



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫР Ш У Ӗ М

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2025 г. № 37

г. Сыктывкар

**О внесении изменений в постановление Правительства Республики  
Коми от 14 августа 2003 г. № 178 «О мерах по реализации Закона  
Республики Коми «О приватизации государственного имущества  
Республики Коми»**

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 14 августа 2003 г. № 178 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О приватизации государственного имущества Республики Коми» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности Председателя  
Правительства Республики Коми



Д. Братыненко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства Республики Коми  
от 13 февраля 2025 г. № 37

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

вносимые в постановление Правительства Республики Коми от 14 августа 2003 г. № 178 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О приватизации государственного имущества Республики Коми»

В постановлении Правительства Республики Коми от 14 августа 2003 г. № 178 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О приватизации государственного имущества Республики Коми»:

1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Определить Порядок заключения договора купли-продажи государственного имущества Республики Коми при его продаже по минимально допустимой цене, а также оплаты приватизируемого государственного имущества Республики Коми согласно приложению № 4.».

2. В Порядке планирования приватизации государственного имущества Республики Коми, утвержденном постановлением (приложение № 1):

1) в абзацах первом и седьмом пункта 3 слово «публичных» исключить;

2) абзац первый пункта 4 после слов «на бумажных носителях» дополнить словами «или посредством электронного документооборота»;

3) в пункте 5:

а) в абзаце первом слова «решение о возможности приватизации имущества» заменить словами «решение о вынесении вопроса о приватизации имущества на рассмотрение комиссии по рассмотрению условий приватизации государственного имущества Республики Коми»;

б) в абзаце четвертом слова «решение о возможности приватизации имущества и начале проведения мероприятий по приватизации имущества» заменить словами «решение о вынесении вопроса о приватизации имущества на рассмотрение комиссии по рассмотрению условий приватизации государственного имущества Республики Коми»;

в) абзац седьмой исключить;

г) в абзацах четырнадцатом и пятнадцатом слова «без объявления цены» заменить словами «по минимально допустимой цене».

3. В Порядке принятия решений об условиях приватизации государственного имущества Республики Коми, утвержденном постановлением (приложение № 2):

в абзацах четвертом и десятом пункта 5 слова «без объявления цены» заменить словами «по минимально допустимой цене».

4. Порядок подведения итогов продажи государственного имущества Республики Коми и заключения с покупателем договора купли-продажи государственного имущества Республики Коми без объявления цены, а также оплаты приватизируемого государственного имущества Республики Коми, утвержденный постановлением (приложение № 4), изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к изменению, вносимым в постановление  
Правительства Республики Коми  
от 14 августа 2003 г. № 178  
«О мерах по реализации Закона Республики Коми  
«О приватизации государственного имущества  
Республики Коми»

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к постановлению Правительства Республики Коми  
от 14 августа 2003 г. № 178

**ПОРЯДОК**

заключения договора купли-продажи государственного имущества  
Республики Коми при его продаже по минимально допустимой цене,  
а также оплаты приватизируемого государственного имущества  
Республики Коми

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы заключения с покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи государственного имущества по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - покупатель), договора купли-продажи государственного имущества Республики Коми (далее – договор) по минимально допустимой цене, а также оплаты приватизируемого государственного имущества Республики Коми (далее – имущество), за исключением имущества, указанного в пункте 10<sup>1</sup> статьи 4 Закона Республики Коми «О приватизации государственного имущества Республики Коми».

2. Договор заключается по итогам продажи имущества по минимально допустимой цене.

3. Сторонами договора являются орган исполнительной власти Республики Коми, осуществляющий функции по управлению и распоряжению государственным имуществом Республики Коми (далее – продавец), и покупатель.

4. Договор должен содержать существенные условия, предусмотренные для таких договоров Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

5. Заключение договора осуществляется в электронной форме в течение 5 рабочих дней со дня признания участника продажи имущества по минимально допустимой цене покупателем.

6. Оплата имущества производится в размере цены приобретения имущества, предложенной покупателем.

7. Оплата имущества осуществляется в порядке и сроки, установленные договором, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора.

8. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении денежных средств в размере и в сроки, которые указаны в договоре.».