасаде, выполненных в двухстворчатом исполнении, филенчатых, трехчастных.

2.4.7. Месторасположение, пропорции и размеры декоративных элементов Объекта (прируб):

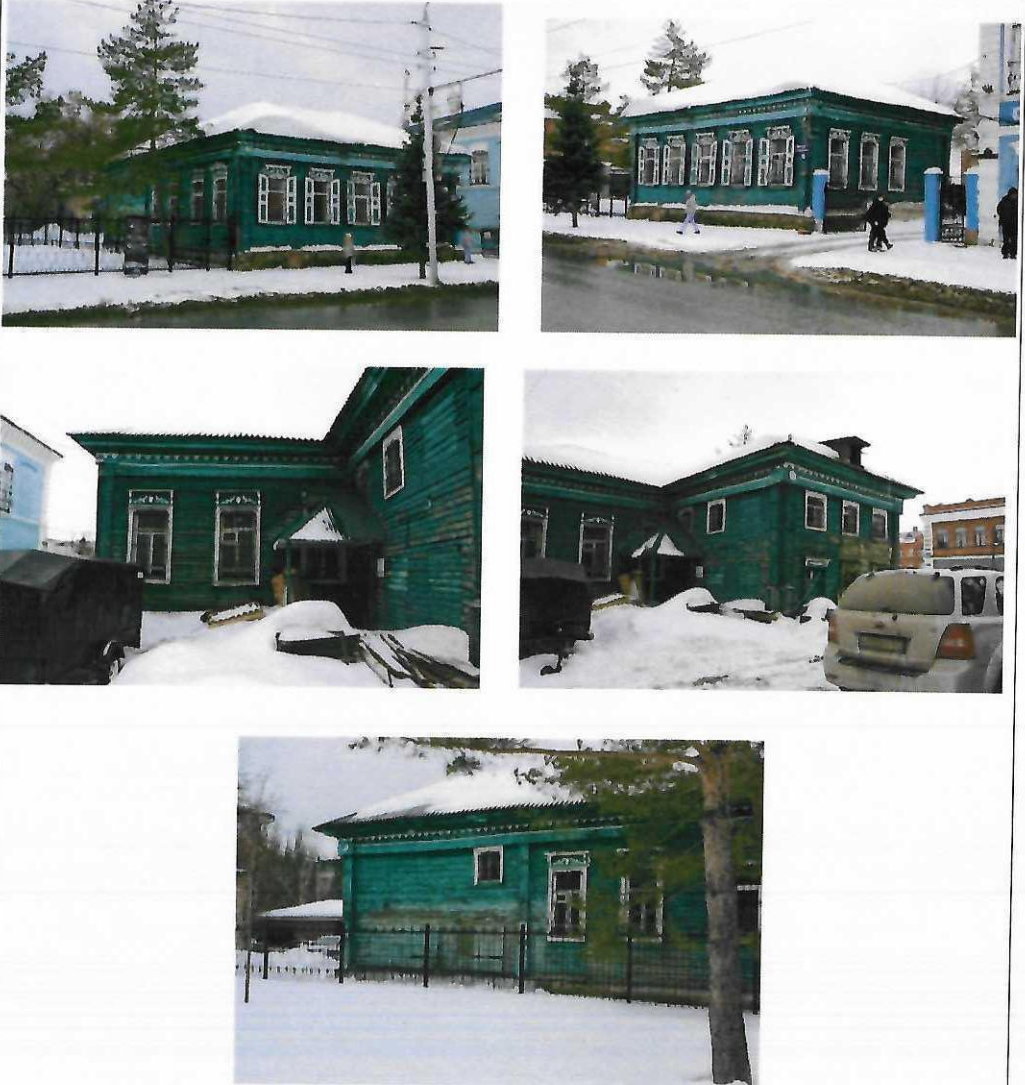
деревянные наличники для окон 1-го этажа, выполненные с прямым профилированным сандриком с подзором, поддерживаемый по бокам резными фигурными кронштейнами объемной резьбы, лобань узкая, гладкая, в тимпане декорирована накладным элементом пропильной резьбы, лобань в нижней части, боковые стойки и фартук обрамлены общим профильным поясом;

деревянные наличники для окон 2-го этажа, выполненные в виде общего профильного обрамления.

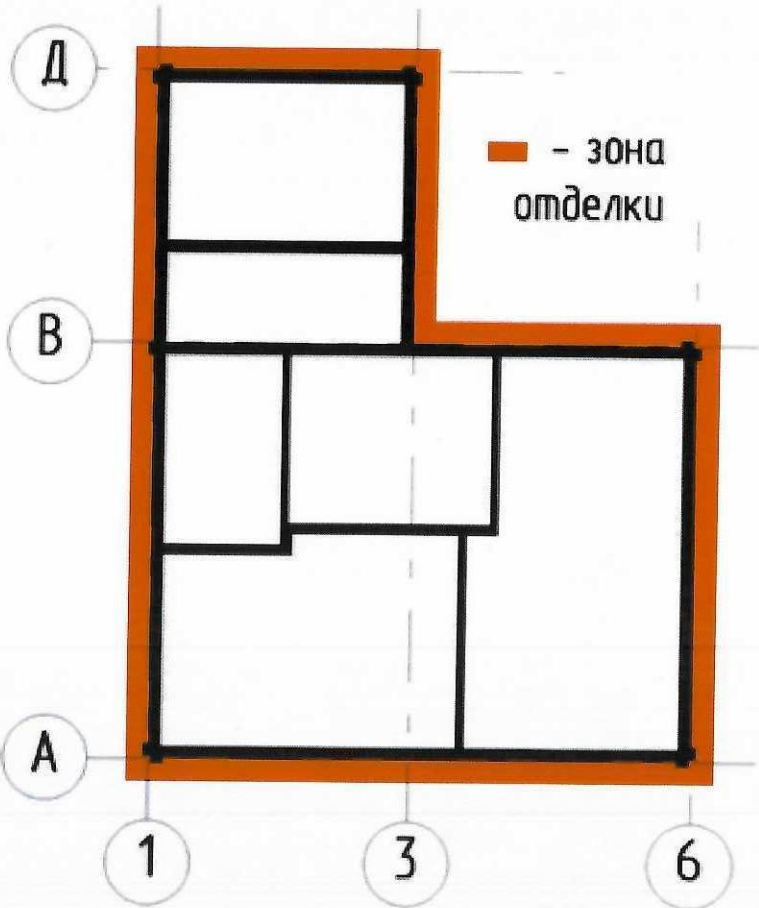
**Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Бывшая начальная школа», памятник, 1905–1907 гг., расположенного по адресу:  
Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 15**

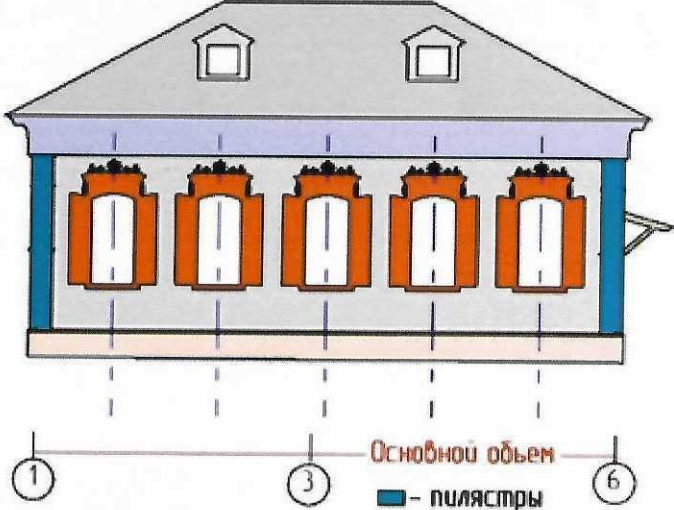
| №<br>п/п                                     | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                                                                                                                 | Изображение                                                                          |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Градостроительные характеристики Объекта. |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                      |
| 1.1.                                         | <p>Месторасположение Объекта: существующее угловое месторасположение здания по красной линии исторической застройки ул. Худайбердина; здание ориентировано главным северным фасадом на ул. Худайбердина; по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д.15.</p> |  |

