



---

РАСПОРЯЖЕНИЕ

В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.12.2022 № 708 «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 30 сентября 2021 г. № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»))»:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Главы Республики Бурятия от 23.05.2022 № 47-рг:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях содействия достижению национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», создания условий для опережающего инвестиционного развития Республики Бурятия, установления основ реализации инвестиционной политики Республики Бурятия, а также взаимодействия органов государственной власти Республики Бурятия с инвесторами при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Бурятия:».

1.2. Дополнить пунктами 2.1 - 2.3 следующего содержания:

«2.1. Положения Инвестиционной декларации Республики Бурятия действуют 5 лет с даты ее утверждения.

2.2. Координатору обеспечивать ежегодную актуализацию сведений, содержащихся в Инвестиционной декларации Республики Бурятия.

2.3. Контроль за исполнением положений Инвестиционной декларации Республики Бурятия возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Бурятия - министра экономики Республики

Бурятия Кочетову Е.Н.».

1.3. Инвестиционную декларацию Республики Бурятия изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия**



**А. Цыденов**

**26 марта 2023 года**

**№ 12-рг**

Приложение  
к распоряжению Главы  
Республики Бурятия  
от 26.03.2023 № 12-рг

УТВЕРЖДЕНА  
распоряжением Главы  
Республики Бурятия  
от 23.05.2022 № 47-рг

## **ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ Республики Бурятия**

### **1. Общее описание целей инвестиционного развития Республики Бурятия**

1.1. Инвестиционная декларация Республики Бурятия разработана в целях информированности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности об условиях ведения бизнеса в Республике Бурятия и о доступности мер государственной поддержки инвестиционной деятельности.

1.2. Главными целями инвестиционного развития Республики Бурятия являются:

увеличение реального роста инвестиций в основной капитал в качестве вклада в достижение национальной цели развития «Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство»;

улучшение инвестиционного климата путем установления понятных и прозрачных условий ведения инвестиционной деятельности на территории Республики Бурятия».

1.3. Достижение главных целей инвестиционного развития Республики Бурятия осуществляется в соответствии с приоритетными направлениями, утвержденными Законом Республики Бурятия от 18.03.2019 № 360-VI «О Стратегии социально-экономического развития Республики Бурятия на период до 2035 года», основными направлениями развития Республики Бурятия, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 24.09.2020 № 2464-р о национальной программе социально-экономического развития Дальнего Востока на период до 2024 года и на перспективу до 2035 года.

1.4. Положения Инвестиционной декларации Республики Бурятия размещены на инвестиционном портале Республики Бурятия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://invest-buryatia.ru/ris/investitsionnaya-deklaratsiya/>.

## **2. Общее описание Регионального инвестиционного стандарта, реализуемого в Республике Бурятия**

2.1. Региональный инвестиционный стандарт (далее - Стандарт) в Республике Бурятия реализуется в рамках выстраивания единой системы поддержки новых инвестиционных проектов в целях исполнения поручения Президента Российской Федерации от 26.06.2021 № Пр-1096 (пункт 2, подпункт «г») по итогам Петербургского международного экономического форума 2 - 5 июня 2021 года.

2.2. Стандарт разработан Министерством экономического развития Российской Федерации на основе лучших практик работы субъектов Российской Федерации с инвесторами и направлен на оптимизацию взаимодействия инвесторов с региональными органами власти.

2.3. Общая цель реализации Стандарта - это создание благоприятных условий для ведения бизнеса для увеличения объема инвестиций в экономику региона, привлечение инвестиций в новые инвестиционные проекты, сокращение сроков их запуска, в том числе за счет сокращения административных барьеров для бизнеса.

2.4. Основные инструменты (элементы) Стандарта:

а) Инвестиционная декларация Республики Бурятия, утвержденная распоряжением Главы Республики Бурятия от 23.05.2022 № 47-рг, декларирует обязательства Республики Бурятия перед инвестором прежде всего связанные с неухудшением условий ведения деятельности, оперативное рассмотрение споров, неукоснительное соблюдение условий предоставления мер государственной поддержки инвестору.

Декларация содержит описание целей и приоритетов инвестиционного развития, ключевые характеристики и преимущества Республики Бурятия, а также состав инвестиционной команды Республики Бурятия;

б) Агентство развития, в качестве которого в Республике Бурятия функционирует специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами - некоммерческая организация «Фонд регионального развития Республики Бурятия» (далее - Фонд).

Фонд оказывает содействие инвесторам по подготовке и реализации инвестиционных проектов и обеспечивает сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна», в том числе оказание информационной, правовой, административной и организационной поддержки, содействие в вопросах предоставления мер государственной поддержки.

Фонд уполномочен на организацию взаимодействия инвесторов с ресурсоснабжающими организациями и операторами инженерной и дорожной инфраструктуры.

Действует инвестиционный портал Республики Бурятия (<http://invest-buryatia.ru>);

в) Инвестиционный комитет Республики Бурятия - орган, действующий в целях урегулирования разногласий и споров между инвестором,

органами власти Республики Бурятия, органами местного самоуправления в Республике Бурятия, уполномоченными организациями по вопросам реализации инвестиционных проектов, в досудебном порядке. Председатель комитета - Глава Республики Бурятия - Председатель Правительства Республики Бурятия.

