



АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ РЕГИОНА ИЛИ ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯАД УЛАСАЙ ТОГТООЛГОШЫН БА БУРЯАД УЛАСАЙ ТАСАГАЙ ТАГАРААЙ ЗАСИЯНГААН
ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯАД УЛАСАЙ ГҮРЭНЭЙ САКАГАЙ ТУСМЭХЭНЭЙ ЗҮРГААВСУДАЙ СУРИМШУУЛГЫН
ХУУЛИГА ШИИДҮҮБЭЭНИ БҮДЭЙ РЕЕСТРЭ СҮНДЭЭЛДЭ АСТАА
НОМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
ГҮРЭНЭЙ БУРИДХОРД АСТААН ДИГААР

№ 03 20 25530
« 22 » 12 20 25 г.

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

БУРЯАД РЕСПУБЛИКАДА СЭН ТОГТООЛГЫН ТАЛААР РЕСПУБЛИКЫН АЛБАН

П Р И К А З

от 17.12.2025

№ 2/95

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в приказ Республиканской службы по тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17 «О тарифах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО «ЖКХ Прибайкалье» Прибайкальского района»

Приказываю:

1. Внести в приказ Республиканской службы по тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17 «О тарифах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО «ЖКХ Прибайкалье» Прибайкальского района» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 06.11.2024 № 032024310) в редакции приказа Республиканской службы по тарифам Республики Бурятия от 18.12.2024 № 2/108 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 20.12.2024 № 032024602) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

1.2. Приложение № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

1.3. Приложение № 3 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

1.4. Приложение № 4 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

1.5. Приложение № 5 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

1.6. Приложение № 6 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу;

1.7. Приложение № 7 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу;

1.8. Приложение № 8 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и действует по 31.12.2027.

Врио руководителя

The image shows a circular official seal of a Russian organization, partially obscured by a handwritten signature in black ink. The signature is written in a cursive style and appears to be 'Е.В. Белов'. The seal contains text in Russian, including 'Федеральное государственное учреждение' and 'Институт...', but it is mostly illegible due to the signature and low resolution.

Е.В. Белов

Приложение № 1
к приказу Республиканской службы по тарифам
Республики Бурятия от 17.12.2025 № 2/95
«Приложение № 1
к приказу Республиканской службы по
тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
ООО «ЖКХ Прибайкалье» в МО СП «Ильинское» Прибайкальского района,
действующие со дня официального опубликования по 31.12.2027

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	ООО «ЖКХ Прибайкалье»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
			Со дня официального опубликования по 31.12.2024	3456,29	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2025	3456,29	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2025	4071,50	-	-	-	-	-
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	4071,50	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	4433,87	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2027	3840,05	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2027	4977,99	-	-	-	-	-
1.1	ООО «ЖКХ Прибайкалье»	Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
			Со дня официального опубликования по 31.12.2024	3456,29	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2025	3456,29	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2025	4071,50	-	-	-	-	-
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	4275,08	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	4655,56	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2027	3840,05	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2027	4977,99	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Данная организация применяет упрощенную систему налогообложения, и является плательщиком НДС – 5% в соответствии с п.8 ст. 164 НК РФ с 01.01.2026;
2. 1 полугодие – с 1 января по 30 июня, 2 полугодие – с 1 июля по 31 декабря;
3. Тарифы на 2027 год подлежат корректировке в соответствии с действующим законодательством;
4. Учитывая положения ст. 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, связанные с недопущением повышения размеров вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов по муниципальным образованиям, на территории Республики Бурятия предусмотрены меры социальной поддержки, установленные постановлением Правительства Республики Бурятия от 13.07.2023 №404, и предоставляемые на заявительной основе.»

Приложение № 2
к приказу Республиканской службы по тарифам
Республики Бурятия от 17.12.2025 № 2/95
«Приложение № 2
к приказу Республиканской службы по
тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
ООО «ЖКХ Прибайкалье» в МО СП «Мостовское» Прибайкальского района,
действующие со дня официального опубликования по 31.12.2027

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	ООО «ЖКХ Прибайкалье»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
			Со дня официального опубликования по 31.12.2024	3657,21	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2025	3657,21	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2025	4125,48	-	-	-	-	-
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	4125,48	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	4492,65	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2027	3981,64	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2027	4403,65	-	-	-	-	-
1.1		Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
			Со дня официального опубликования по 31.12.2024	3657,21	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2025	3657,21	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2025	4125,48	-	-	-	-	-
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	4331,76	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	4717,28	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2027	3981,64	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2027	4403,65	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Данная организация применяет упрощенную систему налогообложения, и является плательщиком НДС – 5% в соответствии с п.8 ст. 164 НК РФ с 01.01.2026;
2. 1 полугодие – с 1 января по 30 июня, 2 полугодие – с 1 июля по 31 декабря;
3. Тарифы на 2027 год подлежат корректировке в соответствии с действующим законодательством;
4. Учитывая положения ст. 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, связанные с недопущением повышения размеров вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов по муниципальным образованиям, на территории Республики Бурятия предусмотрены меры социальной поддержки, установленные постановлением Правительства Республики Бурятия от 13.07.2023 №404, и предоставляемые на заявительной основе.