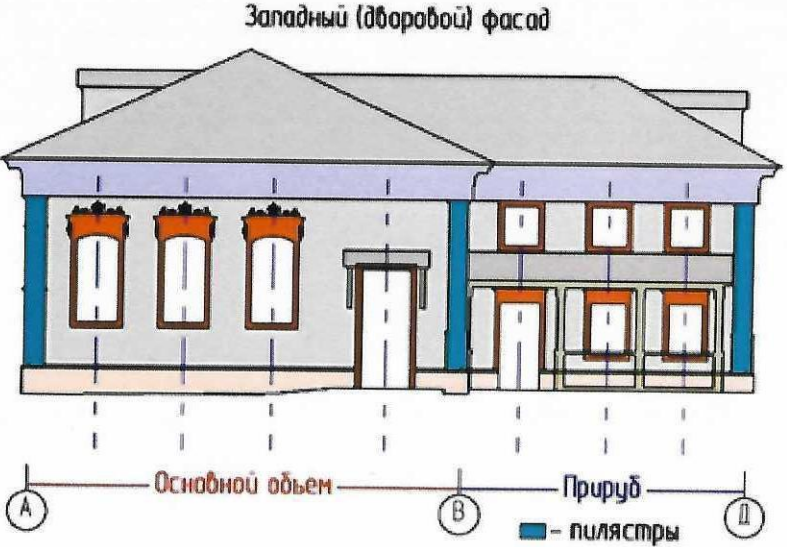
| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                     | Изображение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2.     | Габариты Объекта: габариты в плане 16,62 * 13,09 метров, высота 7,92 метров. | <p>Architectural plan of a building complex. The main building is labeled "Дом №15" and "Основной объем". It is surrounded by a courtyard labeled "Приурд". The plan shows four facades: "Северный (главный) фасад" (top), "Южный (дворовый) фасад" (bottom), "Западный (дворовый) фасад" (left), and "Восточный фасад" (right). Dimensions are given: 16 620 on the left and 13 090 on the bottom. A north arrow points towards the top-left. Circled numbers 1, 6, and letters A, Д are placed around the building. A street label "ул. Худайбердина" is at the top.</p> |

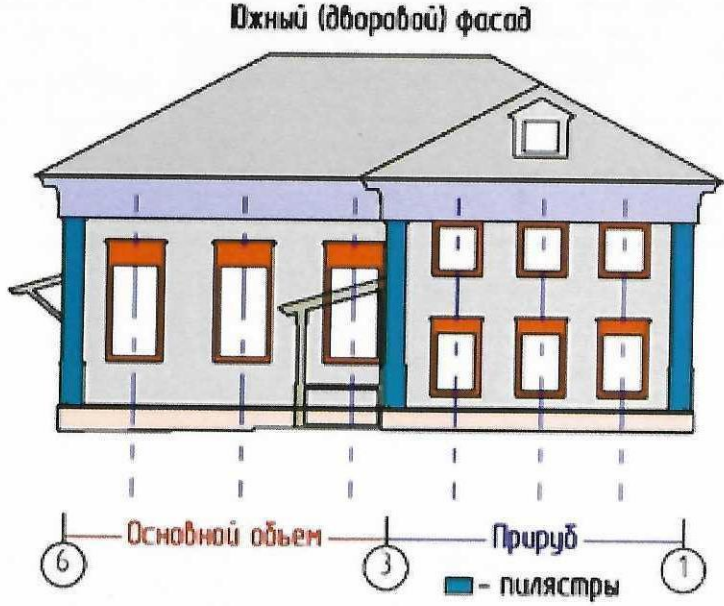
| №<br>п/п                                                  | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Изображение                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. Архитектурные и конструктивные характеристики Объекта. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                            |
| 2.1.                                                      | <p>Объемно-пространственное решение Объекта: одноэтажный основной объем здания, с примыкающим в дворовой части объемом двухэтажного прируба объединенные единой линией карниза, под вальмовой крышей сложной конфигурации.</p> <p>В дворовой части к двум объемам примыкает крыльцо под односкатным навесом.</p> |  <p>Фото: 2024 год</p> |