Функциями комитета наделен Совет при Главе Республики Бурятия по улучшению инвестиционного климата в Республике Бурятия, утвержденный указом Главы Республики Бурятия от 17.12.2013 № 240;

г) Свод инвестиционных правил - пошаговый алгоритм действий («клиентский путь») инвестора, планирующего реализацию инвестиционного проекта на территории Республики Бурятия, по следующим процедурам: получение необходимых разрешений (на строительство, на ввод объекта в эксплуатацию), подключение к инфраструктуре (транспортной, инженерной, энергетической и коммунальной), получение земельных участков в аренду, оформление права собственности на введенный в эксплуатацию объект.

В республике разработаны 10 алгоритмов действий инвестора, которые размещены на инвестиционном портале Республики Бурятия <https://invest-buryatia.ru/investoru/svod-investitsionnykh-pravil/>;

д) инвестиционная карта Республики Бурятия - цифровой сервис (<https://map.invest-buryatia.ru/>), в котором отражается информация о ресурсной базе, полезных ископаемых, необходимой инфраструктуре, преференциальных режимах, инвестиционных площадках и инвестиционных предложениях на территории Республики Бурятия.

Инвестиционная карта содержит всю необходимую информацию по доступным участкам: указаны категория земель, форма собственности, наличие доступа к автомобильным и железнодорожным путям, усредненные тарифы на подключение к сетям и месторождения полезных ископаемых. Кроме того, в карту интегрирована кадастровая карта, которая представлена как дополнительный слой.

### **3. Ключевые характеристики Республики Бурятия**

3.1. Наличие необходимой инфраструктуры для инвесторов, площадок для реализации инвестиционных проектов.

Республика Бурятия граничит с Монголией, имеет высокие транзитно-логистические возможности.

По ее территории проходят Транссибирская и Байкало-Амурская железные дороги, в том числе ветка «Улан-Удэ - Улан-Батор - Пекин».

Основу автодорожной сети республики составляют 3 федеральные автомобильные дороги: Р-258 «Байкал» Иркутск - Улан-Удэ - Чита; А-333 Култук - Монды и А-340 Улан-Удэ - Кяхта с выходом на монгольскую границу к пограничному переходу Монды - Ханх.

В республике работает аэропортовый комплекс международного аэропорта «Байкал» в г. Улан-Удэ. Из аэропорта выполняются прямые ежедневные рейсы в г. Москва, регулярные рейсы в города Восточной Сибири, Дальнего Востока, а также международные рейсы в Китай, Монголию, Южную Корею. Одним из преимуществ аэропорта является возможность принимать рейсы из стран Азиатско-Тихоокеанского региона для технической посадки, дозаправки и наземного обслуживания, в том числе принимать сверхтяжелые грузовые суда Boeing. С 2017 года аэропорт имеет статус открытого по пятой степени «свободы воздуха» наряду с такими аэропортами, как аэропорты в городах Сочи, Владивосток и Калининград, это позволяет ему принимать самолеты иностранных компаний для транзитных рейсов без необходимости заключения двухсторонних соглашений.

Правительством Республики Бурятия ежегодно строятся и реконструируются объекты социальной, инженерной, транспортной, энергетической инфраструктуры для создания комфортных условий ведения бизнеса и запуска новых инвестиционных проектов.

На территории Республики Бурятия созданы особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань», территория опережающего развития «Бурятия», 11 зон экономического благоприятствования, в том числе 7 - туристско-рекреационного типа и 4 - промышленно-производственного типа. Функционируют такие организации как общество с ограниченной ответственностью «КРДВ Бурятия» и акционерное общество «Особая экономическая зона «Байкальская гавань», оказывающие консультационные услуги, услуги по сопровождению и обеспечению создания инфраструктуры для резидентов.

В республике работает специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами - некоммерческая организация «Фонд регионального развития Республики Бурятия», куда инвестор может обратиться для получения услуги по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

Действует инвестиционный портал Республики Бурятия (<http://invest-buryatia.ru>), а также инвестиционная карта Республики Бурятия, в которой отражается вся необходимая для инвестора первичная информация.

В республике эффективно действует комплексный инструментарий поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

С 2018 года работает единый Центр предпринимательства «Мой бизнес», объединяющий все формы и виды государственной поддержки бизнеса. В Центре предпринимательства «Мой бизнес» на одной площадке расположены государственное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг», микрокредитная компания «Фонд поддержки малого предпринимательства Республики Бурятия», Гарантийный фонд содействия

кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства и развития промышленности Республики Бурятия, в том числе осуществляющий функции регионального фонда развития промышленности, центры поддержки предпринимательства, экспорта, инжиниринга, народно-художественных промыслов и инноваций социальной сферы. Представительства Центра предпринимательства «Мой бизнес» открываются во всех муниципальных образованиях в Республике Бурятия.

Создана доступная инфраструктура для размещения производственных и иных объектов. Действуют Промышленный парк Республики Бурятия, Республиканский бизнес-инкубатор с техническим оснащением, в котором можно получить государственную поддержку в виде аренды нежилых помещений и консультационной помощи.

