



ПРИКАЗ

«26» 05 2025 г.

№ 48-од

г. Элиста

О внесении изменений в приказ Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия от 11.09.2023 № 145-од «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Калмыкия зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест»

Во исполнение статей 15, 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», в соответствии с Положением о Министерстве по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия, утвержденным постановлением Правительства Республики Калмыкия от 20.02.2013 № 65, Решением Бюджетного учреждения Республики Калмыкия «Бюро технической инвентаризации» об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости от 14.05.2025 № 08/2025/000003, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия от 11.09.2023 № 145-од «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Калмыкия зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» изменения, изложив отдельные строки приложения, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Разместить копию настоящего приказа на официальном сайте Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Обеспечить официальное опубликование настоящего приказа согласно Указу Главы Республики Калмыкия от 29.05.2023 № 96 «О некоторых вопросах официального опубликования постановления Правительства Республики Калмыкия, нормативного правового акта органа исполнительной власти Республики Калмыкия».

4. Направить информацию в орган регистрации прав для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. министра

М.А. Дошкатаев

Приложение

к приказу Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия
от " 26 " мая 2025 г. № 48-од

№ п/п	№ строки в приложении к приказу от 11.09.2023 № 145-од	Кадастровый номер	Площадь	Адрес	Вид объекта недвижимости	УПКС	Кадастровая стоимость
1	98280	08:14:030511:115	54,7	Республика Калмыкия, г. Элиста, 1 микрорайон, д. 35 А, пом. №2	002001003000 Помещение	13 411,54	733 611,46
2	98281	08:14:030511:116	61,2	Республика Калмыкия, г. Элиста, 1 микрорайон, д. 35 А, пом. №4-6	002001003000 Помещение	13 411,54	820 786,49
3	100976	08:14:030602:426	899,1	Российская Федерация, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. А.И. Сусеева, д. 9	002001003000 Помещение	6 576,44	5 912 880,08
4	101436	08:14:030642:397	454,1	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Л.Чайкиной, д. 16	002001003000 Помещение	12 222,32	5 550 155,37
5	102194	08:14:030531:1010	32,8	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. М.Горького, д. 15	002001003000 Помещение	9 949,46	326 342,30
6	104889	08:14:030626:234	54,9	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю.Клыкова, д. 22	002001003000 Помещение	10 482,99	575 516,18
7	105224	08:14:030602:799	298,3	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им М.В. Хонинова, д. 18, пом. 1-7, 9-10, 12-21	002001003000 Помещение	13 854,92	4 132 923,15
8	105576	08:14:030604:343	63,1	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю.Клыкова, д. 11А	002001003000 Помещение	12 450,02	785 596,07
9	105577	08:14:030604:346	41,8	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю.Клыкова, д. 11А	002001003000 Помещение	12 450,02	520 410,71
10	105578	08:14:030604:347	281,9	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю.Клыкова, д. 11А	002001003000 Помещение	13 965,08	3 936 755,24
11	112132	08:14:030604:1163	104,7	Республика Калмыкия, г. Элиста, улица Ю.Клыкова, №7	002001003000 Помещение	13 527,34	1 416 312,26
12	112133	08:14:030604:1164	69,9	Республика Калмыкия, г. Элиста, улица Ю.Клыкова, №7	002001003000 Помещение	13 527,34	945 560,90
13	112134	08:14:030604:1165	69,6	Республика Калмыкия, г. Элиста, улица Ю.Клыкова, №7	002001003000 Помещение	13 527,34	941 502,70
14	117818	08:14:030503:10244	121,6	Российская Федерация, Республика Калмыкия, город Элиста, 4 микрорайон, дом 48	002001003000 Помещение	8 651,90	1 052 070,47
15	118117	08:14:030605:1249	92,7	Российская Федерация, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю.Клыкова, д. 13	002001003000 Помещение	13 763,32	1 275 859,97
16	118119	08:14:030605:1251	83,6	Российская Федерация, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю.Клыкова, д. 13	002001003000 Помещение	13 763,32	1 150 613,74
17	118123	08:14:030605:1255	250,2	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю. Клыкова, д. 13	002001003000 Помещение	15 438,20	3 862 637,74
18	118124	08:14:030605:1256	103,3	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю. Клыкова, д. 13	002001003000 Помещение	13 763,32	1 421 751,19
19	118126	08:14:030605:1258	81	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю. Клыкова, д. 13	002001003000 Помещение	13 763,32	1 114 829,11
20	118893	08:14:030531:866	69,1	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. М.Горького, д. 13/3	002001003000 Помещение	10 329,09	713 739,95

21	119168	08:14:030508:4991	97,7	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 1-й, д. 32	002001003000 Помещение	7 518,91	734 597,41
22	120455	08:14:030503:5511	112,9	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 4-й, д. 32 "А", пом. 2,3,4,5,6,16	002001003000 Помещение	12 967,42	1 464 022,18
23	120462	08:14:030503:5518	33,6	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 4-й, д. 19	002001003000 Помещение	10 103,36	339 473,00
24	120481	08:14:030503:5544	31,2	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 4-й, д. 22	002001003000 Помещение	5 639,18	175 942,47
25	120482	08:14:030503:5545	27,3	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 4-й, д. 42	002001003000 Помещение	5 639,18	153 949,66
26	122366	08:14:032501:1302	135,9	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 9-й, д. 23, пом. 5, подъезда №5	002001003000 Помещение	12 860,42	1 747 731,74
27	122399	08:14:032501:1341	206,7	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 9-й, д. 23, пом. 9	002001003000 Помещение	12 860,42	2 658 249,82
28	125562	08:14:030502:1205	124,8	Российская Федерация, Республика Калмыкия, город Элиста, 10 микрорайон, д.19	002001003000 Помещение	10 294,26	1 284 723,84
29	125563	08:14:030502:1206	77,6	Российская Федерация, Республика Калмыкия, город Элиста, 10 микрорайон, д.19	002001003000 Помещение	10 294,26	798 834,69
30	125564	08:14:030502:1207	77	Российская Федерация, Республика Калмыкия, город Элиста, 10 микрорайон, д.19	002001003000 Помещение	10 294,26	792 658,14
31	125565	08:14:030502:1208	125	Российская Федерация, Республика Калмыкия, город Элиста, 10 микрорайон, д.19	002001003000 Помещение	10 294,26	1 286 782,69
32	125738	08:14:032501:2674	39,6	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. М.З. Аккочкарова, д. 27	002001003000 Помещение	13 411,54	531 097,15
33	125758	08:14:032501:2694	94	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. М.З. Аккочкарова, д. 27	002001003000 Помещение	13 411,54	1 260 685,14
34	125759	08:14:032501:2695	55,2	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. М.З. Аккочкарова, д. 27	002001003000 Помещение	13 411,54	740 317,23
35	125953	08:14:030528:747	61,9	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. М.Горького, д. 11	002001003000 Помещение	10 145,87	702 094,19
36	125977	08:14:030528:782	153,6	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. М.Горького, д. 11	002001003000 Помещение	10 145,87	1 558 405,59
37	126017	08:14:030528:831	107	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. М.Горького, д. 11	002001003000 Помещение	10 145,87	1 085 608,06
38	126026	08:14:030528:840	127,8	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. М.Горького, д. 11, пом. 4,10,11	002001003000 Помещение	10 145,87	1 296 642,15
39	128061	08:14:030647:3763	38,4	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 8-й, д. 35	002001003000 Помещение	11 793,41	452 866,90
40	128086	08:14:030647:3790	31,2	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 8-й, д. 12	002001003000 Помещение	7 518,91	234 589,96
41	128105	08:14:030647:3810	146,4	Республика Калмыкия, г. Элиста, 8 микрорайон, д. 35 А	002001003000 Помещение	12 549,69	1 837 274,24
42	128106	08:14:030647:3811	139,6	Республика Калмыкия, г. Элиста, 8 микрорайон, д. 35 А	002001003000 Помещение	12 549,69	1 751 936,37
43	138969	08:14:030518:2388	37,1	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 3-й, д. 6, нежилые подвальные помещения	002001003000 Помещение	12 161,27	451 182,96
44	138970	08:14:030518:2389	78,4	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 3, д. 6	002001003000 Помещение	12 161,27	953 443,23

45	139057	08:14:030333:227	49,2	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им Б.Басангова, д. 2А	002001003000 Помещение	12 650,82	622 420,53
46	139059	08:14:030333:234	99,3	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул им Б.Басангова, д 2А, пом 1	002001003000 Помещение	12 650,82	1 256 226,79
47	148255	08:14:030503:927	57,4	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 4-й, д. 17/61	002001003000 Помещение	5 639,18	323 689,03
48	148879	08:14:030518:2515	81,2	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр 3, д 6	002001003000 Помещение	12 161,27	987 494,78
49	149065	08:14:030518:2741	173,8	Республика Калмыкия, г. Элиста, 3 микрорайон, д 5 "Б"	002001003000 Помещение	12 967,42	2 253 738,31
50	150793	08:14:030527:237	104,7	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Джангара, д. 7, пом. 3,4	002001003000 Помещение	13 185,82	1 380 555,33
51	151410	08:14:030649:1382	161,5	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 8-й, д. 35 А	002001003000 Помещение	12 549,69	2 026 774,53
52	152142	08:14:030645:4344	131	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 2-й, д. 40, корп. 1	002001003000 Помещение	11 633,60	1 524 001,38
53	152183	08:14:030645:4389	131	Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 2-й, д. 40, корп. 1	002001003000 Помещение	11 633,60	1 524 001,38
54	152238	08:14:030624:883	114,1	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ю.Клыкова, д. 6, пом. 7,8,9,10,11	002001003000 Помещение	13 411,54	1 530 257,18
55	155487	08:14:030218:1003	216,6	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. 8 марта, д. 26 А	002001003000 Помещение	13 631,78	2 952 643,99
56	155488	08:14:030218:1004	360	Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. 8 марта, д. 26 А	002001003000 Помещение	15 292,44	5 505 277,36