



Российская Федерация
Республика Карелия

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 мая 2025 года № 190-П

г. Петрозаводск

**Об утверждении Порядка подготовки предложений по созданию
особо охраняемых природных территорий регионального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», пунктом 2¹ статьи 5 Закона Республики Карелия от 28 июля 2017 года № 2155-ЗРК «О некоторых вопросах в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в Республике Карелия» Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый Порядок подготовки предложений по созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения.

Глава
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Карелия
от 29 мая 2025 года № 190-П

Порядок
подготовки предложений по созданию особо охраняемых
природных территорий регионального значения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру подготовки предложений исполнительного органа Республики Карелия, уполномоченного Правительством Республики Карелия в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения (далее – уполномоченный орган), по созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения (далее – ООПТ регионального значения).

2. Подготовка предложений по созданию ООПТ регионального значения осуществляется уполномоченным органом на основании поступивших от физических, юридических лиц, общественных объединений, федеральных органов государственной власти, исполнительных органов Республики Карелия, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия (далее – заявители) ходатайств о необходимости придания соответствующей территории статуса ООПТ регионального значения (далее – ходатайство). К ходатайству должны прилагаться материалы комплексного экологического обследования территории, обосновывающие необходимость создания ООПТ регионального значения (далее – материалы обоснования), содержащие информацию, подлежащую учету при принятии решения о создании ООПТ регионального значения в соответствии с пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ).

3. Подготовку материалов обоснования обеспечивает заявитель.

Подготовка материалов обоснования может также осуществляться по инициативе уполномоченного органа.

4. Ходатайство оформляется в произвольной форме, подписывается заявителем (представителем заявителя) и представляется в уполномоченный орган на бумажном носителе лично заявителем (представителем заявителя) либо направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в электронном виде посредством электронной почты по адресу, указанному на официальном сайте уполномоченного органа, с приложением материалов обоснования и согласия на обработку персональных данных (в случае направления ходатайства физическим лицом) по форме, утвержденной уполномоченным органом.

5. Ходатайство должно содержать следующие сведения:

1) информацию о заявителе:

в отношении физических лиц: фамилия, имя, отчество, адрес места жительства (места нахождения), номер телефона, адрес электронной почты (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика (если физическое лицо является индивидуальным предпринимателем или налогоплательщиком налога на профессиональный доход (самозанятым));

в отношении юридических лиц, общественных объединений, федеральных органов государственной власти, исполнительных органов Республики Карелия, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия: наименование, идентификационный номер налогоплательщика, адрес места нахождения, номер телефона и адрес электронной почты;

2) сведения о планируемой к созданию ООПТ регионального значения, в отношении которой подготовлены материалы обоснования.

6. Подготовка материалов обоснования осуществляется на основании результатов обобщения сведений, собранных на основе научно-исследовательских, проектно-изыскательских и инвентаризационных материалов, результатов специальных обследований, данных мониторинга состояния природных комплексов и объектов, имеющих особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

7. Материалы обоснования должны включать следующую информацию:

1) цели создания ООПТ регионального значения и ее ценность (указывается информация о целях создания ООПТ регионального значения и ее ценности, подлежащая включению в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий в соответствии с Порядком ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 19 марта 2012 года № 69 «О Порядке ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий» (далее – Порядок ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий));

2) месторасположение планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указывается информация о месторасположении планируемой к созданию ООПТ регионального значения, подлежащая включению в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий в соответствии с Порядком ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий);

3) географическое положение планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указывается информация о географическом положении планируемой к созданию ООПТ регионального значения, подлежащая включению в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий в соответствии с Порядком ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий. Для планируемой к

созданию ООПТ регионального значения кластерного типа сведения об ООПТ приводятся в целом и о каждом участке территории в отдельности);

4) число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории и (или) акватории планируемой к созданию ООПТ регионального значения (если планируемая к созданию ООПТ регионального значения состоит из нескольких отдельно расположенных участков (кластеров), цифрой указывается их количество);

5) кадастровые сведения и картографический материал (указываются сведения о границах территории, содержащие графическое и текстовое описание границ планируемой к созданию ООПТ регионального значения по формам, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории», с приложением карт-схем с отображением границ планируемой к созданию ООПТ регионального значения, функциональных зон (при наличии), кластеров (при наличии); информация о специалистах, подготовивших кадастровые сведения и картографический материал (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность, место работы, телефон);

6) общая площадь планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указывается общая площадь планируемой к созданию ООПТ регионального значения в гектарах, включая площадь каждого кластера (для ООПТ регионального значения кластерного типа);

