



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И  
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛЖЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ  
БЕГИМИ**

1 апреля 2025 г.

№ 42-ПП

г. Нальчик

**О внесении изменений в государственную программу  
Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение жильем  
и коммунальными услугами населения  
Кабардино-Балкарской Республики»**

Правительство Кабардино-Балкарской Республики  
**постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Кабардино-Балкарской Республики», утвержденную постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 17 марта 2020 г. № 39-ПП.

Председатель Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики



А. Мусуков

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики  
от 1 апреля 2025 г. № 42-ПП

### ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в государственную программу  
Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение жильем  
и коммунальными услугами населения Кабардино-Балкарской  
Республики», утвержденную постановлением Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики от 17 марта 2020 г. № 39-ПП**

1. В разделе «Приоритеты и цели государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сфере»:

1) в подразделе 1:

а) в абзаце первом слова «с 2012 по 2022 год составил более 4,5 млн кв. метров» заменить словами «с 2012 по 2024 год составил более 5,5 млн кв. метров»;

б) абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«По итогам 2024 года объем ввода жилья составил 610,8 тыс. кв. метров, из которого многоквартирные дома – 240,9 тыс. кв. метров, индивидуальное жилищное строительство – 369,9 тыс. кв. метров.

По состоянию на 1 января 2023 г. общая площадь жилищного фонда в Кабардино-Балкарской Республике составляла 19621,9 тыс. кв. метров, на 1 января 2024 г. – 19925,8 тыс. кв. метров. Ежегодный рост ввода жилья составляет в среднем 105%, жилищная обеспеченность по состоянию на 1 января 2024 г. – 22,01 кв. метра на человека.»;

в) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«В 2022 году был решен жилищный вопрос 144 семей, в 2023 году – 180 семей. По состоянию на 1 января 2024 г. на учете нуждающихся в жилых помещениях (имеющих право на предоставление социальных гарантий) состоят 6,8 тыс. семей, подлежащих обеспечению жильем.»;

г) дополнить абзацами следующего содержания:

«Коммунальное хозяйство предназначено обеспечивать жизнедеятельность человека на протяжении длительного времени при условии поддержания его в надлежащем состоянии на постоянной

основе. Однако на протяжении ряда лет в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в республике имело место недостаточное финансирование, вследствие которого технический уровень инфраструктуры значительно отстал от потребностей настоящего времени.

По итогам проведенной инвентаризации объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения за 2023 год установлено, что на территории Кабардино-Балкарской Республики расположены:

389 котельных, 49 центральных тепловых пунктов, 501,2 км тепловых сетей в двухтрубном исчислении (износ тепловых сетей составляет 66,3%);

4248,16 км водопроводных сетей, 545 водозаборов общей мощностью 74307,2 тыс. куб. м./год (износ водопроводных сетей составляет 65,10%);

9 очистных сооружений канализации, 4 поля фильтрации мощностью 240 тыс. куб. м./сут., 760,24 км канализационных сетей (износ канализационных сетей составляет 79,33%).

Износ объектов коммунальной инфраструктуры составляет около 70%.»;

2) в подразделе 2:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«Приоритеты государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сфере определены в указах Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и от 7 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» (далее – Указ № 309), Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 г. № 4146-р, Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 г. № 3268-р, государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики на период до 2030 года

с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 27 июня 2023 г. № 299-рп, а также Прогнозе социально-экономического развития Кабардино-Балкарской Республики на долгосрочный период до 2040 года, утвержденном распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 27 декабря 2024 г. № 839-рп.»;

б) после абзаца четырнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«создание благоприятных условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан, проживающих на территории Кабардино-Балкарской Республики;»;

в) абзацы двадцатый – двадцать четвертый заменить абзацами следующего содержания:

«расселение до 2025 года более 22 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда;

улучшение жилищных условий граждан Кабардино-Балкарской Республики за счет повышения обеспеченности жильем до 24,2 кв. метров на человека к 2027 году, обновления жилищного фонда до 20% в сравнении с 2019 годом, повышения доступности жилья, а также сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

реализация программы модернизации коммунальной инфраструктуры и улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг для 39,2 тыс. человек к 2027 году;

увеличение численности населения, для которого улучшится качество предоставления коммунальных услуг (в сфере тепло- и водоснабжения, водоотведения) до 140 тыс. человек к 2030 году;

строительство и реконструкция (модернизация) не менее 68 объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки к 2027 году;

улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 20% к 2027 году.

Указанные цели соответствуют показателям национальной цели развития Российской Федерации «Комфортная и безопасная среда для жизни», определенной Указом № 309, включающим целевые показатели:

улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30% к 2030 году и на 60% к 2036 году;

обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году;

обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20% по сравнению с показателем 2019 года;

устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда;

повышение доступности жилья на первичном рынке;

реализация программы модернизации коммунальной инфраструктуры и улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг для 20 млн человек к 2030 году;

строительство и реконструкция (модернизация) не менее 2 тыс. объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки к 2030 году.

Достижение национальной цели осуществляется посредством реализации мероприятий в рамках:

федеральных проектов «Жилье», «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг», «Содействие развитию инфраструктуры субъектов Российской Федерации (муниципальных образований)», «Модернизация коммунальной инфраструктуры» входящих в состав национального проекта «Инфраструктура для жизни.»;

г) после абзаца тридцать четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«консолидация всех мер поддержки и улучшение к 2030 году качества предоставляемых населению Кабардино-Балкарской Республики услуг с ежегодным обновлением сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, расположенных на территории республики;».

2. Приложения № 5, 9 и 11 к государственной программе признать утратившими силу.

3. Дополнить приложением № 12 к государственной программе следующего содержания:

#### «ПРИЛОЖЕНИЕ № 12

к государственной программе  
Кабардино-Балкарской Республики  
«Обеспечение жильем  
и коммунальными услугами населения  
Кабардино-Балкарской Республики»

**ПРАВИЛА**  
**предоставления и распределения субсидий**  
**из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики**  
**бюджетам муниципальных образований на софинансирование**  
**реализации мероприятий по модернизации**  
**коммунальной инфраструктуры**

1. Настоящие Правила устанавливают цели, условия и порядок предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики (далее – республиканский бюджет) бюджетам муниципальных образований в рамках регионального проекта Кабардино-Балкарской Республики «Модернизация коммунальной инфраструктуры» в соответствии с паспортом государственной программы Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Кабардино-Балкарской Республики», утвержденным распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 26 января 2024 г. № 31-рп (в редакции от 24 марта 2025 г. № 141-рп), и разработаны в соответствии с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, обеспечивающей достижение показателей и мероприятий (результатов) национального проекта «Инфраструктура для жизни».

2. Субсидии из республиканского бюджета предоставляются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики (далее – Министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью республиканского бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Министерству в установленном порядке на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил.

3. Субсидии бюджетам муниципальных образований предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с реализацией мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации и капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований и направленных на увеличение численности населения, для которого улучшится качество предоставления коммунальных

услуг (в сфере тепло- и водоснабжения, водоотведения) (далее – расходные обязательства).

4. Под объектами коммунальной инфраструктуры понимаются объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики или муниципальной собственности, предназначенные для оказания населению услуг в сферах водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, а также для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии, включая источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, до теплопотребляющих установок (далее – объекты коммунальной инфраструктуры).

5. Субсидии предоставляются на следующие цели:

а) софинансирование строительства, реконструкции (модернизации), капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры;

б) финансирование на этапе создания, реконструкции (модернизации) объектов концессионных соглашений, заключаемых в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, части расходов на создание, реконструкцию (модернизацию) объектов таких концессионных соглашений (капитальные гранты);

в) осуществление мероприятий, указанных в подпунктах «а» и «б» настоящего пункта, а также проведение инженерных изысканий, подготовка (корректировка) проектной документации на строительство, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры при наличии соответствующих поручений Президента Российской Федерации и Председателя Правительства Российской Федерации.

Все мероприятия должны быть отражены в комплексном плане модернизации систем коммунальной инфраструктуры Кабардино-Балкарской Республики (далее – комплексный план) и сформированы в автоматизированной информационной системе публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

6. Распределение субсидий между муниципальными образованиями устанавливается актом Правительства Кабардино-Балкарской Республики.

7. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий являются:

а) наличие объектов коммунальной инфраструктуры в комплексном плане;

б) привлечение внебюджетных источников финансирования в размере не менее 20% совокупного размера субсидии,

предоставляемой на цели, указанные в подпунктах «а» и «б» пункта 5 настоящих Правил;

в) наличие мероприятий, указанных в пункте 5 настоящих Правил и подлежащих реализации в опорных населенных пунктах, на базе которых обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения;

г) наличие мероприятия в схеме водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения;

д) реализация на территории муниципального образования мероприятия, которое позволит обеспечить достижение целей, показателей и результатов национального проекта «Инфраструктура для жизни».

8. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

а) наличие муниципальных правовых актов (муниципальная программа либо гарантийное письмо), утверждающих перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Кабардино-Балкарской Республики;

б) наличие в бюджете муниципального образования средств на исполнение в очередном финансовом году и плановом периоде расходных обязательств муниципального образования, связанных с реализацией мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящих Правил, подтвержденное выпиской из бюджета муниципального образования или гарантийным письмом с обязательством о выделении необходимых средств.

Уровень софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования должен составлять не менее 1% от годового объема бюджетных ассигнований на исполнение соответствующего расходного обязательства органа местного самоуправления;

в) заключение между Министерством и соответствующим уполномоченным органом местного самоуправления соглашения о предоставлении субсидии.

9. Уполномоченный орган местного самоуправления представляет в Министерство заявку на участие в распределении субсидий по форме и в порядке, утвержденными Министерством. Организацию приема и рассмотрения заявок об участии в распределении субсидий обеспечивает Министерство.



