



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА РАССРОЧКИ ОПЛАТЫ АРЕНДУЕМОГО
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО
ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ АРЕНДУЕМОГО ИМИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) ИЛИ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ»**

Принят Государственным Собранием
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
26 ноября 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2012 года 1021-3 № 933-IV «Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия) или в муниципальной собственности» следующие изменения:

1) наименование после слов «оплаты арендуемого» дополнить словами «движимого и», после слова «ими» дополнить словами «движимого и», слова «Республики Саха (Якутия) или в муниципальной собственности» исключить;

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

«Настоящий Закон в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает срок рассрочки оплаты арендуемого движимого и недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного

права на приобретение арендуемого ими на день вступления в силу федерального закона движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности.»;

3) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2

Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого ими имущества, находящегося в государственной собственности, составляет три года для движимого имущества и пять лет для недвижимого имущества.».

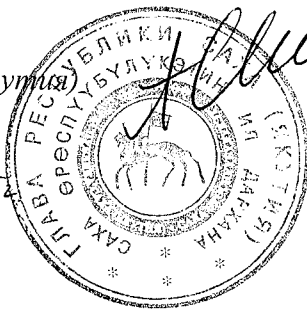
Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Саха (Якутия)

г. Якутск, 10 декабря 2025 г.

2905-3 № 485-VII



А. НИКОЛАЕВ



**«ДЬОБУС УОННА ОРТО УРБААН СУБЪЕКТАРА САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
СУДААРЫСТЫБАННАЙ БАС БИЛИИТИГЭР ЭБЭТЭР МУНИЦИПАЛЬНАЙ БАС БИЛИИГЭ БААР
КУОРТАМНЫЫР ХАМСААБАТ БААЙДАРЫН-ДУОЛЛАРЫН АТЫЫЛАҤЫЫГА БАҤЫЙАР
БЫРААПТАРЫН ТУҤАНАЛЛАРЫГАР КУОРТАМНАНАР ХАМСААБАТ БААЙ-ДУОЛ ТӨЛӨБҮРҮН
БЫСТАЛААҤЫН БОЛДЬОБУН ОЛОХТУУР ТУҤУНАН» САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
СОКУОНУГАР УЛАРЫТЫЫЛАРЫ КИЛЛЭРЭР ТУҤУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ
2025 сыл сэтинньи 26 күнүгэр ылынна

1 ыстатыйа

«Дьобус уонна орто урбаан субъектара Саха Өрөспүүбүлүкэтин судаарыстыбаннай бас билиитигэр эбэтэр муниципальной бас билиигэ баар куортамныыр хамсаабат баайдарын-дуолларын атыылаҤыыга баҤыйар бырааптарын туҤаналларыгар куортамнанар хамсаабат баай-дуол төлөбүрүн бысталааҤын болдьобун олохтуур туҤунан» 2012 сыл олунньу 21 күнүнээҤи 1021-С 933-IV №-дээх Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар манньык уларытыылары киллэрэргэ:

1) аатыгар «куортамнанар төлөбүрүн» диэн тыл кэнниттэн «хамсыыр уонна» диэн тылы эбэргэ, «олорунан» диэн тыл кэнниттэн «хамсыыр уонна» диэн тылы эбэргэ, «Саха Өрөспүүбүлүкэтин эбэтэр муниципальной бас билиигэ» диэн тылы устарга;

2) аан тылын манньык сааһылаан биэрэргэ:

«Бу сокуон «Судаарыстыбаннай эбэтэр муниципальной бас билиигэ баар уонна дьобус уонна орто урбаан субъектарынан куортамнанар хамсыыр уонна хамсаабат баайы-дуолу бас билээччитин уларытыы уратыларын туҤунан уонна Россия Федерациятын тустаах сокуон суолталаах аакталарыгар уларытыылары киллэрэр туҤунан» 2008 сыл от ыйын 22 күнүнээҤи 159-ФС №-дээх Федеральнай сокуон 5 ыстатыйатыгар сөп түбэһиннэрэн федеральнай сокуон күүһүгэр киирэр күнүгэр дьобус уонна орто урбаан субъектара судаарыстыбаннай бас билиигэ баар куортамныыр хамсыыр уонна хамсаабат

баайдарын-дуолларын атылаһыга баһыйар бырааптарын туһаналларыгар куортамнанар хамсыыр уонна хамсаабат баай-дуол төлөбүрүн бысталааһын болдьоһун олохтуур.»;

3) 2 ыстатыйатын манньк сааһылаан биэрэргэ:

«2 ыстатыйа

Дьобус уонна орто урбаан субъектара судаарыстыбаннай бас билиигэ баар куортамныыр баайдарын-дуолларын атылаһыга баһыйар бырааптарын туһаналларыгар куортамнанар баай-дуол төлөбүрүн бысталааһын болдьоһо хамсыыр баайга-дуолга үс сылга уонна хамсаабат баайга-дуолга биэс сылга тэннээр.».