Для обеспечения доступа к земельным ресурсам для реализации инвестиционных проектов субъекты инвестиционной и предпринимательской деятельности могут воспользоваться:

реестром инвестиционных площадок на территории Республики Бурятия, свободных для организации бизнеса, который размещен в открытом доступе на инвестиционном портале Республики Бурятия;

правом получения земельных участков в аренду без проведения торгов в соответствии со статьей 12.1 Закона Республики Бурятия от 30.12.2003 № 601-III «О земле».

### 3.2. Наличие на территории Республики Бурятия преференциальных режимов.

Территория опережающего социально-экономического развития «Бурятия» (далее - ТОР «Бурятия») создана в 2019 году постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2019 № 760. На сегодняшний день на территории ТОР «Бурятия» зарегистрировано 14 резидентов с общим объемом инвестиций 8,5 млрд. руб., предусмотрено создание 1000 новых рабочих мест. Специализация ТОР «Бурятия»: промышленность, сельское хозяйство, транспорт и логистика, здравоохранение.

Резидентам ТОР «Бурятия» предусмотрены следующие преференции:

льготы по налогу на прибыль, зачисляемому в федеральный бюджет: ставка налога на прибыль организаций устанавливается в размере 0 % в течение первых 5 лет;

льготы по налогу на прибыль, зачисляемому в республиканский бюджет: ставка налога на прибыль организаций устанавливается в размере 5 % в течение первых 5 лет и в размере 10,0 % - в течение следующих 5 лет;

освобождение от уплаты налога на имущество организаций в течение 5 лет с момента постановки на учет имущества, создаваемого или

приобретаемого для реализации инвестиционного проекта;

понижающий коэффициент налога на добычу полезных ископаемых (0 - 0,8) в течение 10 лет, далее применяется коэффициент 1;

освобождение от уплаты налога на землю в течение первых 5 лет пользования земельными участками в соответствии с решениями органов местного самоуправления в Республике Бурятия;

снижение страховых взносов: 6,0 % - на пенсионное страхование, 1,5 % - в Фонд социального страхования и 0,1 % - в Фонд обязательного медицинского страхования;

возможность получения государственной поддержки в строительстве необходимой инфраструктуры;

беспшлинный и безналоговый ввоз (0 % налога на добавленную стоимость на импорт для переработки), хранение, потребление (использование) иностранных товаров внутри территории опережающего социально-экономического развития, реэкспортный вывоз товаров (оборудования) при создании зоны таможенного контроля и применении процедуры свободной таможенной зоны по согласованию с Бурятской таможней;

привлечение на работу иностранных граждан без учета квот по согласованию с Наблюдательным советом территории опережающего социально-экономического развития;

срок проведения экологической экспертизы проектной документации не более 45 суток.

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» создана в 2007 году постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2007 № 68 (далее - ОЭЗ «Байкальская гавань»). Она расположена в Прибайкальском районе Республики Бурятия на берегу оз. Байкал и включает пять участков общей площадью 3,6 тыс. га - «Турка», «Пески», «Гора Бычья», «Бухта Безымянная», «Горячинск». Все участки объединены общей концепцией развития и размещения туристических объектов. В настоящее время резидентами ОЭЗ «Байкальская гавань» являются 5 компаний с общим объемом инвестиций 35,1 млрд. руб., планируется создание более 2100 новых рабочих мест.

Резидентам ОЭЗ «Байкальская гавань» предусмотрены следующие преференции:

льготы по налогу на прибыль, зачисляемому в республиканский бюджет: ставка налога на прибыль организаций устанавливается в размере 15,5 % в течение 10 лет с момента получения статуса резидента;

освобождение от уплаты по налогу на имущество в течение 10 лет с момента постановки на учет имущества и по транспортному налогу - в течение 5 лет с момента получения статуса резидента;

сниженная арендная плата за земельный участок.

В соответствии с Законом Республики Бурятия от 14.03.2007 № 2073-III «О зонах экономического благоприятствования в Республике Бурятия» в республике предусмотрено создание зон экономического бла-

гоприятствования промышленно-производственного, технико-внедренческого, транспортно-логистического типа.

В настоящее время в республике создано 11 зон экономического благоприятствования, в том числе 7 - туристско-рекреационного типа в городах Улан-Удэ и Северобайкальск, Северо-Байкальском, Тункинском, Иволгинском, Заиграевском, Селенгинском районах, 4 - промышленно-производственного типа в городах Улан-Удэ и Гусиноозерск, Заиграевском и Северо-Байкальском районах.

Резидентам зон экономического благоприятствования предусмотрены следующие преференции:

льготы по налогу на прибыль, зачисляемому в республиканский бюджет: ставка налога на прибыль организаций устанавливается в размере 13,5 % в течение 5 лет с момента получения статуса резидента;

освобождение от уплаты налога на имущество организаций в течение первых 5 лет с момента постановки на учет имущества;

льготы по земельному налогу на срок до 5 лет в соответствии с решением органа местного самоуправления в Республике Бурятия.

