



**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ТОПЛИВА И ЭНЕРГЕТИКИ  
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

Администрация Главы РСО-Алания и  
Правительства РСО-Алания  
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«12» ноября 2025 г.

№ 0205-25-1

**П Р И К А З**

№ 66

«11» ноября 2025 г.

г. Владикавказ

**О внесении изменений в Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания от 13 августа 2025 года № 44 «Об утверждении Технического задания на корректировку Инвестиционной программы ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения» по реконструкции, модернизации и развитию системы водоснабжения г. Владикавказ на 2024 – 2026 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011г № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», требованиями пунктов 7, 33-34 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», ст. 2 Закона Республики Северная Осетия-Алания от 08.07.2022 № 57-РЗ «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Северная Осетия-Алания и органами государственной власти Республики Северная Осетия-Алания», и на основании обращения ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения» (письмо от 10.11.2025 № 00/17.1-14/3531) о необходимости корректировки инвестиционной программы, утвержденной постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Северная Осетия-Алания от 30.10.2023г № 33.

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Внести изменения в Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия – Алания «Об утверждении Технического задания на корректировку Инвестиционной

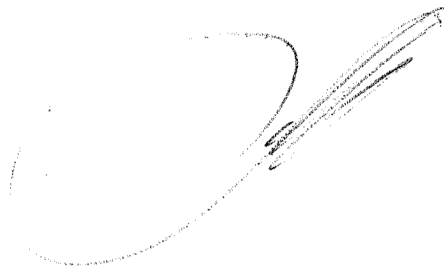
программы ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения» по реконструкции, модернизации и развитию системы водоснабжения г. Владикавказ на 2024 – 2026 годы» от 13 августа 2025 года №44 (в редакции от 21.10.2025) изложив приложение к нему в новой редакции.

2. Направить настоящий приказ в Республиканскую службу по тарифам Республики Северная Осетия-Алания и ГУП «Республиканское предприятие водоснабжение и водоотведения» в установленном порядке.

3. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания для включения его в Федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания Б.А.Надгериева.

Министр



Т. Караев

Приложение к Приказу  
Министерства жилищно-коммунального  
хозяйства, топлива и энергетики  
Республики Северная Осетия – Алания

от « 11 » ноября 2025 г. № 66

### **ИЗМЕНЕНИЯ**

**в Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания от 13 августа 2025 года № 44 «Об утверждении Технического задания на корректировку Инвестиционной программы ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения» по реконструкции, модернизации и развитию системы водоснабжения г. Владикавказ на 2024 – 2026 годы»**

1. Техническое задание на корректировку Инвестиционной программы ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения» по реконструкции, модернизации и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения в Республике Северная Осетия – Алания на 2024 – 2026 годы, утвержденный Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания от 13 августа 2025 года № 44 (в редакции от 21 октября 2025), изложить в следующей редакции:

### **«УТВЕРЖДЕН**

Приказом Министерства  
жилищно-коммунального  
хозяйства, топлива и энергетики  
Республики Северная Осетия – Алания  
от 13 августа 2025 года № 44

**Техническое задание  
на корректировку Инвестиционной программы  
ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения»  
по реконструкции, модернизации и развитию централизованных систем  
водоснабжения и водоотведения в Республике Северная Осетия – Алания**

**1. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты.**

**1.1. Перечень объектов (или территорий, на которых они расположены), подключаемых к централизованным системам водоснабжения, эксплуатируемых Владикавказским филиалом ГУП «РПВВ».**

