



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

«12» декабря 2025 г.

№ 377

г. Владикавказ  
Администрация Главы РСО-Алания и  
Правительства РСО-Алания  
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«15» декабря 2025 г.

№ 0260-25-2

**Об утверждении границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Исторический центр  
г. Владикавказ», расположенного по адресу: Республика Северная  
Осетия-Алания, г. Владикавказ, в границах улиц: Титова - Маркова -  
Кирова - Ростовская - Джанаева - Маркова - Ватутина - Армянская -  
Штыба - Гаппо Баева - Чермена Баева - набережная р. Терек**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Исторический центр г. Владикавказ», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, в границах улиц: Титова - Маркова - Кирова - Ростовская - Джанаева - Маркова - Ватутина - Армянская - Штыба - Гаппо Баева - Чермена Баева - набережная р. Терек, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории выявленного объекта культурного наследия «Исторический центр г. Владикавказ», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, в границах улиц: Титова - Маркова - Кирова - Ростовская - Джанаева - Маркова - Ватутина - Армянская - Штыба - Гаппо Баева - Чермена Баева - набережная р. Терек, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.


3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Исторический центр г. Владикавказ», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, в границах улиц: Титова - Маркова - Кирова - Ростовская - Джанаева - Маркова - Ватутина - Армянская - Штыба - Гаппо Баева - Чермена Баева - набережная р. Терек, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного

самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top and several horizontal strokes below it.

А. Галуев

**Правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Исторический центр г. Владикавказа», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, в границах улиц: Титова -Маркова - Кирова - Ростовская - Джанаева - Маркова - Ватутина -Армянская - Штыба - Гаппо Баева - Чермена Баева-набережная р. Терек**

**Запрещается:**

- 1) текущий ремонт, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с увеличением их высоты;
- 2) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия.

**Разрешается:**

- 1) работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места;
- 2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;
- 3) строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды или в рамках применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия, а также осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, подлежащих обязательному сохранению;
- 4) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия; работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории достопримечательного места и не являющихся объектами культурного наследия;

5) прокладка подземным способом, ремонт реконструкция существующих инженерных коммуникаций. На участках со сложными геологическими условиями (наличие твердых скальных пород) допускается прокладка инженерных сетей наземным и надземными способами при обосновании их трассировки, с учетом условий наименьшего оказания ими воздействия на визуальное восприятие;

б) работы по благоустройству территории, в том числе:

- установка малых архитектурных форм (фонтаны, скамейки, произведения монументального искусства и т.д.);

- замена дорожных и тротуарных покрытий;

- устройство пешеходных и велосипедных дорожек, набережных, подпорных стенок;

- установка уличных ограждений и элементов наружного освещения, не нарушающих внешним обликом характера исторической среды г. Владикавказа.

**Таблица координат поворотных точек границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Исторический центр  
г. Владикавказ», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-  
Алания, г. Владикавказ, в границах улиц: Титова -Маркова - Кирова -  
Ростовская - Джанаева - Маркова - Ватутина - Армянская - Штыба - Гаппо  
Баева - Чермена Баева - набережная р. Терек**

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |           |   |  |   |
|---|---------------|-----------|---|--|---|
| 1. Система координат                            |               | МСК-15    |   |  |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |           |   |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |           | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя квадрати-<br>ческая погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y         |   |  |   |
| 1   | 2             | 3         | 4   | 5  | 6   |
| 1   | 60572.93      | 339958.50 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 2   | 60767.29      | 340660.15 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 3   | 60851.44      | 340948.78 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 4   | 60603.62      | 341139.73 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 5   | 60529.78      | 341111.73 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 6   | 60304.57      | 341158.20 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 7   | 60279.70      | 341136.83 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 8   | 60079.01      | 341172.19 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 9   | 60108.62      | 341296.22 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 10  | 59856.39      | 341331.46 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 11  | 59873.23      | 341421.23 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 12  | 59321.58      | 341492.17 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 13  | 59287.23      | 341246.04 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 14  | 59265.76      | 341201.55 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 15  | 59171.29      | 341205.85 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 16  | 59166.62      | 341160.60 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 17  | 59064.73      | 341170.22 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 18  | 59047.80      | 341149.74 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 19  | 59046.84      | 341087.71 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 20  | 58938.55      | 341087.89 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 21  | 58938.53      | 341082.32 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 22  | 58929.03      | 341082.30 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 23  | 58928.03      | 341050.05 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 24  | 58925.32      | 341039.20 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 25  | 58916.61      | 340983.74 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 26  | 58914.80      | 340972.60 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 27  | 58907.66      | 340926.94 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 28  | 58888.46      | 340806.73 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 29  | 58937.76      | 340798.66 | аналитический   | 0,1 м  | -   |
| 30  | 58956.64      | 340794.49 | аналитический   | 0,1 м  | -   |