Кроме того, в Республике Бурятия действуют законы, регламентирующие различные механизмы и меры государственной поддержки инвестиционной деятельности, в том числе законы Республики Бурятия от 27.12.2021 № 1907-V «Об инвестиционной деятельности в Республике Бурятия», от 26.11.2002 № 145-III «О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации», от 07.03.2013 № 3175-IV «О технопарках в Республике Бурятия», от 07.05.2016 № 1734-V «О промышленной политике в Республике Бурятия», от 08.12.2017 № 2742-V «О развитии биофармацевтического производства в Республике Бурятия», от 21.12.2006 № 2028-III «Об инновационной деятельности в Республике Бурятия», подзаконные нормативные правовые акты о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, о концессионных соглашениях, о присвоении статуса регионального инвестиционного проекта, о защите и поощрении капиталовложений.

### 3.3. Характеристика трудовых ресурсов и качества образования.

Население республики по состоянию на 1 января 2023 года, по предварительной оценке, составило 975,2 тыс. чел. Более 40,0 % населения проживает в сельской местности, наиболее заселены центральные районы республики.

Численность трудовых ресурсов по итогам 2021 года составила 564,0 тыс. чел., из них 94,0 % - трудоспособное население, 5,0 % - лица старше трудоспособного возраста и подростки, 1,0 % - иностранные трудовые мигранты.

Численность рабочей силы в возрасте 15 лет и старше за 2021 год составила 432,8 тыс. чел. или 77,0 % от численности трудовых ресурсов республики.

Численность занятых в экономике по итогам 2021 года составила 391,5 тыс. чел. Основная доля занятых сложилась в следующих отраслях экономики:

в торговле оптовой и розничной - 14,5 %;

в государственном управлении и социальном обеспечении - 12,5 %;

в образовании - 12,3 %;

в обрабатывающих производствах - 11,7 %;

в транспортировке и хранении - 8,4 %;

в здравоохранении и социальных услугах - 7,7 %;

в сельском и лесном хозяйстве - 6,1 %.

Состав занятого населения по уровню образования выглядит следующим образом: 35,2 % имеют высшее образование, 43 % - среднее профессиональное, 16 % - среднее общее, 5,8 - основное общее или не имеют основного общего.

В Республике Бурятия достаточно развитая региональная система образования, достаточный потенциал вузовской и академической науки в том числе:

29 организаций среднего профессионального образования, где ведется подготовка специалистов по 91 специальности и 38 рабочим профессиям. Численность обучающихся составляет порядка 28,0 тыс. чел., по рабочим профессиям - 6,0 тыс. чел. Все учреждения имеют возможность реализовывать программы профессионального обучения и дополнительного образования, что позволяет восполнить потребность экономики по ряду рабочих профессий, востребованных отраслевым заказом;

5 образовательных организаций высшего образования, в которых обучаются порядка 20,0 тыс. студентов в год по 165 направлениям. Подготовка в ВУЗах осуществляется в соответствии с государственным заданием на подготовку кадров и с учетом потребностей в специалистах с высшим образованием как для Республики Бурятия, так и для регионов Сибири и Дальнего Востока;

7 научных учреждений Сибирского отделения Российской академии наук, региональной спецификой развития которых является их гуманитарная и природно-ориентированная направленность. Большая часть проводимых изысканий связана с изучением природной территории республики и ее ресурсного потенциала, а также с изучением истории, культуры и экономики. Потенциал научных кадров распределяется по отраслям науки следующим образом: естественные науки - более 50,0 % исследователей; сельскохозяйственные науки - 20,0 %; гуманитарные науки - 20,0 % исследователей; технические и медицинские науки - в совокупности 5,0 % научных специалистов.

Ежегодно по программам среднего профессионального образования

выпускается порядка 4,2 тыс. квалифицированных рабочих и специалистов среднего звена, по программам высшего профессионального образования - 4,1 тыс. чел.

Общая численность профессорско-преподавательского состава образовательных организаций высшего образования, расположенных на территории Республики Бурятия, по итогам 2021 года составляет 1213 чел., из них ученую степень доктора наук имеют 160 чел. (13,2 %), кандидата наук - 789 чел. (65,0 %). Общий процент «остепененности» составляет 78,2 %.

В 2020 году открыт Центр опережающей профессиональной подготовки, на базе которого внедрены программы профессионального обучения по наиболее востребованным и перспективным профессиям. Центром заключены договоры со всеми управлениями образования муниципальных районов и городских округов.

В целях поддержки и формирования наиболее передовой инфраструктуры для исследований и разработок в Республике Бурятия будет создан Межвузовский кампус мирового класса «Байкал» (город Улан-Удэ), который даст новые возможности для повышения уровня научно-исследовательской работы и качества образования.».

3.4. Приоритетные направления инвестиционного развития Республики Бурятия.