Таблица 1

№	Заявитель	Адрес объекта кадастровый №	Наименование объекта	ТУ			год
				№	дата	мощн., мЗ	
1	Хугаева С.Т.	Садоводство, "Дарьял" №8 1 лин. 15:09:032201:7	Магазин	18	28.03.2025	1,000	2026
2	Аликова Т.Б.	Владикавказ, ул. Калинина 15:09:0030307:307	Офисное помещение	19	28.03.2025	1,500	2026
3	Ихалагов С.Т.	Владикавказ, ул. Морозова, 63 15:09:0000000:5478	Нежилое помещение склад	20	31.03.2025	1,000	2026
4	ООО "Парус-Строй"	Владикавказ, р-н "Логистика", п.№9 15:09:0040701:71	Складской комплекс	22	03.04.2025	3,200	2026
5	Миндзаев Вадим Петрович	Владикавказ, ул. З. Магкаева/ ш. Карцинское 15:09:0021001:32	Станция автотехобслуживания	23	03.04.2025	0,115	2026
6	Кучиев Юрий Гариевич	Владикавказ, пр. Коста 15:09:0032701:887	Строительство жилого дома	25	07.04.2025	0,750	2026
7	ИП Дзиваева Мадина Таймуразовна	Владикавказ, ул. Цоколаева, 2 «а»	НТО	26	07.04.2025	0,350	2026
8	Демуров Казбек Эльбрусевич	Владикавказ, ул. Ватутина, 102 15:09:0020201:160	Автомобильная мойка	27	08.04.2025	5,600	2026
9	ООО «МОНОЛИТ»	Владикавказ, ул. Пожарского 15:09:0011401:303	Склад	28	08.04.2025	0,450	2026
10	Фидарова Ангела Германовна	Владикавказ, ул. Весенняя 15:09:0040601:6381	Нежилое помещение	29	08.04.2025	2,500	2026
11	ИП Урусов Марат Владимирович	Владикавказ, ул. Горького, 102	НТО	32	10.04.2025	0,500	2026
12	Морозов Андрей Юрьевич	Владикавказ, ул. Грозненская, 2 «Б» 15:09:0011502:345	Складское помещение	33	16.04.2025	1,010	2026
13	ИП Хамикоева Жанна Авдрихмановна	Владикавказ, ул. Владикавказская, 41	НТО	34	16.04.2025	0,250	2026
14	ООО «Эко-Сервис»	Владикавказ, Набережный проезд	НТО	35	18.04.2025	0,500	2026
15	ООО «Эко-Сервис»	Владикавказ, ул. Астана Кесаева, 3	НТО	36	18.04.2025	0,500	2026
16	ИП Усков Максим Михайлович	Владикавказ, ул. Астана Кесаева, 12б	Продовольственный магазин	37	18.04.2025	0,250	2026
17	Погосян Элина Эдуардовна	Владикавказ, ул. Август.Событий/ О. Кошарова, 69/49-51 15:09:0010219:74	Магазин	39	21.04.2025	1,100	2026

18	Тадеев Тамерлан Юрьевич	Владикавказ, ул. Вагутина, 38 15:09:0020601:45	Индивидуальный жилой дом	40	21.04.2025	1,250	2026
19	Цибирова Тамара Николаевна	Владикавказ, ул. Калоева, 71, 15:09:0030915:35	Индивидуальный жилой дом	41	21.04.2025	0,750	2026
20	Цкаева Рима Николаевна	Владикавказ, шоссе Московская 15:09:0302001:901	Магазины	45	24.04.2025	1,440	2026
21	Гуриев Алан Мулдарович	Владикавказ, ш. Каргинское 15:09:0011601:175	Автомойка	47	30.04.2025	2,100	2026
22	ООО «Оссиянка»	Владикавказ, ул. Чапаева, 3 15:09:0010322:22; 15:09:0010322:31	Для содержания и эксплуатации производственных и складских зданий	49	05.05.2025	3,200	2026
23	Гусова Светлана Харитоновна	Владикавказ, пр. Коста, 4 «а» 15:09:0032701:53	Дом отдыха	50	05.05.2025	1,200	2026
24	Чехова Замира Геннадиевна	Владикавказ, ул. М. Пехотинцев, 2	НТО	54	13.05.2025	0,800	2026
25	Газанов Алан Станиславович	Владикавказ, СНО «Локомотив», сад №354 15:09:0010701:309	Жилой дом	56	13.05.2025	0,750	2026
26	ООО ГК ПД «Бавария»	Владикавказ, ул. Московская 15:09:0000000:5915	Предприятие общественного питания «Вкусно и точка»	59	16.05.2025	18,000	2026
27	Ибрагимова Элина Анзоровна	Владикавказ, ул. Гадиева 15:09:0031607:2670	Магазин в г. Владикавказ. Два литера	60	16.05.2025	0,480	2026
28	Торчинов Батраз Александрович	Владикавказ, ул. Гадиева 15:09:0031607:2672	Магазин в г. Владикавказ. Два литера	61	16.05.2025	0,480	2026
29	Торчинов Батраз Александрович	Владикавказ, ул. Гадиева 15:09:0031607:2673	Магазин в г. Владикавказ. Один литера	62	16.05.2025	0,240	2026
30	Гергаулов Владимир Сергеевич	Владикавказ, ул. Братьев Газдановых, 66 а 15:09:0000000:5903	Магазин	65	19.05.2025		2026
31	Гадзаонов Рустам Радионович	Владикавказ, ул. Астана Кесаева, 37 15:09:0040501:3287	Гараж	66	19.05.2025	0,300	2026
32	Цораева Людмила Михайловна	Владикавказ, ул. Коблова, 1 15:09:0031131:5	Складское помещение	67	27.05.2025	0,550	2026
33	Гатеев Алан Георгиевич	Владикавказ, ул. Морских Пехотинцев, 5 15:09:0040301:25	Кофейня (НТО)	69	29.05.2025	0,500	2026

34	Арчинов Валерий Тимофеевич	Владикавказ, ул. Джанаева, 12 15:09:0020137:3	Строительство магазина	70	03.06.2025	0,120	2026
35	Мораова Элина Николаевна	Владикавказ, СНО «Рухс», участок № 11 15:09:0031401:262	Строительство жилого дома	71	03.06.2025	0,750	2026
36	Газзаева Регина Хасанбековна	Владикавказ, ул. Весенняя, 9 «г» 15:09:0040302:78	Торгово-бытовое предприятие	73	03.06.2025	2,500	2026
37	Дзампаев Дзамбулат Юрьевич	Владикавказ, ул. Весенняя, севернее ул. Гагкаева 15:09:0040601:3515	Медучреждение	74	03.06.2025	0,500	2026
38	Каталянц Людмила Григорьевна	Владикавказ, ул. Куйбышева, 88 15:09:0203016:3	Магазин	75	09.06.2025	2,900	2026
39	ООО «Бургер Дружба»	Владикавказ, ул. Ватутина, 78 15:09:0020209:37	Кафе	77	16.06.2025	18,000	2026
40	Харегов Сослан Батырович	Владикавказ, ул. Неизвестного Солдата 15:09:0011506:174	Склад	81	18.06.2025	1,500	2026
41	Боциев Давид Славикович	Владикавказ, ул. Джанаева, 44а 15:09:0020128:641	Гараж	84	20.06.2025	0,200	2026
42	Филиал РТРС «РТТЦ РСО-Алания»	Владикавказ, ул. Осетинская горка, 2 15:09:0207024:3	Строительство радиотелевизионной передающей станции (РТРС) в г. Владикавказе	85	25.06.2025	12,145	2026
43	Чехова Нонна Анатолиевна	Владикавказ, пгт Редант 2-й, ул. Цветочная 15:09:0033309:201	Индивидуальный жилой дом	88	26.06.2025	0,250	2026
44	Кумалагов Алихан Таймуразович	Владикавказ, ул. Владивостокская 15:09:0040903:8022	Магазин	90	01.07.2025	0,800	2026
45	ООО «Эко – Сервис»	Владикавказ, ул. Кырджалийская, 7	НТО	94	02.07.2025	0,300	2026
46	ООО «ХРВ»	Владикавказ, Карцинское шоссе, д 13 15:09:0011601:23	Нежилое здание	92	03.07.2025	1,200	2026
47	Добаева Зарема Тотраэзовна	Владикавказ, ул. Маркова, 46/1 15:09:0010106:10	Магазин	93	03.07.2025	2,000	2026
48	ООО «Эко – Сервис»	Владикавказ, ул. Армянская, 25	НТО	95	03.07.2025	0,300	2026
49	Джелиев Олег Хасанович	Владикавказ, ул. Московская, 10 15:09:0041003:212	Магазин	96	07.07.2025	0,100	2026

50	АО «Торговый дом «Московия»	Владикавказ, ул. Тамаева, 30 15:09:0020130:260	Паркинг	98	07.07.2025	1,966	2026
51	Торчинов Б.А.	Владикавказ, ул. Тельмана 15:09:0012401:637	Складские помещения	99	07.07.2025	0,500	2026
52	Усков М.М.	Владикавказ, ул. А.Кесаева, 26	НТО (реализация хлебобулочных изделий)	107	14.07.2025	0,250	2026
53	Годзоева З.М.	Владикавказ, ул. Гуткаева, 37 15:09:0040204:1	Магазин промтоварный	109	15.07.2025	0,072	2026
54	Приев И.А.	Владикавказ, ул. Весенняя, 23в	Магазин	113	22.07.2025	0,462	2026
55	Кесаев Барсаг Людвикович	Владикавказ, Весенняя, 25 15:09:0040601:1117	Нежилое здание	116	28.07.2025	0,200	2026
56	ИП Хубецова Диана Борисовна	Владикавказ, ул. Грозненская, 1Д 15:09:0011502:396	Складские помещения	119	05.08.2025	1,000	2026
57	Парастасва Д.Я.	Владикавказ, ул.Гадиева, 81А 15:09:0031402:5	Кафе	120	07.08.2025	2,500	2026
58	Гариев Эльдар Владимирович	Владикавказ, п.Карца, ул.Карцинская,80 15:09:0011848:14	Магазин	121	08.08.2025	0,800	2026
59	Куталиди Леонид Федорович	Владикавказ, ул.Дзусова,6 15:09:0040903:508	Торгово-офисный объект	123	12.08.2025	1,000	2026
60	Захаров Константин Александрович	Владикавказ, Попов Хутор, ул.Поляничко,1Б 15:09:0033202:436	Жилой дом	124	13.08.2025	0,500	2026
61	Плиева Н.Г.	Владикавказ, ул.Весенняя, севернее ул.Гагкаева 15:09:0040601:3509	Ресторан	125	13.08.2025	7,840	2026
62	ООО «Парус»	Владикавказ, в квартале между ул.Московская, пр.Доватора, ул.Х.Мамсурова, ул.Барбацова 15:09:0302002:77	Торгово- развлекательный центр	126	18.08.2025	7,000	2026
63	Царикаев Мехи Амурбекович	Владикавказ, ул.Зортова,5,7,7А 15:09:0010101:2136	Гараж	128	25.08.2025	0,500	2026
64	Кочиева Лариса Доментиевна	Владикавказ, ул.Коцоева,72 15:09:0030620:15	Объект капитального строительства	132	02.09.2025	1,500	2026
65	Плиева Мальвина Важаевна	Владикавказ, ул. Держинского, 56 15:09:0030911:3	Индивидуальный жилой дом	133	05.09.2025	0,250	2026

66	Цгоев Сослан Владимирович	Владикавказ, ул. Павленко, 16 "в" 15:09:0020714:47	Нежилое здание	135	08.09.2025	2,300	2026
67	Зангиев Коста Леванович	Владикавказ, ул. Чкалова, земельный участок 1 "В" 15:09:0010236:4	Магазин	137	25.09.2025	1,000	2026
68	ИП Маргиев С.И.	Владикавказ, ул. Калинина, 72 15:09:0040302:55	Магазин	139	10.10.2025	1,770	2026
69	Багаев Сергей Андреевич	Владикавказ, ул. Курсантов-Кировцев, 12 «В» 15:09:0040503:7264	Магазин продовольственный	140	13.10.2025	1,000	2026
70	Загалов А.К.	Владикавказ, шоссе Гизельское, участок 46 15:08:0010305:142	Здание бытового обслуживания	141	17.10.2025	2,137	2026
<b>итого:</b>						<b>130,727</b>	

**1.2. Перечень объектов (или территорий, на которых они расположены), подключаемых к централизованным системам водоотведения, эксплуатируемых Владикавказским филиалом ГУП «РПВВ».**

Таблица 2

№	Заявитель	Адрес объекта кадастровый №	Наименование объекта	ТУ			год
				№	дата	мощн, м3	
1	Хугаева С.Т.	Садоводство, "Дарьял" №8 1 лин. 15:09:032201:7	Магазин	18	28.03.2025	1,000	2026
2	Аликова Т.Б.	Владикавказ, ул. Калинина 15:09:0030307:307	Офисное помещение	19	28.03.2025	1,500	2026
3	Пхалагов С.Т.	Владикавказ, ул. Морозова, 63 15:09:0000000:5478	Нежилое помещение склад	20	31.03.2025	1,000	2026
4	ООО "Парус-Строй"	Владикавказ, р-н "Логистика", п.№9 15:09:0040701:71	Складской комплекс	22	03.04.2025	3,200	2026
5	Миנדзаев Вадим Петрович	Владикавказ, ул. З. Магкаева/ ш. Карчинское 15:09:0021001:32	Станция автотехобслуживания	23	03.04.2025	0,115	2026
6	Кучиев Юрий Гариевич	Владикавказ, пр. Коста 15:09:0032701:887	Строительство жилого дома	25	07.04.2025	0,750	2026
7	ИП Дзиваева Мадина Таймуразовна	Владикавказ, ул. Цоколаева, 2 «а»	НТО	26	07.04.2025	0,350	2026

8	Демуров Казбек Эльбрусович	Владикавказ, ул. Вагутина, 102 15:09:0020201:160	Автомобильная мойка	27	08.04.2025	5,600	2026
9	ООО «МОНОЛИТ»	Владикавказ, ул. Пожарского 15:09:0011401:303	Склад	28	08.04.2025		2026
10	Фидарова Анжела Германовна	Владикавказ, ул. Весенняя 15:09:0040601:6381	Нежилое помещение	29	08.04.2025	2,500	2026
11	ИП Урусов Марат Владимирович	Владикавказ, ул. Горького, 102	НТО	32	10.04.2025	0,500	2026
12	Морозов Андрей Юрьевич	Владикавказ, ул. Грозненская, 2 «Б» 15:09:0011502:345	Складское помещение	33	16.04.2025		2026
13	ИП Хамикосва Жанна Авдрихановна	Владикавказ, ул. Владикавказская, 41	НТО	34	16.04.2025	0,250	2026
14	ООО «Эко-Сервис»	Владикавказ, Набережный проезд	НТО	35	18.04.2025	0,300	2026
15	ООО «Эко-Сервис»	Владикавказ, ул. Астана Кесаева, 3	НТО	36	18.04.2025	0,300	2026
16	ИП Усков Максим Михайлович	Владикавказ, ул. Астана Кесаева, 12б	Продовольственный магазин	37	18.04.2025		2026
17	Погосян Элина Эдуардовна	Владикавказ, ул. Август.Событий/ О. Кошевого, 69/49-51 15:09:0010219:74	Магазин	39	21.04.2025	1,100	2026
18	Тадеев Тамерлан Юрьевич	Владикавказ, ул. Вагутина, 38 15:09:0020601:45	Индивидуальный жилой дом	40	21.04.2025	1,250	2026
19	Цибирова Тамара Николаевна	Владикавказ, ул. Калоева, 71, 15:09:0030915:35	Индивидуальный жилой дом	41	21.04.2025	0,750	2026
20	Цкаева Рима Николаевна	Владикавказ, шоссе Московская 15:09:0302001:901	Магазины	45	24.04.2025	1,440	2026
21	Гуриев Алан Мулдарович	Владикавказ, ш. Карпинское 15:09:0011601:175	Автомойка	47	30.04.2025	2,100	2026
22	ООО «Оссиянка»	Владикавказ, ул. Чапаева, 3 15:09:0010322:22; 15:09:0010322:31	Для содержания и эксплуатации производственных и складских зданий	49	05.05.2025	3,000	2026
23	Гусова Светлана Харитоновна	Владикавказ, пр. Коста, 4 «а» 15:09:0032701:53	Дом отдыха	50	05.05.2025		2026
24	Чехоева Замира Геннадиевна	Владикавказ, ул. М. Пехотинцев, 2	НТО	54	13.05.2025	0,800	2026
25	Газанов Алан Станиславович	Владикавказ, СНО «Локомотив», сад №354 15:09:0010701:309	Жилой дом	56	15.05.2025	0,750	2026

