



АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ И ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ  
БУРЯД УЛАСАЙ ТОЛГОЙЛОШЫН БА БУРЯД УЛАСАЙ ЗАСАГЫН ГАЗАРАМ ЗАХИРГААН  
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ  
БУРЯД УЛАСАЙ ГҮРЭНЭЙ ЗАСАГАЙ ГҮСЭДЭЖИ ЗҮРГААНУУДАЙ ГҮРИМЦУУЛГЫН  
ХУУЛИТА ШИНДХЭЗЭРИНҮҮДЭЙ РЕЕСТРЭ БҮРИДҮҮЦЭ АБТАА  
НОМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ  
ГҮРЭНЭЙ БҮРИДҮҮЦЭ АБТАНАН ДУГААР

№ 03 2025 527  
" 19 " 12 20 25 г.

**Министерство строительства  
и модернизации жилищно-  
коммунального комплекса  
Республики Бурятия**

**Буряд Уласай  
Барилгын ба гэр байрын-  
коммунальна ажахы  
шэнэдхэн найжаруулгын яаман**

## П Р И К А З

27 ноембр 2025 г.

№ 06-17p250/25

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 28.12.2010 № 100 «Об утверждении Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и Дополнительного перечня рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»**

В целях приведения нормативного правового акта Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством, **приказываю:**

1. Внести в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 28.12.2010 № 100 «Об утверждении Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и Дополнительного перечня рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия от

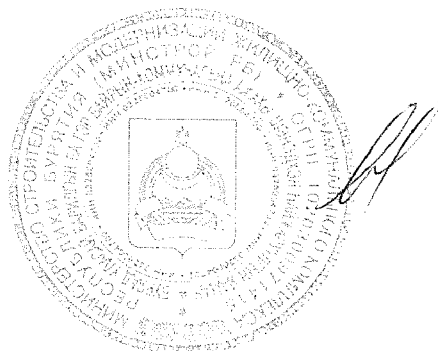
09.02.2011 № 032011070) в редакции приказов Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 24.11.2021 № 06-ПР249 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 21.12.2021 № 032021585), от 10.09.2025 № 06-пр175/25 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия от 06.10.2025 № 032025314) следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 2 слова «объектов инфраструктуры и другого» исключить, слово «расположенных» заменить словом «расположенного».

1.2. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. министра**



**Д.А. Кобунов**

Приложение  
к приказу Министерства строительства  
и модернизации жилищно-коммунального  
комплекса Республики Бурятия  
от 27 января 2015 г. № 06-пр/25/15

«Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и модернизации жилищно-коммунального  
комплекса Республики Бурятия  
от 28.12.2010 № 100

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
РЕКОМЕНДУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И  
ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ  
ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ  
САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ  
ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН**

| N<br>п/п   | Наименование рекомендуемого<br>мероприятия (далее - мероприятие)   | Цель мероприятия  |
|--|--|---|
| 1. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы освещения        |  |   |
| 1.   | Установка энергоэффективных (светодиодных) ламп и светильников на их основе при организации освещения объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования | а) экономия электрической энергии;<br>б) сокращение эксплуатационных расходов по замене ламп                            |
| 2.   | Установка оборудования для автоматизированного управления освещением объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования                                  | а) экономия электрической энергии;<br>б) увеличение срока службы ламп   |
| 2. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы электроснабжения |  |   |
| 3.   | Установка и своевременная проверка приборов учета электрической энергии, позволяющих измерять объемы потребления электрической                                       | а) упорядочивание расчетов за потребление электрической энергии;<br>б) рациональное использование электрической энергии |