10. Для получения субсидии на цели, указанные в подпункте «а» пункта 5 настоящих Правил, уполномоченный орган местного самоуправления представляет одновременно с заявкой, указанной в пункте 9 настоящих Правил, следующие сведения и документы в отношении каждого объекта коммунальной инфраструктуры:

а) паспорт инвестиционного проекта по форме, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

б) копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, в том числе о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции (модернизации), капитального ремонта объекта коммунальной инфраструктуры в случаях, установленных частью 2 статьи 83 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

в) документы об утверждении проектной документации (если в соответствии с законодательством Российской Федерации подготовка проектной документации является обязательной);

г) сведения, необходимые для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, предусмотренные Правилами проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 марта 2023 г. № 399 «О случаях и порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, приостановлении действия постановления Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 г. № 590 и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации, а также признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», – в случаях, определенных указанным постановлением;

д) копии правоустанавливающих документов на земельный участок или документы о выделении земельного участка во временное пользование;

е) пояснительная записка с обоснованием необходимости реализации данного объекта.

ж) копия свидетельства о регистрации права собственности на объект коммунальной инфраструктуры;

з) копия заключенного концессионного соглашения (для получения субсидий на цели, указанные в подпункте «б» пункта 5 настоящих Правил);

и) копия утвержденного задания на проектирование и сроки разработки соответствующей проектной документации (для получения субсидий на цели, указанные в подпункте «в» пункта 5 настоящих Правил).

11. Заявка регистрируется Министерством в день поступления.

12. Министерство рассматривает заявки с приложенными к ним документами в течение 10 рабочих дней со дня их подачи. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления представленных документов, соответствия условиям, указанным в пункте 10 настоящих Правил, и с учетом критериев, указанных в пункте 7 настоящих Правил, и принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в ее предоставлении, о чем уведомляет муниципальное образование в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

13. Министерство при рассмотрении заявок в отношении мероприятий, указанных в пунктах 3 – 5 настоящих Правил, за исключением мероприятий при наличии соответствующих поручений Президента Российской Федерации и Председателя Правительства Российской Федерации, учитывает следующие требования к составу таких мероприятий:

а) доля финансирования реализации указанных мероприятий в отношении линейных объектов должна составлять не менее 80% общего объема бюджетных ассигнований республиканского бюджета, предусмотренных на очередной финансовый год бюджету муниципального образования;

б) доля финансирования реализации указанных мероприятий в отношении вновь начинаемых строительством объектов коммунальной инфраструктуры должна составлять не более 50% общего объема бюджетных ассигнований республиканского бюджета, предусмотренных на очередной финансовый год бюджету муниципального образования.

14. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) непредставление документов, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил;

б) превышение размера потребности в субсидии, указанного в заявке уполномоченного органа местного самоуправления, над остатком объема лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, предусмотренных Министерству в установленном порядке;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представляемых документах;

г) представление заявки и документов с нарушением срока.

15. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения, заключенного между Министерством и местной администрацией муниципального образования в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Министерством финансов Кабардино-Балкарской Республики.

16. Для перечисления субсидии глава местной администрации муниципального образования подает заявку в Министерство на перечисление субсидий из республиканского бюджета. К заявке прилагается пакет документов, содержащий:

а) заявку о перечислении субсидии;

б) заверенные органом местного самоуправления копии муниципальных контрактов с подрядными организациями на выполнение работ (услуг) по строительству, реконструкции (модернизации), осуществляемых за счет субсидии;

в) документы, подтверждающие фактически произведенные расходы за счет подрядной организации или возникновение соответствующих денежных обязательств при условии обеспечения оплаты авансовых платежей;

г) акты о приемке выполненных работ по форме № КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, акт приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11 или акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по форме № КС-14.

17. Перечисление субсидий осуществляется в установленном порядке на счета, открытые территориальным органам Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами местных бюджетов.

18. Субсидия носит целевой характер и не подлежит направлению на иные цели.

19. Органы местного самоуправления размещают в сроки, установленные соглашением, в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами

«Электронный бюджет» отчеты об осуществлении расходов, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений результата использования субсидии.

20. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется путем сравнения фактически достигнутых в отчетном году и установленных соглашением о предоставлении субсидии из республиканского бюджета значений следующих показателей результативности (результатов) использования субсидии:

а) количество реализованных мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации) объектов коммунальной инфраструктуры соответствии с пунктом 3 настоящих Правил;

б) численность населения, для которого улучшится качество предоставления коммунальных услуг (в сфере тепло- и водоснабжения, водоотведения).

21. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления к муниципальному образованию применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Остаток неиспользованных средств субсидии по итогам года подлежит возврату в республиканский бюджет в соответствии с пунктами 16 и 19 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики бюджетам муниципальных образований, утвержденных постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 29 декабря 2014 г. № 308-ПП.

23. Контроль за соблюдением условий предоставления, использования субсидий, а также эффективностью их расходования муниципальными образованиями осуществляется Министерством и органом государственного финансового контроля Кабардино-Балкарской Республики в соответствии с действующим законодательством.

24. Уполномоченный орган местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за достоверность представляемых Министерству сведений, целевое расходование средств республиканского бюджета и средств бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является субсидия.».

---