26	ООО ГК ПД «Бавария»	Владикавказ, ул. Московская 15:09:0000000:5915	Предприятие общественного питания «Вкусно и точка»	59	16.05.2025	18,000	2026
27	Ибрагимова Элина Анзоровна	Владикавказ, ул. Гадиева 15:09:0031607:2670	Магазин в г. Владикавказ. Два литера	60	16.05.2025	0,480	2026
28	Торчинов Батраз Александрович	Владикавказ, ул. Гадиева 15:09:0031607:2672	Магазин в г. Владикавказ. Два литера	61	16.05.2025	0,480	2026
29	Торчинов Батраз Александрович	Владикавказ, ул. Гадиева 15:09:0031607:2673	Магазин в г. Владикавказ. Один литера	62	16.05.2025	0,240	2026
30	Гергаулов Владимир Сергеевич	Владикавказ, ул. Братъев Газдановых, 66 а 15:09:0000000:5903	Магазин	65	19.05.2025	0,536	2026
31	Гадзаонов Рустам Радионович	Владикавказ, ул. Астана Кесаева, 37 15:09:0040501:3287	Гараж	66	19.05.2025	0,250	2026
32	Цораева Людмила Михайловна	Владикавказ, ул. Коблова, 1 15:09:0031131:5	Складское помещение	67	27.05.2025	0,550	2026
33	Гатеев Алан Георгиевич	Владикавказ, ул. Морских Пехотинцев, 5 15:09:0040301:25	Кофейня (НТО)	69	29.05.2025	0,500	2026
34	Арчинов Валерий Тимофеевич	Владикавказ, ул. Джанаева, 12 15:09:0020137:3	Строительство магазина	70	03.06.2025	0,120	2026
35	Мораова Элина Николаевна	Владикавказ, СНО «Рухс», участок № 11 15:09:0031401:262	Строительство жилого дома	71	03.06.2025	0,500	2026
36	Газзасва Регина Хасанбековна	Владикавказ, ул. Весенняя, 9 «г» 15:09:0040302:78	Торгово-бытовое предприятие	73	03.06.2025	2,000	2026
37	Дзампасв Дзамбулат Юрьевич	Владикавказ, ул. Весенняя, севернее ул. Гагкаева 15:09:0040601:3515	Медучреждение	74	03.06.2025	0,500	2026
38	Каталяц Людмила Григорьевна	Владикавказ, ул. Куйбышева, 88 15:09:0203016:3	Магазин	75	09.06.2025	2,500	2026
39	ООО «Бургер Дружба»	Владикавказ, ул. Вагутина, 78 15:09:0020209:37	Кафе	77	16.06.2025	18,000	2026
40	Харегов Сослан Батырович	Владикавказ, ул. Неизвестного Солдата 15:09:0011506:174	Склад	81	18.06.2025	1,500	2026
41	Боциев Давид Славинович	Владикавказ, ул. Джанаева, 44а 15:09:0020128:641	Гараж	84	20.06.2025		2026