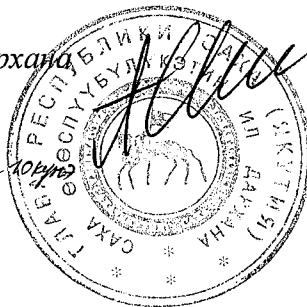
2 ыстатыйа

Бу Сокуон дьин таһымнаах бэчээккэ тахсыбыт күнүн кэнниттэн уон күн аасытын кэннэ күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархана

Дьокуускай к., 2025 сыл ахсынньы 10 күнүгэ

2905- С 485-VII №-дээх



А. НИКОЛАЕВ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА РАССРОЧКИ ОПЛАТЫ
АРЕНДУЕМОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ
АРЕНДУЕМОГО ИМИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) ИЛИ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия) или в муниципальной собственности» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).

2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Тумэн» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

*Председатель Государственного Собрания
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)*



А. ЕРЕМЕЕВ

г. Якутск, 26 ноября 2025 года

3 № 486-VII



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

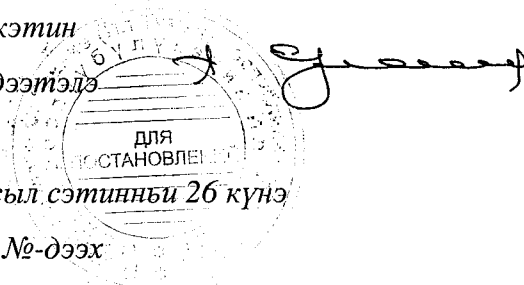
УУРААХ

**«ДЬОБУС УОННА ОРТО УРБААН СУБЪЕКТАРА САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
СУДААРЫСТЫБАННАЙ БАС БИЛИИТИГЭР ЭБЭТЭР МУНИЦИПАЛЬНАЙ БАС БИЛИИГЭ БААР
КУОРТАМНЫЫР ХАМСААБАТ БААЙДАРЫН-ДУОЛЛАРЫН АТЫЫЛАҤЫГА БАҤЫЙАР
БЫРААПТАРЫН ТУҤАНАЛЛАРЫГАР КУОРТАМНАНАР ХАМСААБАТ БААЙ-ДУОЛ ТӨЛӨБҮРҮН
БЫСТАЛААҤЫН БОЛДЬОБУН ОЛОХТУУР ТУҤУНАН»
САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУГАР УЛАРЫТЫЫЛАРЫ КИЛЛЭРЭР ТУҤУНАН»
САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУН ТУҤУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ уураар:

1. «Дьобус уонна орто урбаан субъектара Саха Өрөспүүбүлүкэтин судаарыстыбаннай бас билиитигэр эбэтэр муниципальной бас билиигэ баар куортамныыр хамсаабат баайдарын-дуолларын атыылаҤыга баҤыйар бырааптарын туҤаналларыгар куортамнанар хамсаабат баай-дуол төлөбүрүн бысталааҤын болдьобун олохтуур туҤунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар уларытыылары киллэрэр туҤунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун ылынарга уонна ону Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархана илии баттыырыгар уонна бар дьонно биллэрэригэр анаан ыытарга.
2. Бу уураабы «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Түмэн» өрөспүүбүлүкэ хаһыаттарыгар уонна «Правовой иһитиннэри дьин таһымнаах интернет-порталыгар» (www.pravo.gov.ru) бэчээттээн таһаарарга.
3. Уураах ылыныллыабыттан ыла күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин
Ил Түмэнин Бэрэссэдээтэлэ



А. ЕРЕМЕЕВ

Дьокуускай к., 2025 сыл сэттинньи 26 күнэ

С 486-VII №-дээх