



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 января 2026 года

№ 6

г. Ижевск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Малопургинское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Малопургинское» Малопургинского района Удмуртской Республики от 28 октября 2011 года № 31.7.151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Малопургинское»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Малопургинское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Малопургинское» Малопургинского района Удмуртской Республики от 28 октября 2011 года № 31.7.151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Малопургинское», следующие изменения:

1) таблицу 1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

№ п/п	Типы зон	Код вида зоны	Виды зон
1	2	3	4
1	Жилые зоны	Ж-1	Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки
		Ж-2	Зона индивидуальной жилой застройки

2	Общественно-деловые зоны	О-1	Зона здравоохранения и социальной защиты
		О-2	Зона образования и просвещения
		О-3	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
		О-4	Зона культовых сооружений
3	Сельскохозяйственные зоны	СХ-1	Зона сельскохозяйственного использования
		СХ-2	Зона ведения огородничества
		СХ-3	Зона садоводства и дачного хозяйства
4	Рекреационные зоны	Р-1	Зона парков, скверов, бульваров
		Р-2	Зона спортивных комплексов и сооружений
		Р-3	Зона пляжа
5	Производственные зоны	П-1	Зона производственно-коммунальных объектов II класса опасности
		П-2	Зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности
		П-3	Зона производственно-коммунальных объектов IV – V классов опасности
6	Зона железнодорожного транспорта	Т-1	Зона железнодорожного транспорта
7	Зоны транспортной инфраструктуры	Т-2	Зона объектов транспортной инфраструктуры
8	Зоны инженерной инфраструктуры	Т-3	Зона объектов инженерной инфраструктуры
9	Зоны специального назначения	С-1	Зона кладбищ
		С-2	Зона полигонов ТКО
10	Прочие зоны	Пр-1	Зона прочих территорий
		Пр-2	Зона озеленения специального назначения
		З-Р	Зона перспективного развития

»;

3) таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, объекты пожарной охраны, площадки мусоросборников, гостевые стоянки, вспомогательные сооружения,

1	2	3	4
		обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома	благоустройство и озеленение, спортивные и детские площадки, площадки отдыха, малые архитектурные формы
2	Блокированная жилая застройка (2.3)	размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, индивидуальные гаражи не более чем на 2 легковых автомобиля на одном земельном участке, благоустройство и озеленение, спортивные и детские площадки, площадки отдыха, малые архитектурные формы
3	Социальное обслуживание (3.2)	размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, стоянки автомобилей
4	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автомобилей открытого и закрытого типа, площадки мусоросборников

1	2	3	4
5	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, гостевые стоянки, открытые спортивные сооружения без трибун, спортивные и детские площадки, площадки отдыха, малые архитектурные формы, площадки мусоросборников
6	Культурное развитие (3.6)	размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, стоянки для автомобилей сотрудников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
7	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	
8	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание	-

1	2	3	4
		видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	
9	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	малые архитектурные формы

»;

3) таблицу 2.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Магазины (4.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые стоянки
2	Бытовое обслуживание (3.3)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
3	Общественное питание (4.6)	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы

4	Общественное управление (3.8)	размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
---	-------------------------------	--	--

»;

4) таблицу 3 изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, хозяйственные постройки (подсобные сооружения), постройки для содержания скота и птицы, площадки мусоросборников, индивидуальные гаражи не более чем на 2 легковых автомобиля, благоустройство и озеленение, спортивные и детские площадки, площадки отдыха, малые архитектурные формы
2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	
3	Блокированная жилая застройка (2.3)	размещение жилого дома, блокированного с другими жилыми домами (другими жилыми	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального

1	2	3	4
		<p>домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок;</p> <p>разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;</p> <p>размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений;</p> <p>обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</p>	<p>строительства, хозяйственные постройки (подсобные сооружения), постройки для содержания скота и птицы, площадки мусоросборников, индивидуальные гаражи не более чем на 2 легковых автомобиля на одном земельном участке, благоустройство и озеленение, спортивные и детские площадки, площадки отдыха, малые архитектурные формы</p>
4	Социальное обслуживание (3.2)	<p>размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4)</p>	<p>сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автомобилей открытого и закрытого типа, площадки мусоросборников</p>
5	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	<p>размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)</p>	
6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	<p>размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в</p>	<p>сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автомобилей открытого и закрытого типа, открытые спортивные сооружения без трибун, спортивные и детские площадки, малые архитектурные формы, площадки мусоросборников</p>

1	2	3	4
		том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	
7	Культурное развитие (3.6)	размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, стоянки для автомобилей сотрудников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
8	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников стоянки для автомобилей сотрудников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
9	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	малые архитектурные формы
10	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-

»;

5) таблицу 3.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 3.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Магазины (4.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, стоянки для автомобилей сотрудников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
2	Бытовое обслуживание (3.3)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	
3	Общественное управление (3.8)	размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2)	

»;

б) таблицу 4 изложить в следующей редакции:

«Таблица 4

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Здравоохранение (3.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автомобилей открытого и закрытого типа, благоустройство, озеленение, спортивные и детские площадки, площадки отдыха,

