



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.08 2017 г. № 498
г. Абакан

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство освещения, тротуаров и автобусных остановок на участке км 6+890-км 13+901 автомобильной дороги Абакан – Ак-Довурак в границах г. Абакана Республики Хакасия»

В соответствии с частью 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 17 Закона Республики Хакасия от 05.10.2012 № 83-ЗРХ «О градостроительной деятельности на территории Республики Хакасия» (с последующими изменениями) Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Строительство освещения, тротуаров и автобусных остановок на участке км 6+890-км 13+901 автомобильной дороги Абакан – Ак-Довурак в границах г. Абакана Республики Хакасия».

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия (В.А. Келин) направить утвержденную документацию по планировке территории главе города Абакана, главе Сапоговского сельсовета в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальных сайтах соответствующих муниципальных образований.

Исполняющий обязанности Главы
Республики Хакасия – Председателя
Правительства Республики Хакасия

В. Крафт

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Республики Хакасия

от «27» 09 2017 г. № 498**ЗАКАЗЧИК: ГКУ РХ «Хакасавтодор»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Строительство освещения, тротуаров
и автобусных остановок на участке км 6+890 – км 13+901
автомобильной дороги Абакан – Ак-Довурак
в границах г. Абакана Республики Хакасия»**

20/16

Директор ООО «ЭкспертПроект»

С. В. Колмогоров

Главный инженер проекта

А. В. Недушко

г.Абакан, 2016 г.

Состав проекта

	Наименование	Масштаб	Марка
Текстовые материалы			
1	Раздел 1 Основная часть.		
2	Раздел 2 Материалы по обоснованию.		
Графические материалы			
Утверждаемая часть			
1	План размещения освещения, тротуаров и автобусных остановок на участке автомобильной дороге Абакан – Ак-Довурак	1:1000	ПП -1
2	Чертеж межевания территории	1:1000	ПМ -1
3	Схемы земельных участков		ПМ-2
Материалы по обоснованию			
4	Схема положения территории в структуре генерального плана г. Абакана	1:25000	ПП -2
5	Схема расположения элемента планировочной структуры (проектируемой территории)	1:4000	ПП -3

Согласовано		

Инва. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

						20/16-ПЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Состав проекта		
Разраб.		Гаврилов			12.16			
ГИП		Недушко			12.16			
Н.контр.		Недушко			12.16			
						Стадия		
						Лист		
						Листов		
						1		
						ООО «ЭкспертПроект»		

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1 основная часть	5
1 Положение о размещении освещения, тротуаров и автобусных остановок на участке автомобильной дороге общего пользования регионального значения	5
2 Общие сведения о планировке территории	5
3 Сведения о размещении объекта	6
4 Основные планировочные характеристики объекта:	7
5 Корректировка красных линий на рассматриваемой территории	8
Раздел 2 Материалы по обоснованию	9
1 Краткая характеристика климатических и природных условий	9
2 Определение параметров планируемого строительства	9
3 Границы территории объектов культурного наследия	11
4 Границы зон с особыми условиями использования территории	11
5 Границы зон с действующими публичными сервитутами	11
6 Инженерная подготовка территории	11
7 Предложения по охране окружающей среды	12
8 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	12
8.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера	12
8.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера	13
Графические приложения	
1 20/16-ПП-1	15
2 20/16-ПП-2	25
3 20/16-ПП-3	26
4 20/16-ПМ-1	27
5 20/16-ПМ-2	37

Изм. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20/16-ПЗ

Лист

1

РАЗДЕЛ 1 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1 Положение о размещении освещения, тротуаров и автобусных остановок на участке автомобильной дороги общего пользования регионального значения.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Строительство освещения, тротуаров и автобусных остановок на участке км 6+890 – км 13+901 автомобильной дороги Абакан – Ак-Довурак в границах г. Абакана Республики Хакасия» выполнены ООО «ЭкспертПроект», на основании Государственного контракта №20 от 07.11.2016 года заключенного с ГКУ РХ «Хакасавтодор» и технического задания.

Проект планировки и межевания территории разработан с использованием результатов инженерных изысканий выполненных в 2016 г. и в соответствии со следующими документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Государственная программа Республики Хакасия «Развитие транспортной системы Республики Хакасия (2014-2016 годы)»;
- Проект планировки IX жилого района города Абакана;
- Проект планировки X жилого района города Абакана;
- СП 34.13330-2012 "Автомобильные дороги";
- СП 2.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Проект планировки и проект межевания территории подготовлен в целях повышения уровня обустройства автомобильной дороги регионального значения в пределах зоны повышенной опасности в г. Абакане (устройство искусственного электроосвещения), выделения дополнительных земельных участков к полосе отвода автомобильной дороги.

2 Общие сведения о планировке территории

«Строительство освещения, тротуаров и автобусных остановок на участке км 6+890 – км 13+901 автомобильной дороги Абакан – Ак-Довурак в границах г. Абакана Республики Хакасия» обеспечивает повышение уровня комфорта передвижения пешеходов, а так же повышение уровня безопасности участников дорожного движения в границах населенного пункта. Проектируемые элементы обустройства расположены вдоль автомобильной дороги. Тротуары, автобусные остановки и переходно-скоростные полосы

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.			Лист
						20/16-ПЗ	2
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата			

расположены в пределах км 6+890 – км 7+259. Освещение автомобильной дороги располагается на протяжении всего участка проектирования.

3 Сведения о размещении объекта

Целью разработки проекта является разработка мероприятий по повышению безопасности дорожного движения на участке автомобильной дороги регионального значения Абакан – Ак-Довурак в границах г. Абакана км 6+890 – км 13+901.

Определены границы территории общего пользования и границы зон с особыми условиями использования территории.

В административном отношении участок проектирования расположен на территории Республики Хакасия в пределах муниципального образования г. Абакан в его юго-западной части и муниципального образования Усть-Абаканского района.

Автомобильная дорога и проектируемые элементы обустройства проложены в границах кадастровых кварталов: 19:01:090402; 19:01:090401; 19:01:090501; 19:01:090706; 19:01:110101; 19:01:110201; 19:01:110301; 19:01:100403; 19:01:100404; 19:01:140702; 19:01:140701; 19:01:110401; 19:01:140601; 19:01:140602; 19:10:060709.

