



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГАТ ИРЫСТОНЫ-АЛАНИЙЫ ПАДДЗАХАДОН ИСБОНАДЫ
ÆМÆ ЗÆХХЫ АХАСТДЗИНÆДТЫ МИНИСТРАД
Б А Р Д З Ы Р Д

МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 декабря 2025 г.

№ 453

г. Владикавказ

**Об исключении некоторых объектов из перечней объектов
недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база
определяется как их кадастровая стоимость**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Северная Осетия - Алания от 28 ноября 2003 г. № 43-РЗ «О налоге на имущество организаций», постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 11 ноября 2014 г. № 390 «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» (в редакции постановления от 10.06.2022г. № 259), на основании Протокола заседания рабочей группы по рассмотрению вопросов об исключении объектов недвижимости из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость от 28 ноября 2025 г. № 10:

1. Внести в распоряжение Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания от 29.12.2022 г. № 706 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2023 году налоговая база определяется как их кадастровая стоимость» следующие изменения:

в приложении строки 434, 435, 570 признать утратившими силу.

2. Внести в распоряжение Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2023 г. № 711 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2024 году налоговая база определяется как их кадастровая стоимость» следующие изменения:

в приложении строки 151, 420, 421, 551 признать утратившими силу.

3.Внести в распоряжение Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания от 24.12.2024 г. № 861 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2025 году налоговая база определяется как их кадастровая стоимость» следующие изменения:

в приложении строки 150, 416, 417, 544 признать утратившими силу.

3 .Отделу организационной работы и информационной политики:

разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания;

направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной налоговой службы России по Республике Северная Осетия – Алания.

Министр



Р. Тедеев

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

04.12.2025 г.
№ 0238-25-1