



ПРИКАЗ

13.12.2022

№ 668-ОД

Якутск

О внесении изменений в Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) от 24.05.2021 № 215-ОД «Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, в связи с исполнением энергосервисных договоров (контрактов) при выполнении работ в жилищном фонде Республики Саха (Якутия)»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 1666 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) от 24.05.2021 № 215-ОД «Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, в связи с исполнением энергосервисных договоров (контрактов) при выполнении работ в жилищном фонде Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

1) «Утвердить Порядок предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, в связи с исполнением энергосервисных договоров (контрактов) при выполнении работ в жилищном фонде Республики Саха (Якутия), согласно приложению к настоящему приказу.»;

1.2. В Порядке предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, в связи с исполнением энергосервисных договоров (контрактов) при выполнении работ в жилищном фонде Республики Саха (Якутия) (далее - Порядок):

1) дополнить пункт 1.8 после слов «энергосервисного договора (контракта)» словами «, при этом максимальный срок предоставления субсидии не может превышать 10 лет.»;

2) пункт 1.10 изложить в следующей редакции:

«1.10. Сведения о субсидиях размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - единый портал) (в разделе единого портала) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия закона (решения) о бюджете (закона (решения) о внесении изменений в закон (решение) о бюджете).»;

3) подпункт «а» пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«а) дату начала подачи или окончания приема предложений участников отбора, которая не может быть ранее 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора;»;

4) признать утратившим силу пункт 2.4;

5) абзац первый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«Требования к участникам отбора на 1-е число месяца, в котором участник отбора направляет предложение.»;

6) подпункт «д» пункта 2.6 дополнить предложением следующего содержания:

«Энергосервисный договор (контракт) должен содержать перечень мероприятий с указанием сроков и стоимости планируемых работ.»;

7) пункт 2.6 дополнить подпунктами «з», «и» и «к» следующего содержания:

«з) справки, подтверждающие соответствие участника отбора требованиям, указанным в пункте 2.5 настоящего Порядка, подписанные руководителем организации, оказывающей услуги по энергосервисному договору (контракту);

и) согласие на передачу параметрических данных общедомовых узлов учета энергетических ресурсов и воды средствами удаленного доступа на единый сервер Верификатора;

к) предварительный расчет размера субсидии.»;

Департамент коммунального комплекса, энергоэффективности и административной работы

8) пункт 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. Поступившее предложение регистрируется Агентством как входящая корреспонденция и направляется в течение 1 рабочего дня Председателю комиссии.»;

9) пункт 2.8.3 изложить в следующей редакции:

«2.8.3. Основаниями для отклонения предложения участника отбора являются:

а) несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пункте 2.5. настоящего Порядка;

б) несоответствие представленных участником отбора предложений и документов требованиям к предложениям участников отбора, установленным в объявлении о проведении отбора;

в) недостоверность представленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;

г) подача участником отбора предложения после даты и (или) времени, определенных для подачи предложений;

д) несоответствие базисного объема потребления в предоставленной копии энергосервисного договора (контракта) или втором экземпляре энергосервисного договора (контракта) в соответствии с пунктом д) пункта 2.6. настоящего Порядка Акту согласования с Верификатором базисного объема потребления, предоставляемого согласно пункту д.1) пункта 2.6. настоящего Порядка.»;

10) признать утратившим силу абзац второй пункта 2.8.4;

11) абзац третий пункта 2.8.4 изложить в следующей редакции:

«В течение 20 рабочих дней со дня получения предложения Комиссия рассматривает предложение и приложенные документы на соответствие установленным требованиям согласно настоящему Порядку.»;

12) дополнить абзац четвертый пункта 2.8.4 после слов «критериям отбора» словами «, полноте комплектации необходимых документов»;

13) признать утратившим силу пункт 2.8.5;

14) признать утратившим силу пункт 2.8.6;

15) признать утратившим силу пункт 2.8.7;

16) раздел II дополнить пунктом 2.8.8 следующего содержания:

«2.8.8. Комиссия при отклонении предложения в течение 5 рабочих дней направляет участнику отбора уведомление об отказе в приеме предложения с указанием мотивированных причин. Организация, оказывающая услуги по энергосервисному договору (контракту) вправе повторно представить Агентству предложение в пределах сроков, не превышающих общий срок приема предложений.»;

17) пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Агентство на основании протокола заседания Комиссии в срок не позднее 5 рабочих дней со дня его подписания направляет на электронный адрес получателя субсидии, проект Соглашения о предоставлении субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия), дополнительное соглашение к Соглашению, в том числе дополнительное соглашение о расторжении соглашения (при необходимости) в соответствии с типовыми формами, установленными Министерством финансов Республики Саха (Якутия).

Получатель субсидии в течение 5 рабочих дней рассматривает проект Соглашения, подписывает и направляет в адрес Агентства.

Агентство в течение 5 рабочих дней после получения, подписанного Соглашения со стороны получателя субсидии, подписывает проект Соглашения.

Субсидия предоставляется Агентством на основании заключенного Соглашения с получателем субсидии.»;

18) раздел III дополнить пунктами 3.1.1, 3.1.2 и 3.1.3 следующего содержания:

«3.1.1. Результатом предоставления субсидии является 100% возмещение размера экономии (доли размера экономии), достигнутой в результате исполнения энергосервисного договора (контракта).

Срок достижения результата - 1 апреля финансового года, следующего за отчетным годом.

Результат предоставления субсидии и срок достижения результата устанавливаются в соглашениях.

3.12. Не использованные в связи с отсутствием фактической экономии по заключенным энергосервисным договорам (контрактам) в отчетном финансовом году средства субсидий Агентством возвращаются на субсидии организациям коммунального комплекса.

3.13. Суммы для возмещения субсидий, в течение текущего года, в случае если лимиты бюджетных ассигнований на субсидии были предусмотрены в недостаточном объеме, предусматриваются в соответствии с Законом Республики Саха (Якутия) о государственном бюджете Республики Саха (Якутия).»;

19) пункт 3.7.1.1 изложить в следующей редакции:

«3.7.1.1. Базисный объем потребления в энергосервисном договоре, направленном на снижение потребления тепловой энергии в многоквартирном доме, определяется следующими способами:

а) расчет происходит по нормативам в случае:

- если на момент заключения энергосервисного договора (контракта) в многоквартирном доме не установлены общедомовые приборы учета;

- если на момент заключения энергосервисного договора (контракта) в многоквартирном доме установлены общедомовые приборы учета, которые эксплуатируются неполный отопительный период.

б) расчет происходит по фактическим показаниям общедомовых приборов учета в случае, если на момент заключения энергосервисного договора (контракта) общедомовые приборы учета эксплуатируются с момента начала завершенного отопительного периода.

При отсутствии показаний приборов учета в расчетном периоде пересчет базового показателя производится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»;

20) пункт 3.7.1 дополнить пунктом 3.7.1.2 следующего содержания:

«3.7.1.2. Базисный объем потребления в энергосервисном договоре, направленном на снижение потребления холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжение и газоснабжение в многоквартирном доме, определяется следующими способами:

а) расчет происходит по нормативам в случае:

- если на момент заключения энергосервисного договора (контракта) в многоквартирном доме не установлены общедомовые приборы учета;

- если на момент заключения энергосервисного договора (контракта) в многоквартирном доме установлены общедомовые приборы учета, которые эксплуатируются менее двенадцати последовательных месяцев.

б) расчет происходит по фактическим показаниям общедомовых приборов учета в случае, если на момент заключения энергосервисного договора (контракта) общедомовые приборы учета эксплуатируются более двенадцати последовательных месяцев.»;

21) пункт 3.7.2 изложить в следующей редакции:

«3.7.2. Размер субсидии определяется по формуле:

$$(2) C_{\text{эу}} = \sum (\text{БП}_{ij} - K_{\text{корj}} * \text{ФП}_{ij}) * (\text{ЭОТ}_i - \text{ЛТ}_i), \text{ где}$$

$C_{\text{эу}}$ - размер субсидии, предоставляемые на возмещение недополученных доходов организациям, в связи с исполнением энергосервисных договоров (контрактов) при выполнении работ в жилищном фонде Республики Саха (Якутия) в части, невозмещаемой платежами собственников помещений многоквартирного дома в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги, руб.