7) экспликация земель планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указывается информация об экспликации по составу земель, экспликации земель особо охраняемых территорий и объектов; экспликации земель лесного фонда в соответствии подпунктами «а» – «в» пункта 21 Порядка ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий);

8) природные особенности планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указывается информация, подлежащая включению в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий в соответствии с Порядком ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий);

9) негативное воздействие на планируемую к созданию ООПТ регионального значения (факторы и угрозы) (указывается информация, подлежащая включению в государственный кадастр особо охраняемых

природных территорий в соответствии с Порядком ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий);

10) собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указываются сведения о правообладателях каждого земельного участка, находящегося в границах планируемой к созданию ООПТ регионального значения, о правообладателях объектов недвижимости, расположенных на земельных участках, находящихся в границах планируемой к созданию ООПТ регионального значения: кадастровый номер земельного участка, категория земель, к которой отнесен земельный участок, площадь земельного участка, вид права, цели, сроки и разрешенные виды использования, существующие обременения земельного участка, сведения о документах, которыми установлены обременения, сведения о необходимости (отсутствии необходимости) изъятия для государственных нужд земельных участков в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, у правообладателей земельных участков, включаемых в границы планируемой к созданию ООПТ регионального значения, с учетом цели создания ООПТ регионального значения и предлагаемого режима особой охраны);

11) просветительские и рекреационные объекты на планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указывается информация, подлежащая включению в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий в соответствии с Порядком ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий);

12) наличие в границах планируемой к созданию ООПТ регионального значения иных особо охраняемых природных территорий (указывается информация, подлежащая включению в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий в соответствии с Порядком ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий);

13) предлагаемый режим охраны и использования планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указывается информация о наличии факторов и угроз негативного воздействия на территорию; виды деятельности и природопользования, подлежащие запрету или ограничению; разрешенные виды деятельности и природопользования; основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах планируемой к созданию ООПТ регионального значения, в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»);

14) предлагаемый режим охранной зоны планируемой к созданию ООПТ регионального значения (при наличии) и ее площадь (указывается информация о наличии факторов и угроз негативного воздействия на территорию; виды деятельности и природопользования, подлежащие запрету или ограничению; разрешенные виды деятельности и природопользования; основные виды разрешенного использования земельных участков,

расположенных в границах охранной зоны планируемой к созданию ООПТ регионального значения, в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»);

15) предлагаемые действия (указываются мероприятия, которые необходимо провести в целях развития планируемой к созданию ООПТ регионального значения, ее отдельных участков с обоснованием предлагаемых действий);

16) предлагаемые категория и профиль, название планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указываются категория и профиль предлагаемой к созданию ООПТ регионального значения, установленные Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ и Законом Республики Карелия от 28 июля 2017 года № 2155-ЗРК «О некоторых вопросах в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в Республике Карелия»);

17) зонирование территории планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указывается информация о необходимости (отсутствия необходимости) зонирования планируемой к созданию ООПТ регионального значения и установления дифференцированного режима особой охраны и использования в пределах планируемой к созданию ООПТ регионального значения функциональных зон и участков, зон традиционного природопользования, административно-хозяйственных центров, зон ограниченной хозяйственной деятельности, участков сторонних пользователей, функционирование которых не связано с целями и задачами планируемой к созданию ООПТ регионального значения; для каждой функциональной зоны должны быть перечислены запрещенные виды деятельности и природопользования, разрешенные виды деятельности и природопользования в соответствии с предлагаемым режимом особой охраны ООПТ регионального значения и целями ее создания);

18) данные о наличии на территории планируемой к созданию ООПТ регионального значения природных объектов, измененных в результате хозяйственной и иной деятельности, и (или) объектов, созданных человеком, обладающих свойствами природного объекта и имеющих рекреационное и защитное значение; объектов, созданных человеком для обеспечения его социальных потребностей и не обладающих свойствами природных объектов (с приложением фотографий указанных объектов);

19) социально-экономическое значение планируемой к созданию ООПТ регионального значения (указывается информация о перспективах развития планируемой к созданию ООПТ регионального значения, интеграции ее в социально-экономическое развитие муниципального образования в Республике Карелия, на территории которого предлагается создать ООПТ регионального значения, и Республики Карелия в целом);

20) предложение о возможности использования планируемой к созданию ООПТ регионального значения с целью осуществления рекреационной

деятельности (формируется с учетом цели создания ООПТ регионального значения и предлагаемого режима особой охраны ее территории);

21) предложение по обустройству планируемой к созданию ООПТ регионального значения туристической инфраструктурой, исключающей причинение вреда природным комплексам и объектам.

8. Регистрация ходатайства осуществляется уполномоченным органом в течение 3 рабочих дней со дня поступления ходатайства в уполномоченный орган.

9. Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня регистрации ходатайства осуществляет проверку ходатайства и материалов обоснования на соответствие требованиям пунктов 4 – 6 настоящего Порядка.

10. При установлении соответствия ходатайства и материалов обоснования требованиям пунктов 4 – 6 настоящего Порядка уполномоченный орган направляет в адрес заявителя уведомление о принятии ходатайства и материалов обоснования в работу в письменной форме почтовым отправлением или посредством электронной почты по адресу, указанному в ходатайстве заявителя.

11. При установлении несоответствия ходатайства и материалов обоснования требованиям пунктов 4 – 6 настоящего Порядка уполномоченный орган направляет заявителю уведомление об отклонении ходатайства в письменной форме почтовым отправлением с уведомлением о вручении с приложением материалов обоснования (в случае если ходатайство и материалы обоснования были представлены (направлены) на бумажном носителе) или в электронном виде посредством электронной почты по адресу, указанному в ходатайстве (в случае если ходатайство и материалы обоснования были направлены в электронном виде). В уведомлении об отклонении ходатайства указываются основания его отклонения и предложения об устранении указанных в уведомлении несоответствий (при наличии предложений).

12. Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня направления заявителю уведомления о принятии материалов обоснования в работу (или со дня приемки работ по подготовке материалов обоснования, выполненных по государственному контракту, в случае если подготовка материалов обоснования осуществлялась по инициативе уполномоченного органа):

1) разрабатывает проект постановления Правительства Республики Карелия об утверждении положения об ООПТ регионального значения (далее – проект положения об ООПТ регионального значения) с пояснительной запиской, содержащей в том числе сведения:

о необходимости (отсутствии необходимости) изъятия для государственных нужд земельных участков, включенных в границы ООПТ регионального значения;

о размере компенсации убытков собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, правообладателей объектов недвижимости, расположенных на земельных участках, включенных в границы ООПТ регионального значения,

возникающих в связи с изъятием для государственных нужд земельных участков и (или) ограничением хозяйственной и иной деятельности в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2) направляет проект положения об ООПТ регионального значения с приложением пояснительной записки на согласование:

в орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа, городского округа в Республике Карелия, на территории которого предлагается создать ООПТ регионального значения;

в заинтересованные исполнительные органы Республики Карелия (в случае если в материалах обоснования содержится информация об осуществлении на территории планируемой к созданию ООПТ регионального значения хозяйственной деятельности в сферах, относящихся к компетенции исполнительных органов Республики Карелия);

3) в соответствии с требованиями пункта 6 статьи 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ направляет проект положения об ООПТ регионального значения с приложением пояснительной записки, согласованный с органами, указанными в подпункте 2 настоящего пункта, на согласование:

в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в области охраны окружающей среды;

в федеральные органы исполнительной власти в области обороны страны и безопасности государства, если предполагается, что в границах ООПТ регионального значения будут находиться земли и другие природные ресурсы, предоставленные для нужд Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов.

13. При наличии разногласий по проекту положения об ООПТ регионального значения уполномоченный орган в порядке, установленном Регламентом Правительства Республики Карелия, обеспечивает обсуждение проекта с заинтересованными органами исполнительной власти Республики Карелия, иными органами и организациями.

В случае если по результатам обсуждения принято решение о прекращении дальнейшей работы над проектом положения об ООПТ регионального значения, уполномоченный орган направляет заявителю уведомление о прекращении работы по подготовке предложений по созданию ООПТ регионального значения. Уведомление о прекращении работы по подготовке предложений по созданию ООПТ регионального значения направляется заявителю в письменной форме почтовым отправлением с уведомлением о вручении с приложением материалов обоснования (в случае если ходатайство и материалы обоснования были представлены (направлены) на бумажном носителе) или в электронном виде посредством электронной почты по адресу, указанному в ходатайстве (в случае если ходатайство и материалы обоснования были направлены в электронном виде).

14. Проект положения об ООПТ регионального значения вносится в Правительство Республики Карелия в порядке, установленном Регламентом Правительства Республики Карелия.

15. В течение 10 рабочих дней после вступления в силу правового акта Правительства Республики Карелия об утверждении положения об ООПТ регионального значения уполномоченный орган размещает информацию о созданной ООПТ регионального значения на официальном сайте уполномоченного органа с целью информирования физических, юридических лиц о необходимости соблюдения установленного режима особой охраны территории.

16. Ограничение прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, расположенных в границах ООПТ регионального значения, в связи с соблюдением режима особой охраны, последующее изъятие для государственных нужд земельных участков, расположенных в границах ООПТ регионального (при необходимости), и возмещение убытков, связанных с изъятием земельных участков лицам, деятельность которых несовместима с функционированием данной территории, производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