Под автомобильную дорогу выделены следующие участки: 19:01:090402:84; 19:01:100403:688; 19:01:090401:65; 19:01:090501:191; 19:01:090706:7; 19:01:100404:70; 19:01:110101:951; 19:01:110201:691; 19:01:110201:692; 19:01:110301:117; 19:01:110401:42; 19:01:140602:13; 19:01:140602:12; 19:10:060709 на которые имеются юридически оформленные земельно-правовые отношения. Земельные участки, имеющие юридически оформленные земельно-правовые отношения имеет категорию:
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

В рассматриваемых границах проходят следующие сети местного значения:

ВЛ 10 кВ, КЛ 10кВ, ВЛ 0,4 кВ, КЛ 0,4 кВ, кабель связи.

Инв. № подл.	Подп. и Дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20/16-ПЗ			3

4 Основные планировочные характеристики объекта:

**«Строительство освещения, тротуаров и автобусных остановок на участке
км 6+890 – км 13+901 автомобильной дороги Абакан – Ак-Довурак в границах
г. Абакана Республики Хакасия»**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание разработки проекта планировки и межевания территории	-Задание на подготовку документации по планировке территории; -Государственная программа Республики Хакасия «Развитие транспортной системы Республики Хакасия (2014-2016 годы)»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	Проект планировки IX и X жилых районов в г. Абакан
3	Категория линейного объекта под размещение искусственного электроосвещения	Автомобильная дорога регионального значения категория - 1 Б
4	Вид работ	Устройство искусственного электроосвещения
5	Краткое описание транспортно- планировочного решения	Установка опор освещения предусматривается в границах постоянной полосы отвода автомобильной дороги
6	Протяженность участка устройства искусственного электроосвещения	7,259 км.
7	Показатели линейного объекта в существующих условиях	
	Ширина проезжей части	7 м -13,5 м
	Количество полос движения	4 шт, 2 шт.
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Горизонтальная разметка (осевая линия)
	Ширина обочины	2,5 м
	Движение наземного общественного транспорта	Имеется
	Светофорные объекты	1 шт (существующие)
8	Привязка к существующей улично-дорожной сети	Примыкания существующей улично- дорожной сети осуществляется в одном уровне.
9	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в соответствии с утвержденным Проектом организации дорожного движения
10	Остановки общественного	На рассматриваемом участке 10 шт (в

Изм. № подл	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20/16-ПЗ

Лист

	транспорта	существующих условиях)
11	Изменения границ зон с особыми условиями использования территории	Не требуется
12	Изменение зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Не требуется
13	Демонтаж существующих элементов обустройства автодороги	Остановки общественного Транспорта 2 шт.
14	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Не требуется

5 Корректировка красных линий на рассматриваемой территории

Планировочное решение выполнено в соответствии с проектными решениями с учетом сложившейся застройки, а также с учетом существующих границ территории общего пользования под автомобильную дорогу.

Общая площадь земельного участка, отведенного под участок автомобильной дороги Абакан – Ак-Довурак (участок Абакан – Таштып – Абаза) составляет 18.9825 га. (Кадастровый номер 19:10:990101:0073). Земельный участок находится в собственности Республики Хакасия.

Для разработки на местности красных линий регулирования застройки выполнен разбивочный чертеж в соответствии с требованиями РДС 30-201-98 «Инструкция и порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

Точки границ расчета привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-166 для последующей разработки красных линий на прилегающих участках улиц и дорог.

Общая площадь дополнительного земельного участка для размещения тротуаров и опор освещения в постоянную полосу отвода дороги составит 0,7112 га. Из них 0,7009 принадлежит МО «Администрация г.Абакан Республики Хакасия» и 0,0103 МО «Усть-Абаканский район Республики Хакасия».

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объекта установлены 5 м от красных линий.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

20/16-ПЗ

Лист

5

РАЗДЕЛ 2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

1 Краткая характеристика климатических и природных условий

Для г. Абакана характерен континентальный климат с жарким летом, холодной зимой, резкими колебаниями температуры воздуха и небольшим количеством осадков.

Переход температур воздуха через 0°C весной происходит в среднем в начале апреля, осенью – в конце октября. Продолжительность периода со среднемесячными температурами воздуха ниже 0°C составляет в среднем 175 дней. Средняя продолжительность отопительного сезона или периода со среднесуточными температурами ниже 8°C составляет 226 дней, средняя температура отопительного сезона $-9,5^{\circ}\text{C}$.

Абсолютный минимум температуры воздуха - -50°C

Абсолютный максимум температуры - $+38^{\circ}\text{C}$

Относительная влажность воздуха колеблется от 56% до 78% и в среднем за год составляет 72%.

Преобладающими ветрами на территории являются ветры юго-западного направления.

Количество осадков в год колеблется от 207 мм до 455 мм.

Высота снежного покрова на открытых местах составляет 10 см, наибольшая – 27 см.

Устойчивый снежный покров ложится 15 ноября. Разрушение снежного покрова начинается в апреле, заканчивается в мае месяце.

Глубина промерзания грунтов 2,9 м.

Расчётная температура для проектирования – 40°С.

Характерной особенностью территории проектируемого района является плоский рельеф, с небольшими местными понижениями. Высотные отметки территории находятся на уровне 248,00 – 251,00. Уклоны местности близки к нулю.

2 Определение параметров планируемого строительства

Протяженность обустрояемого участка дороги составляет 7,259 км.

Освещение выполнено вдоль всего проектируемого участка.

Проектируемые тротуары имеют следующие технические параметры:

- протяженность слева 418 м,
- протяженность справа 355 м,

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подп

рельеф, с небольшими местными понижениями. Высотные отметки территории находятся на уровне 248,00 – 251,00. Уклоны местности близки к нулю.

2 Определение параметров планируемого строительства

Протяженность обустрасемого участка дороги составляет 7,259 км.

Освещение выполнено вдоль всего проектируемого участка.

Проектируемые тротуары имеют следующие технические параметры:

- протяженность слева 418 м,
- протяженность справа 355 м,

						20/16-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата			6

- ширина тротуара 3м,
- покрытие тротуара из горячей плотной асфальтобетонной смеси тип В марки III толщиной 0,03м.

Автобусные остановки расположены слева на к 7+028, справа к 7+175.

Основные проектные решения по наружному освещению

При разработке проектной документации были приняты следующие основные технические параметры:

- техническая категория дороги – III;
- расчетная скорость – 100 км/час;
- ширина проезжей части – 15 м при 4-х полосном, 11,25 м при 4-х полосном и 7,5 м при 2-х полосном движении;
- ширина обочин – от 3,2м до 4,5м;
- тип покрытия – асфальтобетон;
- среднесуточная интенсивность движения – 3387 авт/сут.

