



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2023 г.

№ 440

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Республики Бурятия

В целях стимулирования инвестиционной деятельности и приведения нормативных правовых актов Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 18.08.2015 № 410 «Об утверждении Порядка проверки соответствия инвестиционных проектов критериям отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам и Порядка заключения и контроля за исполнением инвестиционных соглашений между Правительством Республики Бурятия и инвесторами, предусматривающих осуществление масштабного инвестиционного проекта для реализации приоритетных направлений социально-экономического развития Республики Бурятия» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 25.12.2017 № 610, от 09.06.2018 № 321, от 27.09.2018 № 527, от 10.10.2018 № 568, от 05.12.2018 № 687, от 06.03.2019 № 96, от 17.05.2019 № 243, от 26.08.2019 № 469, от 28.08.2020 № 516):

1.1. Пункт 1 признать утратившим силу.

1.2. Приложение № 1 признать утратившим силу.

1.3. В приложении № 2:

1.3.1. Пункт 1 после слов «Главы Республики Бурятия.» дополнить предложением «Данный Порядок не распространяется на критерий отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам, указанный в подпункте «б» пункта 3 части 2 статьи 12.1 Закона РБ «О земле».».

1.3.2. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Ответственными исполнительными органами государственной власти Республики Бурятия по проверке соответствия инвестиционных проектов критериям масштабности, за исключением критерия, указанного

в подпункте «б» пункта 3 части 2 статьи 12.1 Закона РБ «О земле» (далее – Отраслевой орган), являются:

1) в части, предусмотренной подпунктом «в» пункта 3 части 2 статьи 12.1 Закона РБ «О земле», – Министерство туризма Республики Бурятия;

2) в части, предусмотренной подпунктом «г» пункта 3 части 2 статьи 12.1 Закона РБ «О земле», – Министерство туризма Республики Бурятия;

3) в части, предусмотренной подпунктом «д» пункта 3 части 2 статьи 12.1 Закона РБ «О земле», – Министерство экономики Республики Бурятия;

4) в части, предусмотренной подпунктом «е» пункта 3 части 2 статьи 12.1 Закона РБ «О земле», – Министерство промышленности, торговли и инвестиций Республики Бурятия;

5) в части, предусмотренной подпунктом «ж» пункта 3 части 2 статьи 12.1 Закона РБ «О земле», – Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия.».

1.3.3. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка (участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Главы Республики Бурятия в целях реализации масштабного инвестиционного проекта (далее – земельный участок), представляет в соответствующий Отраслевой орган следующие документы:».

1.3.4. В подпункте 9 пункта 2.1:

1.3.4.1. Подпункт «а» признать утратившим силу.

1.3.4.2. Подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) соглашение между инвестором и исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия либо соглашение между инвестором, исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия и органом местного самоуправления по реализации инвестиционного проекта в рамках созданных туристско-рекреационных кластеров или автотуристических кластеров, включенных в федеральные целевые программы;».

1.3.4.3. Дополнить подпунктами «г» и «д» следующего содержания:

«г) соглашение между инвестором и исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия, либо соглашение между инвестором, исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия и органом местного самоуправления (муниципальным образованием) в Республике Бурятия (в случае, если инвестиционный проект планируется реализовать на земельном участке, в отношении которого полномочие по предоставлению относится к компетенции органа местного самоуправления в Республике Бурятия) по реализации инвестиционного проек-

та, включающего мероприятия, направленные на защиту прав граждан, пострадавших от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Республики Бурятия, и в отношении которых не применяется механизм восстановления нарушенных прав граждан – участников долевого строительства за счет имущественного вноса публично-правовой компании «Фонд развития территорий», а также в отношении которых привлечение средств граждан не осуществлялось по счетам эскроу;

д) соглашение между инвестором и исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия по созданию и развитию промышленного парка в Республике Бурятия.».

1.3.5. В пункте 2.4 слова «Минэкономки РБ» заменить словами «Отраслевой орган».

1.3.6. В пункте 3:

1.3.6.1. В абзаце первом слова «Минэкономки РБ» заменить словами «Отраслевой орган».

1.3.6.2. Подпункты 10, 11, 12 признать утратившими силу.

1.3.7. В пункте 4 слова «Минэкономки РБ» заменить словами «Отраслевой орган».

1.3.8. В пункте 4.4 слова «Минимущество РБ» заменить словами «Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия (далее – Минимущество РБ)».

1.3.9. В пункте 4(1) слова «Минэкономки РБ» заменить словами «Отраслевой орган» в соответствующих падежах.

1.3.10. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае прекращения либо отказа юридического лица от реализации масштабного инвестиционного проекта Отраслевой орган либо некоммерческая организация, созданная Республикой Бурятия, либо хозяйственное общество, доля Республики Бурятия в котором составляет более 50 % акций (долей уставного капитала), учредителем которого является Республика Бурятия, либо Полномочное представительство Республики Бурятия при Президенте Российской Федерации:».

1.3.11. Пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. В случае прекращения соглашения осуществляет процедуру расторжения инвестиционного соглашения, заключенного в целях реализации инвестиционного проекта, в установленном законом порядке.».

1.3.12. Пункт 5.3 признать утратившим силу.

1.3.13. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления информации об отказе юридического лица от реализации масштабного проекта готовит заключение о прекращении статуса масштабного инвестиционного проекта с указанием оснований расторжения (прекращения) соглашения, заключенного в целях реализации инвестиционного проекта.».

1.3.14. В пункте 7 слова «Минэкономики РБ» заменить словами «Отраслевой орган», слова «уполномоченного органа» заменить словами «Отраслевого органа».

1.3.15. Пункты 8, 9 изложить в следующей редакции:

«8. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня подписания заключения о прекращении предлагаемого к реализации (реализуемого) инвестиционного проекта в связи с его несоответствием критериям отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам направляет его юридическому лицу.

9. Юридическое лицо, являющееся инициатором масштабного инвестиционного проекта, получившего данный статус в соответствии с настоящим Порядком, один раз в полугодие - до 5 августа и до 5 февраля, представляет в Отраслевой орган либо в некоммерческую организацию, созданную Республикой Бурятия, либо хозяйственное общество, доля Республики Бурятия в котором составляет более 50 % акций (долей уставного капитала), учредителем которого является Республика Бурятия, отчет о ходе реализации масштабного инвестиционного проекта по форме, приведенной в приложении № 2 к Порядку проверки соответствия инвестиционных проектов критериям отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам.»

1.3.16. В пунктах 10, 10.1 слова «Уполномоченный орган» заменить словами «Отраслевой орган».

1.3.17. Подпункты 1, 2 пункта 11 признать утратившими силу.

1.3.18. Дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12. Отраслевой орган осуществляет:

1) учет поступивших в Отраслевой орган заявлений от юридических лиц о проверке соответствия планируемых к реализации (реализуемых) инвестиционных проектов критериям отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам;

2) учет выданных юридическим лицам заключений о соответствии (о несоответствии) предлагаемого к реализации (реализуемого) инвестиционного проекта критериям отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам.»

1.3.19. В грифе приложения к Порядку проверки соответствия инвестиционных проектов критериям отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам слово «Приложение» заменить словами «Приложение № 1».

1.3.20. Дополнить приложением № 2 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В Порядке предоставления субсидий юридическим лицам, являющимся инвесторами, на возмещение фактически произведенных ими затрат на создание объектов транспортной, инженерной, энергетической и коммунальной инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвести-

ционных проектов на территории Республики Бурятия, утвержденном постановлением Правительства Республики Бурятия от 19.08.2022 № 505:

2.1. Пункт 6.8 изложить в следующей редакции:

«6.8. Получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.».

2.2. Пункт 6.10 признать утратившим силу.

2.3. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Сведения о субсидии размещаются Министерством на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – единый портал) (в разделе единого портала) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия закона о бюджете (закона о внесении изменений в закон о бюджете).».

2.4. Абзац первый пункта 30 изложить в следующей редакции:

«30. Получатели субсидии представляют в Министерство отчет о достижении значений результатов и показателей по форме, определенной в Соглашении, с сопроводительным письмом на бумажном носителе ежегодно, не позднее 5 апреля года, следующего за отчетным годом.».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

Проект представлен Министерством экономики
тел. 21-34-18

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 27.07.2023 № 440

Приложение № 2
к Порядку проверки
соответствия инвестиционных
проектов критериям отнесения
инвестиционного проекта
к масштабным инвестиционным
проектам

Форма

О Т Ч Е Т

о ходе реализации масштабного инвестиционного проекта
за отчетный период январь - _____ 20__ года

Наименование масштабного инвестиционного проекта -
Наименование инвестора -
Срок реализации проекта –

№№ п/п	Наименование показателя	Планируемые показатели (в соответствии с бизнес-планом)				Фактически достигнутые показатели	
		на весь срок ре- ализации проекта	на текущий год	на отчет- ное полу- годие	на следующее полугодие	с начала реализа- ции про- екта	в отчетном полугодии
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем инвестиций, тыс. руб.						
	В том числе за счет:						
1.1.	Собственных средств						
1.2.	Привлеченных средств (указать)						
2.	Планируемая дата ввода объекта в эксплуатацию						
3.	Планируемая дата выхода предприя- тия на проектную мощность						
4.	Причины несоответствия фактических результатов реализации проекта плановым показателям и предложения по их устранению						
5.	Проблемные вопросы по реализации проекта, требующие решения, в том числе на федеральном, республиканском и местном уровнях						
6.	Сведения о целевом использовании юридическим лицом земельного участка						