

Администрация Главы Республики Карелия
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

21.04.2026 № 428



Российская Федерация
Республика Карелия
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

185035, г. Петрозаводск, ул. Герцена, 13. Тел. (8142) 559293

ПРИКАЗ

№23/МИЗО-П

от 15 апреля 2026 года

г. Петрозаводск

О внесении изменений в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 16 октября 2018 года № 190

Приказываю:

внести в примерный договор аренды имущества, находящегося в собственности Республики Карелия, утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 16 октября 2018 года № 190 «Об утверждении примерного договора аренды имущества, находящегося в собственности Республики Карелия» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2018, № 10, ст. 2200) следующие изменения:

1. пункт 1.1. дополнить словами: «На момент подписания Договора здание, расположенное по адресу: _____ приказом Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия от _____ № _____ включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия Республики Карелия в качестве объекта культурного наследия _____ (далее – объект культурного наследия).»; (указывается наименование объекта)

2. пункт 1.3. изложить в следующей редакции:

«1.3. К моменту подписания Договора Арендатор произвел осмотр принимаемого в пользование имущества и ознакомлен со всеми его

характеристиками, в том числе недостатками, уведомлен об особенностях, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, а также о необходимости соблюдения требований к сохранению, содержанию и использованию объекта культурного наследия, и претензий по состоянию имущества к Арендодателю не имеет.»;

3. дополнить пунктом 4.2.29. следующего содержания:

«4.2.29. выполнять требования, предусмотренные охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия от _____ №_____, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия. Соблюдать иные меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в соответствии с положениями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»»;

4. дополнить пунктом 4.2.30. следующего содержания:

«4.2.30. заключить охранный обязательство не позднее двадцати дней со дня подписания договора (при отсутствии охранный обязательство).»;

5. дополнить пунктом 7.8. следующего содержания:

«7.8. Арендатор несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за несоблюдение требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»»;

6. раздел X дополнить словами: «приложение №4: Охранный обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия.»;

7. раздел XI дополнить словами:

«Согласовано:

Управление по охране объектов
культурного наследия Республики Карелия

М.П.

».

Министр

Н.В. Тенчурина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D4CBE39412D928769CDC057A1AFCC119
Владелец Тенчурина Наталья Владимировна
Действителен с 16.03.2026 по 09.06.2027