



ПРАВЛЕНИЕ

САЛАЛТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» декабря 2025 г.

№324

г. Якутск

Об установлении долгосрочных тарифов и долгосрочных параметров регулирования на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия), на период 2026 - 2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22.11.2007 № 468 «Об утверждении Положения о Государственном комитете по ценовой Республики Саха (Якутия)» и приказом Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25.05.2020 № 21 «Об утверждении Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

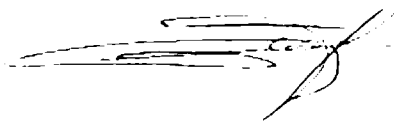
1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия), на период 2026 - 2028 годов, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия), на период 2026 - 2028 годов, согласно приложениям № 2 - 5 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление действует с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель

A handwritten signature in black ink, consisting of several horizontal strokes and a vertical stroke on the right side, crossing the horizontal ones.

Н.В. Бочков

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия),
на период 2026 - 2028 годов**

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар под давлением | | | | Остры и редуцированный пар |
|--------------------------|---|--|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| | | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см ² | от 2,5 до 7,0 кг/см ² | от 7,0 до 13,0 кг/см ² | свыше 13,0 кг/см ² | |
| Оймяконский район | | | | | | | | | |
| 1.1. | АО «Теплоэнергосервис» с. Берег-юрдя <*> | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| 1.1.1. | | одно-ставочный, руб./Гкал | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 18492,79 | - | - | - | - | - |
| 1.1.2. | | одно-ставочный, руб./Гкал | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 22364,19 | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | | одно-ставочный, руб./Гкал | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 22364,19 | - | - | - | - | - |
| 1.1.4. | | одно-ставочный, руб./Гкал | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 22401,08 | - | - | - | - | - |
| 1.1.5. | | одно-ставочный, руб./Гкал | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 22401,08 | - | - | - | - | - |
| 1.1.6. | | одно-ставочный, руб./Гкал | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 22510,57 | - | - | - | - | - |
| 1.2. | | Население (тарифы с учетом НДС)<*> | | | | | | | |
| 1.2.1. | | одно-ставочный, руб./Гкал | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 22561,20 | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | | | |
|----------------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------------|----------|---|---|---|---|---|
| 1.2.2. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 27284,31 | - | - | - | - | - |
| 1.2.3. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 27284,31 | - | - | - | - | - |
| 1.2.4. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 27329,32 | - | - | - | - | - |
| 1.2.5. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 27329,32 | - | - | - | - | - |
| 1.2.6. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 27462,90 | - | - | - | - | - |
| Мегино-Кангаласский район | | | | | | | | | |
| 2.1 | | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| 2.1.1. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 10709,27 | - | - | - | - | - |
| 2.1.2. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 11589,87 | - | - | - | - | - |
| 2.1.3. | ГУП «ЖКХ РС(Я)» с. Хочо <*> | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 11589,87 | - | - | - | - | - |
| 2.1.4. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 11664,52 | - | - | - | - | - |
| 2.1.5. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 11664,52 | - | - | - | - | - |
| 2.1.6. | | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 11781,70 | - | - | - | - | - |

| 2.2. | Население (тарифы с учетом НДС)<*> | | | | | | | |
|--------|--|-------------------------------|----------|---|---|---|---|---|
| 2.2.1. | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 13065,31 | - | - | - | - | - |
| 2.2.2. | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 14139,64 | - | - | - | - | - |
| 2.2.3. | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 14139,64 | - | - | - | - | - |
| 2.2.4. | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 14230,71 | - | - | - | - | - |
| 2.2.5. | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 14230,71 | - | - | - | - | - |
| 2.2.6. | одно- ставочн ый, руб./Гка л | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 14373,67 | - | - | - | - | - |

<*> - выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<*&*> - организация является плательщиком НДС по ставке 22 процентов.

<*&*&> - организация не является плательщиком НДС.

