



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2025

№ 176

г. Саранск

Об утверждении Порядка
определения платы за
использование земельных
участков, находящихся в
собственности Республики
Мордовия, земель или земельных
участков, государственная
собственность на которые не
разграничена, для возведения
гражданами гаражей, являющихся
некапитальными сооружениями

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, с подпунктом 2 статьи 3 Закона Республики Мордовия от 17 сентября 2021 г. № 50-З «О регулировании отдельных вопросов в сфере приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, в Республике Мордовия» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Мордовия



Б. ЭМЕЕВ

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Мордовия
от 12 февраля 2025 г. № 176

Порядок

определения платы за использование земельных участков,
находящихся в собственности Республики Мордовия, земель или земельных
участков, государственная собственность на которые
не разграничена, для возведения гражданами гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Расчет платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениям, производится органом, уполномоченным на предоставление соответствующего земельного участка в соответствии с земельным законодательством.

3. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениям, определяется по формуле:

$$Р_{пл} = СУКС * S * Нст * Кд / Кг,$$

где:

$Р_{пл}$ – размер платы за использование земель или земельного участка (части земельного участка);

$СУКС$ – значение среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Республики Мордовия;

S – площадь земель или земельного участка (части земельного участка), используемых для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

$Нст$ – налоговая ставка, устанавливаемая в отношении земельных участков нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в Республике Мордовия;

Кд – количество дней использования земель или земельного участка для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, в течение календарного года;

Кг – количество дней в году.

4. Плата вносится в сроки и на условиях, предусмотренных разрешением на использование земель, земельного участка (части земельного участка) для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением.