



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 апреля 2022 г.

№ 239-р

г. Улан-Удэ

Во исполнение пункта 6.4 Плана первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития Республики Бурятия в условиях внешнего санкционного давления, одобренного 22 марта 2022 года на заседании Межведомственного штаба по обеспечению стабильного функционирования отраслей экономики в условиях введенных санкций, в целях поддержки инвестиционной деятельности в Республике Бурятия:

1. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Бурятия (Магомедова М.А.) по договорам аренды, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, сведения о которых содержатся в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении земельных участков, находящихся в собственности Республики Бурятия и предоставленных для реализации инвестиционных проектов, а также для жилищного строительства, обеспечить:

1.1. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной указанными договорами аренды, на следующих условиях:

- отсрочка предоставляется за период с 1 мая 2022 года по 31 октября 2022 года включительно на основании дополнительных соглашений к договорам аренды;

- задолженность по арендной плате, в отношении которой предоставляется отсрочка, подлежит уплате не ранее 1 января 2023 года и не позднее 1 января 2024 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды (если арендатором не предложен иной размер таких платежей);

- в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

- не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.

1.2. В течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения направление уведомлений арендаторам о возможности заключения дополнительных соглашений к договорам аренды о предостав-

лении отсрочки, предусмотренной подпунктом 1.1 настоящего пункта.

1.3. В течение 10 рабочих дней со дня поступления обращения арендатора о предоставлении отсрочки, предусмотренной подпунктом 1.1 настоящего пункта, заключение дополнительного соглашения к договору аренды, предусматривающего предоставление указанной отсрочки.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Республики Бурятия -  
Председатель Правительства  
Республики Бурятия**



**А. Цыденов**

---

Проект представлен Министерством имущественных  
и земельных отношений  
тел. 21-97-38