



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 января 2022 г.

№ 15

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424
«Об утверждении Государственной программы
Республики Бурятия «Развитие строительного
и жилищно-коммунального комплексов
Республики Бурятия»**

В целях эффективной реализации мероприятия «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, и из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали» Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия» Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в приложение № 1 к подпрограмме 2 «Развитие жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия» Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия», утвержденной постановлением Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 11.06.2014 № 268, от 24.06.2014 № 295, от 22.09.2014 № 459, от 25.11.2014 № 582, от 27.02.2015 № 84, от 06.03.2015 № 105, от 26.06.2015 № 323, от 03.11.2015 № 553, от 28.12.2015 № 661, от 16.06.2016 № 260, от 28.11.2016 № 539, от 28.12.2016 № 617, от 22.02.2017 № 74, от 15.03.2017 № 97, от 14.04.2017 № 166, от 16.08.2017 № 404, от 13.10.2017 № 498, от 25.12.2017 № 612, от 06.04.2018 № 182, от 09.06.2018 № 317, от 06.09.2018 № 481, от 06.09.2018 № 482, от 07.12.2018 № 697, от 12.02.2019 № 46, от 22.03.2019 № 123, от 12.04.2019 № 186, от 26.04.2019 № 213, от 17.05.2019

№ 246, от 04.07.2019 № 373, от 27.08.2019 № 472, от 30.09.2019 № 524, от 20.12.2019 № 677, от 26.12.2019 № 705, от 27.02.2020 № 93, от 21.05.2020 № 291, от 25.09.2020 № 595, от 29.10.2020 № 656, от 08.02.2021 № 38, от 24.03.2021 № 116, от 15.04.2021 № 170, от 22.04.2021 № 189, от 28.05.2021 № 263, от 30.06.2021 № 327, от 14.08.2021 № 453, от 19.08.2021 № 463):

1.1. Пункт 1.11 дополнить абзацами следующего содержания:

«Распределение объемов субсидии между муниципальными образованиями в Республике Бурятия на очередной финансовый год утверждает закон о республиканском бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Внесение изменений в распределение объемов субсидий между муниципальными образованиями в Республике Бурятия без внесения изменений в закон о республиканском бюджете на текущий финансовый год и плановый период в случаях, определенных пунктами 1, 3 части 1 статьи 32.3 Закона Республики Бурятия от 03.07.2007 № 2359-III «О бюджетном процессе в Республике Бурятия» (далее - Закон), производится в соответствии с Порядком внесения изменений в распределение объемов субсидий между муниципальными образованиями в Республике Бурятия, утвержденным постановлением Правительства Республики Бурятия от 18.08.2021 № 458.

В случае нарушения муниципальным образованием условий предоставления Субсидии, предусмотренных пунктом 1.13 настоящего Порядка, Министерство в течение 10 рабочих дней с даты выявления такого факта осуществляет подготовку правового акта Правительства Республики Бурятия о внесении изменений в распределение объемов субсидий между муниципальными образованиями в Республике Бурятия.

Эффективность использования Субсидии оценивается Министерством на основе показателя результативности использования Субсидии. Результатом использования Субсидии является количество семей граждан, обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений или социальных выплат.

Оценка эффективности использования Субсидии производится путем сравнения фактически достигнутых значений показателя результативности использования Субсидий за соответствующий год со значениями показателей результативности использования Субсидий, предусмотренными соглашениями.».

1.2. Подпункт «б» пункта 1.14 изложить в следующей редакции:

«б) уровень софинансирования из республиканского бюджета, выраженный в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования в Республике Бурятия, предусмотренных в местном бюджете, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия.

Уровень софинансирования из республиканского бюджета, установленный в соглашении, не должен превышать предельный уровень софинансирования из республиканского бюджета;».

1.3. Абзац второй пункта 1.15 признать утратившим силу.

1.4. Пункт 1.16 изложить в следующей редакции:

«1.16. Условиями расходования Субсидий являются:

а) соблюдение муниципальным образованием условий расходования, определенных федеральными законами, законами Республики Бурятия и (или) нормативными правовыми актами Правительства Республики Бурятия;

б) обеспечение предусмотренных в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансирование которого предусмотрено из республиканского бюджета в объеме, предусмотренном в соглашении.

