

Башкортостан Республикаһының
мәҙәни мирас объекттарын
дәүләт һаҡлауы буйынса
И Д А Р А Л Ы Ы

Юр. адресы: Тукай урамы, 46-сы й., Өфө к.,
Башкортостан Республикаһы, 450101
Фак. адресы: Цюрупы урамы, 86-сы й., Өфө к.,
Башкортостан Республикаһы, 450005



У П Р А В Л Е Н И Е
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан

Юр. адрес: ул. Тукаева, д. 46, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450101
Факт. адрес: ул. Цюрупы, д. 86, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450005

БОЙОРОК

« 28 » март 20 25 й.

Өфө к.

№ 202

ПРИКАЗ

« 28 » марта 20 25 г.

г. Уфа

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) регионального значения
«Дом губернатора», памятник, 1832–1838 гг., расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Тукаева, д. 23**

В соответствии со статьями 9.2, 20.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 20 Закона Республики Башкортостан от 7 ноября 2005 года № 224-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28, пунктом 9.8 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 января 2017 года № 4, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом губернатора», памятник, 1832–1838 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Тукаева, д. 23, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу архитектурного и исторического наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан направить настоящий приказ в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции для государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

Государственный комитет
Республики Башкортостан
по делам юстиции

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Начальник управления
« 07 » 04 20 25 г.

Регистрационный № 24237

С.Н. Кулбахтин

Приложение
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 28 марта 2025 года № 202

Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом губернатора», памятник, 1832–1838 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Тукаева, д. 23

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом губернатора», памятник, 1832–1838 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Тукаева, д. 23 (далее - Объект) является:

1. Месторасположение Объекта – здание, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, ул. Тукаева, д. 23.
2. Объёмно-пространственное решение Объекта: трех-четырёхэтажное здание сложной формы в плане, занимающее угловое положение на пересечении ул. Советская и ул. Тукаева.
3. Виды отделки фасадов Объекта: фасады оштукатурены и окрашены, второй этаж выделяется рустованной поверхностью стен.
4. Композиционное решение и декоративное убранство фасадов Объекта.
 - 4.1. Западный (по ул. Советской) фасад Объекта.

Симметричная композиция фасада, центральная часть которого выделена ризалитом с треугольным фронтоном, метрический ряд окон.

Профильные горизонтальные межэтажные тяги и подоконные пояса.

Полуколонны ризалита с ионическим ордером.

Местоположение, форма и габариты прямоугольных окон второго этажа с профильными наличниками с верхними ушками и выступающим замковым камнем (Тип 1).

Местоположение, форма и габариты полуциркульных окон третьего этажа, с импостом продолжающимся профильной тягой, с нишами прямоугольной формы.

Профильные подкарнизные тяги.

Кованные кронштейны и настенные флагштоки в виде драконов (4 шт.).
 - 4.2. Северный и восточный (торцевые) фасады и восточный (дворовой) фасады Объекта.

Профильные горизонтальные тяги межэтажных и подоконных поясов.

Рустованная поверхность стен второго этажа.

Местоположение форма и габариты прямоугольных оконных проемов второго этажа, оформленных профильным наличниками с верхними ушками и выступающим замковым камнем (Тип 1).

Местоположение форма и габариты полуциркульных оконных проемов третьего этажа, оформленных импостом продолжающимся профильной тягой (Тип 2).

Ниши прямоугольной формы под окнами третьего этажа.

Местоположение форма и габариты прямоугольных оконных проемов малого размера четвертого этажа (Тип 3).

Профильные подкарнизные тяги.

4.3. Южный (по ул. Тукаева) фасад Объекта.

Сложная композиция фасада. Фасад состоит из двух разно этажных исторических объемов (левая часть – трехэтажная, правая – четырехэтажная) метрический ряд окон. Ассиметричное расположение входных групп.

Левая часть фасада Объекта.

Профильные горизонтальные тяги межэтажных и подоконных поясов.

Рустованная поверхность стен второго этажа.

Местоположение, форма и габариты прямоугольных оконных проемов второго этажа, оформленных профильным наличниками с верхними ушками и выступающим замковым камнем (Тип 1).

Местоположение, форма и габариты полуциркульных оконных проемов третьего этажа, с импостом продолжающимся профильной тягой (Тип 2).

Ниши прямоугольной формы, под окнами третьего этажа.

Местоположение, форма и габариты прямоугольных оконных проемов первого этажа правой части здания с профилированными наличниками и выступающим замковым камнем, завершающийся треугольным сандриком с кронштейнами (Тип 4).

Местоположение, форма и габариты прямоугольных оконных проемов второго этажа, оформленных выступающей клинчатой перемычкой с замковым камнем (Тип 5).

Рустованные простенки между окон первого этажа.

Подоконные тяги и ниши под окнами первого этажа.

Профилированные подкарнизные тяги.

Местоположение, форма и габариты входной группы с кованым двускатным навесом на опорах.

Местоположение, форма и габариты оконного проема с балконной дверью и балкона на втором этаже правой части фасада, оформленного выступающей клинчатой перемычкой с замковым камнем.

4.4. Северный (дворовой) фасад и восточный (торцевой) фасады Объекта.

Профильные горизонтальные тяги межэтажных и подоконных поясов.

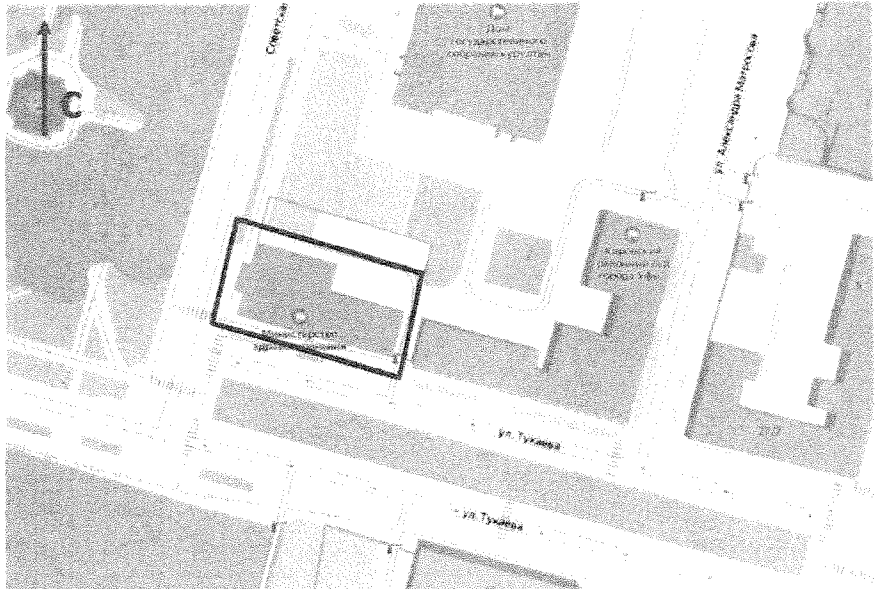
Местоположение, форма и габариты прямоугольных оконных проемов второго этажа, оформленные выступающей клинчатой перемычкой с замковым камнем (тип 5).

5. Внутренние интерьеры Объекта.

5.1. Местоположение и габариты лестницы. Оформление лестницы чугунным литым ограждением.


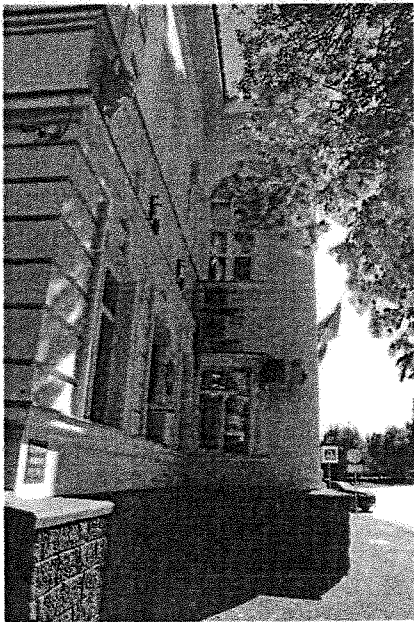
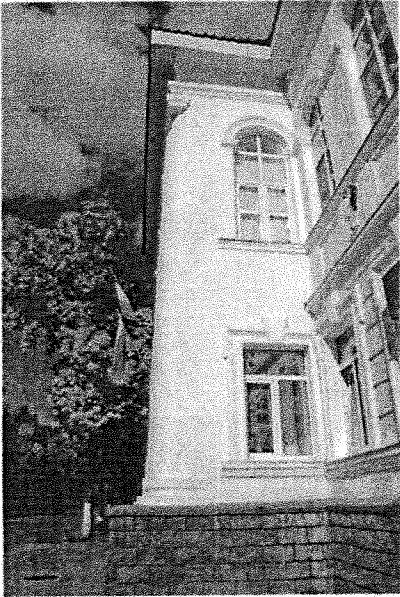
5.2 Местоположение, форма и габариты лестницы цилиндрического и крестового свода.