<*&*&*> - организация является плательщиком НДС по ставке 5 процентов.

**Долгосрочные параметры регулирования на тепловую энергию (мощность),
поставляемую АО «Теплоэнергосервис», Оймяконский район,
с. Берег-юрдя Республики Саха (Якутия), на период 2026 - 2028 годов**

| N п/п | Наименование регулируемой организации | год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Показатели энергосбережения <*> и энергоэффективности | Динамика изменения расходов на топливо <*> |
|----------|--|------|--|---|-----------------------------------|--|---|
| | | | Тыс. руб. | % | % | | |
| 1 | АО «Теплоэнергосе рвис» с. Берег-юрдя | 2026 | 11 876,29 | - | - | Согласно приложению № 4 | - |
| 2 | | 2027 | - | 3,0 | - | Согласно приложению № 4 | - |
| 3 | | 2028 | - | 2,0 | - | Согласно приложению № 4 | - |

<*> Показатели энергосбережения утверждены в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении объектов теплоснабжения, создание и (или) реконструкция которых предусмотрены инвестиционной программой в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<*> понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применялся.

**Долгосрочные параметры регулирования на тепловую энергию (мощность),
поставляемую ГУП «ЖКХ РС(Я)», Мегино-Кангаласский район
с. Хочо Республики Саха (Якутия),
на период 2026 - 2028 годов**

| N п/п | Наименование регулируемой организации | год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Показатели энергосбережения <*> и энергоэффективности | Динамика изменения расходов на топливо <***> |
|----------|---|------|--|---|-----------------------------------|--|---|
| | | | Тыс. руб. | % | % | | |
| 1 | ГУП «ЖКХ РС(Я)» с. Хочо | 2026 | 19 737,18 | - | - | Согласно приложению № 5 | - |
| 2 | | 2027 | - | 3,0 | - | Согласно приложению № 5 | - |
| 3 | | 2028 | - | 2,0 | - | Согласно приложению № 5 | - |

<*> Показатели энергосбережения утверждены в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении объектов теплоснабжения, создание и (или) реконструкция которых предусмотрены инвестиционной программой в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применялся.

**ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2026 - 2028 ГОДЫ ДЛЯ
АО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»,
ОЙМЯКОНСКИЙ РАЙОН,
С. БЕРЕГ-ЮРДЯ, ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ**

| N п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя по годам: | | |
|------------------------|--|---------------------|-------------------------------|--------|--------|
| | | | 2026 | 2027 | 2028 |
| Котельная с.Берег-юрдя | | | | | |
| 1 | Показатели надежности | | | | |
| 1.1. | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | ед./км | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | ед./Гкал/ч) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Показатели эффективности | | | | |
| 2.1. | удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 198,57 | 198,57 | 198,57 |
| 2.2. | отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Гкал/м ² | 1,79 | 1,79 | 1,79 |

**ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2026 - 2028 ГОДЫ ДЛЯ
ГУП «ЖКХ РС(Я)»,
МЕГИНО-КАНГАЛАССКИЙ РАЙОН
С. ХОЧО, ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ**

| N п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя по годам: | | |
|--------------------|--|---------------------|-------------------------------|--------|--------|
| | | | 2026 | 2027 | 2028 |
| Квартальная | | | | | |
| 1 | Показатели надежности | | | | |
| 1.1. | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | ед./км | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | ед./Гкал/ч) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Показатели эффективности | | | | |
| 2.1. | удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 181,87 | 181,87 | 181,87 |
| 2.2. | отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Гкал/м ² | 2,23 | 2,23 | 2,23 |
| Детсад | | | | | |
| 1 | Показатели надежности | | | | |
| 1.1. | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | ед./км | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | ед./Гкал/ч) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Показатели эффективности | | | | |
| 2.1. | удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 184,02 | 184,02 | 184,02 |
| 2.2. | отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Гкал/м ² | 2,25 | 2,25 | 2,25 |