Муниципальное образование в установленном соглашением порядке, форме и сроки представляет в Министерство следующие отчеты:

а) отчет о расходах федерального бюджета, республиканского бюджета и местного бюджета, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия;

б) отчет о достижении значений показателей эффективности использования Субсидии, предусмотренных соглашением;

в) об исполнении условий предоставления Субсидии.».

1.5. В пункте 1.20.2:

1.5.1. Подпункт «б» признать утратившим силу.

1.5.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Указанные средства должны быть возвращены из местного бюджета в республиканский бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии.».

1.6. В пункте 2.2:

1.6.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальное образование исходя из установленных соглашением между Министерством и муниципальным образованием лимитов финансирования и в соответствии с очередностью расселения, в течение

пятнадцати календарных дней с момента заключения указанного соглашения уведомляет граждан (получателей социальной выплаты) о необходимости подачи заявления по месту проживания ежегодно в срок до 30 апреля текущего финансового года, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, с приложением следующих документов:».

1.6.2. Абзац пятый признать утратившим силу.

1.6.3. После абзаца восьмого дополнить абзацами следующего содержания:

«- документа, удостоверяющего личность представителя гражданина, и документа, подтверждающего полномочия представителя гражданина (в случае представления заявления и документов представителем гражданина);

- документов, удостоверяющих факт постоянного проживания в жилом помещении гражданина (получателя социальной выплаты) и членов его семьи на дату подачи заявления: отметка в паспорте гражданина Российской Федерации о регистрации постоянного места жительства в жилом помещении, или вступившее в законную силу решение суда, подтверждающее факт постоянного проживания в жилом помещении, или свидетельство о регистрации постоянного места жительства, выданное уполномоченными органами (для лиц до 14 лет);

- для собственников жилых помещений (жилых помещений и земельных участков, на которых они расположены), непригодных для проживания, правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности гражданина и членов его семьи (при наличии у членов семьи права собственности) на жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) (представляются в случае, если право собственности на жилое помещение возникло до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»);

- кадастрового паспорта и (или) иного документа технического учета, подтверждающего размер площади занимаемого жилого помещения, права на которое не зарегистрированы в ЕГРН.».

1.7. В пункте 2.4:

1.7.1. Абзац пятый признать утратившим силу.

1.7.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«- представление гражданином документов, содержащих недостоверные сведения;

- отсутствие жилого помещения в очередности расселения;
- нарушение срока представления документов, определенного абзацем первым пункта 2.2 настоящего Порядка.

Муниципальные образования не позднее 20 мая текущего финансового года формируют и утверждают правовым актом предварительный список граждан на получение социальной выплаты в соответствии с утвержденной очередностью расселения по спискам №№ 1, 2, 3, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку.».

1.8. В пункте 2.5:

1.8.1. Абзац четвертый признать утратившим силу.

1.8.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Муниципальное образование несет ответственность за нецелевое использование Субсидии, несоблюдение порядка и условий предоставления и расходования Субсидии, недостоверность представляемых в Министерство сведений, а также за соответствие представленных документов очередности расселения.

Министерство в течение семи дней со дня получения документов принимает решение об использовании Субсидии на предоставление социальных выплат собственникам жилых помещений, признанных аварийными и непригодными для проживания, или нанимателям таких жилых помещений по договорам социального найма, изъявившим желание переселиться (далее - Решение об использовании субсидий), при условии соответствия представленных муниципальными образованиями документов очередности расселения.».

1.9. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Положение о жилищной комиссии по обследованию жилищных условий граждан для оформления актов согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и ее состав утверждается правовым актом муниципального образования, на территории которого расположены жилые помещения, признанные аварийным и/или непригодным для проживания жильем.».

1.10. В абзаце третьем пункта 2.8 слово «собственниками» заменить словами «собственниками (нанимателями)».

1.11. Пункт 2.9 дополнить абзацами следующего содержания:

«Датой выдачи свидетельства о предоставлении социальной выплаты является дата его подписания должностным лицом муниципального образования, подписавшим правовой акт о его выдаче.

Владелец свидетельства в течение 1 месяца с даты его выдачи сдает его в банк для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета.».