Приложение № 3
к приказу Республиканской службы по тарифам
Республики Бурятия от 17.12.2025 № 2/95
«Приложение № 3
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
ООО «ЖКХ Прибайкалье» в МО СП «Таловское» Прибайкальского района,
действующие со дня официального опубликования по 31.12.2027

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	ООО «ЖКХ Прибайкалье»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
			Со дня официального опубликования по 31.12.2024	2654,99	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2025	2654,99	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2025	3127,57	-	-	-	-	-
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	3127,57	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3405,92	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2027	2924,86	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2027	3559,48	-	-	-	-	-
1.1		Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
			Со дня официального опубликования по 31.12.2024	2654,99	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2025	2654,99	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2025	3127,57	-	-	-	-	-
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	3283,95	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3576,22	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2027	2924,86	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2027	3559,48	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Данная организация применяет упрощенную систему налогообложения, и является плательщиком НДС – 5% в соответствии с п.8 ст. 164 НК РФ с 01.01.2026;
2. 1 полугодие – с 1 января по 30 июня, 2 полугодие – с 1 июля по 31 декабря;
3. Тарифы на 2027 год подлежат корректировке в соответствии с действующим законодательством;
4. Учитывая положения ст. 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, связанные с недопущением повышения размеров вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов по муниципальным образованиям, на территории Республики Бурятия предусмотрены меры социальной поддержки, установленные постановлением Правительства Республики Бурятия от 13.07.2023 №404, и предоставляемые на заявительной основе.».

Приложение № 4
к приказу Республиканской службы по тарифам
Республики Бурятия от 17.12.2025 № 2/95
«Приложение № 4
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
ООО «ЖКХ Прибайкалье» в МО СП «Татауровское» Прибайкальского района,
действующие со дня официального опубликования по 31.12.2027**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	ООО «ЖКХ Прибайкалье»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
			Со дня официального опубликования по 31.12.2024	2791,07	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2025	2791,07	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2025	3287,88	-	-	-	-	-
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	3287,88	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3580,50	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2027	3085,15	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2027	3509,56	-	-	-	-	-
1.1		Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
			Со дня официального опубликования по 31.12.2024	2791,07	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2025	2791,07	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2025	3287,88	-	-	-	-	-
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	3452,27	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3759,52	-	-	-	-	-
			1 полугодие 2027	3085,15	-	-	-	-	-
			2 полугодие 2027	3509,56	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Данная организация применяет упрощенную систему налогообложения, и является плательщиком НДС – 5% в соответствии с п.8 ст. 164 НК РФ с 01.01.2026;
2. 1 полугодие – с 1 января по 30 июня, 2 полугодие – с 1 июля по 31 декабря;
3. Тарифы на 2027 год подлежат корректировке в соответствии с действующим законодательством;
4. Учитывая положения ст. 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, связанные с недопущением повышения размеров вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов по муниципальным образованиям, на территории Республики Бурятия предусмотрены меры социальной поддержки, установленные постановлением Правительства Республики Бурятия от 13.07.2023 №404, и предоставляемые на заявительной основе.».

Приложение № 5
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 17.12.2025 № 2/120
«Приложение № 5
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «ЖКХ Прибайкалье» в МО СП «Ильинское» Прибайкальского района

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности *	Динамика изменения расходов на топливо **
			тыс. руб.	%	%		
1.	ООО «ЖКХ Прибайкалье»	2024	9843,32	1	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-
		2026	32208,26	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-

<*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.».

Приложение № 6
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 17.12.2025 № 2/120
«Приложение № 6
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «ЖКХ Прибайкалье» в МО СП «Мостовское» Прибайкальского района

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности *	Динамика изменения расходов на топливо **
			тыс. руб.	%	%		
1.	ООО «ЖКХ Прибайкалье»	2024	2649,17	1	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-
		2026	8048,25	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-

<*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.».

Приложение № 7
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 17.12.2025 № 2/120
«Приложение № 7
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «ЖКХ Прибайкалье» в МО СП «Таловское» Прибайкальского района

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности *	Динамика изменения расходов на топливо **
			тыс. руб.	%	%		
1.	ООО «ЖКХ Прибайкалье»	2024	12411,00	1	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-
		2026	7903,67	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-

<*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.».

Приложение № 8
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 17.12.2025 № 2/120
«Приложение № 8
к приказу Республиканской службы
по тарифам Республики Бурятия от 31.10.2024 № 2/17

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «ЖКХ Прибайкалье» в МО СП «Татауровское» Прибайкальского района

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности *	Динамика изменения расходов на топливо **
			тыс. руб.	%	%		
1.	ООО «ЖКХ Прибайкалье»	2024	12246,18	1	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-
		2026	6344,25	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-

<*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.».