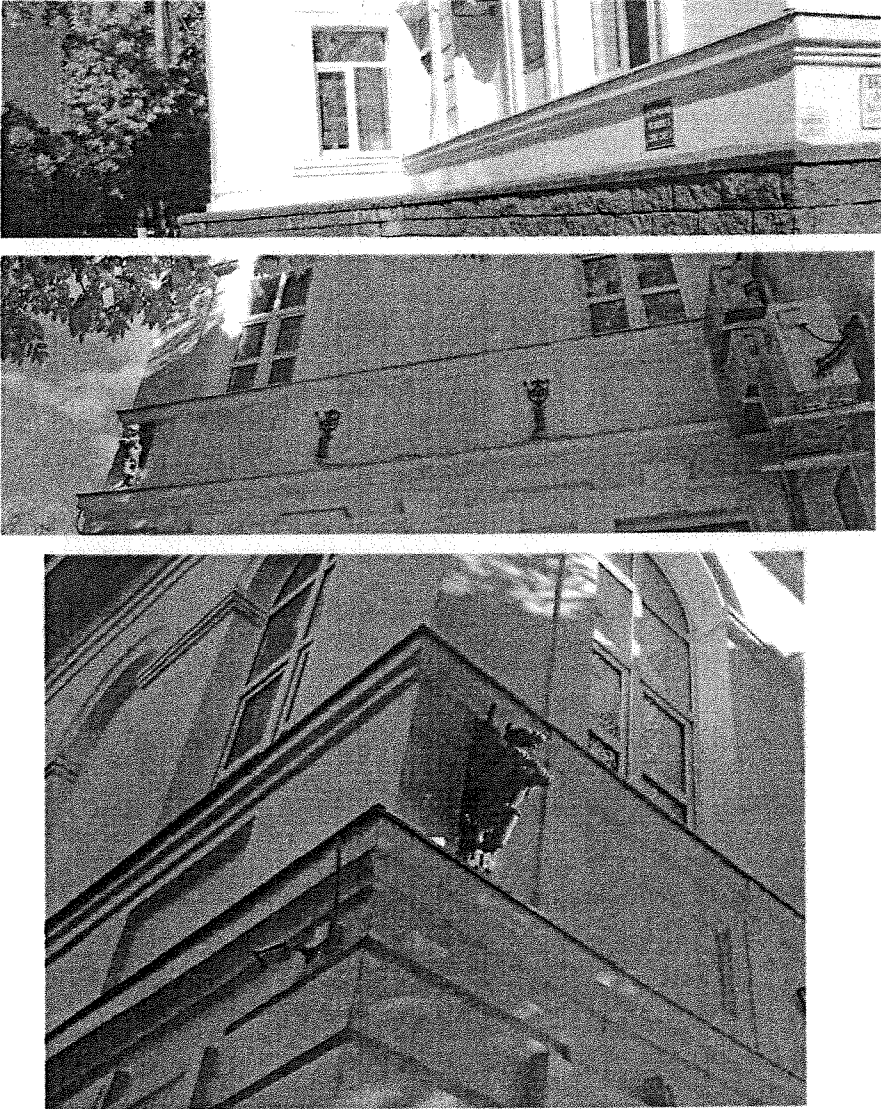
**Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом губернатора», памятник, 1832–1838 гг., расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Тукаева, д. 23**


№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
1.	Месторасположение Объекта — здание, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, ул. Тукаева, д. 23.	