Приоритетными направлениями инвестиционного развития Республики Бурятия являются:

1) реализация инвестиционных проектов в приоритетных отраслях, развиваемых в республике в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Республики Бурятия до 2035 года, Национальной программой социально-экономического развития Дальнего Востока на период до 2024 года и на перспективу до 2035 года, в том числе:

проектов в сфере туризма, добывающей промышленности, авиастроении, машиностроении, металлообработке и электронике, лесопромышленном и агропромышленном комплексах, строительном, транспортно-логистическом и энергетическом секторах, сервисной и креативной индустриях;

инвестиционных и инновационных проектов с размещением на территории ТОР «Бурятия», ОЭЗ «Байкальская гавань», зон экономического благоприятствования, технопарков;

проектов с применением государственно-частного и муниципально-частного партнерства, в том числе концессии;

2) развитие инвестиционной системы на уровне республики, в том числе через сокращение и упрощение процедур для ведения бизнеса, сокращение административных барьеров и совершенствования институтов

в сфере инвестиционного развития в Республике Бурятия (фонды, инвестиционные площадки, центры развития и поддержки малого и среднего предпринимательства);

3) институциональная поддержка через развитие территорий опережающего развития с режимом Свободного порта Владивосток, развитие особой экономической зоны, зон экономического благоприятствования, кластеров, промышленных парков и технопарков;

4) повышение доступности энергетической, транспортной, коммуникационной и социальной инфраструктуры;

5) развитие внешнеэкономической деятельности и экспорта;

6) развитие молодежного предпринимательства;

7) формирование механизмов профессиональной подготовки и переподготовки кадров в соответствии с потребностями экономики республики.

### 3.5. Новые инновационные отрасли экономики в Республике Бурятия.

Инновационное развитие Республики Бурятия в первую очередь связано:

с созданием и реализацией проектов в сфере биофармтехнологий на основе научных исследований и запатентованных разработок, включая производство по изготовлению лекарственных препаратов (препараты растительного происхождения, пищевые БАДы, оздоровительные средства, гели, масла, биополимерные матрицы, экспресс-гемотесты и др.), в том числе с использованием восточной рецептуры из экологически чистого растительного сырья. Разрабатываемые лекарственные препараты и медицинские изделия обеспечат развитие сектора оздоровительного туризма. Центрами компетенции по данному направлению являются научно-исследовательские организации, образовательные учреждения и производственные предприятия республики с участием Центра восточной медицины Республики Бурятия и малых инновационных предприятий высших учебных заведений республики. В федеральном государственном бюджетном учреждении науки «Бурятский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук» ведутся значимые научные исследования в области тибетской медицины, в его фондах имеется крупнейшее в мире собрание трактатов по тибетской медицине, а также более 50 видов разработанных лекарственных препаратов;

с разработкой и внедрением инновационных «зеленых» технологий в приоритетных отраслях экономики, прежде всего в туристско-рекреационном, агропромышленном, добыче полезных ископаемых, лесопромышленном, транспортно-логистическом, строительном, энергетическом секторах;

с преобразованием приоритетных отраслей экономики и социаль-

ной сферы посредством внедрения IT-технологий, цифровых технологий и платформенных решений.

### 3.6. Развитие традиционных отраслей экономики Республики Бурятия.

Традиционными отраслями экономики Республики Бурятия, вносящими наибольший вклад в валовый региональный продукт (далее - ВРП), являются:

- промышленность (доля в ВРП в 2020 году - 22,0 %);
- оптовая и розничная торговля (доля в ВРП - 11,7 %);
- транспортировка и хранение (доля в ВРП - 9,4 %);
- строительство (доля в ВРП - 6,5 %);
- сельское хозяйство (доля в ВРП - 4,2 %).

Развитие промышленности связано в первую очередь с динамикой спроса на продукцию предприятий машиностроения и металлообработки (гражданская и военная авиационная техника, металлоконструкции для строительства мостов, производство и ремонт железнодорожной техники и производство комплектующих изделий для нее, электротехнические изделия, запасные части для горного оборудования), организаций добывающей промышленности (золото, уголь, уран, кварциты, нефрит, вольфрам, молибден, цинк, сырье для производства строительных материалов).

Интенсивно в республике развиваются перерабатывающие отрасли, это прежде всего пищевая и перерабатывающая промышленность, деревообрабатывающий комплекс и целлюлозно-бумажное производство. Высокий потенциал имеет легкая промышленность, которая представлена в основном малым и средним бизнесом - это производство валяной обуви, производство трикотажных и швейных изделий, организация переработки шерсти с последующим производством готовой продукции. Перспективным направлением является развитие биофармтехнологий, что связано с богатой ресурсной базой.

Развитие производства строительных материалов обусловлено в первую очередь потенциалом развития жилищного, промышленного и гражданского строительства на территории республики, а также Восточной Сибири и Дальнего Востока, возможностью экспортных поставок строительных материалов в Монголию и Китай.

Особо важным для Республики Бурятия является развитие агропромышленного комплекса, порядка 70,0 % продукции которого в настоящее время дает животноводство. Приоритетными направлениями здесь являются развитие мясного и молочного хозяйства, развитие племенного животноводства для улучшения продуктивности сельскохозяйственных животных, развитие малых форм хозяйствования на селе. Основными

направлениями в растениеводстве являются производство зерновых культур (пшеница, овес, ячмень, рожь), овощей и картофеля. Производственный потенциал агропромышленного комплекса республики позволяет в перспективе рассчитывать на производство органической продукции. Кроме того, развитие сельского хозяйства в республике косвенно связано с индустрией туризма.

Развитие строительной отрасли Республики Бурятия ориентировано, прежде всего, на реализацию национальных проектов, федеральных и республиканских государственных программ, Плана социального развития центров экономического роста Республики Бурятия («Дальневосточная субсидия»), повышение уровня обеспеченности населения жильем, увеличение качественного и доступного жилья.

