



ПРИКАЗ

от «23» сентября 2026 г.

г. Кызыл

**Об утверждении Административного регламента
предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство
такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановлением Правительства Республики Тыва от 9 июня 2022 г. № 362 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг» приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва.

2. Признать утратившими силу:

приказ Министерства строительства Республики Тыва от 13 октября 2022 г. № 83-од «Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством строительства Республики Тыва государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва»;

приказ Министерства строительства Республики Тыва от 16 марта 2023 г. № 16-од «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Министерством строительства Республики Тыва государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва»;

приказ Министерства строительства Республики Тыва от 22 мая 2024 г. № 45-од «О внесении изменений в пункт 2.6.2 Административного регламента предоставления Министерством строительства Республики Тыва государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта

выдано Министерством строительства Республики Тыва»;

приказ Министерства строительства Республики Тыва от 23 сентября 2024 г. № 76-од «О внесении изменений в Административный регламент Министерства строительства Республики Тыва по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва»;

приказ Министерства строительства Республики Тыва от 24 марта 2025 г. № 45-од «О внесении изменений в Административный регламент Министерства строительства Республики Тыва по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва»;

приказ Министерства строительства Республики Тыва от 30 мая 2025 г. № 77-од «О внесении изменения в пункт 2.8.2 Административного регламента Министерства строительства Республики Тыва по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования,

4. Разместить настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Министерства строительства Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. заместителя
Председателя Правительства
Республики Тыва – министр



А.М. Кыргыс

**Административный регламент
предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство
такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва**

I. Общие положения

1. Предмет регулирования Административного регламента

1.1. Настоящий Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва (далее – Административный регламент, государственная услуга соответственно) устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур при ее предоставлении.

1.2. Перечень условных обозначений и сокращений, используемых в тексте Административного регламента, приведен в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту.

2. Круг заявителей

2.1. Заявителями на получение государственной услуги являются физические и юридические лица, осуществившие строительство объекта капитального строительства на территории двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) или реконструкцию объекта капитального строительства, расположенного на территории двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), в соответствии с разрешением на строительство (реконструкцию) такого объекта и обратившиеся в Министерство для получения разрешения на ввод в эксплуатацию такого объекта (далее – Заявители).

2.2. За получением государственной услуги может обратиться представитель Заявителя, действующий на основании доверенности, выданной в установленном законодательством порядке.

3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и в федеральной государственной

информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

3.1. Порядок предоставления государственной услуги не зависит от категории объединенных общими признаками Заявителей в соответствии с главой 2 настоящего Административного регламента.

II. Стандарт предоставления государственной услуги

4. Наименование государственной услуги

4.1. Наименование государственной услуги – «Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва».

5. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

5.1. Предоставление государственной услуги осуществляется Министерством строительства Республики Тыва (далее – Министерство).

6. Результат предоставления государственной услуги

6.1. Результатом предоставления государственной услуги являются:
выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
уведомление об отказе в выдаче разрешения с мотивированным обоснованием причин отказа и со ссылкой на конкретные положения нормативных правовых актов.

6.2. Результат предоставления государственной услуги оформляется в форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги Заявителю выдается или направляется уведомление в письменной форме с обоснованием причин отказа.

6.3. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется

подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию оформляется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Административному регламенту.

6.4. Результаты предоставления государственной услуги в зависимости от формы подачи заявления могут быть получены лично в Министерстве, на адрес электронной почты Заявителя либо через операторов почтовой связи общего пользования заказным письмом с уведомлением о вручении.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

7. Срок предоставления государственной услуги

7.1. Максимальный срок предоставления государственной услуги, который исчисляется со дня регистрации заявления о предоставлении государственной услуги и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в Министерстве, составляет пять рабочих дней.

7.2. Срок приостановления предоставления государственной услуги, исчисляемый с момента принятия решения о приостановлении в Министерстве и соответствующего уведомления заявителя, составляет пять рабочих дней.

7.3. Срок исправления ошибок и опечаток в документах, являющихся результатом предоставления государственной услуги, Министерством осуществляется в течение пяти рабочих дней.

8. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении услуги, и способы ее взимания

8.1. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Информация о том, что государственная пошлина или иная плата за предоставление государственной услуги не взимается, размещается на официальном сайте Министерства <https://minstroy.rtyva.ru/> в сети «Интернет».

9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

9.1. Максимальное время ожидания в очереди при подаче Заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги не должно превышать 15 минут на одного заявителя.

10. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении услуги

10.1. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в Министерстве – один рабочий день;

Заявление о предоставлении государственной услуги при очном обращении в Министерство регистрируется Министерством в журнале регистрации заявлений в соответствии с режимом работы Министерства.

10.2. Заявление о предоставлении государственной услуги через операторов почтовой связи общего пользования заказным письмом с уведомлением о вручении регистрируется Министерством в журнале регистрации заявлений при поступлении заявления в Министерство.

11. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

11.1. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»).

12. Показатели доступности и качества государственной услуги

12.1. Показатели доступности и качества государственной услуги размещены на официальном сайте Министерства в сети «Интернет».

13. Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в электронной форме

13.1. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрен.

13.2. Плата за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, не взимается.

13.3. Предоставление государственной услуги в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг не

осуществляется.

13.4. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги, не предусмотрены.

13.5. Предоставление законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в случае если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления услуги в отношении несовершеннолетнего лично, невозможно.

13.6. Порядок предоставления результатов услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен.

13.7. Предоставление государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) не предусмотрено.

13.8. Принятие МФЦ решения об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, не предусмотрено.

14. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

14.1. Для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта заявителем предоставляется в Министерство письменное заявление о выдаче разрешения.

Заявление подается Заявителем (его уполномоченным представителем) лично либо почтовым отправлением в адрес Министерства. Заявление заполняется от руки, машинописным способом или с применением компьютера и при наличии печати заверяется печатью заявителя. Рекомендуемая форма заявления приведена в приложении N 1 к настоящему Административному регламенту.

Заявление также может быть подано заявителем (его уполномоченным представителем) в форме электронного документа по адресу электронной почты Министерства: minstroy-rt@mail.ru.

14.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, перечень способов подачи запроса о предоставлении услуги с учетом идентификаторов категорий (признаков) заявителей, отраженных в приложении № 3 к настоящему Регламенту, приведены в приложении № 4 к настоящему Административному регламенту.

15. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень

оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

15.1. Основания для отказа в приеме документов не предусмотрены.

15.2. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

15.3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги приведены в приложении № 5 к настоящему Административному регламенту.

III. Состав, последовательность и срок выполнения административных процедур

16. Перечень административных процедур предоставления государственной услуги

16.1. Осуществление административной процедуры, в рамках которой проводится оценка сведений о Заявителе и (или) объектах, принадлежащих Заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) Заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги), административной процедуры, предполагающей осуществляемое после принятия решения о предоставлении государственной услуги распределение в отношении Заявителя ограниченного ресурса (в том числе земельных участков, радиочастот, квот), административной процедуры получения дополнительных сведений от Заявителя, административной процедуры приостановления предоставления государственной услуги, повторение которой в рамках предоставления одной государственной услуги допускается два и более раза, не предусмотрено.

16.2. Описание последовательности административных процедур при предоставлении государственной услуги.

Предоставление государственной услуги включает в себя следующие процедуры:

- 1) прием и регистрация заявления с приложенным пакетом документов;
- 2) рассмотрение заявления и проверка комплектности представленных документов;
- 3) подготовка результата государственной услуги;
- 4) выдача Заявителю результата государственной услуги в форме разрешения на строительство объекта;
- 5) исправление допущенных опечаток и ошибок.

16.3. Межведомственное урегулирование при предоставлении государственной услуги не требуется. Все необходимые сведения и документы запрашиваются у Заявителя, взаимодействие с иными органами

государственной власти, органами местного самоуправления, организациями (в том числе МФЦ) в рамках предоставления услуги не осуществляется.

16.4. Государственная услуга в упреждающем (проактивном) режиме не предоставляется.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

17.1. Информирование об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется следующими способами:

- 1) при непосредственном обращении в Министерство;
- 2) посредством телефонной связи.

Приложение № 1
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию в случае, если разрешение
на строительство такого объекта выдано
Министерством строительства Республики Тыва

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

Перечень условных сокращений

- 1) Административный регламент – административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство такого объекта выдано Министерством строительства Республики Тыва;
- 2) Министерство – Министерство строительства Республики Тыва;
- 3) ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 4) Заявитель – физические и юридические лица, осуществившие строительство объекта капитального строительства на территории двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) или реконструкцию объекта капитального строительства, расположенного на территории двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), в соответствии с разрешением на строительство (реконструкцию) такого объекта и обратившиеся в Министерство для получения разрешения на ввод в эксплуатацию такого объекта;
- 5) сеть «Интернет» – информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»;
- 6) МФЦ – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Перечень условных обозначений

- 1) О – предоставляется оригинал документа;
- 2) К – предоставляется копия документа.

