



## ПРИКАЗ

«18» августа 2025 г.

№ 01-05/1-559

г. Якутск

### **Об установлении границ зон санитарной охраны водопроводных сооружений НС-2 п. Верхневиллюйск. Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с. Верхневиллюйск, Намский тракт №29**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30.08.2022 №549 «Об утверждении положений о Министерстве экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) и его коллегии»

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы зон санитарной охраны водопроводных сооружений НС-2 п. Верхневиллюйск. Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с. Верхневиллюйск, Намский тракт №29 согласно приложению №1 к настоящему приказу.

2. Установить правила и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны зон санитарной охраны водопроводных сооружений НС-2 п. Верхневиллюйск. Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с. Верхневиллюйск, Намский тракт №29 согласно приложению №2 к настоящему приказу.

3. Утвердить обязательство АО «Водоканал» по исполнению перечня водоохраных санитарно-оздоровительных мероприятий по поясам зон санитарной охраны водопроводных сооружений НС-2 п. Верхневиллюйск. Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с. Верхневиллюйск, Намский тракт №29 согласно приложению №3 к настоящему приказу.

4. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пунктах 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с

установлением зон с особыми условиями использования территорий (далее - ЗОУИТ), на собственника водозабора, указанного в пункте 3 настоящего приказа. Обязанностью по возмещению убытков возникает со дня установления ЗОУИТ в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Направить настоящий приказ в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия) для государственной регистрации в соответствии с требованиями части 8 статьи 7 Закона Республики Саха (Якутия) от 25.12.2003 № 199-III «О правовых актах органов государственной власти Республики Саха (Якутия)» и пунктом 4.2 Правил подготовки нормативных правовых актов органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 07.09.2018 № 254, не позднее 3 рабочих дней после подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя министра Алексева А.А.

Министр



Е.А. Перфильев

<b>ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ</b> <b>местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий,</b> <b>зон с особыми условиями использования территории</b> <b>Зона санитарной охраны 1-го пояса водопроводных сооружений НС-2 п.</b> <b>Верхневилуйск</b>		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Местоположение объекта	Республика Саха (Якутия), у. Верхневилуйский, с. Верхневилуйск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3133±20 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	<p>Срок действия: с 21.07.2025 продолжительность: Бессрочно; В соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» основными мероприятиями с целью безопасной для транспортируемой воды эксплуатации водоводов являются:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;</li><li>- не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.</li></ul> <p>Устанавливаются ограничения хозяйственной деятельности, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющего непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе: прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей;</li></ul>

		применение ядохимикатов и удобрений.
--	--	--------------------------------------

<b>Раздел 2</b>					
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
1. Система координат МСК-14, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1124202,93	3395558,82	Картометрический метод	0.10	-
2	1124202,81	3395554,45	Картометрический метод	0.10	-
3	1124202,57	3395550,87	Картометрический метод	0.10	-
4	1124201,86	3395546,99	Картометрический метод	0.10	-
5	1124200,49	3395543,17	Картометрический метод	0.10	-
6	1124198,22	3395538,93	Картометрический метод	0.10	-
7	1124195,71	3395535,53	Картометрический метод	0.10	-
8	1124191,96	3395531,76	Картометрический метод	0.10	-
9	1124188,90	3395529,54	Картометрический метод	0.10	-
10	1124185,02	3395527,57	Картометрический метод	0.10	-
11	1124181,32	3395526,14	Картометрический метод	0.10	-
12	1124176,91	3395525,24	Картометрический метод	0.10	-
13	1124173,96	3395525,06	Картометрический метод	0.10	-
14	1124169,72	3395525,12	Картометрический метод	0.10	-
15	1124164,89	3395526,01	Картометрический метод	0.10	-
16	1124160,28	3395527,69	Картометрический метод	0.10	-
17	1124156,22	3395529,90	Картометрический метод	0.10	-
18	1124152,82	3395532,64	Картометрический метод	0.10	-

19	1124149,42	3395536,04	Картометрический метод	0.10	-
20	1124146,67	3395540,28	Картометрический метод	0.10	-
21	1124144,38	3395545,37	Картометрический метод	0.10	-
22	1124142,59	3395550,99	Картометрический метод	0.10	-
23	1124142,14	3395555,14	Картометрический метод	0.10	-
24	1124141,98	3395559,82	Картометрический метод	0.10	-
25	1124142,71	3395565,32	Картометрический метод	0.10	-
26	1124143,72	3395569,02	Картометрический метод	0.10	-
27	1124144,87	3395572,08	Картометрический метод	0.10	-
28	1124146,54	3395575,31	Картометрический метод	0.10	-
29	1124148,45	3395578,11	Картометрический метод	0.10	-
30	1124150,65	3395580,80	Картометрический метод	0.10	-
31	1124153,22	3395583,07	Картометрический метод	0.10	-
32	1124156,02	3395585,22	Картометрический метод	0.10	-
33	1124159,14	3395586,90	Картометрический метод	0.10	-
34	1124162,72	3395588,45	Картометрический метод	0.10	-
35	1124165,95	3395589,23	Картометрический метод	0.10	-
36	1124168,99	3395589,82	Картометрический метод	0.10	-
37	1124172,47	3395589,95	Картометрический метод	0.10	-
38	1124175,52	3395589,83	Картометрический метод	0.10	-
39	1124179,45	3395589,11	Картометрический метод	0.10	-
40	1124182,85	3395587,98	Картометрический метод	0.10	-
41	1124185,98	3395586,60	Картометрический метод	0.10	-
42	1124189,74	3395584,33	Картометрический метод	0.10	-
43	1124193,57	3395581,10	Картометрический метод	0.10	-
44	1124195,54	3395578,89	Картометрический метод	0.10	-

45	1124198,11	3395575,19	Картометрический метод	0.10	-
46	1124199,84	3395571,96	Картометрический метод	0.10	-
47	1124201,33	3395568,50	Картометрический метод	0.10	-
48	1124202,40	3395564,56	Картометрический метод	0.10	-
1	1124202,93	3395558,82	Картометрический метод	0.10	-

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Правила и режим хозяйственного использования территорий  
в границах зон санитарной охраны водопроводных сооружений НС-2 п.  
Верхневиллюйск. Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с.  
Верхневиллюйск, Намский тракт №29**

В соответствии с п. 1.15 т СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения» санитарные мероприятия должны выполняться:

- в пределах 1-го пояса ЗСО – организацией эксплуатирующей водозабор;
- в пределах 2-го и 3-го поясов – владельцами объектов, способных оказывать влияние на качество и количество вод источника водоснабжения.

*Правила и режим по I поясу ЗСО*

1) Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2) Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3) Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами

первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

4) В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

5) Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

6) Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

7) Не допускается спуск любых сточных вод, в т.ч. сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

8) Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением.

#### *Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО*

1) Выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

2) Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения.

3) Недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

4) Все работы, в т.ч. добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

5) Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации.

6) При наличии судоходства необходимо оборудование дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

#### *Мероприятия по второму поясу*

1) Не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

2) Запрещение расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды водоснабжения.

3) Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований

к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

4) В границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

5) Границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначаются столбами со специальными знаками.

**Перечень мероприятий по поясам зон санитарной водопроводных сооружений НС-2 п. Верхневиллюйск. Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с. Верхневиллюйск, Намский тракт №29**

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
<b>Зона санитарной охраны первого пояса</b>			
1	Спланировать ограждение первого пояса в установленных границах, подъездные дорожки из твердого покрытия, отведение поверхностного стока с территории первого пояса, озеленение территории	2025 г.	АО «Водоканал»
2	Контроль качества воды до и после очистки. При обнаружении сверхнормативных показателей провести мероприятия по доведению качества вод в соответствии требованиям СанПиН 1.2.3685-21	Постоянно .	АО «Водоканал»
3	Контроль исправности измерительной, водозаборной аппаратуры	Постоянно .	АО «Водоканал»
4	Систематическая уборка территории первого пояса	Постоянно	АО «Водоканал»

5	<p>На территории первого пояса не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</li> <li>- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений;</li> <li>- спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;</li> <li>- купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.</li> </ul>	Постоянно	АО «Водоканал»
---	---	-----------	----------------