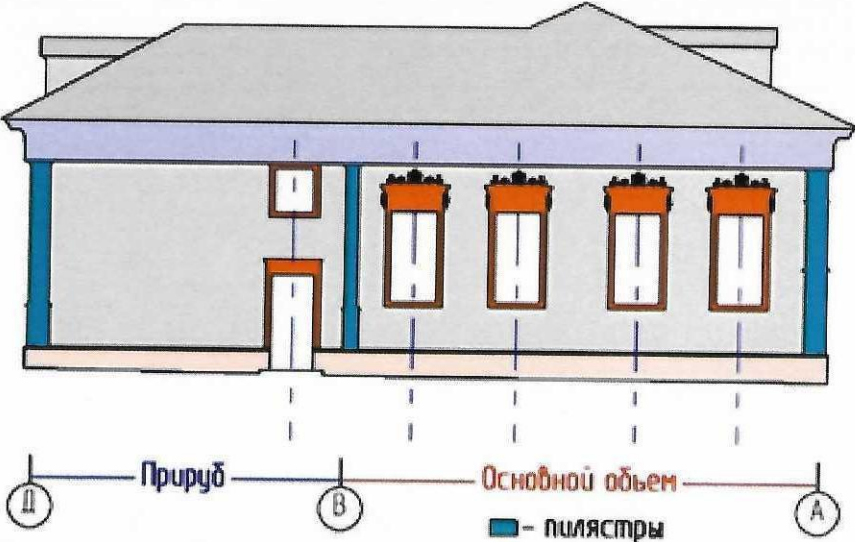
| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Изображение                                                          |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 2.2.     | <p>Объемно-планировочное решение<br/>           Объекта: одноэтажный основной объем на высоком цоколе и двухэтажный объем прируба в дворовой части с пониженным уровнем первого этажа; с техническим подпольем и чердачным пространством.<br/>           Г-образное формообразование объемно-планировочного решения.<br/>           Местоположение несущих стен.</p> | <p>План 1-го этажа</p> <p>План 2-го этажа</p> <p>— несущие стены</p> |

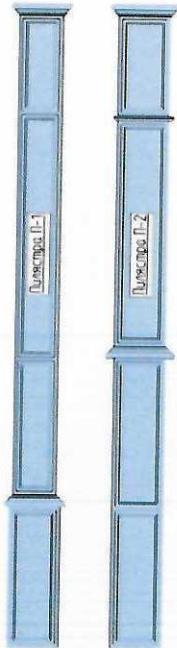
| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Изображение                                                                          |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.     | <p>Виды отделки фасадной поверхности<br/>         фасадной поверхности<br/>         Объекта: по всем фасадам – облицовка<br/>         декоративной обшивной доской<br/>         горизонтально направленным тесом,<br/>         сплачиваемая внахлест.</p> <p>В цокольной части по всем фасадам<br/>         – лицевая кирпичная кладка.</p> |  |

| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                  | Изображение                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.     | Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов Объекта: оформленных в характере историзма с использованием элементов архитектуры «деревянной» эклектики.                     |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.4.1.   | Композиция северного (главного) фасада Объекта: симметрично решенного фасада, фланкированного пилястрами, оформленного в 5 осей проемов основного объема (5 окон с лучковым завершением). | <p style="text-align: center;">Северный (главный) фасад</p>  <p style="text-align: center;">Основной объем</p> <p style="text-align: center;">— пилястры</p> |

| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                                                                         | Изображение                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.2.   | <p>Композиция западного (дворового) фасада Объекта: ассиметрично решенного двухчастного фасада, фланкированного пилястрами, оформленного в 4 оси проемов основного объема (из них 3 окна с лучковым завершением), и в 3 оси проемов прируба.</p> | <p style="text-align: center;">Западный (дворовой) фасад</p>  <p style="text-align: center;">Основной объем      Прируб</p> <p style="text-align: center;">■ — пилястры</p> |

| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                       | Изображение                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.3.   | Композиция южного (дворового) фасада Объекта: ассиметрично решенного двухчастного фасада, фланкированного пилястрами, оформленного в 3 оси проемов основного объема и в 3 оси проемов прируба. | <p style="text-align: center;"><b>Южный (дворовой) фасад</b></p>  <p style="text-align: center;">Основной объем      Прируб</p> <p style="text-align: center;">6      3      1</p> <p style="text-align: center;">■ - пилястры</p> |

| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                                  | Изображение                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.4.   | <p>Композиция восточного (дворового) фасада Объекта: ассиметрично решенного двухчастного фасада, фланкированного пилястрами, оформленного в 1 ось проемов прируба и в 4 оси проемов основного объема.</p> | <p style="text-align: center;">Восточный фасад</p>  <p style="text-align: center;">П — Прируб — В — Основной объем — А</p> <p style="text-align: center;">■ — пилястры</p> |