В соответствии с требованиями п. 10.16 СП 34.13330-2012 данные участки автодороги должны быть освещены с нормативными показателями для улиц с интенсивным движением. По СП 52.13330.2011 класс существующей автодороги – Б1, магистрали и улицы районного значения, с средней яркостью дорожного покрытия не менее 0,6 кд/м² и средней освещенностью не менее 10 лк.

Основные параметры проектируемого искусственного электроосвещения:

- строительная протяженность участка освещения – 7260 м.
- категория объекта по обеспечению надежности электроснабжения – III
- средняя яркость дорожного покрытия – 0,6 кд/м²;
- горизонтальная освещенность покрытия проезжей части – 10 лк;
- общая расчетная потребляемая мощность – 39,6 кВт;
- размещение линии освещения – двух- и одностороннее;
- протяженность участка с двухсторонним освещением – 225 м.
- протяженность участка с односторонним освещением – 7035 м.
- исполнение линии освещения – ВЛ 0,4 кВ проводом СИП;
- протяженность монтируемого провода СИП – 7,75 м.
- тип опор освещения – железобетонные СВ 110-5;
- тип светильников освещения – светодиодные Revolight RC-R251-003 мощностью 120 Вт;
- количество устанавливаемых светильников – 328 шт.

Изм. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20/16-ПЗ

Лист

7

- система управления освещением – ручная или автоматическая аппаратурой в шкафу управления заводского изготовления.

- расположение питающих центров - точки присоединения к источникам питания согласно ТУ выданными филиалом ПАО "МРСК Сибири"- "Хакасэнерго" являются:

а) опора №26 ВЛ-0,4кВ ф.4 ТП-97-01-95;

б) опора №2 ВЛ-0,4кВ ф.2 ТП-27-09-40;

в) проектируемая ТП 10/0,4кВ от ВЛ-10кВ ф.01-15.

- количество устанавливаемых кронштейнов - 328 шт.

- кронштейн односветильниковый с углом наклона к горизонту 45° К1П (45)-2,0-2,0 – 279 шт.

- кронштейн односветильниковый с углом наклона к горизонту 30° К1П (30)-2,0-2,0 – 49 шт.

Расстановка вновь устанавливаемых опор наружного освещения двухсторонняя и односторонняя с шагом 25 м.

3 Границы территории объектов культурного наследия

Границы объектов историко-культурного и археологического наследия, а так же зон их охраны не внесены в государственный кадастр недвижимости.

4 Границы зон с особыми условиями использования территории

В границах проекта межевания установлена зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередач ВЛ-10 кВ, а так же охранный зона линий и сооружений связи и радиодифракции.

5 Границы зон с действующими публичными сервитутами

Публичных сервитутов на проектируемой территории не установлено.

6 Инженерная подготовка территории

Мероприятия по вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории решена на топографической основе М 1:1000. Проектом предложен вариант организации односкатного профиля тротуаров и автобусных остановок. Размещение тротуаров производится при сохранении существующих высотных отметок.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20/16-ПЗ			8

Для реализации Проекта планировки территории объекта «Строительство освещения, тротуаров и автобусных остановок на участке км 6+890 – км 13+901 автомобильной дороги Абакан – Ак-Довурак в границах г. Абакана Республики Хакасия» в части инженерной инфраструктуры переустройство инженерных коммуникаций не требуется.

7 Предложения по охране окружающей среды

Предложения по санитарной очистке территории.

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки.

Основными положениями организации системы санитарной очистки являются:

- сбор, транспортировка, обезвреживание и утилизация всех видов отходов;
- уборка территорий от мусора, снега.

8 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, человеческие жертвы, массовые заболевания населения, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом.

На рассматриваемой территории нет потенциально опасных и вредных объектов.

8.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

На участке проектирования возможны такие чрезвычайные ситуации природного характера:

- При катастрофическом затоплении объект проектирования попадает в затапливаемую зону.
- Из прочих природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются: снежные заносы, сильные морозы, град, гололедные явления, затопление паводковыми водами.
- Территория принадлежит зоне с сейсмичностью 7 баллов, принимаемой для массового строительства, и 8 баллов сейсмической опасности при строительстве объектов повышенной ответственности и особо ответственных.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20/16-ПЗ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Количество чрезвычайных ситуаций, вызванных сильными ветрами, дождями и градом, в основном, сохранится на прежнем уровне, либо будет увеличиваться за счет проявления плохо прогнозируемых локальных метеопроцессов на фоне значительного износа объектов коммунального хозяйства и социальной сферы.

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений и снежных заносов.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

В соответствии с Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах, утвержденным Распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

- профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;
- ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;
- обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

8.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Аварии на автомобильном транспорте.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, превышение скорости, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

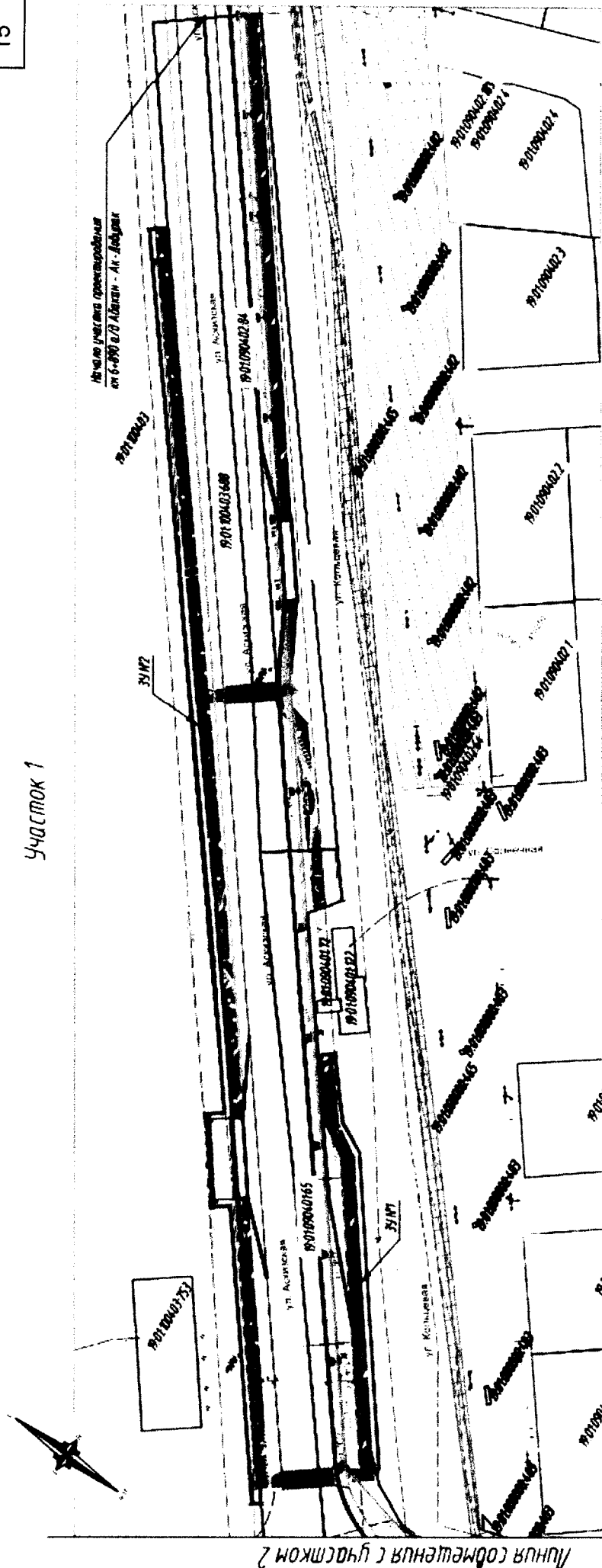
К серьезным дорожно-транспортным происшествиям приводят невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности.