|    |          |           |               |       |   |
|----|----------|-----------|---------------|-------|---|
| 31 | 59006.18 | 340783.74 | аналитический | 0,1 м | - |
| 32 | 59030.78 | 340778.66 | аналитический | 0,1 м | - |
| 33 | 59042.07 | 340776.47 | аналитический | 0,1 м | - |
| 34 | 59123.06 | 340760.82 | аналитический | 0,1 м | - |
| 35 | 59171.64 | 340752.26 | аналитический | 0,1 м | - |
| 36 | 59169.67 | 340736.58 | аналитический | 0,1 м | - |
| 37 | 59254.48 | 340723.73 | аналитический | 0,1 м | - |
| 38 | 59258.07 | 340718.80 | аналитический | 0,1 м | - |
| 39 | 59254.44 | 340685.43 | аналитический | 0,1 м | - |
| 40 | 59256.36 | 340669.64 | аналитический | 0,1 м | - |
| 41 | 59253.29 | 340561.07 | аналитический | 0,1 м | - |
| 42 | 59283.12 | 340554.75 | аналитический | 0,1 м | - |
| 43 | 59281.02 | 340543.66 | аналитический | 0,1 м | - |
| 44 | 59310.01 | 340536.11 | аналитический | 0,1 м | - |
| 45 | 59309.49 | 340533.21 | аналитический | 0,1 м | - |
| 46 | 59366.82 | 340523.82 | аналитический | 0,1 м | - |
| 47 | 59370.50 | 340671.54 | аналитический | 0,1 м | - |
| 48 | 59440.10 | 340671.54 | аналитический | 0,1 м | - |
| 49 | 59454.53 | 340670.27 | аналитический | 0,1 м | - |
| 50 | 59497.96 | 340664.93 | аналитический | 0,1 м | - |
| 51 | 59569.04 | 340655.01 | аналитический | 0,1 м | - |
| 52 | 59566.59 | 340648.36 | аналитический | 0,1 м | - |
| 53 | 59561.00 | 340637.52 | аналитический | 0,1 м | - |
| 54 | 59570.63 | 340622.14 | аналитический | 0,1 м | - |
| 55 | 59569.98 | 340612.57 | аналитический | 0,1 м | - |
| 56 | 59576.93 | 340611.68 | аналитический | 0,1 м | - |
| 57 | 59569.39 | 340563.67 | аналитический | 0,1 м | - |
| 58 | 59602.36 | 340560.78 | аналитический | 0,1 м | - |
| 59 | 59608.35 | 340559.44 | аналитический | 0,1 м | - |
| 60 | 59602.74 | 340536.58 | аналитический | 0,1 м | - |
| 61 | 59591.83 | 340490.30 | аналитический | 0,1 м | - |
| 62 | 59649.75 | 340477.41 | аналитический | 0,1 м | - |
| 63 | 59639.75 | 340439.88 | аналитический | 0,1 м | - |
| 64 | 59637.94 | 340431.33 | аналитический | 0,1 м | - |
| 65 | 59653.63 | 340427.97 | аналитический | 0,1 м | - |
| 66 | 59613.60 | 340278.00 | аналитический | 0,1 м | - |
| 67 | 59622.98 | 340276.74 | аналитический | 0,1 м | - |
| 68 | 59734.23 | 340256.69 | аналитический | 0,1 м | - |
| 69 | 59875.86 | 340217.41 | аналитический | 0,1 м | - |
| 70 | 59874.47 | 340212.77 | аналитический | 0,1 м | - |
| 71 | 59901.82 | 340204.98 | аналитический | 0,1 м | - |
| 72 | 59931.97 | 340200.80 | аналитический | 0,1 м | - |
| 73 | 59998.22 | 340196.84 | аналитический | 0,1 м | - |
| 74 | 60065.62 | 340196.22 | аналитический | 0,1 м | - |
| 75 | 60121.62 | 340191.11 | аналитический | 0,1 м | - |
| 76 | 60145.04 | 340190.41 | аналитический | 0,1 м | - |
| 77 | 60170.92 | 340186.53 | аналитический | 0,1 м | - |
| 78 | 60335.80 | 340128.26 | аналитический | 0,1 м | - |
| 79 | 60373.60 | 340116.10 | аналитический | 0,1 м | - |
| 80 | 60433.81 | 340073.87 | аналитический | 0,1 м | - |
| 81 | 60485.35 | 340040.79 | аналитический | 0,1 м | - |
| 82 | 60531.77 | 340013.31 | аналитический | 0,1 м | - |
| 1  | 60572.93 | 339958.50 | аналитический | 0,1 м | - |

