



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 февраля 2025 года

№ 58

г. Ижевск

Об установлении зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 7 коммунистов, расстрелянных белогвардейцами в 1918 году» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

1. Установить зону охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 7 коммунистов, расстрелянных белогвардейцами в 1918 году», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, починок Болгуры, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 7 коммунистов, расстрелянных белогвардейцами в 1918 году», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, починок Болгуры.

3. Агентству по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики обеспечить:

направление копии настоящего постановления в течение 7 дней со дня вступления его в силу в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

размещение информации об установленной зоне охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 7 коммунистов, расстрелянных белогвардейцами в 1918 году», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, починок Болгуры (далее – объект культурного наследия), и утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

направление информации об установленной зоне охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия, утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Рекомендовать Главе муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» обеспечить размещение информации об установленной зоне охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия, утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики».

5. Определить Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики уполномоченным исполнительным органом Удмуртской Республики по возмещению убытков лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, причиненных в связи с установлением границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия.

6. Убытки, указанные в пункте 5 настоящего постановления, возмещаются в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**

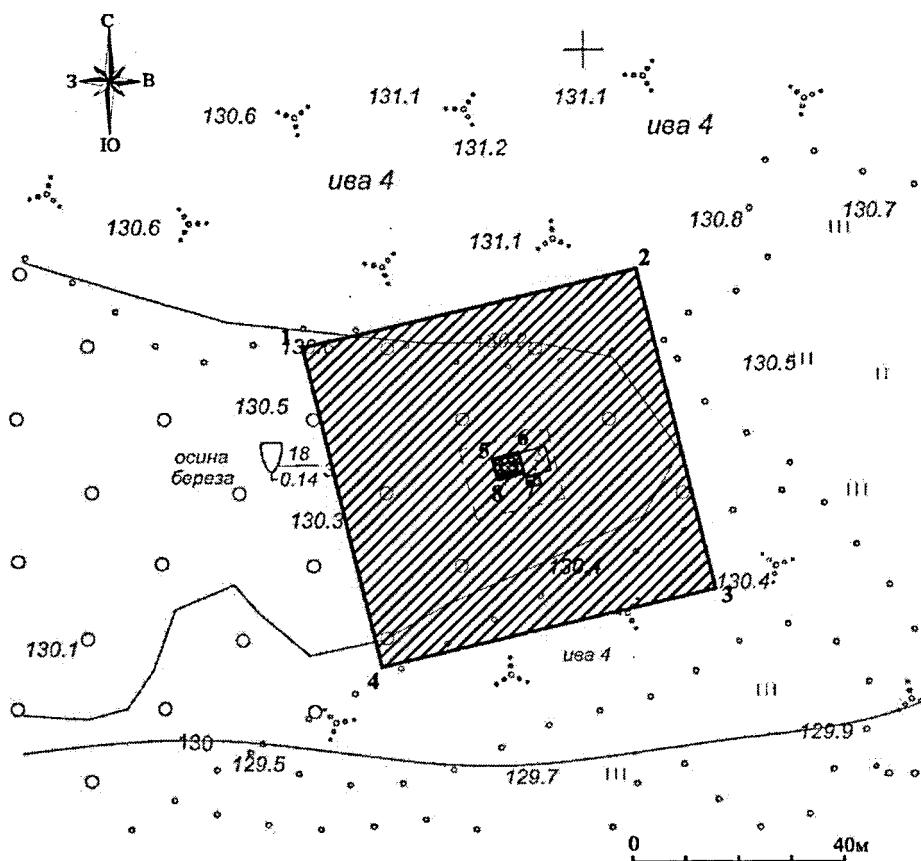


Р.В. Ефимов

Приложение
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 5 февраля 2025 года № 58

ЗОНА
охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила 7 коммунистов, расстрелянных
белогвардейцами в 1918 году», расположенного по адресу: Удмуртская
Республика, Воткинский район, починок Болгуры

1. Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 7 коммунистов, расстрелянных белогвардейцами в 1918 году», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, починок Болгуры (далее – объект культурного наследия), устанавливается согласно схеме:



Условные обозначения

-  - территория объекта культурного наследия «Братская могила 7 коммунистов, расстрелянных белогвардейцами в 1918 году»
-  - характерные поворотные точки границ зоны охраны ОКН
-  - зона охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ)

2. Граница территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия проходит:

внешний контур – от исходной точки 1 в северо-восточном направлении 55 метров до точки 2, далее в юго-восточном направлении 64 метра до точки 3, далее в юго-западном направлении 65 метров до точки 4, далее в северо-западном направлении 64 метра до исходной точки 1;

внутренний контур – от исходной точки 5 в северо-восточном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия 5 метров до точки 6, далее в юго-восточном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия 4 метра до точки 7, далее в юго-западном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия 5 метров до точки 8, далее в северо-западном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия 4 метра до исходной точки 5.

3. Таблица координат границ территории охранной зоны объекта культурного наследия (система координат МСК-18):

№ точки	Координата X	Координата Y
Внешний контур		
1	398142.50	2263946.64
2	398157.75	2264009.83
3	398095.73	2264024.80
4	398080.48	2263961.61
Внутренний контур		
5	398120.71	2263982.56
6	398122.01	2263987.53
7	398118.23	2263988.51
8	398116.94	2263983.55



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 5 февраля 2025 года № 58

ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам в границах территории зоны
охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила 7 коммунистов, расстрелянных
белогвардейцами в 1918 году», расположенного по адресу: Удмуртская
Республика, Воткинский район, починок Болгуры

1. Разрешается:

1) использование земельных участков в соответствии с функциональным назначением, не противоречащим установленным правилам землепользования и застройки муниципального образования «Болгуринское», видам разрешенного использования для данной территориальной зоны с учетом ограничений настоящего режима;

2) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

3) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;

4) установка памятных знаков, информационных табличек, относящихся к объекту культурного наследия;

5) благоустройство территории с учетом:
использования в мощении тротуаров, смотровых площадок бетонной и каменной тротуарной плитки;

установки элементов благоустройства (уличная мебель, урны, цветочницы, малые архитектурные формы) в деревянном, каменном или металлическом исполнении;

устройства ограждений, окрашенных в нейтральные тона, либо решенных в исторических формах, либо в виде живых изгородей (в установленных габаритах);

6) регулирование и санация зеленых насаждений в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализации дисгармоничного озеленения, сохранения ценных пород деревьев;

7) размещение отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам исторической среды;

8) размещение информационных табличек, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;

9) регулирование соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

2. Запрещается:

- 1) отвод земляных участков под строительство объектов капитального строительства, в том числе для возведения объектов сезонного назначения;
- 2) проведение строительных (дорожных), земляных, хозяйственных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия, без согласованной в установленном порядке документации (раздела проектной документации) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
- 3) проведение земляных работ без предварительного археологического исследования;
- 4) установка сплошных ограждений;
- 5) устройство автостоянок, кроме временных парковок в специально отведенных местах;
- 6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля) наземным и надземным способами;
- 7) строительство вышек мобильной связи;
- 8) размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием, создающим угрозу объекту культурного наследия;
- 9) изменение рельефа местности, кроме мероприятий по инженерной защите территории и объектов капитального строительства;
- 10) рекреационное использование территории (создание организованных мест отдыха, туризма, культурно-оздоровительной, спортивной деятельности).