42	Филиал РТРС «РТЦ РСО- Алания»	Владикавказ, ул. Осетинская горка,2 15:09:0207024:3	Строительство радиотелевизионной передающей станции (РТРС) в г.Владикавказе	85	26.06.2025	1,280	2026
43	Чехова Нонна Анатолиевна	Владикавказ, пгт Редант 2-й, ул. Цветочная 15:09:0033309:201	Индивидуальный жилой дом	88	26.06.2025		2026
44	Кумалагов Алихан Таймуразович	Владикавказ, ул. Владивостокская 15:09:0040903:8022	Магазин	90	01.07.2025	0,800	2026
45	ООО «Эко – Сервис»	Владикавказ, ул. Кырджалийская,7	НТО	94	02.07.2025	0,300	2026
46	ООО «ХРВ»	Владикавказ, Карцинское шоссе, д 13 15:09:0011601:23	Нежилое здание	92	03.07.2025		2026
47	Добаева Зарема Тотрадзовна	Владикавказ, ул. Маркова,46/1 15:09:0010106:10	Магазин	93	03.07.2025	2,000	2026
48	ООО «Эко – Сервис»	Владикавказ, ул. Армянская,25	НТО	95	03.07.2025	0,300	2026
49	Джелиев Олег Хасанович	Владикавказ, ул. Московская,10 15:09:0041003:212	Магазин	96	07.07.2025	0,100	2026
50	АО «Торговый дом «Московия»	Владикавказ, ул. Тамаева, 30 15:09:0020130:260	Паркинг	98	07.07.2025	1,206	2026
51	Торчинов Б.А.	Владикавказ, ул. Тельмана 15:09:0012401:637	Складские помещения	99	07.07.2025		2026
52	Усков М.М.	Владикавказ, ул. А.Кесаева, 26	НТО (реализация хлебобулочных изделий)	107	14.07.2025	0,250	2026
53	Годзоева З.М.	Владикавказ, ул. Гугкаева, 37 15:09:0040204:1	Магазин промтоварный	109	15.07.2025	0,072	2026
54	Приев И.А.	Владикавказ, ул. Весенняя, 23в	Магазин	113	22.07.2025	0,462	2026
55	Кесаев Барсаг Людвикович	Владикавказ, Весенняя, 25 15:09:0040601:1117	Нежилое здание	116	28.07.2025	0,200	2026
56	ИП Хубецова Диана Борисовна	Владикавказ, ул. Грозненская, 1Д 15:09:0011502:396	Складские помещения	119	05.08.2025		2026
57	Парастаева Д.Я.	Владикавказ, ул.Гадиева, 81А 15:09:0031402:5	Кафе	120	07.08.2025	1,900	2026
58	Гариев Эльдар Владимирович	Владикавказ, п.Карца, ул.Карцинская,80 15:09:0011848:14	Магазин	121	08.08.2025	0,800	2026
59	Куталиди Леонид Федорович	Владикавказ, ул.Дзусова,6 15:09:0040903:508	Торгово-офисный объект	123	12.08.2025	1,000	2026

60	Захаров Константин Александрович	Владикавказ, Попов Хутор, ул.Поляничко,1Б 15:09:0033202:436	Жилой дом	124	13.08.2025		2026
61	Плиева Н.Г.	Владикавказ, ул.Весенняя, севернее ул.Гагкаяева 15:09:0040601:3509	Ресторан	125	13.08.2025	7,320	2026
62	ООО «Парус»	Владикавказ, в квартале между ул.Московская, пр.Доватора, ул.Х.Мамсурова, ул.Барбашова 15:09:0302002:77	Торгово- развлекательный центр	126	18.08.2025	7,000	2026
63	Царикаев Мехи Амурбекович	Владикавказ, ул.Зортова,5,7,7А 15:09:0010101:2136	Гараж	128	25.08.2025	0,500	2026
64	Кочиева Лариса Доментиевна	Владикавказ, ул.Коцоева,72 15:09:0030620:15	Объект капитального строительства	132	02.09.2025	1,500	2026
65	Плиева Мальвина Важаевна	Владикавказ, ул. Дзержинского, 56 15:09:0030911:3	Индивидуальный жилой дом	133	05.09.2025	0,250	2026
66	Цгоев Сослан Владимирович	Владикавказ, ул. Павленко, 16 "в" 15:09:0020714:47	Нежилое здание	135	08.09.2025	2,000	2026
67	Зангиев Коста Леванович	Владикавказ, ул. Чкалова, земельный участок 1 "В" 15:09:0010236:4	Магазин	137	25.09.2025	1,000	2026
68	ИП Маргиев С.И.	Владикавказ, ул. Калинина, 72 15:09:0040302:55	Магазин	139	10.10.2025	1,770	2026
69	Багаев Сергей Андреевич	Владикавказ, ул. Курсантов-Кировцев, 12 «В» 15:09:0040503:7264	Магазин продовольственный	140	13.10.2025	1,000	2026
70	Загалов А.К.	Владикавказ, шоссе Гизельское, участок 46 15:08:0010305:142	Здание бытового обслуживания	141	17.10.2025		2026
<b>Итого:</b>						<b>107,721</b>	

## 2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов:

Таблица 2.1 централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм. показа- теля	Значение показателя		
			в период реализации ИП		
			2024 г.	2025 г.	2026 г.

1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед/км	2,21	2,19	2,17
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	34,7	33,9	33,1
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки (подъема) и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м3	0,86000	0,85000	0,84000

Таблица 2.2 централизованных систем водоотведения:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм. показателя	Значение показателя		
			в период реализации ИП		
			2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед/км	2,21	2,19	2,17

**3. Перечень мероприятий по строительству, модернизации или реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения или водоотведения в целях подключения потребителей к этим системам.**

**3.1. Перечень мероприятий по реконструкции (замене) существующих водопроводных сетей, эксплуатируемых Владикавказским филиалом ГУП «РПВВ».**

Таблица 4 Перечень мероприятий по реконструкции (замене) существующих водопроводных сетей:

№ п/п	Наименование мероприятия	% выполн.	Изменение диаметра прокладки, м		Материал прокладки		Протяженность, м <i>(Таблица 4.3. (стр.83 Схема ВС и ВО)</i>	
			2026 г.		2026 г.		2026	
			до	после	до	после	до	после
1.	Реконструкция (замена) существующих водопроводных сетей: ул. Заводская от ул. Маркова, 44 до ул. Чапаева (страница 69, Таблица 4.1., строка 1.13 Схема ВС и ВО)	56,45	100	160	а/ц	п/э	875	494

**3.2. Перечень мероприятий по реконструкции (замене) существующих сетей водоотведения, эксплуатируемых Владикавказским филиалом ГУП «РПВВ» отсутствует.**

**4. Перечень мероприятий по строительству новых объектов централизованных систем водоснабжения или водоотведения не связанных с подключением потребителей к этим системам и направленных на достижение показателей надёжности, качества и энергоэффективности.**

**4.1. Перечень мероприятий по строительству новых объектов централизованных систем водоснабжения, эксплуатируемых филиалом «Владикавказский водоканал» - ГУП «РПВВ» отсутствует.**

**4.2. Перечень мероприятий по строительству сетей водоотведения, эксплуатируемых Владикавказским филиалом ГУП «РПВВ»:**

Таблица 4.2 Перечень мероприятий по строительству сетей водоотведения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Изменение диаметра прокладки, мм		Материал прокладки		Протяженность, м <i>(Таблица 4.2. (стр.156 Схема ВС и ВО)</i>	
		2026 г.		2026 г.		2026	
		до	после	до	после	до	после
1.	Строительство канализационной сети D=315 мм по ул. Тамаева от ул. Бутырина до ул. Л.Толстого 1,3 км. (страница 153, Таблица 4.1., строка 17)	200	315	кер.	п/э	1,3	0,401 (участок Куйбышева-Кирова)

Схема ВС и ВО)						
----------------	--	--	--	--	--	--

**5. Перечень мероприятий по реконструкции и модернизации объектов (за исключением сетей) централизованных систем водоснабжения и водоотведения, направленных на достижение плановых значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности.**

Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов (за исключением сетей) централизованных систем водоснабжения или водоотведения не связанных с подключением потребителей к этим системам и направленных на достижение показателей надёжности, качества и энергоэффективности (группа 4), настоящей Инвестиционной программой не предусматриваются.

**6. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов этих систем (группа 5).**

**6.1. Перечень мероприятий, обусловленных необходимостью соблюдения Владикавказским филиалом ГУП РПВВ обязательных требований законодательства, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.**

*Таблица 4.4. Перечень мероприятий, обусловленных необходимостью соблюдения обязательных требований законодательства, включая мероприятия по безопасности и защищенности объектов централизованной системы водоснабжения.*

№ п/п	Наименование мероприятия	Значение показателя в % на период реализации
		2026 г.
1.	Оценка запасов подземных вод в соответствии с требованиями	100%
2.	Проведение обязательного технического обследования объектов ЦС ВС	100%
3.	Проектирование и монтаж автоматизированных систем дистанционного управления производственными процессами, систем видеонаблюдения и сигнализации в соответствии с требованиями законодательством	100%

*Таблица 4.5. Перечень мероприятий, обусловленных необходимостью соблюдения обязательных требований законодательства, включая мероприятия по безопасности и защищенности объектов централизованной системы водоотведения.*

№ п/п	Наименование мероприятия	Значение показателя в % на период реализации.
		2026 г.
1.	Проведение обязательного технического обследования объектов ЦС ВС	100%
2.	Проектирование и монтаж автоматизированных систем дистанционного управления производственными процессами, систем видеонаблюдения и сигнализации в соответствии с требованиями, установленными законодательством	100%

».