| Описание границ объекта |          |                              |                   |
|-------------------------|----------|------------------------------|-------------------|
| Прохождение границы     |          | Описание прохождения границы |                   |
| от точки                | до точки | Протяженность, м             | Дирекционный угол |
| 1                       | 2        | 3                            | 4                 |
| 1                       | 2        | 728.07                       | 74° 31' 2"        |
| 2                       | 3        | 300.65                       | 73° 44' 44"       |
| 3                       | 4        | 312.86                       | 142° 23' 11"      |
| 4                       | 5        | 78.97                        | 200° 45' 57"      |
| 5                       | 6        | 229.95                       | 168° 20' 22"      |
| 6                       | 7        | 32.79                        | 220° 40' 17"      |
| 7                       | 8        | 203.79                       | 170° 0' 29"       |
| 8                       | 9        | 127.51                       | 76° 34' 18"       |
| 9                       | 10       | 254.67                       | 172° 2' 45"       |
| 10                      | 11       | 91.33                        | 79° 22' 35"       |
| 11                      | 12       | 556.20                       | 172° 40' 19"      |
| 12                      | 13       | 248.52                       | 262° 3' 20"       |
| 13                      | 14       | 49.40                        | 244° 14' 28"      |
| 14                      | 15       | 94.57                        | 177° 23' 37"      |
| 15                      | 16       | 45.49                        | 264° 6' 21"       |
| 16                      | 17       | 102.34                       | 174° 36' 25"      |
| 17                      | 18       | 26.57                        | 230° 24' 47"      |
| 18                      | 19       | 62.04                        | 269° 6' 59"       |
| 19                      | 20       | 108.29                       | 179° 54' 21"      |
| 20                      | 21       | 5.56                         | 269° 43' 19"      |
| 21                      | 22       | 9.49                         | 180° 10' 33"      |
| 22                      | 23       | 32.26                        | 268° 12' 43"      |
| 23                      | 24       | 11.19                        | 256° 0' 12"       |
| 24                      | 25       | 56.13                        | 261° 4' 30"       |
| 25                      | 26       | 11.29                        | 260° 47' 30"      |
| 26                      | 27       | 46.22                        | 261° 6' 29"       |
| 27                      | 28       | 121.73                       | 260° 55' 32"      |
| 28                      | 29       | 49.96                        | 350° 41' 58"      |
| 29                      | 30       | 19.33                        | 347° 32' 38"      |
| 30                      | 31       | 50.69                        | 347° 45' 25"      |
| 31                      | 32       | 25.12                        | 348° 19' 31"      |
| 32                      | 33       | 11.50                        | 349° 3' 9"        |
| 33                      | 34       | 82.49                        | 349° 3' 46"       |
| 34                      | 35       | 49.32                        | 350° 0' 0"        |
| 35                      | 36       | 15.81                        | 262° 50' 39"      |
| 36                      | 37       | 85.77                        | 351° 23' 23"      |
| 37                      | 38       | 6.10                         | 306° 4' 40"       |
| 38                      | 39       | 33.57                        | 263° 47' 22"      |
| 39                      | 40       | 15.91                        | 276° 55' 51"      |
| 40                      | 41       | 108.61                       | 268° 22' 42"      |
| 41                      | 42       | 30.50                        | 348° 2' 8"        |
| 42                      | 43       | 11.29                        | 259° 16' 39"      |
| 43                      | 44       | 29.96                        | 345° 24' 9"       |

