



РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 апреля 2022 г.

№ 245-р

г. Улан-Удэ

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам отдельных субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации региональных проектов, предусматривающих создание в субъектах Российской Федерации дополнительных мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа обучающихся, вызванным демографическим фактором, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642, распоряжением Правительства Российской Федерации от 14.05.2021 № 1242-р:

1. Внести следующие изменения в основные условия концессионного соглашения в отношении финансирования, проектирования, создания и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная школа на 250 мест по адресу: у. Нур-Селение Иволгинского района Республики Бурятия», установленные распоряжением Правительства Республики Бурятия от 18.10.2021 № 607-р (в редакции распоряжения Правительства Республики Бурятия от 02.12.2021 № 718-р):

1.1. Абзац первый пункта 17 изложить в следующей редакции:

«17. Концедент обязан предоставить концессионеру следующий земельный участок с кадастровым номером № 03:08:370101:4577, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, район Иволгинский. Земельный участок должен соответствовать условиям концессионного соглашения.»

1.2. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Годовой размер арендной платы за земельный участок на весь срок действия концессионного соглашения устанавливается на основании Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Бурятия и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.01.2015 № 37, и определяется по следующей формуле:

Агод = 0,0001 % x Склад, где:

Агод - годовой размер арендной платы за земельный участок на весь срок действия концессионного соглашения;

Склад - кадастровая стоимость земельного участка.».

2. Внести следующие изменения в распоряжение Правительства Республики Бурятия от 18.10.2021 № 613-р (в редакции распоряжения Правительства Республики Бурятия от 02.12.2021 № 718-р):

2.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Заключить концессионное соглашение о финансировании, проектировании, создании и эксплуатации объекта образования «Школа на 360 мест в г. Улан-Удэ Республики Бурятия» (далее - концессионное соглашение, объект концессионного соглашения) с обществом с ограниченной ответственностью «ПроШкола» (далее - общество) без проведения конкурса на условиях согласно приложению к настоящему распоряжению (далее - основные условия).».

2.2. В основных условиях концессионного соглашения в отношении финансирования, проектирования, создания и эксплуатации объекта образования «Школа на 360 мест в с. Нижний Саянтуй Тарбагатайского района Республики Бурятия»:

2.2.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

концессионного соглашения в отношении финансирования, проектирования, создания и эксплуатации объекта образования «Школа на 360 мест в г. Улан-Удэ Республики Бурятия»»

2.2.2. Абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. Объектом концессионного соглашения является следующий объект образования в соответствии с пунктом 14 части 1 статьи 4 Федерального закона «О концессионных соглашениях» «Школа на 360 мест в г. Улан-Удэ Республики Бурятия».».

2.2.3. Абзац первый пункта 17 изложить в следующей редакции:

«17. Концедент обязан предоставить концессионеру следующий земельный участок с кадастровым номером № 03:24:034431:132, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ. Земельный участок должен соответствовать условиям концессионного соглашения.».

2.2.4. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Годовой размер арендной платы за земельный участок на весь срок действия концессионного соглашения устанавливается на основании Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Бурятия и зе-

мельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.01.2015 № 37, и определяется по следующей формуле:

$$\text{Агод} = 0,0001 \% \times \text{Скад, где:}$$

Агод - годовой размер арендной платы за земельный участок на весь срок действия концессионного соглашения;

Скад - кадастровая стоимость земельного участка.».

2.2.5. Наименование приложения к основным условиям изложить в следующей редакции:

«ОПИСАНИЕ,

в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения в отношении финансирования, проектирования, создания и эксплуатации объекта образования «Школа на 360 мест в г. Улан-Удэ Республики Бурятия»»

2.2.6. Пункт 2.2 приложения изложить в следующей редакции:

«2.2. В объект концессионного соглашения входит недвижимое имущество «Школа на 360 мест в г. Улан-Удэ Республики Бурятия».».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов