



ПРАВЛЕНИЕ

САЛАЛТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» декабря 2025 г

№212

г. Якутск

Об установлении долгосрочных тарифов и долгосрочных параметров регулирования на тепловую энергию (мощность), поставляемые теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия) на 2026-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», руководствуясь постановлением Правительства РС (Я) от 22.11.2007 № 468 «Об утверждении Положения о Государственном комитете по ценовой Республики Саха (Якутия)» и приказом Государственного комитета по ценовой политике Республике Саха (Якутия) от 25.05.2020 № 21 «Об утверждении Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «ЖКХ Альтернатива» потребителям МР «Мегино-Кангаласского улуса (района)» Республики Саха (Якутия) на 2026 - 2028 годы, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на поставку тепловой энергии (мощности), теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия) на 2026 - 2028 годы, согласно приложениям № 2 - 3 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление действует с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping horizontal strokes and a final vertical stroke on the right side.

Н.В. Бочков

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО
 «ЖКХ Альтернатива» потребителям МР «Мегино-Кангаласского улуса
 (района)» Республики Саха (Якутия) на 2026 - 2028 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар под давлением				Остры й и редуци рованн ый пар
					от 1,2 до 2,5 кг/ см ²	от 2,5 до 7,0 кг/ см ²	от 7,0 до 13,0 кг/ см ²	свыш е 13,0 кг/ см ²	
Верхневилуйский улус (район)									
1.1.	ООО «ЖКХ Альтернатива» с. Ломтука <*>	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.1.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	12 654,83	-	-	-	-	-
1.1.2.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	13 214,30	-	-	-	-	-
1.1.3.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	13 214,30	-	-	-	-	-
1.1.4.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	13 256,83	-	-	-	-	-
1.1.5.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	13 256,83	-	-	-	-	-
1.1.6.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	13 349,95	-	-	-	-	-
1.2.		Население (тарифы с учетом НДС) <*>							
1.2.1.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	15 438,89	-	-	-	-	-
1.2.2.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	16 121,45	-	-	-	-	-
1.2.3.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	16 121,45	-	-	-	-	-
1.2.4.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	16 173,33	-	-	-	-	-
1.2.5.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	16 173,33	-	-	-	-	-
1.2.6.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	16 286,94	-	-	-	-	-

<*> - выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<*> - организация является плательщиком НДС по ставке 22 процента.

<***> - организация не является плательщиком НДС.

<****> - - организация является плательщиком НДС по ставке 5 процентов.

Примечание: население, проживающее в жилищном фонде, оплачивает коммунальную услугу в соответствии с льготным тарифом, устанавливаемым на основании Закона РС(Я) от 05.12.2013 1235-3 N 25-V "О льготных тарифах на сжиженный газ, электрическую и тепловую энергию (мощность), водоснабжение и водоотведение".

**Долгосрочные параметры регулирования для организации ООО "ЖКХ
Альтернатива" потребителям муниципального района "Мегино-
Кангаласского улуса (района)" Республики Саха (Якутия), в отношении
которых применяется метод индексации при расчете тарифов на
тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения <*> и энергоэффективности	Динамика изменения расходов на топливо <*>
			Тыс. руб.	%	%		
1	ООО «ЖКХ Альтернатива» с. Ломтука	2026	6237,91	-	-	Согласно приложению № 3	-
2		2027	-	3,0	-	Согласно приложению № 3	-
3		2028	-	2,0	-	Согласно приложению № 3	-

<*> Показатели энергосбережения утверждены в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении объектов теплоснабжения, создание и (или) реконструкция которых предусмотрены инвестиционной программой в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<*> понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применялся.

**Показатели надежности и эффективности на 2026-2030 гг. ООО "ЖКХ
 Альтернатива" Мегино-Кангаласский улус (район) с. Ломтука
 тепловая энергия**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по годам:		
			2026	2027	2028
4	Показатели надежности				
Альтер 1470					
1.1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед./км	0	0	0
1.2.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед./((Гкал/ч)	0	0	0
2	Показатели эффективности				
2.1.	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	186,77	186,73	186,7
2.2.	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	2,10	2,10	2,10