|    |    |        |              |
|----|----|--------|--------------|
| 44 | 45 | 2.95   | 259° 50' 3"  |
| 45 | 46 | 58.09  | 350° 41' 54" |
| 46 | 47 | 147.76 | 88° 34' 24"  |
| 47 | 48 | 69.60  | 0° 0' 0"     |
| 48 | 49 | 14.49  | 355° 0' 0"   |
| 49 | 50 | 43.76  | 352° 59' 25" |
| 50 | 51 | 71.77  | 352° 3' 11"  |
| 51 | 52 | 7.09   | 249° 46' 31" |
| 52 | 53 | 12.20  | 242° 43' 14" |
| 53 | 54 | 18.15  | 302° 3' 8"   |
| 54 | 55 | 9.59   | 266° 6' 52"  |
| 55 | 56 | 7.01   | 352° 42' 9"  |
| 56 | 57 | 48.60  | 261° 4' 28"  |
| 57 | 58 | 33.10  | 354° 59' 26" |
| 58 | 59 | 6.14   | 347° 23' 25" |
| 59 | 60 | 23.54  | 256° 12' 42" |
| 60 | 61 | 47.55  | 256° 43' 45" |
| 61 | 62 | 59.35  | 347° 27' 2"  |
| 62 | 63 | 38.84  | 255° 4' 27"  |
| 63 | 64 | 8.74   | 258° 4' 15"  |
| 64 | 65 | 16.04  | 347° 54' 27" |
| 65 | 66 | 155.23 | 255° 3' 24"  |
| 66 | 67 | 9.46   | 352° 21' 39" |
| 67 | 68 | 113.04 | 349° 47' 2"  |
| 68 | 69 | 146.98 | 344° 30' 1"  |
| 69 | 70 | 4.84   | 253° 22' 51" |
| 70 | 71 | 28.43  | 344° 5' 48"  |
| 71 | 72 | 30.44  | 352° 6' 25"  |
| 72 | 73 | 66.37  | 356° 34' 45" |
| 73 | 74 | 67.40  | 359° 28' 23" |
| 74 | 75 | 56.23  | 354° 47' 10" |
| 75 | 76 | 23.43  | 358° 17' 17" |
| 76 | 77 | 26.17  | 351° 28' 25" |
| 77 | 78 | 174.87 | 340° 32' 14" |
| 78 | 79 | 39.71  | 342° 9' 44"  |
| 79 | 80 | 73.54  | 324° 57' 18" |
| 80 | 81 | 61.24  | 327° 18' 23" |
| 81 | 82 | 53.94  | 329° 22' 30" |
| 82 | 1  | 68.54  | 306° 54' 18" |

Площадь территории объекта культурного наследия – 1634214 м<sup>2</sup>

| Описание границ объекта |          |                              |                   |
|-------------------------|----------|------------------------------|-------------------|
| Прохождение границы     |          | Описание прохождения границы |                   |
| от точки                | до точки | Протяженность, м             | Дирекционный угол |
| 1                       | 2        | 3                            | 4                 |
| 1                       | 2        | 728.07                       | 74° 31' 2"        |
| 2                       | 3        | 300.65                       | 73° 44' 44"       |
| 3                       | 4        | 312.86                       | 142° 23' 11"      |
| 4                       | 5        | 78.97                        | 200° 45' 57"      |
| 5                       | 6        | 229.95                       | 168° 20' 22"      |
| 6                       | 7        | 32.79                        | 220° 40' 17"      |
| 7                       | 8        | 203.79                       | 170° 0' 29"       |
| 8                       | 9        | 127.51                       | 76° 34' 18"       |
| 9                       | 10       | 254.67                       | 172° 2' 45"       |
| 10                      | 11       | 91.33                        | 79° 22' 35"       |
| 11                      | 12       | 556.20                       | 172° 40' 19"      |
| 12                      | 13       | 248.52                       | 262° 3' 20"       |
| 13                      | 14       | 49.40                        | 244° 14' 28"      |
| 14                      | 15       | 94.57                        | 177° 23' 37"      |
| 15                      | 16       | 45.49                        | 264° 6' 21"       |
| 16                      | 17       | 102.34                       | 174° 36' 25"      |
| 17                      | 18       | 26.57                        | 230° 24' 47"      |
| 18                      | 19       | 62.04                        | 269° 6' 59"       |
| 19                      | 20       | 108.29                       | 179° 54' 21"      |
| 20                      | 21       | 5.56                         | 269° 43' 19"      |
| 21                      | 22       | 9.49                         | 180° 10' 33"      |
| 22                      | 23       | 32.26                        | 268° 12' 43"      |
| 23                      | 24       | 11.19                        | 256° 0' 12"       |
| 24                      | 25       | 56.13                        | 261° 4' 30"       |
| 25                      | 26       | 11.29                        | 260° 47' 30"      |
| 26                      | 27       | 46.22                        | 261° 6' 29"       |
| 27                      | 28       | 121.73                       | 260° 55' 32"      |
| 28                      | 29       | 49.96                        | 350° 41' 58"      |
| 29                      | 30       | 19.33                        | 347° 32' 38"      |
| 30                      | 31       | 50.69                        | 347° 45' 25"      |
| 31                      | 32       | 25.12                        | 348° 19' 31"      |
| 32                      | 33       | 11.50                        | 349° 3' 9"        |
| 33                      | 34       | 82.49                        | 349° 3' 46"       |
| 34                      | 35       | 49.32                        | 350° 0' 0"        |
| 35                      | 36       | 15.81                        | 262° 50' 39"      |
| 36                      | 37       | 85.77                        | 351° 23' 23"      |
| 37                      | 38       | 6.10                         | 306° 4' 40"       |
| 38                      | 39       | 33.57                        | 263° 47' 22"      |
| 39                      | 40       | 15.91                        | 276° 55' 51"      |
| 40                      | 41       | 108.61                       | 268° 22' 42"      |
| 41                      | 42       | 30.50                        | 348° 2' 8"        |
| 42                      | 43       | 11.29                        | 259° 16' 39"      |
| 43                      | 44       | 29.96                        | 345° 24' 9"       |

