



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
БАШКАРУЗЫ

---

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ҮӨП

от 23 октября 2025 г. № 271

г. Горно-Алтайск

**О внесении изменений в постановление Правительства Республики Алтай  
от 15 ноября 2016 г. № 328**

**Правительство Республики Алтай постановляет:**

Внести в постановление Правительства Республики Алтай от 15 ноября 2016 г. № 328 «Об утверждении Порядка принятия решения о соответствии (несоответствии) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Алтай от 11 мая 2016 года № 37-РЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без торгов» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2016, № 139(145); 2017, № 146(152); 2019, № 164(170); 2020, № 174(180); 2022, № 199(205), № 204(210); 2024, № 220(226); 2025, № 226(232) следующие изменения:

1) в наименовании слова «собственности Республики Алтай» заменить словом «собственности»;

2) в абзаце первом слова «собственности Республики Алтай» заменить словом «собственности»;

3) в абзаце втором слова «собственности Республики Алтай» заменить словом «собственности»;

4) в Порядке принятия решения о соответствии (несоответствии) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Алтай от 11 мая 2016 года № 37-РЗ «Об установлении критериев, которым должны

соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без торгов», утвержденном указанным Постановлением:

а) в пункте 1 слова «собственности Республики Алтай» заменить словом «собственности»;

б) в пункте 2:

подпункт «в» дополнить словами «, отдыха детей и их оздоровления»;

дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) Министерством транспорта и дорожного хозяйства Республики Алтай – в отношении объектов дорожного хозяйства и транспортной инфраструктуры.»;

в) в пункте 3 слова «собственности Республики Алтай» заменить словом «собственности»;

г) в пункте 4:

подпункт «д» дополнить словами «(за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся заявителем, другого юридического лица)»;

подпункт «л» дополнить словами «, а также о том, что реализация проекта не нарушает исконную среду проживания и традиционного самобытного уклада и хозяйственной деятельности коренного народа и малочисленных этнических общностей Республики Алтай (в случае реализации проекта)»;

подпункты «м», «н» изложить в следующей редакции:

«м) схема размещения объектов проекта (размещения объекта) с указанием их (его) технических характеристик в границах земельного участка с приложением обоснования площади земельного участка, необходимого для эксплуатации объектов проекта (объекта) (далее – схема);

н) заключение уполномоченного органа местного самоуправления в Республике Алтай о соответствии (не соответствии) площади земельного участка для реализации проекта (размещения объекта) нормативам градостроительного проектирования, документам территориального планирования муниципального образования, правилам землепользования и застройки муниципального образования с учетом схемы (далее соответственно – заключение о соответствии площади, заключение о несоответствии площади) с приложением к нему градостроительного плана земельного участка;»;

д) подпункт «б» пункта 7 изложить в следующей редакции:

«б) заявитель находится в стадии реорганизации «(за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся заявителем, другого юридического лица), ликвидации или в процедуре, применяемой в деле о банкротстве;»;

е) в абзаце четвертом пункта 9 слова «5 рабочих дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

ж) в пункте 15:

в абзаце первом слова «, Председателя Правительства Республики Алтай» исключить;

в абзаце втором слова «, Председателя Правительства Республики Алтай» исключить;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«изменения площади размещаемого объекта, изменения реализуемого проекта, влекущих изменения (увеличение либо уменьшение) площади земельного участка, предоставленного путем заключения соответствующего договора аренды в соответствии с этим распоряжением;»;

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«В распоряжение Главы Республики Алтай, предусмотренное статьей 4 Закона Республики Алтай № 37-РЗ, вносятся изменения с соблюдением пункта 15.1 настоящего Порядка в случаях изменения площади размещаемого объекта, изменения реализуемого проекта, влекущих изменения вида разрешенного использования земельного участка, предоставленного путем заключения соответствующего договора аренды в соответствии с этим распоряжением, и (или) не влекущих изменения (увеличение либо уменьшение) площади земельного участка, предоставленного путем заключения соответствующего договора аренды в соответствии с этим распоряжением.»;

з) дополнить пунктом 15.1 следующего содержания:

«15.1. При необходимости внесения изменений в распоряжение Главы Республики Алтай, предусмотренное статьей 4 Закона Республики Алтай № 37-РЗ, в случаях предусмотренных абзацем пятым пункта 15 настоящего Порядка, заявитель представляет в отраслевой орган заявление о внесении изменений в указанное распоряжение с обоснованием вносимых изменений по форме, утвержденной Министерством экономического развития Республики Алтай (далее – заявление о внесении изменений) и схему.

Отраслевой орган:

а) регистрирует заявление о внесении изменений в день его поступления;

б) в течение 3 рабочих дней, следующих со дня регистрации заявления о внесении изменений:

рассматривает представленные заявителем заявление о внесении изменений и схему;

запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы, предусмотренные подпунктами «б», «ж», «н» пункта 4 настоящего Порядка;

обращается в Инвестиционную комиссию Республики Алтай для согласования изменений реализуемого проекта, в случае если заявитель обратился в отраслевой орган с заявлением о внесении изменений в реализуемый проект.

Отраслевой орган в течение 20 рабочих дней, следующих со дня регистрации заявления о внесении изменений, принимает одно из следующих решений:

о возможности внесения изменений в распоряжение в случае, если реализуемый проект соответствует критерию, предусмотренному пунктом 4 части 1 статьи 3 Закона Республики Алтай № 37-РЗ (размещаемый объект соответствует критерию, предусмотренному частью 1 статьи 2 Закона Республики Алтай № 37-РЗ), представлено заключение о соответствии площади, отсутствуют ограничения, предусмотренные федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай, по использованию земельного участка при реализации проекта (размещении объекта), получено решение Инвестиционной комиссии Республики Алтай о согласовании изменений реализуемого проекта, в случае если заявитель обратился в отраслевой орган с заявлением о внесении изменений в реализуемый проект;

о невозможности внесения изменений в распоряжение в случаях, если реализуемый проект не соответствует критерию, предусмотренному пунктом 4 части 1 статьи 3 Закона Республики Алтай № 37-РЗ (размещаемый объект не соответствует критерию, предусмотренному частью 1 статьи 2 Закона Республики Алтай № 37-РЗ), представлено заключение о несоответствии площади, и (или) имеются ограничения, предусмотренные федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай, по использованию земельного участка при реализации проекта (размещении объекта), и (или) получено решение Инвестиционной комиссии Республики Алтай о несогласовании изменений реализуемого проекта, в случае если заявитель обратился в отраслевой орган с заявлением о внесении изменений в реализуемый проект.

В случае принятия решения о возможности внесения изменений в распоряжение, отраслевой орган в течение 3 рабочих дней, следующих со дня его принятия, обеспечивает разработку проекта распоряжения Главы Республики Алтай о внесении изменений в распоряжение Главы Республики Алтай, предусмотренное статьей 4 Закона Республики Алтай № 37-РЗ, в порядке, установленном Регламентом Правительства Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 21 декабря 2006 г. № 305 «О Регламенте Правительства Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Алтай.»;

и) в пункте 16 слова «, Председателя Правительства Республики Алтай» исключить;

к) в пункте 17 слова «муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,» исключить.

Председатель Правительства  
Республики Алтай



А.С. Прокопьев