Оценка развития вышеуказанных отраслей осуществляется в соответствии со Стратегией социально-экономического развития на период до 2035 года, прогнозом социально-экономического развития Республики Бурятия по следующим показателям:

- объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг;
- численность занятых в экономике;
- объем инвестиций в основной капитал.

3.7. Отрасли экономики, в которых планируются к реализации инвестиционные проекты на территории Республики Бурятия.

Перечень отраслей экономики, имеющих приоритетное значение в развитии Республики Бурятия для инвестирования, в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства, концессии, соглашений о защите и поощрении капиталовложений в Республике Бурятия, отражены в Стратегии социально-экономического развития Республики Бурятия на период до 2035 года, утвержденной Законом Республики Бурятия от 18.03.2019 № 360-VI, Национальной программе социально-экономического развития Дальнего Востока на период до 2024 года и на перспективу до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 24.09.2020 № 2464-р.

Кроме того, на территории Республики Бурятия реализуются Республиканская адресная инвестиционная программа, президентская дальневосточная «Единая субсидия», программа «Дальневосточная концессия». Средства направляются на реконструкцию и строительство социально важных объектов республики, разработку проектной документации, на благоустройство дворовых территорий республики в рамках проекта «1000 дворов».

## 4. Инвестиционные обязательства Республики Бурятия

### 4.1. Неухудшение условий реализации инвестиционных проектов.

Правительство Республики Бурятия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Бурятия содействует реализации инвестиционной политики, включая вопросы защиты инвестиций, а также прав и интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, в том числе:

1) участие субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в процессах принятия решений, подготовки проектов нормативных правовых актов Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия, затрагивающих их интересы, и оценки их реализации;

2) доступ к публичной информации органов исполнительной власти Республики Бурятия;

3) безопасность ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории Республики Бурятия;

4) защита капитальных вложений;

5) отсутствие ограничений в реализации своих проектов в рамках действующего законодательства;

6) неухудшение положения субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в рамках заключенных соглашений о защите и поощрении капиталовложений на период реализации инвестиционного проекта в соответствии с частью 3 статьи 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», распоряжением Правительства Республики Бурятия от 24.11.2021 № 686-р об утверждении перечня актов (решений) Республики Бурятия, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

7) невмешательство государственных органов и должностных лиц в заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, определение обязательств.

4.2. Общедоступность информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Республики Бурятия.

Субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности гарантируется реализация права на получение полной, актуальной и достоверной информации при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Бурятия, за исключением информации, составляющей в соответствии с законодательством Российской Федерации государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

В соответствии с Законом Республики Бурятия от 27.12.2021 № 1907-V «Об инвестиционной деятельности в Республике Бурятия» государственная поддержка инвестиционной деятельности на территории Республики Бурятия осуществляется в следующих формах:

1) размещение информации об инвестиционных проектах, реализуемых на территории Республики Бурятия, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2) предоставление льгот по региональным налогам и сборам, установление пониженных ставок налога на прибыль организаций в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Бурятия, а также иных льгот по налогам и сборам, предоставление которых отнесено к ведению Республики Бурятия;

3) присвоение статуса регионального инвестиционного проекта в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

4) предоставление субсидий на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию, в том числе на реконструкцию объектов, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели;

5) содействие в создании объектов инфраструктуры, в том числе в целях реализации нового инвестиционного проекта в рамках федерального законодательства;

6) присвоение статуса приоритетного инвестиционного проекта;

7) использование иных форм, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Республики Бурятия, в том числе о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, о концессионных соглашениях, о промышленной политике, об особых экономических зонах, о территориях опережающего социально-экономического развития.

Перечень нормативных правовых актов, регламентирующих механизмы предоставления мер государственной поддержки приведен в приложении № 1 к настоящей Инвестиционной декларации.

4.3. Неукоснительное соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов в Республике Бурятия.

Субъекты инвестиционной и предпринимательской деятельности вправе в полном объеме получать государственную поддержку, предусмотренную законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Бурятия.

Субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности предоставляются следующие гарантии:

- 1) обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;
- 2) гласность в обсуждении инвестиционных проектов;
- 3) право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов государственной власти Республики Бурятия, органов местного самоуправления в Республике Бурятия и их должностных лиц;
- 4) доступность информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Бурятия;
- 5) защита прав и интересов инвесторов, в том числе право обращения к Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Республике Бурятия, уполномоченному по инвестициям в Республике Бурятия и уполномоченному по инвестициям в муниципальном образовании с заявлениями и жалобами о нарушении прав и законных интересов;
- 6) соблюдение условий предоставления мер поддержки, предусмотренных законодательством Республики Бурятия.

4.4. Соблюдение органами и организациями сроков согласований и предоставления разрешительной документации, необходимых для ведения инвестиционной деятельности, а также алгоритмов действий инвестора по основным приоритетным направлениям в рамках свода инвестиционных правил Республики Бурятия.