|   |  |  |
|---|--|--|
|   | энергии по зонам суток   |  |
| 4.  | Установка энергоэффективного оборудования системы электроснабжения и замена исчерпавшего срок службы на энергоэффективное                                | а) повышение надежности работы системы электроснабжения;<br>б) рациональное использование электрической энергии;<br>в) экономия потребления электрической энергии  |
| 5.  | Использование самонесущего изолированного провода при прокладке сетей электроснабжения   | а) повышение надежности работы системы электроснабжения;<br>б) исключение аварий на сетях электроснабжения;<br>в) снижение вероятности несанкционированного подключения  |
| 6.  | Приведение мощности трансформаторных подстанций к оптимальной с учетом фактической нагрузки  | а) повышение надежности работы системы электроснабжения;<br>б) исключение аварий на сетях электроснабжения   |
| 3. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы холодного водоснабжения |  |  |
| 7.  | Установка энергоэффективного оборудования системы холодного водоснабжения и замена исчерпавшего срок службы оборудования на энергоэффективное            | а) повышение надежности работы системы холодного водоснабжения;<br>б) повышение эффективности работы системы холодного водоснабжения   |
| 8.  | Внедрение частотно-регулируемого привода для управления электродвигателями насосных агрегатов системы холодного водоснабжения                            | а) увеличение срока службы электродвигателей насосных агрегатов;<br>б) повышение экономической эффективности при управлении насосными агрегатами   |
| 9.  | Установка приборов учета воды холодного водоснабжения  | а) упорядочивание расчетов за потребление воды холодного водоснабжения;<br>б) рациональное использование воды холодного водоснабжения  |
| 4. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы отопления               |  |  |
| 10.   | Гидравлическая балансировка системы отопления зданий с установкой балансирующих клапанов, регуляторов расхода, регуляторов давления и перепускных кранов | а) увеличение срока службы отопительного оборудования;<br>б) упрощение ремонта, демонтажа и перестройки отопительной системы без ухудшения качества ее работы;<br>в) упрощение процесса диагностики отопительной системы в процессе эксплуатации;<br>г) обеспечение более комфортных условий |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | для проживания   |
| 11.  | Периодическая промывка трубопроводов отопительной системы  | а) увеличение срока службы отопительного оборудования;<br>б) повышение эффективности работы отопительной системы   |
| 12.  | Установка и восстановление тепловой изоляции трубопроводов отопительной системы  | а) увеличение срока службы трубопроводов отопительных систем;<br>б) повышение эффективности работы отопительной системы;<br>в) повышение безопасности жизнедеятельности                      |
| 13.  | Установка индивидуальных тепловых пунктов (далее - ИТП) с системой автоматизированного погодного регулирования или модернизация устаревших на ИТП с системой автоматизированного погодного регулирования | а) рациональное использование тепловой энергии;<br>б) экономия потребления тепловой энергии в отопительной системе   |
| 14.  | Установка энергоэффективного оборудования отопительной системы и замена исчерпавшего срок службы оборудования на энергоэффективное   | а) повышение надежности работы отопительной системы;<br>б) рациональное использование тепловой энергии   |
| 15.  | Внедрение частотно-регулируемого привода для управления электродвигателями насосных агрегатов системы отопления  | а) увеличение срока службы электродвигателей насосных агрегатов;<br>б) повышение экономической эффективности при управлении насосными агрегатами   |
| 5. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы горячего водоснабжения |  |  |
| 16.  | Установка и восстановление тепловой изоляции трубопроводов системы горячего водоснабжения  | а) увеличение срока службы трубопроводов системы горячего водоснабжения;<br>б) повышение эффективности работы системы горячего водоснабжения;<br>в) повышение безопасности жизнедеятельности |
| 17.  | Внедрение частотно-регулируемого привода для управления электродвигателями насосных агрегатов системы горячего водоснабжения   | а) увеличение срока службы электродвигателей насосных агрегатов;<br>б) повышение экономической эффективности при управлении насосными агрегатами   |
| 18.  | Применение аппаратуры автоматического управления и контроля параметрами теплоносителя, подаваемого в   | а) автоматическое поддержание температуры воды горячего водоснабжения, задаваемой потребителем;<br>б) рациональное использование тепловой  |

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     | систему горячего водоснабжения  | энергии;<br>в) обеспечение более комфортных условий для проживания  |
| 19. | Замена исчерпавшего срок службы оборудования системы горячего водоснабжения | а) повышение надежности работы отопительной системы;<br>б) рациональное использование тепловой энергии                              |
| 20. | Установка приборов учета воды горячего водоснабжения                        | а) упорядочивание расчетов за потребление воды горячего водоснабжения;<br>б) рациональное использование воды горячего водоснабжения |

»