|    |    |        |              |
|----|----|--------|--------------|
| 44 | 45 | 2.95   | 259° 50' 3"  |
| 45 | 46 | 58.09  | 350° 41' 54" |
| 46 | 47 | 147.76 | 88° 34' 24"  |
| 47 | 48 | 69.60  | 0° 0' 0"     |
| 48 | 49 | 14.49  | 355° 0' 0"   |
| 49 | 50 | 43.76  | 352° 59' 25" |
| 50 | 51 | 71.77  | 352° 3' 11"  |
| 51 | 52 | 7.09   | 249° 46' 31" |
| 52 | 53 | 12.20  | 242° 43' 14" |
| 53 | 54 | 18.15  | 302° 3' 8"   |
| 54 | 55 | 9.59   | 266° 6' 52"  |
| 55 | 56 | 7.01   | 352° 42' 9"  |
| 56 | 57 | 48.60  | 261° 4' 28"  |
| 57 | 58 | 33.10  | 354° 59' 26" |
| 58 | 59 | 6.14   | 347° 23' 25" |
| 59 | 60 | 23.54  | 256° 12' 42" |
| 60 | 61 | 47.55  | 256° 43' 45" |
| 61 | 62 | 59.35  | 347° 27' 2"  |
| 62 | 63 | 38.84  | 255° 4' 27"  |
| 63 | 64 | 8.74   | 258° 4' 15"  |
| 64 | 65 | 16.04  | 347° 54' 27" |
| 65 | 66 | 155.23 | 255° 3' 24"  |
| 66 | 67 | 9.46   | 352° 21' 39" |
| 67 | 68 | 113.04 | 349° 47' 2"  |
| 68 | 69 | 146.98 | 344° 30' 1"  |
| 69 | 70 | 4.84   | 253° 22' 51" |
| 70 | 71 | 28.43  | 344° 5' 48"  |
| 71 | 72 | 30.44  | 352° 6' 25"  |
| 72 | 73 | 66.37  | 356° 34' 45" |
| 73 | 74 | 67.40  | 359° 28' 23" |
| 74 | 75 | 56.23  | 354° 47' 10" |
| 75 | 76 | 23.43  | 358° 17' 17" |
| 76 | 77 | 26.17  | 351° 28' 25" |
| 77 | 78 | 174.87 | 340° 32' 14" |
| 78 | 79 | 39.71  | 342° 9' 44"  |
| 79 | 80 | 73.54  | 324° 57' 18" |
| 80 | 81 | 61.24  | 327° 18' 23" |
| 81 | 82 | 53.94  | 329° 22' 30" |
| 82 | 1  | 68.54  | 306° 54' 18" |

Площадь территории объекта культурного наследия – 1634214 м<sup>2</sup>

**Карта-схема границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Исторический центр  
г. Владикавказа», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-  
Алания, г. Владикавказ, в границах улиц: Титова -Маркова - Кирова - Ростовская  
- Джанаева - Маркова - Ватутина -Армянская - Штыба - Гаппо Баева - Чермена  
Баева-набережная р. Терек**