1.12. Пункт 2.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Получатель социальной выплаты в течение 7 рабочих дней со дня получения свидетельства о предоставлении социальной выплаты представляет в муниципальное образование сведения об открытии банковского счета. Муниципальное образование оказывает гражданам консультативную помощь в его открытии.».

1.13. Абзац четвертый пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«- кадастровый паспорт и (или) иной документ технического учета в случае, если право на жилое помещение не зарегистрировано в ЕГРН;».

1.14. Абзац второй пункта 3.11 изложить в следующей редакции:

«Граждане, которые приобрели право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу и/или жилое помещение, признанное непригодным для проживания, за исключением граждан, право собственности у которых в отношении таких жилых помещений возникло в порядке наследования, имеют право на выплату возмещения за изымаемое жилое помещение, размер которого не может превышать стоимость приобретения ими такого жилого помещения.».

1.15. Приложение № 3 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.16. Дополнить Порядок приложением № 5 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



В. Мухин

Проект представлен Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса тел. 21-65-28

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 13.01.2022 № 15

Приложение № 3
к Порядку предоставления
и методике расчета субсидий
из республиканского бюджета
местным бюджетам, предназначенных
для реализации мероприятия
«Переселение граждан из
многоквартирных домов, признанных
аварийными и подлежащими сносу,
и из жилых помещений, признанных
непригодными для проживания,
расположенных в зоне Байкало-
Амурской магистрали»

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилья на территории Республики Бурятия гражданам, переселяемым из аварийного и непригодного для проживания жилого фонда

№ _____

Дата выдачи _____ г.

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданину _____

(фамилия, имя, отчество владельца свидетельства)

дата рождения _____,

(число, месяц, год)

(серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

гражданину _____

(фамилия, имя, отчество владельца свидетельства)

дата рождения _____,

(число, месяц, год)

(серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

гражданину _____

(фамилия, имя, отчество владельца свидетельства)

дата рождения _____,
(число, месяц, год)

_____ (серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

и члену(ам) его семьи:

1. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

2. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

3. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

гарантируется предоставление социальной выплаты на приобретение жилья за счет бюджетных средств гражданину _____

_____ (фамилия, имя, отчество)

в размере _____ рублей,

_____ (цифрами и прописью)

гражданину _____

_____ (фамилия, имя, отчество)

в размере _____ рублей,

_____ (цифрами и прописью)

гражданину _____

_____ (фамилия, имя, отчество)

в размере _____ рублей,

_____ (цифрами и прописью)

рассчитанном на дату выдачи свидетельства, в соответствии с распоряжением _____

_____ (наименование муниципального образования)

от _____ № _____.

Социальная выплата рассчитана по нормативу общей площади жилого помещения _____ кв. м и стоимости 1 кв. м общей площади жилья для Республики Бурятия _____ рублей.

Настоящее свидетельство действительно до « _____ » _____ г. (включительно).

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 13.01.2022 № 15

Приложение № 5
к Порядку предоставления
и методике расчета субсидий
из республиканского бюджета
местным бюджетам, предназначенных
для реализации мероприятия
«Переселение граждан из
многоквартирных домов, признанных
аварийными и подлежащими сносу
и из жилых помещений, признанных
непригодными для проживания,
расположенных в зоне Байкало-
Амурской магистрали»

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ СПИСОК
граждан на получение социальной выплаты
в 202__ г.

Список № 1 (жилые помещения, в которых проживают
граждане, которым в связи со строительством
Байкало-Амурской магистрали было предоставлено
временное жилье)

№№ п/п	Адрес жилого помещения	ФИО собственника (нанимателя)	Количество членов семьи	Норматив общей площади (кв. м)

Список № 2 (жилые помещения, расположенные
в многоквартирных домах, признанных аварийными
и подлежащими сносу)

№№ п/п	Адрес жилого помещения	ФИО собственника (нанимателя)	Количество членов семьи	Норматив общей площади (кв. м)

Список № 3 (жилые помещения, признанные непригодными для проживания)

№№ п/п	Адрес жилого помещения	ФИО собственника (нанимателя)	Количество членов семьи	Норматив общей площади (кв. м)

Глава муниципального образования _____
(подпись)

(ФИО)