2	Социальное обслуживание (3.2)	размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4)	малые архитектурные формы
3	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-
4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	малые архитектурные формы

»;

8) таблицу 4.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 4.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Магазины (4.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, стоянки для автомобилей
2	Религиозное использование (3.7)	размещение зданий и сооружений религиозного использования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2)	сотрудников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы

3	Общественное питание (4.6)	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	
---	----------------------------	--	--

»;

9) таблицу 5 изложить в следующей редакции:

«Таблица 5

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Образование и просвещение (3.5)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автомобилей открытого и закрытого типа, открытые спортивные сооружения без трибун, спортивные и детские площадки, площадки отдыха, малые архитектурные формы, площадки мусоросборников
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-
3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	малые архитектурные формы

»;

10) таблицу 5.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 5.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Спорт (5.1)	размещение зданий и сооружений для занятия спортом (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, стоянки для автомобилей сотрудников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы

»;

10) таблицу 6 изложить в следующей редакции:

«Таблица 6

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Социальное обслуживание (3.2)	размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автомобилей открытого и закрытого типа, малые архитектурные формы, площадки мусоросборников
2	Бытовое обслуживание (3.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	

1	2	3	4
3	Здравоохранение (3.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автомобилей открытого и закрытого типа, озеленение, спортивные и детские площадки, площадки отдыха, малые архитектурные формы
4	Образование и просвещение (3.5)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, стоянки автомобилей сотрудников, гостевые стоянки, озеленение, малые архитектурные формы
5	Культурное развитие (3.6)	размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3)	
6	Общественное управление (3.8)	размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2)	
7	Деловое управление (4.1)	размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе	

1	2	3	4
		биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	
8	Банковская и страховая деятельность (4.5)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	
9	Магазины (4.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	
10	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	
11	Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	
12	Общественное питание (4.6)	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	
13	Гостиничное обслуживание (4.7)	размещение гостиниц	
14	Спорт (5.1)	размещение зданий и сооружений для занятия спортом (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автомобилей открытого и закрытого типа, открытые спортивные сооружения с трибунами, спортивные и детские площадки,

1	2	3	4
			площадки отдыха, малые архитектурные формы, площадки мусоросборников
15	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-
16	Рынки (4.3)	размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, стоянки автомобилей сотрудников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	малые архитектурные формы

»;

11) таблицу 6.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 6.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)	размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м, с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, стоянки для автомобилей сотрудников, гостевые стоянки, благоустройство и

		содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	озеленение, малые архитектурные формы
--	--	--	---------------------------------------

»;

13) таблицу 7 изложить в следующей редакции:

«Таблица 7

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-
2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	малые архитектурные формы

»;

14) подпункт 2 пункта 5 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«2) перечень условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства представлен в таблице 7.1.

Таблица 7.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	Религиозное использование (3.7)	размещение зданий и сооружений религиозного использования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые стоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы

»;

15) таблицу 8 изложить в следующей редакции:

«Таблица 8

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Растениеводство (1.1)	осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2 – 1.6)	мелиоративные сооружения, вспомогательные строения, сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автотранспорта
2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	малые архитектурные формы
3	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-

»;

16) таблицу 8.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 8.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	Животноводство (1.7)	осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных,	вспомогательные строения, сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автотранспорта

		производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 – 1.11, 1.15, 1.19, 1.20)	
2	Пчеловодство (1.12)	осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	вспомогательные строения, сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки автотранспорта

»;

17) таблицу 9 изложить в следующей редакции:

«Таблица 9

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Ведение огородничества (13.1)	осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	-

2	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-
---	---------------------------------	--	---

»;

18) таблицу 10 изложить в следующей редакции:

«Таблица 10

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	Ведение садоводства (13.2)	осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, хозяйственные постройки (подсобные сооружения), малые архитектурные формы
2	Ведение огородничества (13.1)	осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	
3	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-

»;

19) таблицу 10.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 10.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид объекта капитального строительства
1	2	3	4
1	Общественное управление (3.8)	размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые автостоянки

»;

20) таблицу 11 изложить в следующей редакции:

«Таблица 11

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Культурное развитие (3.6)	размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые автостоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-
3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	малые архитектурные формы

»;

21) таблицу 11.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 11.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид объекта капитального строительства
1	2	3	4
1	Развлечение (4.8)	размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые автостоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
2	Общественное питание (4.6)	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	

»;

22) таблицу 12 изложить в следующей редакции:

«Таблица 12

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Спорт (5.1)	размещение зданий и сооружений для занятия спортом (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые автостоянки, стоянки для сотрудников, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-
3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	малые архитектурные формы

»;

23) таблицу 12.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 12.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид объекта капитального строительства
1	2	3	4
1	Развлечение (4.8)	размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые автостоянки, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
2	Общественное питание (4.6)	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	

24) таблицу 13 изложить в следующей редакции:

«Таблица 13

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Общее пользование водными объектами (11.1)	использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	-

»;

25) таблицу 14 изложить в следующей редакции:

«Таблица 14

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Строительная промышленность (6.6)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	здания и сооружения вспомогательного использования, связанные с осуществлением строительства или реконструкции основных объектов капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-