Аварии на автомобильном транспорте сопровождаются повреждением автотранспортных средств и, как следствие, прекращением движения на участках. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Име. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20/16-ПЗ			10

Графические приложения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20/16-ПЗ			



Успешные обозначения.

Билдүүд

- 1) План составлен по материалам инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "Сибирский геодезический центр" в декабре 2016г.
- 2) Система координат - МСК 166.
- 3) Система высот - Балтийская;
- 4) Начало участка освещения - км 6+890 в/д Абакан - Ак-Довурак;
- 5) Конец участка освещения км 13+901 в/д Абакан - Ак-Довурак;
- 6) Протяженность участка освещения - 7 км.

Инд N подл	Подл и дано	Вам и инд N
------------	-------------	-------------

[illegible]

Участков 2

УЧАСНОК 3

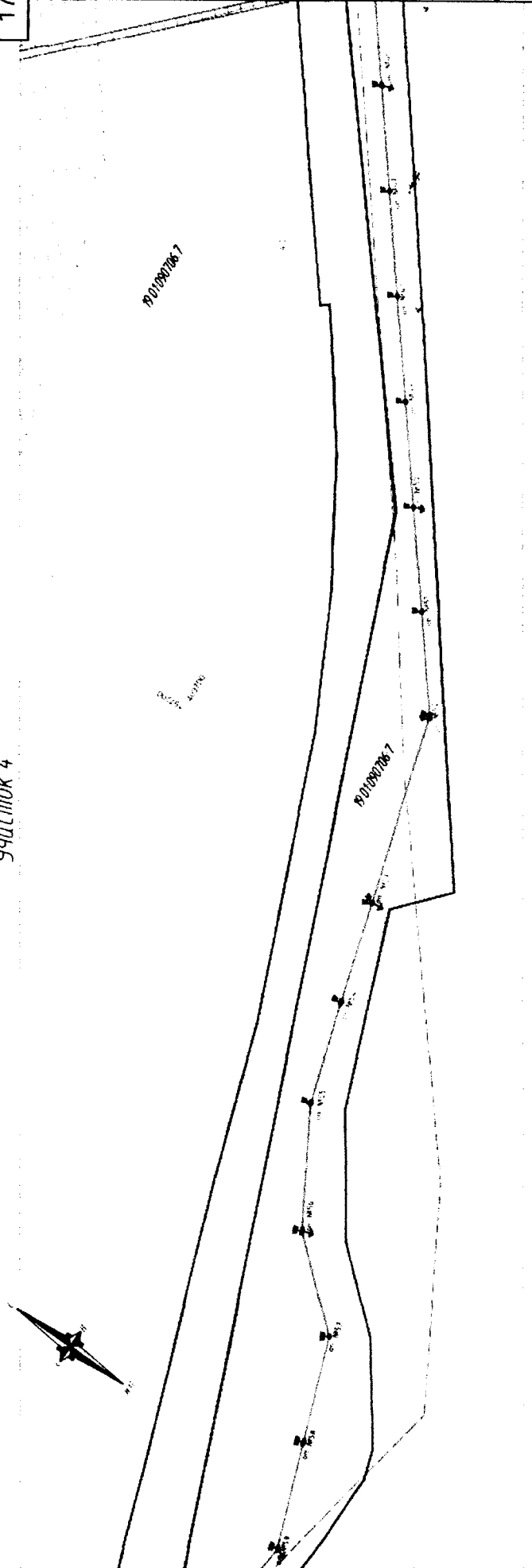
2016-177-1

конспект

[illegible]

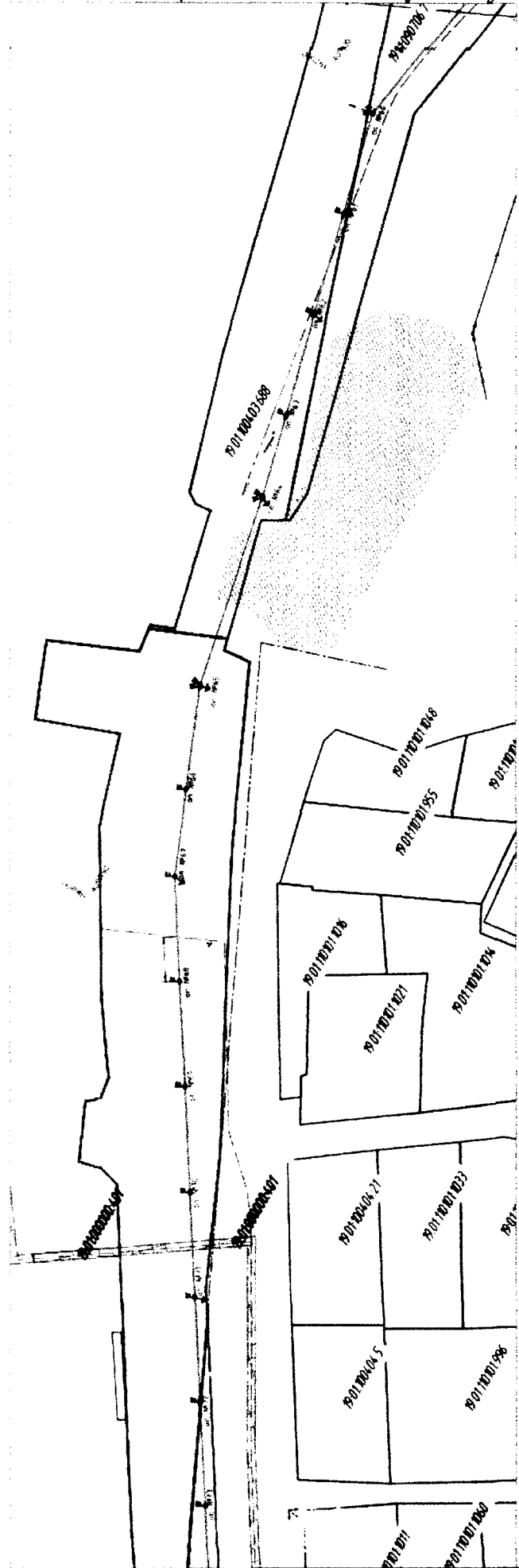
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №
--------------	--------------	--------------

