



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 декабря 2022 г.

№ 777

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 06.03.2022 № 97
«Об увеличении уставного капитала акционерного общества
«Специализированный застройщик «Ипотечная корпорация
Республики Бурятия»**

В целях обеспечения исполнения требований бюджетного законодательства, в соответствии с постановлением Правительства Республики Бурятия от 20.10.2022 № 638 «Об утверждении Порядка принятия решений о предоставлении из республиканского бюджета бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями Республики Бурятия, в объекты капитального строительства» Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 06.03.2022 № 97 «Об увеличении уставного капитала акционерного общества «Специализированный застройщик «Ипотечная корпорация Республики Бурятия»:

1.1. Преамбулу после слов «Закона Республики Бурятия от 28.01.2000 № 343-II «Об общих принципах управления государственной собственностью Республики Бурятия»» дополнить словами «, постановлением Правительства Республики Бурятия от 20.10.2022 № 638 «Об утверждении Порядка принятия решений о предоставлении из республиканского бюджета бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями Республики Бурятия, в объекты капитального строительства»».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Предоставить из средств республиканского бюджета акционерному обществу «Специализированный застройщик «Ипотечная корпорация Республики Бурятия» бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению, на условиях, определенных в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 15.12.2022 № 777

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 06.03.2022 № 97

ПЕРЕЧЕНЬ объектов капитального строительства

1. Объект 1: 3-этажный многоквартирный жилой дом в районе Республики Бурятия (с. Тарбагатай):

1.1. Мощность (прирост мощности) - 1 788,6 кв. м, в т. ч. площадь квартир - 1 179,6 кв. м, всего - 36 квартир.

1.2. Срок ввода в эксплуатацию - 30 декабря 2023 г.

1.3. Сметная стоимость по годам:

127 025,28 тыс. руб. - в 2023 г.

1.4. Общий объем капитальных вложений по годам:

90 000,00 тыс. руб. - в 2022 г. (за счет бюджетных инвестиций);

37 025,28 тыс. руб. - в 2023 г. (за счет бюджетных инвестиций).

2. Объект 2: 3-этажные многоквартирные жилые дома в районе Республики Бурятия (с. Мухоршибирь). 1 этап строительства. 2 этап строительства:

2.1. Мощность (прирост мощности) - 3 577,2 кв. м, в т. ч. площадь квартир - 2 359,2 кв. м, всего - 72 квартиры.

2.2. Срок ввода в эксплуатацию:

30 сентября 2023 г. - 1 этап;

30 декабря 2023 г. - 2 этап.

2.3. Сметная стоимость по годам:

140 772,66 тыс. руб. (1 этап) - в 2023 г.;

136 167,50 тыс. руб. (2 этап) - в 2023 г.

2.4. Общий объем капитальных вложений по годам:

46 671,32 тыс. руб. - в 2023 г. (за счет бюджетных инвестиций);

94 101,34 тыс. руб. - в 2023 г. (за счет средств от реализации жилых помещений);

136 167,50 тыс. руб. – в 2023 г. (за счет средств от реализации жилых помещений).

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 15.12.2022 № 777

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 06.03.2022 № 97

УСЛОВИЯ предоставления бюджетных инвестиций

1. Направление инвестирования: строительство Объекта 1, Объекта 2, определенных приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Главный распорядитель бюджетных средств: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия.

3. Застройщик (заказчик-застройщик): акционерное общество «Специализированный застройщик «Ипотечная корпорация Республики Бурятия» (далее - Общество).

4. Цели предоставления бюджетных инвестиций: финансирование в объеме, установленном приложением № 1 к настоящему постановлению, расходов Общества на строительство Объекта 1, Объекта 2.

5. Общий (предельный) объем предоставляемых бюджетных инвестиций по годам:

- 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей в 2022 году;

- 83 696 600 (восемьдесят три миллиона шестьсот девяносто шесть тысяч шестьсот) рублей в 2023 году.

6. Целевое назначение бюджетных инвестиций - строительство Объекта 1, Объекта 2, определенных приложением № 1 к настоящему постановлению, обеспечение жильем отдельных категорий граждан.

7. Государственная программа - Государственная программа Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия», утвержденная постановлением Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424.

8. Значения результатов предоставления бюджетных инвестиций:

8.1. По строительству Объекта 1:

ввод в эксплуатацию объекта недвижимости с общим количеством жилых помещений (квартир) - 36 ед.

8.2. По строительству Объекта 2:

подписание акта о приемке выполненных работ между Обществом и генеральным подрядчиком, осуществляющим работы по строительству Объекта 2, по унифицированной форме КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.99 № 100, на общую сумму 46 671,32 тыс. рублей.

9. Порядок и сроки представления Обществом в Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия отчетности о расходах (далее - Отраслевой орган), источником финансового обеспечения которых являются бюджетные инвестиции, а также о достижении значений результатов предоставления бюджетных инвестиций:

9.1. Отчет о ходе реализации строительства и расходования бюджетных инвестиций (далее - Отчет) представляется Обществом ежеквартально, не позднее 10 рабочих дней, следующих за отчетным кварталом.

9.2. Отчет должен содержать:

- сведения об отчетном периоде;
- сведения о сумме расходования в отчетном периоде средств бюджетных инвестиций;
- сведения о произведенных в отчетном периоде расходах, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные инвестиции;
- сведения о достижении (промежуточных итогах достижения) в отчетном периоде значений результатов предоставления бюджетных инвестиций, установленных пунктом 8 настоящего приложения.

9.3. К Отчету прилагаются документы, подтверждающие целевое расходование бюджетных инвестиций, к которым относятся:

- платежные документы, подтверждающие понесенные Обществом расходы по строительству Объекта 1, Объекта 2;
- заверенная(ые) копия(и) договора(ов), на основании которых Общество осуществляло расчеты в отчетном периоде;
- иные документы, связанные с выполнением Обществом целей, условий и порядка предоставления бюджетных и инвестиций.

9.4. Копии документов, указанных в настоящем пункте, заверяются руководителем Общества и главным бухгалтером (при наличии).

10. Порядок возврата бюджетных инвестиций в случае установления факта несоблюдения целей, условий и порядка их предоставления:

10.1. В случае установления факта нарушения целей, условий и порядка предоставления бюджетных инвестиций, денежные средства, в размере выявленного нарушения, подлежат возврату в доход республиканского бюджета в течение 15 рабочих дней со дня выявления нарушений:

- на основании требования Отраслевого органа - в срок, установленный в указанном требовании;
- на основании представления и (или) предписания органа государственного финансового контроля - в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае невозврата бюджетных инвестиций добровольно их взыскание осуществляется в судебном порядке.