ЛТ_i - льготный тариф i -го вида коммунальной услуги, утвержденный регулирующим органом на текущий год, руб.

$$(2.1.) C_{\text{эу/орг}} = C_{\text{эу}} * K_{\text{дзэско\%}}, \text{ где}$$

$C_{\text{эу/орг}}$ - размер субсидии, предоставляемые на возмещение недополученных доходов организациям, в связи с исполнением энергосервисных договоров (контрактов) при выполнении работ в жилищном фонде Республики

Департамент коммунального комплекса, энергоэффективности и административной работы

Саха (Якутия) в части, возмещаемой платежами собственников помещений многоквартирного дома в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги с учетом доли средств, остающейся в распоряжении организации, в руб.

$K_{\text{ДСЭСКО\%}}$ - коэффициент, применяемый для расчета доли средств, остающейся в распоряжении организации, оказывающие услуги по энергосервисному договору (контракту) рассчитывается по следующей формуле, %:

$$(2.2.) \quad K_{\text{ДСЭСКО\%}} = 100\% * K_{\text{одпу}}, \text{ где}$$

$K_{\text{одпу}}$ равен 0,9 в случае, если в энергосервисном договоре (контракте), представленном согласно подпункту «д» пункта 2.6. настоящего Порядка, базисный объем потребления установлен в соответствии с подпунктом "б" подпункта 3.7.1.1. настоящего Порядка.

$K_{\text{одпу}}$ равен 0,7 в случае, если в энергосервисном договоре (контракте), представленном согласно подпункту «д» пункта 2.6. настоящего Порядка, базисный объем потребления установлен в соответствии с подпунктом "а" пункта 3.7.1.1 настоящего Порядка.»;

22) пункт 3.7.3 изложить в следующей редакции:

«3.7.3. Доля экономии коммунальных услуг в стоимостном выражении, остающаяся в распоряжении государственного бюджета Республики Саха (Якутия), рассчитывается по следующей формуле, в руб.:

$$(3) \quad \text{Дэгб} = \text{Сэу} - \text{Сэу/орг};$$

23) пункт 3.7.7.2 изложить в следующей редакции:

«3.7.7.2. Если фактически сложившаяся за период исполнения договора (контракта) разница между экономически обоснованным тарифом и льготным тарифом для населения на соответствующий вид услуги (ресурса) (далее - значение) меньше действующей на дату заключения договора (контракта) значения, то фактически сложившиеся за период исполнения контракта цены (тарифы) на соответствующий вид услуги (ресурса) принимаются равными

ценам (тарифам) действующим на дату заключения энергосервисного договора (контракта).»;

24) абзац второй пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«В Отчете указываются наименование показателя: Размер экономии, достигнутый в результате исполнения энергосервисного договора (контракта). Плановое значение: знак «>» 0. Фактическое значение: значение нарастающим итогом. При отсутствии экономии указывается «0»;

25) пункт 4.1 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Получатели субсидий, которым прекращено предоставление субсидии в текущем финансовом году, представляют отчет о достижении значений результата предоставления субсидии, в течение 30 календарных дней со дня окончательного перечисления субсидии.»;

26) в пункте 5.3 слова «в полном объеме» исключить;

27) пункт 5.3 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Агентством и органом государственного финансового контроля.»;

28) признать утратившим силу пункт 6.1;

29) признать утратившим силу пункт 6.2.

2. Департаменту коммунального комплекса, энергоэффективности и административной работы (Чан В.К.):

2.1. В течение 3-х рабочих дней направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Департамент по государственно-правовым вопросам Администрации Главы Республики Саха (Якутия) и Правительства Республики Саха (Якутия).

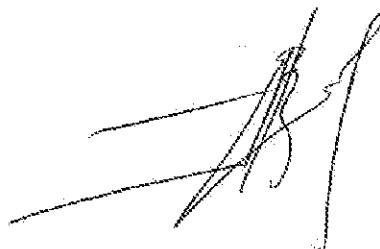
2.2. В 7-дневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Саха (Якутия).

2.3. В 2-месячный срок после вступления в силу привести в соответствие с настоящим приказом Методические рекомендации для собственников жилых

помещений в многоквартирных домах по вопросу заключения энергосервисных договоров (контрактов).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Романова В.Д.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name V.P. Emelyanov.

В.П. Емельянов