№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
2.	Объёмно-пространственное решение Объекта: трех-четырехэтажное здание сложной формы в плане, занимающее угловое положение на пересечении ул. Советская и ул. Тукаева.	 <p data-bbox="1742 1430 1957 1461">Фото: 2023 год</p>



№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
3.	Виды отделки фасадов Объекта: фасады оштукатурены и окрашены, второй этаж выделяется рустованной поверхностью стен.	 <p data-bbox="1711 1369 1957 1439">Фото: 1910-е года Фото: 2023 год</p>


№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
<p>4.</p> <p>4.1.</p>	<p>Композиционное решение и декоративное убранство фасадов Объекта.</p> <p>Западный (по ул. Советской) фасад Объекта.</p> <p>Симметричная композиция фасада, центральная часть которого выделена ризалитом с треугольным фронтоном, метрический ряд окон.</p> <p>Профильные горизонтальные межэтажные тяги и подоконные пояса.</p> <p>Полуколонны ризалита с ионическим ордером.</p> <p>Местоположение, форма и габариты прямоугольных окон второго этажа с профильными наличниками с верхними ушками и выступающим замковым камнем (Тип 1).</p> <p>Местоположение, форма и габариты полуциркульных окон третьего этажа, с импостом продолжающимся профильной тягой, с нишами прямоугольной формы.</p> <p>Профильные подкарнизные тяги. Кованные кронштейны и настенные флагштоки в виде драконов (4 шт.).</p>	   <p>Фото: 2023 год</p>

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
		 <p data-bbox="1765 1422 1951 1449">Фото: 2023 год</p>

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
		 <p data-bbox="1765 1422 1960 1453">Фото: 2023 год</p>

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
		<div data-bbox="999 296 1424 863"></div> <div data-bbox="1189 879 1279 911">Тип 1</div> <div data-bbox="1525 296 1872 863"></div> <div data-bbox="1671 879 1760 911">Тип 2</div> <div data-bbox="1055 1007 1872 1398"></div> <div data-bbox="1760 1430 1960 1461">Фото: 2023 год</div>

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
		<div data-bbox="1003 309 1939 529"></div> <div data-bbox="1214 561 1765 1385"></div> <div data-bbox="1765 1425 1957 1457">Фото: 2023 год</div>

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение	
4.2.	<p>Северный и восточный (торцевые) фасады и восточный (дворовой) фасады Объекта.</p> <p>Профильные горизонтальные тяги межэтажных и подоконных поясов.</p> <p>Рустованная поверхность стен второго этажа.</p> <p>Местоположение форма и габариты прямоугольных оконных проемов второго этажа, оформленных профильным наличниками с верхними ушками и выступающим замковым камнем (Тип 1).</p> <p>Местоположение форма и габариты полуциркульных оконных проемов третьего этажа, оформленных импостом продолжающимся профильной тягой (Тип 2).</p> <p>Ниши прямоугольной формы под окнами третьего этажа.</p> <p>Местоположение форма и габариты прямоугольных оконных проемов малого размера четвертого этажа (Тип 3).</p> <p>Профильные подкарнизные тяги.</p>		
			

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
4.3.	<p>Южный (по ул. Тукаева) фасад Объекта.</p> <p>Сложная композиция фасада. Фасад состоит из двух разно этажных исторических объемов (левая часть – трехэтажная, правая – четырехэтажная) метрический ряд окон, метрический ряд окон. Ассиметричное расположение входных групп.</p> <p>Левая часть фасада Объекта.</p> <p>Профильные горизонтальные тяги межэтажных и подоконных поясов.</p> <p>Рустованная поверхность стен второго этажа.</p> <p>Местоположение, форма и габариты прямоугольных оконных проемов второго этажа, оформленных профильным наличниками с верхними ушками и выступающим замковым камнем (Тип 1).</p> <p>Местоположение, форма и габариты полуциркульных оконных проемов третьего этажа, с импостом продолжающимся профильной тягой (Тип 2).</p> <p>Ниши прямоугольной формы, под окнами третьего этажа.</p> <p>Местоположение, форма и габариты прямоугольных оконных</p>	 <p>Фото: 2023 год Фото: 1900-е годы</p>

проемов первого этажа правой части здания с профильным наличниками и выступающим замковым камнем, завершающийся треугольным сандриком с кронштейнами (Тип 4).

Местоположение, форма и габариты прямоугольных оконных проемов второго этажа, оформленных выступающей клинчатой перемычкой с замковым камнем (Тип 5).