Правительством Республики Бурятия и организациями, ответственными за сопровождение инвестиционных проектов, оказывается:

содействие в получении субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности всех необходимых разрешений и распорядительных документов, запрашиваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и необходимых для реализации инвестиционных проектов, в сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

содействие в подключении (присоединении) субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности к инженерной и транспортно-логистической инфраструктуре, необходимой для реализации инвестиционных проектов, в рамках алгоритмов действий («клиентский путь») инвестора по основным приоритетным направлениям свода инвестиционных правил Республики Бурятия, разработанным в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)».

Основные приоритетные направления, процедуры которых регла-

ментированы Сводом инвестиционных правил Республики Бурятия:  
энергоснабжение (присоединение к электрическим сетям);  
водоснабжение и водоотведение;  
получение земельных участков в аренду (на торгах и без торгов);  
получение разрешения на строительство;  
оформление права собственности на введенный в эксплуатацию объект;  
получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;  
теплоснабжение;  
обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре.

Список ответственных исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия по направлениям алгоритмов действий инвесторов размещены на Инвестиционном портале Республики Бурятия по адресу: <https://invest-buryatia.ru/ris/invest-team/>.

Нарушение процедур и сроков, установленных Сводом инвестиционных правил Республики Бурятия, является основанием для обращения инвестора в Инвестиционный комитет Республики Бурятия, созданный в рамках Совета при Главе Республики Бурятия по улучшению инвестиционного климата в Республике Бурятия.

4.5. Оперативное рассмотрение споров, возникающих при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Бурятия, в досудебном порядке.

Проведение переговоров и консультаций является обязательным условием досудебного урегулирования споров, разногласий и тупиковых ситуаций, возникающих при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Бурятия.

В целях получения содействия при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Бурятия, а также урегулирования возникающих споров, разногласий и тупиковых ситуаций по вопросам реализации инвестиционных проектов инвестор вправе обратиться:

к уполномоченным по инвестициям в муниципальных образованиях (городских округах и муниципальных районах) в Республике Бурятия;

к уполномоченному по инвестициям в Республике Бурятия;

к ответственным лицам в исполнительных органах государственной власти Республики Бурятия и органах местного самоуправления в Республике Бурятия, отвечающим за инвестиционную деятельность и решение вопросов по реализации инвестиционных проектов в Республике Бурятия;

в специализированную организацию по привлечению инвестиций и работе с инвесторами и осуществляющую сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» - некоммерческую организацию «Фонд регионального развития Республики Бурятия»;

в Инвестиционный комитет Республики Бурятия, созданный в рамках Совета при Главе Республики Бурятия по улучшению инвестиционного климата в Республике Бурятия. Электронная почта для обращения в инвестиционный комитет [info@frr-rb.ru](mailto:info@frr-rb.ru) и <https://invest-buryatia.ru/index1.php>.

## **5. Инвестиционная команда Республики Бурятия**

### **5.1. Состав инвестиционной команды Республики Бурятия.**

В состав инвестиционной команды Республики Бурятия входят:

- 1) Глава Республики Бурятия - Председатель Правительства Республики Бурятия;
- 2) заместитель Председателя Правительства Республики Бурятия - министр экономики Республики Бурятия;
- 3) заместители Председателя Правительства Республики Бурятия;
- 4) министр строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия;
- 5) министр по развитию транспорта, энергетики и дорожного хозяйства Республики Бурятия;
- 6) министр имущественных и земельных отношений Республики Бурятия;
- 7) главы и (или) заместители глав городских округов и муниципальных районов в Республике Бурятия;
- 8) генеральный директор Фонда регионального развития Республики Бурятия;
- 9) директор Гарантийного фонда содействия кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства и развития промышленности Республики Бурятия;
- 10) директор общества с ограниченной ответственностью «КРДВ Бурятия»;
- 11) генеральный директор акционерного общества «Особая экономическая зона «Байкальская гавань»;
- 12) Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Бурятия;
- 13) президент Торгово-промышленной палаты Республики Бурятия;
- 14) исполнительный директор Союза промышленников и предпринимателей Республики Бурятия;
- 15) председатель Бурятского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;
- 16) председатель Бурятского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства

«Опора России»;

17) представители банков, осуществляющих деятельность на территории Республики Бурятия.

5.2. Распределение ответственности между членами инвестиционной команды в части взаимодействия с инвесторами.

Ответственность между членами инвестиционной команды Республики Бурятия в части взаимодействия с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности в соответствии с их полномочиями в рамках действующего законодательства Республики Бурятия распределены следующим образом:

1) Глава Республики Бурятия - Председатель Правительства Республики Бурятия возглавляет инвестиционную команду Республики Бурятия и определяет основные направления деятельности Правительства Республики Бурятия в сфере обеспечения реализации инвестиционной политики;

2) заместитель Председателя Правительства Республики Бурятия - министр экономики Республики Бурятия отвечает за формирование и регулирование инвестиционной политики Республики Бурятия, является координатором за внедрение и реализацию Регионального инвестиционного стандарта;

3) заместители Председателя Правительства Республики Бурятия отвечают за реализацию инвестиционной политики, стимулирование деловой активности субъектов предпринимательской деятельности и привлечение частных инвестиций в экономику Республики Бурятия по курируемым направлениям;