г. МОЖАНДЫН 3 ВПНАТЭМДРОЗ ВПНП



г. МОЖАНДЫН 3 ВПНАТЭМДРОЗ ВПНП

г. МОЖАНДЫН 3 ВПНАТЭМДРОЗ ВПНП



г. МОЖАНДЫН 3 ВПНАТЭМДРОЗ ВПНП

20/16-П/П-1

Копировал

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп	Дата

Инд № подл	Подп и дата	Взам инд №

5. Можливо, з впливматерією вплину

9. Можно ли вводить в обращение

ИЗМ	Кол-во	Всего	№ док	Подп	Дата	20/16-ПП-1	Лист	4

43

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

8. ҲОҶШАНДҲИ Э. ВПНАТӘВУДОЗ ВПННУ

Инд N подл	Подл и подл	Безм и без

Участок 8

6 мөхшарыф з вилетамдоо вилли/

Участок 9

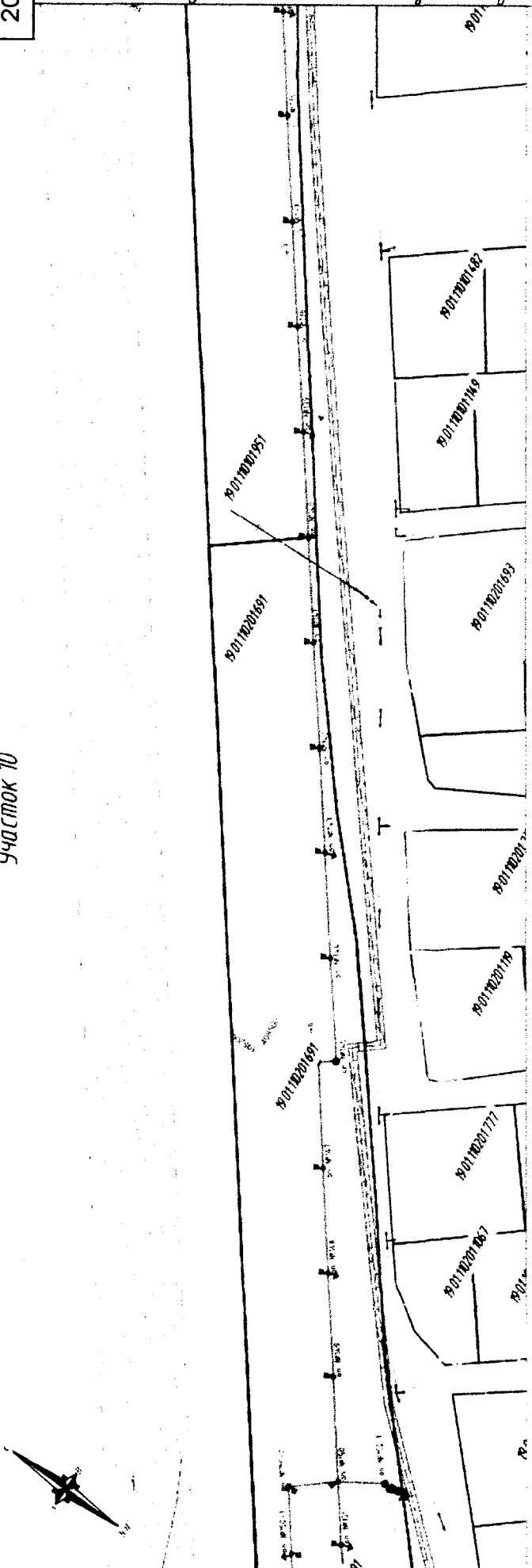
10/ мөхшарыф з вилетамдоо вилли/

20/16-III-1

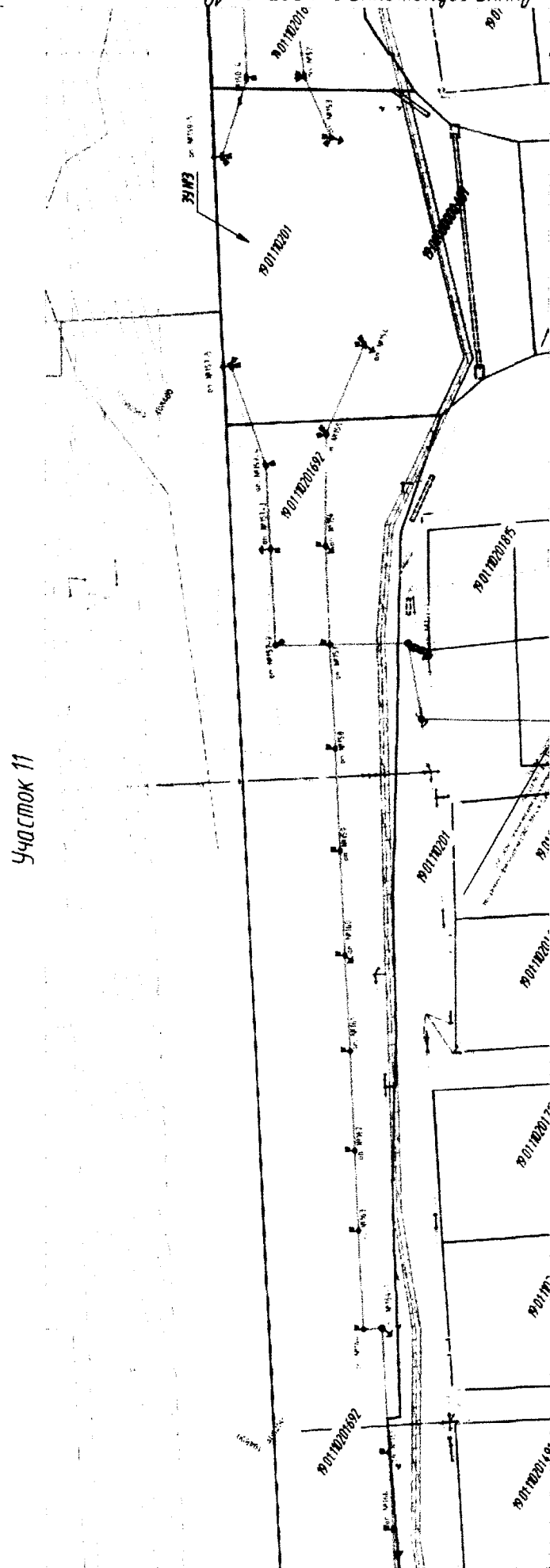
Копировал

Изм	Исх	Лист	№ док	Подп	Дата

Инд № подл	Подп и дата	Взам инд №



11. Можливо ж і внаслідок цього



21. 10. 1941 г. в 10.00 ч. в 10.00 ч.

[illegible]

2016-117-1

Κοινοβόλι

Участок 16

23

Участок 17

Участок 17

Участок 18

20/16-ПТ-1

Лист 9



Участок 17

Участок 17

Участок 17



Участок 17

Участок 18

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Изм.	Кол. ин.	Лист	М. дат.	Подп.	Дата

Участок 18

Линия соотнесения с участком 19

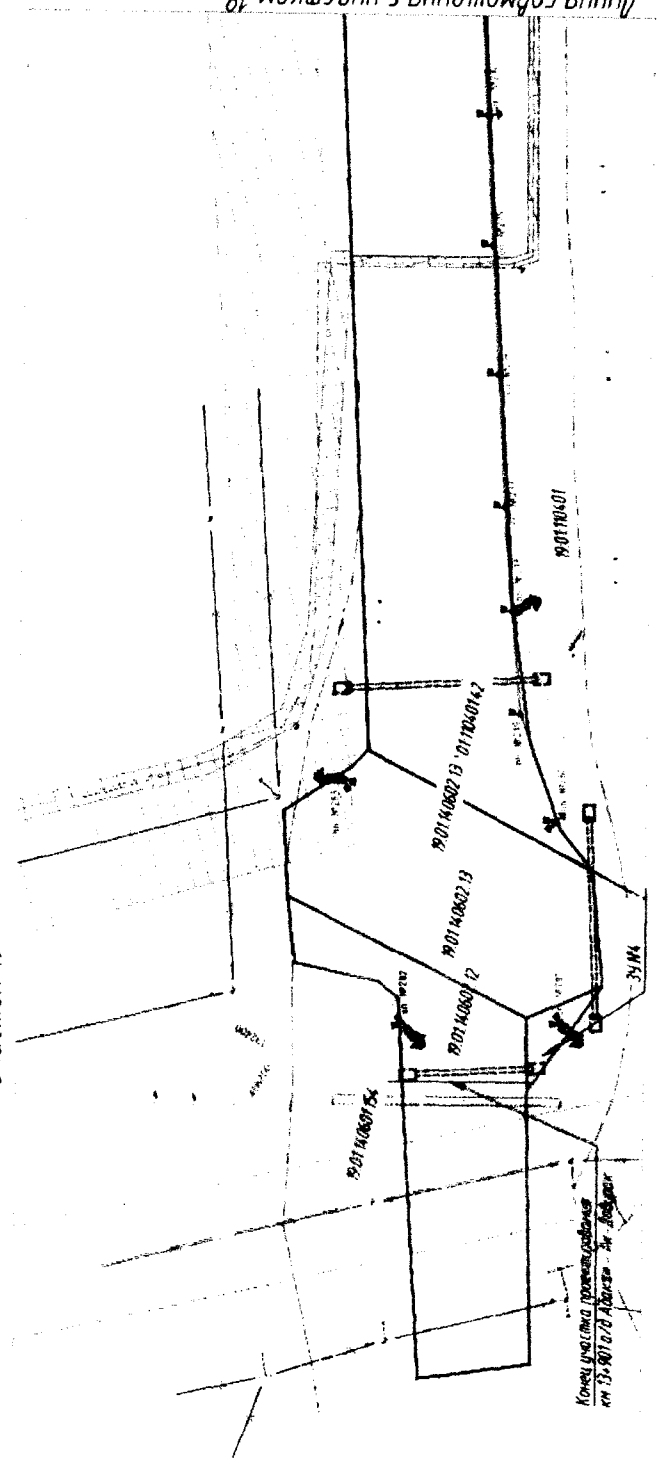
Линия соотнесения с участком 17

9011000142



Участок 19

Линия соотнесения с участком 81

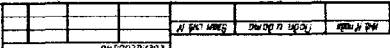


Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	№	Исст.	Дир.	Подп.	Дата

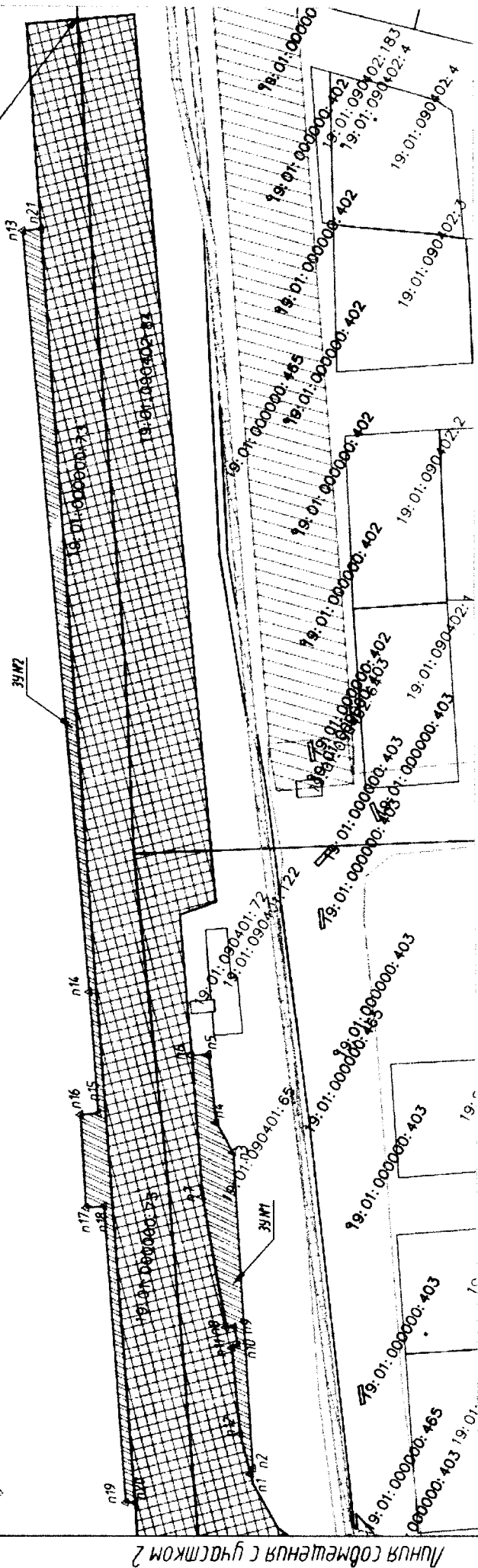
20/16-ПД-1

Копировал



Участок 1

Начало участка проектирования
км 6+890 а/д Абакан - Ак-Довурак



Условные обозначения

- Полоса отвода автомобильной дороги
- Зональные участки выделенные в ГН
- Обозначение образуемого земельного участка
- Ограничение зоны и сооружений (двух и линий сооружений)
- Зона с особыми условиями использования территории (воздушной)

Примечания

- 1) План составлен по материалам инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "Сибирский геодезический центр" в декабре 2016г.
- 2) Система координат - МСК 166;
- 3) Система высот - Балтийская;
- 4) Начало участка оседеления - км 6+890 а/д Абакан - Ак-Довурак;
- 5) Конец участка оседеления км 13+901 а/д Абакан - Ак-Довурак;
- 6) Протяженность участка оседеления - 7 км;

20/16-ПМ-1

Строительство оседеления, тротуаров и автомобильных остановок
на участке км 6+890 - км 13+901 автомобильной дороги Абакан - Ак-Довурак
в границах г. Абакан Республики Хакасия

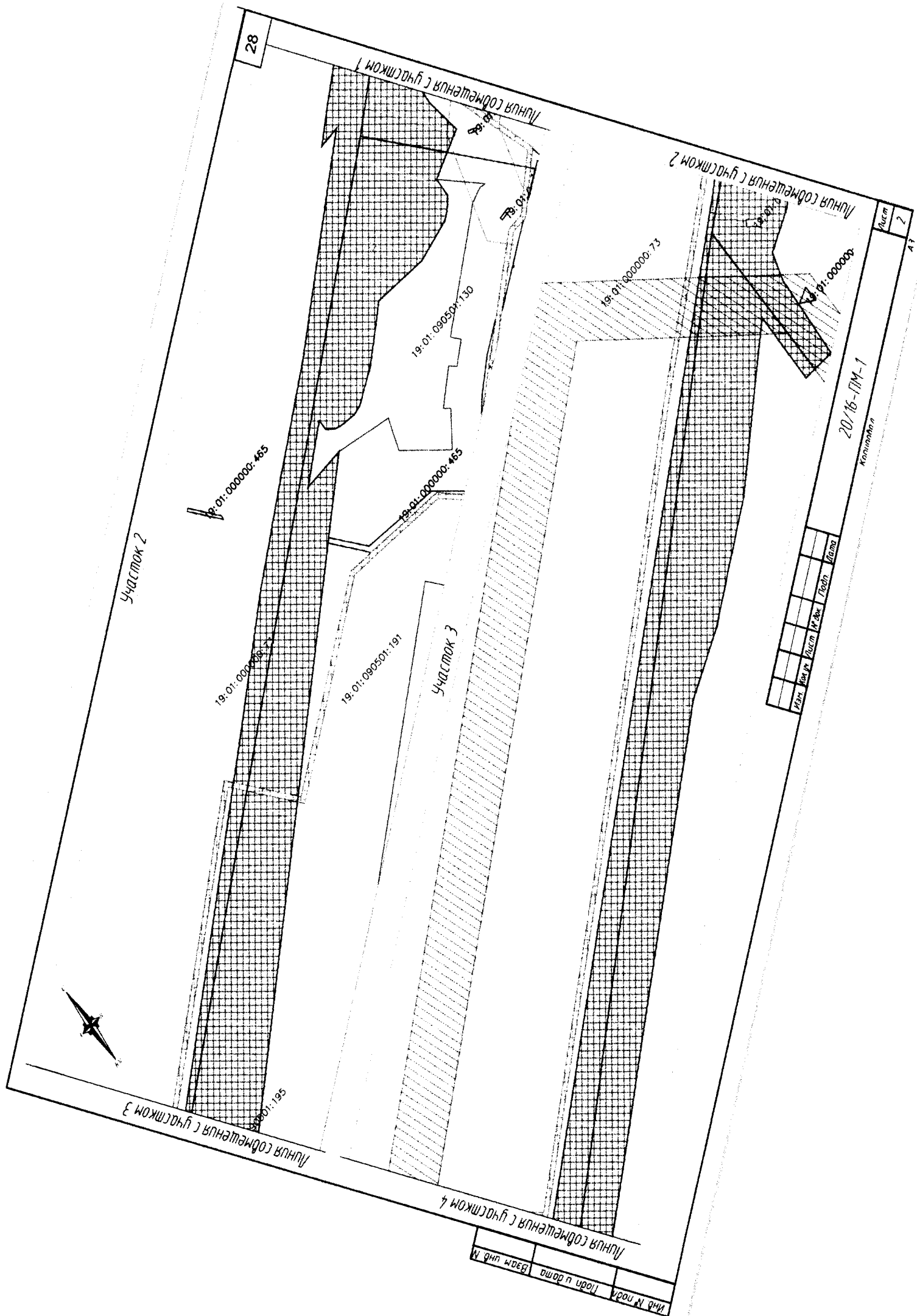
Изм.	Ком. и	Уч. и	М. док.	Подп.	Дата	Лист		
						Статус	Лист	Листов
1	ИЗ	1	ИЗ	1	12.16	П	1	10
2	ИЗ	2	ИЗ	2	12.16	П	1	10
3	ИЗ	3	ИЗ	3	12.16	П	1	10
4	ИЗ	4	ИЗ	4	12.16	П	1	10
5	ИЗ	5	ИЗ	5	12.16	П	1	10
6	ИЗ	6	ИЗ	6	12.16	П	1	10
7	ИЗ	7	ИЗ	7	12.16	П	1	10
8	ИЗ	8	ИЗ	8	12.16	П	1	10
9	ИЗ	9	ИЗ	9	12.16	П	1	10
10	ИЗ	10	ИЗ	10	12.16	П	1	10
11	ИЗ	11	ИЗ	11	12.16	П	1	10
12	ИЗ	12	ИЗ	12	12.16	П	1	10
13	ИЗ	13	ИЗ	13	12.16	П	1	10
14	ИЗ	14	ИЗ	14	12.16	П	1	10
15	ИЗ	15	ИЗ	15	12.16	П	1	10
16	ИЗ	16	ИЗ	16	12.16	П	1	10
17	ИЗ	17	ИЗ	17	12.16	П	1	10
18	ИЗ	18	ИЗ	18	12.16	П	1	10
19	ИЗ	19	ИЗ	19	12.16	П	1	10
20	ИЗ	20	ИЗ	20	12.16	П	1	10
21	ИЗ	21	ИЗ	21	12.16	П	1	10
22	ИЗ	22	ИЗ	22	12.16	П	1	10
23	ИЗ	23	ИЗ	23	12.16	П	1	10
24	ИЗ	24	ИЗ	24	12.16	П	1	10
25	ИЗ	25	ИЗ	25	12.16	П	1	10
26	ИЗ	26	ИЗ	26	12.16	П	1	10
27	ИЗ	27	ИЗ	27	12.16	П	1	10
28	ИЗ	28	ИЗ	28	12.16	П	1	10
29	ИЗ	29	ИЗ	29	12.16	П	1	10
30	ИЗ	30	ИЗ	30	12.16	П	1	10
31	ИЗ	31	ИЗ	31	12.16	П	1	10
32	ИЗ	32	ИЗ	32	12.16	П	1	10
33	ИЗ	33	ИЗ	33	12.16	П	1	10
34	ИЗ	34	ИЗ	34	12.16	П	1	10
35	ИЗ	35	ИЗ	35	12.16	П	1	10
36	ИЗ	36	ИЗ	36	12.16	П	1	10
37	ИЗ	37	ИЗ	37	12.16	П	1	10
38	ИЗ	38	ИЗ	38	12.16	П	1	10
39	ИЗ	39	ИЗ	39	12.16	П	1	10
40	ИЗ	40	ИЗ	40	12.16	П	1	10
41	ИЗ	41	ИЗ	41	12.16	П	1	10
42	ИЗ	42	ИЗ	42	12.16	П	1	10
43	ИЗ	43	ИЗ	43	12.16	П	1	10
44	ИЗ	44	ИЗ	44	12.16	П	1	10
45	ИЗ	45	ИЗ	45	12.16	П	1	10
46	ИЗ	46	ИЗ	46	12.16	П	1	10
47	ИЗ	47	ИЗ	47	12.16	П	1	10
48	ИЗ	48	ИЗ	48	12.16	П	1	10
49	ИЗ	49	ИЗ	49	12.16	П	1	10