Рустованные простенки между окон первого этажа.

Подоконные тяги и ниши под окнами первого этажа.

Профилированные подкарнизные тяги.

Местоположение, форма и габариты входной группы с кованым двускатным навесом на опорах.

Местоположение, форма и габариты оконного проема с балконной дверью и балкона на втором этаже правой части фасада, оформленного выступающей клинчатой перемычкой с замковым камнем.



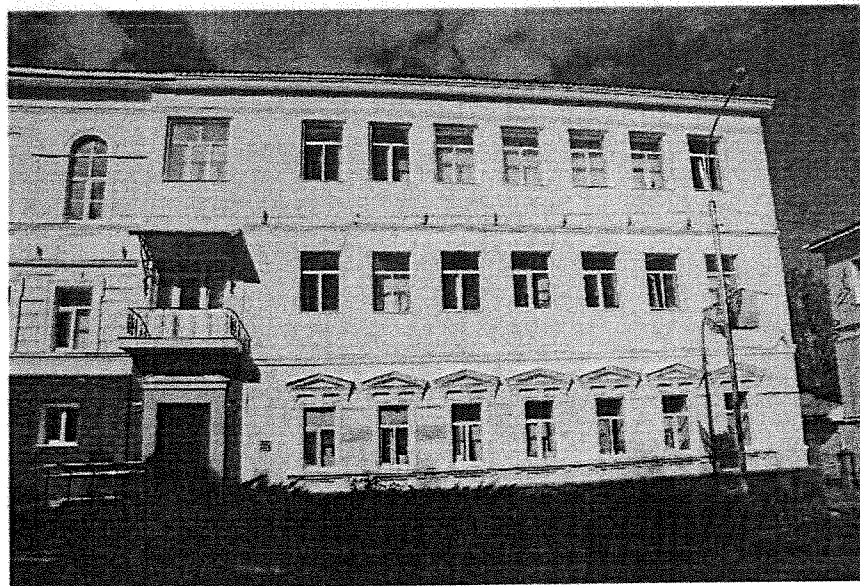
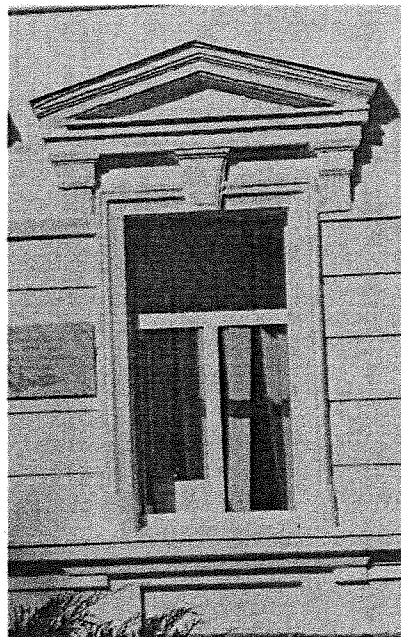
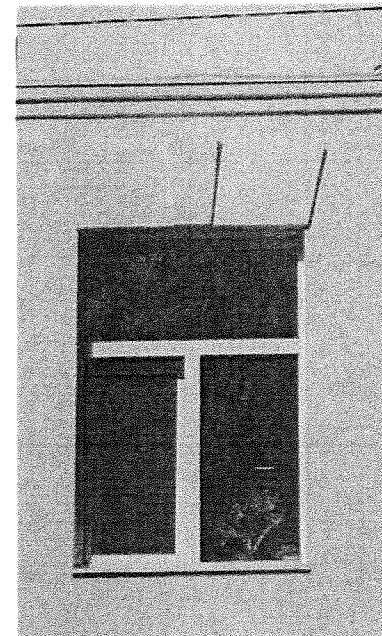


Фото: 2023 год

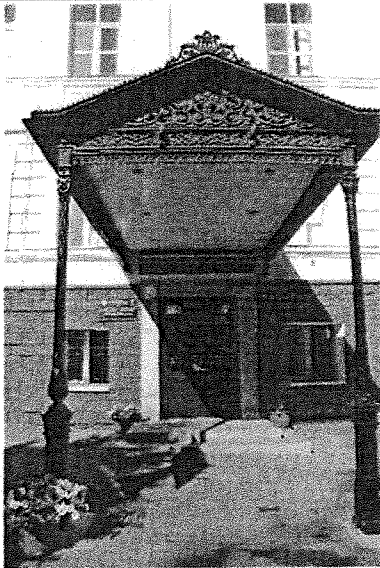
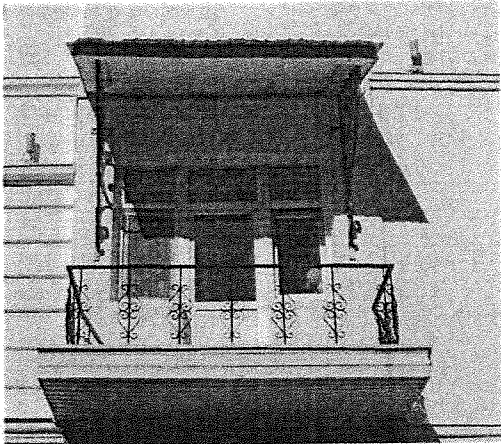
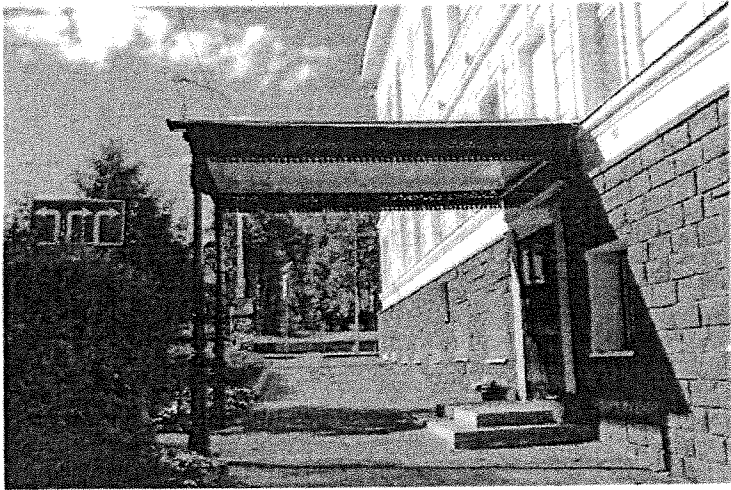