4) министры строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, по развитию транспорта, энергетики и дорожного хозяйства Республики Бурятия, имущественных и земельных отношений Республики Бурятия являются ответственными за внедрение и ведение соответствующих алгоритмов действий инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры в рамках свода инвестиционных правил Республики Бурятия;

5) главы и (или) заместители глав муниципальных образований в Республике Бурятия отвечают за формирование благоприятного инвестиционного климата, внедрение и реализацию Регионального инвестиционного стандарта на территории муниципального образования;

б) Фонд регионального развития Республики Бурятия:

отвечает за оказание содействия инвесторам в подготовке и реализации инвестиционных проектов, сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одного окна», в том числе оказание консультативной помощи по вопросам предоставления мер государственной поддержки;

является ответственным за работу с обращениями в Инвестицион-

ный комитет Республики Бурятия;

является ответственным за достоверность и своевременную актуализацию сведений, размещенных на инвестиционной карте Республики Бурятия;

7) Центр «Мой бизнес» на базе Гарантийного фонда содействия кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства и развития промышленности Республики Бурятия занимается предоставлением комплекса удобных и бесплатных услуг для субъектов малого и среднего предпринимательства в режиме «одного окна», расширением доступа предпринимателей к финансовым и нефинансовым ресурсам, в том числе к льготному финансированию, развитием их промышленного и экспортного потенциала;

8) общество с ограниченной ответственностью «КРДВ Бурятия» и акционерное общество «Особая экономическая зона «Байкальская гавань» занимаются развитием и сопровождением в зависимости от специализации проектов и выбранных для размещения площадок;

9) Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Бурятия осуществляет контроль за соблюдением прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности органами исполнительной власти Республики Бурятия и органами местного самоуправления на территории Республики Бурятия;

10) руководители бизнес-объединений в Республике Бурятия содействуют развитию всех видов предпринимательской деятельности с учетом экономических интересов Республики Бурятия, обеспечивают защиту прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности в органах государственной власти и местного самоуправления, осуществляют взаимодействие с органами государственной власти;

представители банков, осуществляющих деятельность на территории Республики Бурятия, обеспечивают доступность финансовых услуг для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности.

---

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**нормативных правовых актов,**  
**регулирующих отношения в области инвестиционной**  
**деятельности в Республике Бурятия**

1. Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.10.2020 № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».
4. Закон Республики Бурятия от 27.12.2021 № 1907-V «Об инвестиционной деятельности в Республике Бурятия и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Бурятия».
5. Закон Республики Бурятия от 26.11.2002 № 145-III «О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации».
6. Закон Республики Бурятия от 30.12.2003 № 601-III «О земле».
7. Закон Республики Бурятия от 14.03.2007 № 2073-III «О зонах экономического благоприятствования в Республике Бурятия».
8. Закон Республики Бурятия от 07.03.2013 № 3175-IV «О технопарках в Республике Бурятия».
9. Закон Республики Бурятия от 07.05.2016 № 1734-V «О промышленной политике в Республике Бурятия».
10. Закон Республики Бурятия от 08.12.2017 № 2742-V «О развитии биофармацевтического производства в Республике Бурятия и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Бурятия».

11. Закон Республики Бурятия от 21.12.2006 № 2028-III «Об инновационной деятельности в Республике Бурятия».

12. Постановление Правительства Республики Бурятия от 08.10.2014 № 489 «Об утверждении Положения о регламентах взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия при принятии решений о включении (об отказе во включении) организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов, о внесении изменений в реестр участников региональных инвестиционных проектов, не связанных с прекращением статуса участника регионального инвестиционного проекта, о внесении изменений в инвестиционную декларацию, касающихся условий реализации регионального инвестиционного проекта».

13. Распоряжение Правительства Республики Бурятия от 24.11.2021 № 686-р об утверждении перечня актов (решений) Республики Бурятия, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

14. Постановление Правительства Республики Бурятия от 29.03.2022 № 149 «Об утверждении Правил определения объема возмещения Республикой Бурятия затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и Порядка предоставления субсидий юридическим лицам, заключившим соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной по которым является Республика Бурятия».

15. Постановление Правительства Республики Бурятия от 30.12.2022 № 854 «Об утверждении Порядка присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта Республики Бурятия, порядков предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Республики Бурятия и о приведении в соответствие с Законом Республики Бурятия от 27.12.2021 № 1907-VI «Об инвестиционной деятельности в Республике Бурятия и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Бурятия» отдельных нормативных правовых актов Правительства Республики Бурятия».

16. Постановление Правительства Республики Бурятия от 15.03.2016 № 94 «О реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Республики Бурятия».

17. Постановление Правительства Республики Бурятия от

15.03.2016 № 93 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Республики Бурятия».

Ссылки на нормативные правовые акты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: [https://egov-buryatia.ru/minec/activities/directions/privlechenie-investitsiy/investitsionnaya-politika/npa-v-sfere-gosudarstvennoy-podderzhki/?clear\\_cache=Y](https://egov-buryatia.ru/minec/activities/directions/privlechenie-investitsiy/investitsionnaya-politika/npa-v-sfere-gosudarstvennoy-podderzhki/?clear_cache=Y)

---