



ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань
Законось

Мордовия Республикань
Закоңць

О ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ПОДДЕРЖКЕ СЕМЕЙ ПРИ РОЖДЕНИИ ДЕТЕЙ

Принят Государственным Собранием

28 марта 2025 года

Настоящий Закон направлен на оказание дополнительной государственной поддержки семьям, проживающим в Республике Мордовия, при рождении детей в целях улучшения их жилищных условий.

Статья 1. Предмет правового регулирования

Предметом правового регулирования настоящего Закона являются общественные отношения, возникающие в связи с предоставлением на территории Республики Мордовия дополнительной государственной жилищной поддержки семьям при рождении детей, направленной на улучшение их жилищных условий.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

дополнительная государственная жилищная поддержка — обеспечение отдельных категорий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам найма с правом выкупа;

родитель, воспитывающий ребенка (детей) в неполной семье, — мать ребенка в случае, если в записи акта о рождении ребенка отсутствуют сведения об отце или сведения об отце в акт о рождении ребенка внесены по заявлению матери ребенка, родитель, воспитывающий ребёнка (детей) в случае смерти другого родителя, признания его (её) безвестно отсутствующим или объявления умершим, а также родитель, совместно с

которым проживает ребенок (дети) после расторжения брака (признания брака недействительным);

работники бюджетной сферы – работники государственных учреждений Республики Мордовия и муниципальных учреждений, расположенных на территории Республики Мордовия, а также работники органов государственной власти (государственных органов) Республики Мордовия (органов местного самоуправления), не являющиеся государственными (муниципальными) служащими;

граждане, принимавшие участие в специальной военной операции, – граждане Российской Федерации, проживающие на территории Республики Мордовия, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», а также заключившие с 24 февраля 2022 года контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, или проходящие военную службу по контракту, заключенному с Министерством обороны Российской Федерации, и принимавшие участие в специальной военной операции.

Статья 3. Форма дополнительной государственной жилищной поддержки семей при рождении детей

1. Дополнительная государственная жилищная поддержка семьям при рождении детей оказывается в форме предоставления жилого помещения по договорам найма с правом выкупа.

2. Порядок предоставления жилых помещений гражданам по договорам найма с правом выкупа, а также порядок определения выкупной цены жилого помещения и размера платы по договору найма определяются Правительством Республики Мордовия.

3. Для обеспечения жилыми помещениями категорий граждан, определенных статьей 4 настоящего Закона, Республикой Мордовия создается некоммерческая организация в целях строительства и (или) приобретения указанных жилых помещений.

4. Механизмом реализации дополнительной государственной жилищной поддержки семей при рождении детей является предоставление субсидий из республиканского бюджета Республики Мордовия некоммерческой организации, указанной в пункте 3 настоящей статьи.

5. Порядок предоставления субсидий из республиканского бюджета Республики Мордовия некоммерческой организации, указанной в пункте 3 настоящей статьи, определяется Правительством Республики Мордовия.

Статья 4. Категории граждан, имеющих право на дополнительную государственную жилищную поддержку

1. Право на получение дополнительной государственной жилищной поддержки в соответствии с настоящим Законом имеют следующие

категории проживающих в Республике Мордовия граждан Российской Федерации:

1) государственные гражданские служащие Республики Мордовия и муниципальные служащие;

2) работники бюджетной сферы.

2. Право на получение дополнительной государственной жилищной поддержки имеют семьи, в которых один из супругов (либо оба супруга) соответствует одной из категорий, указанных в пункте 1 настоящей статьи.

3. Право на получение дополнительной государственной жилищной поддержки в соответствии с настоящим Законом имеют также граждане, относящиеся к категориям, указанным в пункте 1 настоящей статьи, воспитывающие ребенка (детей) в неполной семье.

4. Право на получение дополнительной государственной жилищной поддержки предоставляется гражданам однократно.

Статья 5. Условия предоставления дополнительной государственной жилищной поддержки

1. Дополнительная государственная жилищная поддержка оказывается гражданам, указанным в статье 4 настоящего Закона, при соблюдении следующих условий:

1) оба супруга (родитель, воспитывающий ребенка (детей) в неполной семье) имеют (имеет) гражданство Российской Федерации;

2) оба супруга (родитель, воспитывающий ребенка (детей) в неполной семье) проживают (проживает) на территории Республики Мордовия;

3) семья, в том числе неполная семья, состоит на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

4) один из родителей (родитель, воспитывающий ребенка (детей) в неполной семье), относящийся к категориям граждан, указанных в статье 4 настоящего Закона, осуществляет непрерывную трудовую (служебную) деятельность в Республике Мордовия не менее 1 года, предшествующего дате обращения за предоставлением дополнительной государственной жилищной поддержки;

5) рождение на территории Республики Мордовия в период с 1 ноября 2025 года по 1 ноября 2027 года первого ребенка и (или) последующих детей;

6) письменное согласие одного из супругов (родителя, воспитывающего ребенка (детей) в неполной семье) на осуществление трудовой (служебной) деятельности в государственных учреждениях Республики Мордовия и муниципальных учреждениях, расположенных на территории Республики Мордовия, или в органах государственной власти (государственных органах) Республики Мордовия (органах местного самоуправления) в течение 10 лет со дня заключения договора найма жилого помещения с правом выкупа.

2. Условие о соблюдении срока трудовой (служебной) деятельности, предусмотренное подпунктом 4 пункта 1 настоящей статьи, не применяется в отношении граждан, принимавших участие в специальной военной операции.

3. Установленный подпунктом 6 пункта 1 настоящей статьи срок, в течение которого один из супругов (родитель, воспитывающий ребенка (детей) в неполной семье) выразил согласие на осуществление трудовой (служебной) деятельности в государственных учреждениях Республики Мордовия и муниципальных учреждениях, расположенных на территории Республики Мордовия, или в органах государственной власти (государственных органах) Республики Мордовия (органах местного самоуправления), сокращается при досрочном выкупе жилого помещения, предоставленного по договору найма, в случаях, установленных Правительством Республики Мордовия.

Статья 6. Предоставление жилого помещения по договору найма с правом выкупа

1. Предоставление жилого помещения гражданам из категорий, указанных в статье 4 настоящего Закона, осуществляется по договору найма с правом выкупа.

2. Типовая форма договора найма жилого помещения с правом выкупа определяется Правительством Республики Мордовия.

Статья 7. Финансовое обеспечение дополнительной государственной жилищной поддержки семей при рождении детей

Финансовое обеспечение дополнительной государственной жилищной поддержки семей при рождении детей осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия.

Статья 8. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Республики Мордовия

А. ЗДУНОВ

г. Саранск
28 марта 2025 года
№ 19-3