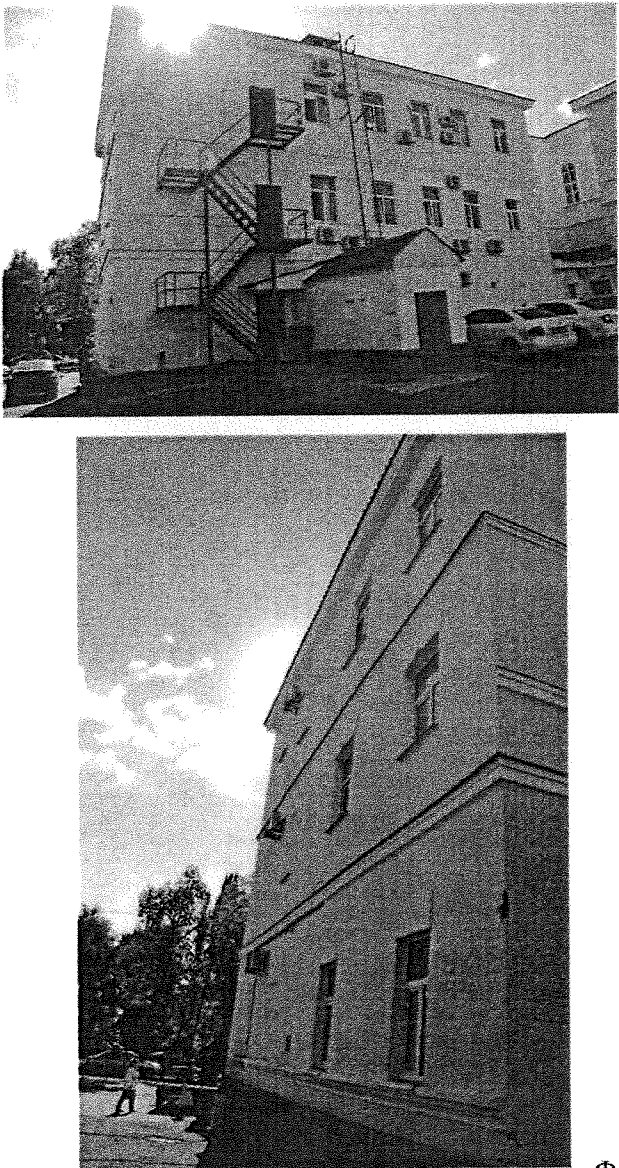
Тип 4

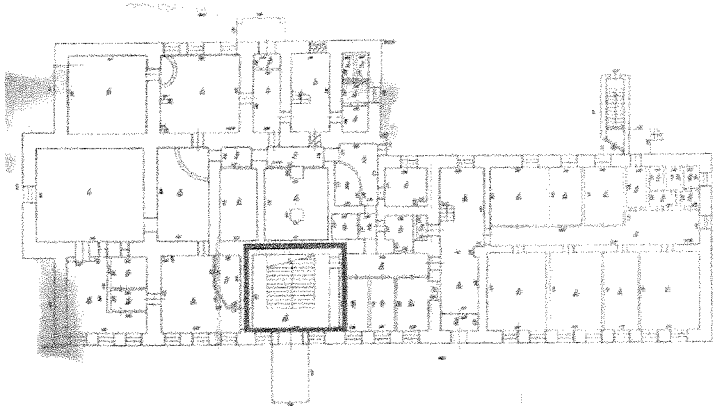
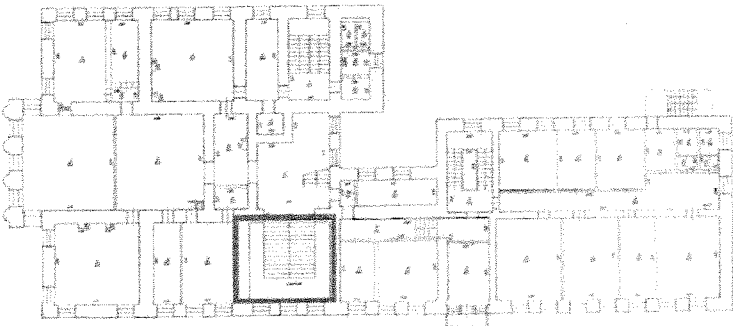
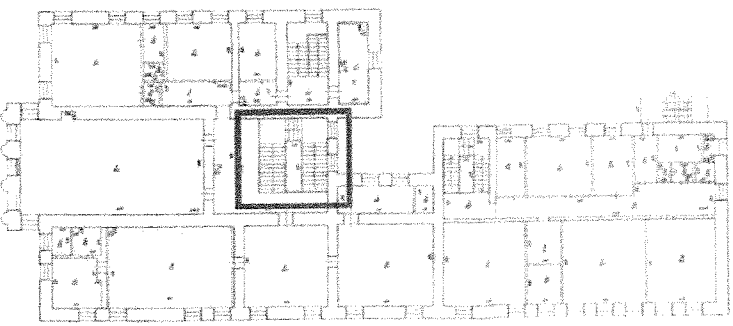


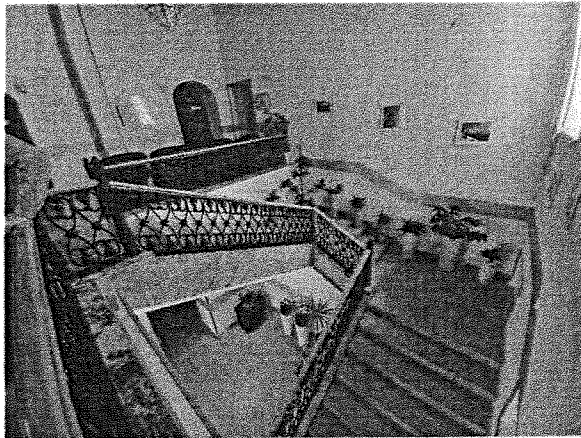
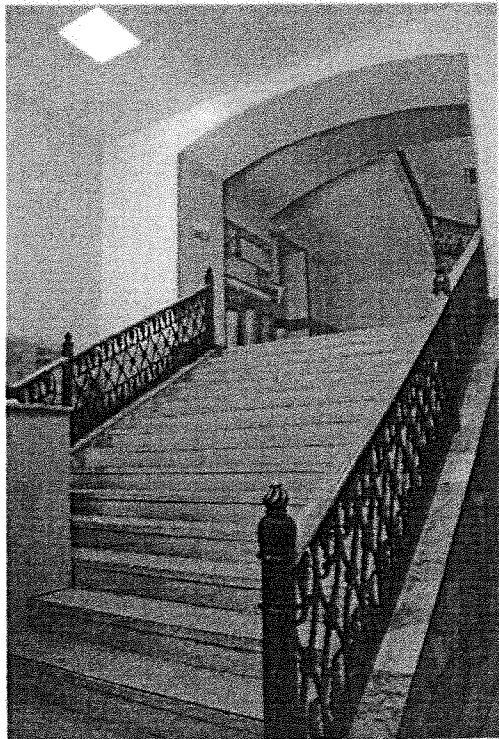
Тип 5

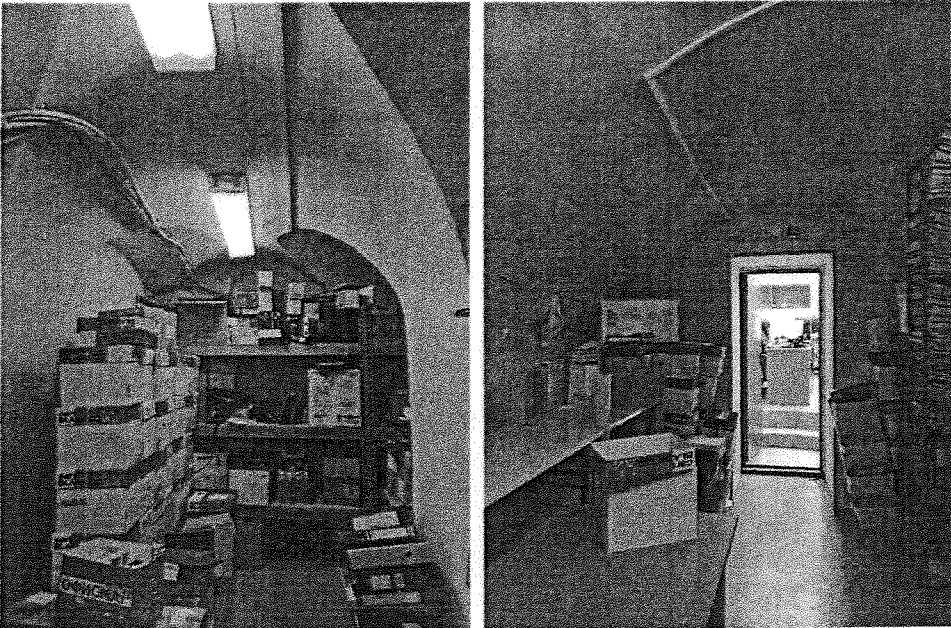


№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
		<div data-bbox="1037 256 1415 826"></div> <div data-bbox="1429 328 1928 774"></div> <div data-bbox="1131 861 1859 1353"></div>

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
4.4.	<p>Северный (дворовой) фасад и восточный (торцевой) фасады Объекта.</p> <p>Профильные горизонтальные тяги межэтажных и подоконных поясов.</p> <p>Местоположение, форма и габариты прямоугольных оконных проемов второго этажа, оформленные выступающей клинчатой перемычкой с замковым камнем (тип 5).</p>	 <p>Фото: 2023 год</p>

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
5. 5.1.	Внутренние интерьеры Объекта. Местоположение и габариты лестницы. Оформление лестницы чугунным литым ограждением.	<div data-bbox="1126 260 1839 667">  </div> <div data-bbox="1868 660 1957 692">1 этаж</div> <div data-bbox="1126 699 1856 1026">  </div> <div data-bbox="1868 1037 1957 1069">2 этаж</div> <div data-bbox="1126 1075 1856 1402">  </div> <div data-bbox="1868 1414 1957 1445">3 этаж</div>

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
		<div data-bbox="1162 258 1740 697"></div> <div data-bbox="1200 708 1697 1450"></div> <div data-bbox="1747 1385 1957 1423">Фото: 2023 год</div>

№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
5.2.	Местоположение, форма и габариты лестницы цилиндрического и крестового свода.	 <p data-bbox="1765 1358 1951 1385">Фото: 2023 год</p>