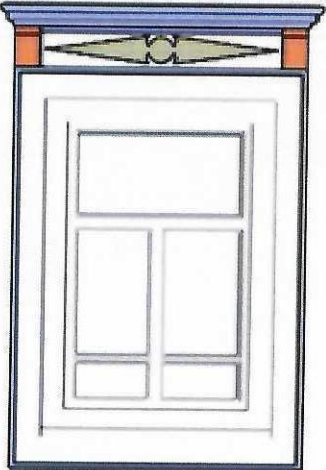
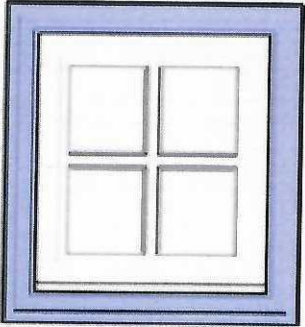
| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Изображение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.5.   | <p>Месторасположение, пропорции и размеры декоративных элементов фасада: деревянный карниз, среднего выноса, с профилированными поясками-накладками по верхнему краю и в основании;</p> <p>деревянный широкий фриз, из горизонтально ориентированных досок, вынесенный от плоскости стены, с поясами-накладками в технике пропильной резьбы по верхнему краю (с радиусными элементами) и средней части (в виде сухариков);</p> <p>деревянные упрощенные триглыфы, из вертикально ориентированных досок, расположенных над пилястрами, декорированных поясами накладками в технике пропильной резьбы по верхнему краю (с радиусными элементами) и солярным символом в технике глухой резьбы (трехгранно-выемчатой);</p> <p>деревянные филенчатые пилястры, четырехчастные обрамленные профильными накладками, разделенные профильными поясками, фланкирующих наружные углы всех фасадов и месте переруба на Восточном фасаде.</p> |     |

| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Изображение                                                                                                                                                                                                 |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.6.   | <p>Месторасположение, пропорции и размеры декоративных элементов фасада (основной объем):</p> <p>деревянные наличники для окон лучкового (северного и западного фасадов) и прямого (восточный фасад) завершения, оформленные в характере «древнерусского стиля», выполненные с прямым профилированным сандриком, с широкими плечиками и подзором из пропильной резьбы, поддерживаемый по бокам резными фигурными кронштейнами объемной резьбы, верх сандрика декорирован ажурным очельем с пропильной резьбой, лобань высокая, гладкая, в тимпане декорирована накладными элементами пропильной и объемной резьбы, а по бокам пропильными «ушками», лобань в нижней части оформлена отделяющей профилированной полочкой, боковые стойки и фартук обрамлены профильным поясом;</p> <p>деревянные наличники для окон прямого (южный фасад) завершения, оформленные в характере «древнерусского стиля», выполненные с прямым профилированным сандриком с подзором, поддерживаемый по бокам резными фигурными кронштейнами объемной резьбы, лобань высокая, гладкая, в тимпане декорирована</p> |  <div data-bbox="1800 831 1962 887"> <p>— пропильная резьба<br/>— объемная резьба<br/>— профилированный пояс</p> </div> |

накладными элементами пропиленной и объемной резьбы, лобань в нижней части оформлена отделяющей профилированной полочкой, боковые стойки и фартук обрамлены профильным поясом;

деревянные ставни для окон лучкового завершения на северном фасаде, выполненных в двухстворчатом исполнении, филенчатых, трехчастных.



| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Изображение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.7.   | <p>Месторасположение, пропорции и размеры декоративных элементов Объекта (прируб):</p> <p>деревянные наличники для окон 1-го этажа, выполненные с прямым профилированным сандриком с подзором, поддерживаемый по бокам резными фигурными кронштейнами объемной резьбы, лобань узкая, гладкая, в тимпане декорирована накладным элементом пропильной резьбы, лобань в нижней части, боковые стойки и фартук обрамлены общим профильным поясом;</p> <p>деревянные наличники для окон 2-го этажа, выполненные в виде общего профильного обрамления.</p> |   <p>  - пропильная резьба<br/>  - объемная резьба<br/>  - профилированный пояс         </p>   |