Приложение № 2
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию в случае, если разрешение
на строительство такого объекта выдано
Министерством строительства Республики Тыва

кому: в Министерство строительства Республики Тыва
от кого: _____

(наименование юридического лица - застройщика,
планирующего осуществлять строительство,

_____ капитальный ремонт или реконструкцию; ИНН;
юридический и почтовый адреса; Ф.И.О. руководителя;

_____ телефон; банковские реквизиты
(наименование банка, р/с, к/с, БИК)

**Заявление
о выдаче разрешения на ввод объекта
капитального строительства в эксплуатацию**

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства:

(наименование объекта капитального строительства (этапа строительства) в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер в отношении учтенного в Едином государственном реестре недвижимости реконструируемого
объекта капитального строительства)

расположенного по адресу:

(указывается адрес объекта капитального строительства, а при отсутствии – указывается местоположение объекта
капитального строительства, для линейного объекта – наименования субъектов Российской Федерации и муниципальных
образований, на территории которых осуществлялось строительство, реконструкция такого объекта;

сведения об адресе либо местонахождении объекта капитального строительства указываются в соответствии с
Перечнем элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов
зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правилами сокращенного наименования
адресообразующих элементов, утвержденными приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. № 171н (зарегистрирован
Минюстом России 10 декабря 2015 г., регистрационный № 40069), с изменениями, внесенными приказами Минфина России
от 16 октября 2018 г. № 207н (зарегистрирован Минюстом России 8 ноября 2018 г., регистрационный № 52649),
от 17 июня 2019 г. № 97н (зарегистрирован Минюстом России 10 июля 2019 г., регистрационный № 55197), от 10 марта
2020 г. № 38н (зарегистрирован Минюстом России 16 апреля 2020 г., регистрационный № 58121), от 23 декабря 2021 г. №
220н (зарегистрирован Минюстом России 3 февраля 2022 г., регистрационный № 67143)

на земельных участках с кадастровыми номерами:

(указываются кадастровые номера земельных участков, в пределах которых расположен объект капитального
строительства,
в том числе по результатам его реконструкции или ввода в эксплуатацию очередного этапа строительства. Если
реконструкция осуществлялась в отношении участков (частей) линейного объекта, дополнительно указываются
кадастровые номера таких участков (частей)

Реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство: _____

Орган государственного строительного надзора, утвердивший заключение о соответствии
построенного, реконструированного объекта капитального строительства: _____

Реквизиты (дата, номер) решения органа государственного строительного надзора об утверждении заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства:

Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление федерального государственного экологического надзора:

Реквизиты (дата, номер) решения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора, об утверждении заключения органа федерального государственного экологического надзора:

Строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц/строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц.

(ненужное зачеркнуть)

☐ Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц и выражаю согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.

☐ Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств застройщика и иного лица (иных лиц) и выражаю согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.

Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав:

(дата и номер платежного документа; сведения о плательщике: фамилия, имя, отчество (последнее -- при наличии), данные документа, удостоверяющего личность -- для физических лиц)

или полное наименование организации, ОГРН, КПП и ИНН -- для юридических лиц)

Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц:

Прошу подготовить разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию на бумажном носителе/в форме электронного документа.

(ненужное зачеркнуть)

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Министерство строительства Республики Тыва.

(должность (при наличии))

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее -- при наличии))

« ____ » _____ 20 ____ г.

С приложением документов согласно описи.

Приложение № 3
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию в случае, если разрешение
на строительство такого объекта выдано
Министерством строительства Республики Тыва

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

№ п/п	Наименование отдельных признаков заявителей	Идентификатор отдельного признака заявителей
1.	физическое лицо	1А
2.	юридическое лицо	2А
3.	представитель заявителя	3А

Приложение № 4
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию в случае, если разрешение
на строительство такого объекта выдано
Министерством строительства Республики Тыва

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

№	Перечень документов	Идентификатор отдельного признака заявителей	Способ предоставления	Требование к документу и (или) информации, в том числе к формату, количеству либо указание на его отсутствие
1	правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	1А, 2А, 3А	нарочно, почтовым отправлением, в форме электронного документа на электронную почту министерства	К
2	разрешение на строительство	1А, 2А, 3А	нарочно, почтовым отправлением, в форме электронного документа на электронную почту министерства	К
3	акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно- технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией)	1А, 2А, 3А	нарочно, почтовым отправлением, в форме электронного документа на электронную почту министерства	О или К

4	схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта	1А, 2А, 3А	нарочно, почтовым отправлением, в форме электронного документа на электронную почту министерства	К
5	заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (в том	1А, 2А, 3А	нарочно, почтовым отправлением, в форме электронного документа на электронную почту министерства	О или К

	числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 ГрК РФ частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 ГрК РФ			
6	акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования	1А, 2А, 3А	нарочно, почтовым отправлением, в форме электронного документа на электронную почту министерства	О или К
7	технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с	1А, 2А, 3А	нарочно, почтовым отправлением, в форме электронного документа на	О

Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются		электронную почту министерства	
---	--	---------------------------------------	--

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

1) Отсутствие документов, указанных в пункте 14.2 настоящего Административного регламента;

2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта - требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 ГрК РФ;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства и протяженности линейного объекта в соответствии с частью 6.2 статьи 55 ГрК РФ;

5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 ГрК РФ, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.