»;

26) таблицу 14.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 14.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид объекта капитального строительства
1	2	3	4
1	Производственная деятельность (6.0)	размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	сооружения, необходимые для эксплуатации объектов капитального строительства, отнесенных к основным видам разрешенного использования, сети инженерно-технического обеспечения объектов

1	2	3	4
			капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников
2	Магазины (4.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников,
3	Общественное питание (4.6)	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	гостевые автостоянки, стоянки для автомобилей сотрудников, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
4	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	
5	Здравоохранение (3.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2)	
6	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2)	-
7	Объекты дорожного сервиса (4.9)	размещение зданий и сооружений дорожного сервиса (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников
8	Автомобильный транспорт (7.2)	размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта	-

1	2	3	4
		(содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3)	

»;

27) таблицу 15 изложить в следующей редакции:

«Таблица 15

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Производственная деятельность (6.0)	размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	здания и сооружения вспомогательного использования, связанные с осуществлением строительства или реконструкции основных объектов капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников
2	Нефтехимическая промышленность (6.5)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	объекты капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников
3	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-

»;

28) таблицу 15.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 15.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид объекта капитального строительства

1	2	3	4
1	Производственная деятельность (6.0)	размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	сооружения, необходимые для эксплуатации объектов капитального строительства, отнесенных к основным видам разрешенного использования, сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников
2	Магазины (4.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников,
3	Общественное питание (4.6)	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	гостевые автостоянки, стоянки для автомобилей сотрудников, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
4	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	
5	Здравоохранение (3.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2)	-

6	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	-
7	Служебные гаражи (4.9)	размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников
8	Автомобильный транспорт (7.2)	размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3)	-

»;

29) таблицу 16 изложить в следующей редакции:

«Таблица 16

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Производственная деятельность (6.0)	размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	здания и сооружения вспомогательного использования, связанные с осуществлением строительства или реконструкции основных объектов капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования	-

		включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	
--	--	---	--

»;

30) таблицу 16.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 16.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид объекта капитального строительства
1	2	3	4
1	Производственная деятельность (6.0)	размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	сооружения, необходимые для эксплуатации объектов капитального строительства, отнесенных к основным видам разрешенного использования, сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников
2	Магазины (4.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников,
3	Общественное питание (4.6)	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	гостевые автостоянки, стоянки для автомобилей сотрудников, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
4	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	

5	Здравоохранение (3.4)	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2)	-
6	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	-
7	Служебные гаражи (4.9)	размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников
8	Автомобильный транспорт (7.2)	размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3)	-

»;

31) таблицу 17 изложить в следующей редакции:

«Таблица 17

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Железнодорожный транспорт (7.1)	размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного	сооружения, необходимые для эксплуатации объектов капитального строительства, отнесенных к основному виду разрешенного использования, сети инженерно-технического

		использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2)	обеспечения объектов капитального строительства
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-

»;

32) таблицу 18 изложить в следующей редакции:

«Таблица 18

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Служебные гаражи (4.9)	размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников
2	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	размещение зданий и сооружений дорожного сервиса (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4)	
3	Склад (6.9)	размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады,	

		погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	
4	Складские площадки (6.9.1)	временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	
5	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-
6	Хранение автотранспорта (2.7.1)	размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников

»;

33) таблицу 19 изложить в следующей редакции:

«Таблица 19

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	-

		(содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	
2	Связь (6.8)	размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, гостевые автостоянки, площадки мусоросборников
3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	-

»;

34) таблицу 19.1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 19.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид объекта капитального строительства
1	2	3	4
1	Деловое управление (4.1)	размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников

»;

35) таблицу 20 изложить в следующей редакции:

«Таблица 20

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Автомобильный транспорт (7.2)	размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3)	-
2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	-

»;

36) подпункт 2 пункта 5 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«2) перечень условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства представлен в таблице 20.1.

Таблица 20.1

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Условно разрешенный вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Ритуальная деятельность (12.1)	размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	сооружения, необходимые для обслуживания и эксплуатации объектов капитального строительства, предусмотренных основными видами разрешенного использования, сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые автостоянки

»;

36) таблицу 21 изложить в следующей редакции:

«Таблица 21

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Специальная деятельность (12.2)	размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	сооружения, необходимые для обслуживания и эксплуатации объектов капитального строительства, предусмотренных основными видами разрешенного использования, сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, стоянки для размещения машин и механизмов
2	Автомобильный транспорт (7.2)	размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3)	-

»;

37) таблицу 22 изложить в следующей редакции:

«Таблица 22

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Охрана природных территорий (9.1)	сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды	хозяйственные постройки, (подсобные сооружения, сети инженерно-технического

		путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	обеспечения объектов капитального строительства)
2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	-
3	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2)	-

»;

38) таблицу 23 изложить в следующей редакции:

«Таблица 23

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	земельные участки общего пользования (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2)	-
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических	-

Приложение
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 12 января 2026 года № 6

Фрагмент приложения 2 «Карта градостроительного зонирования территорий населённых пунктов муниципального образования «Малопургинское»