50	ИЗ	50	ИЗ	50	12.16	П	1	10
51	ИЗ	51	ИЗ	51	12.16	П	1	10
52	ИЗ	52	ИЗ	52	12.16	П	1	10
53	ИЗ	53	ИЗ	53	12.16	П	1	10
54	ИЗ	54	ИЗ	54	12.16	П	1	10
55	ИЗ	55	ИЗ	55	12.16	П	1	10
56	ИЗ	56	ИЗ	56	12.16	П	1	10
57	ИЗ	57	ИЗ	57	12.16	П	1	10
58	ИЗ	58	ИЗ	58	12.16	П	1	10
59	ИЗ	59	ИЗ	59	12.16	П	1	10
60	ИЗ	60	ИЗ	60	12.16	П	1	10
61	ИЗ	61	ИЗ	61	12.16	П	1	10
62	ИЗ	62	ИЗ	62	12.16	П	1	10
63	ИЗ	63	ИЗ	63	12.16	П	1	10
64	ИЗ	64	ИЗ	64	12.16	П	1	10
65	ИЗ	65	ИЗ	65	12.16	П	1	10
66	ИЗ	66	ИЗ	66	12.16	П	1	10
67	ИЗ	67	ИЗ	67	12.16	П	1	10
68	ИЗ	68	ИЗ	68	12.16	П	1	10
69	ИЗ	69	ИЗ	69	12.16	П	1	10
70	ИЗ	70	ИЗ	70	12.16	П	1	10
71	ИЗ	71	ИЗ	71	12.16	П	1	10
72	ИЗ	72	ИЗ	72	12.16	П	1	10
73	ИЗ	73	ИЗ	73	12.16	П	1	10
74	ИЗ	74	ИЗ	74	12.16	П	1	10
75	ИЗ	75	ИЗ	75	12.16	П	1	10
76	ИЗ	76	ИЗ	76	12.16	П	1	10
77	ИЗ	77	ИЗ	77	12.16	П	1	10
78	ИЗ	78	ИЗ	78	12.16	П	1	10
79	ИЗ	79	ИЗ	79	12.16	П	1	10
80	ИЗ	80	ИЗ	80	12.16	П	1	10
81	ИЗ	81	ИЗ	81	12.16	П	1	10
82	ИЗ	82	ИЗ	82	12.16	П	1	10
83	ИЗ	83	ИЗ	83	12.16	П	1	10
84	ИЗ	84	ИЗ	84	12.16	П	1	10
85	ИЗ	85	ИЗ	85	12.16	П	1	10
86	ИЗ	86	ИЗ	86	12.16	П	1	10
87	ИЗ	87	ИЗ	87	12.16	П	1	10
88	ИЗ	88	ИЗ	88	12.16	П	1	10
89	ИЗ	89	ИЗ	89	12.16	П	1	10
90	ИЗ	90	ИЗ	90	12.16	П	1	10
91	ИЗ	91	ИЗ	91	12.16	П	1	10
92	ИЗ	92	ИЗ	92	12.16	П	1	10
93	ИЗ	93	ИЗ	93	12.16	П	1	10
94	ИЗ	94	ИЗ	94	12.16	П	1	10
95	ИЗ	95	ИЗ	95	12.16	П	1	10
96	ИЗ	96	ИЗ	96	12.16	П	1	10
97	ИЗ	97	ИЗ	97	12.16	П	1	10
98	ИЗ	98	ИЗ	98	12.16	П	1	10
99	ИЗ	99	ИЗ	99	12.16	П	1	10
100	ИЗ	100	ИЗ	100	12.16	П	1	10

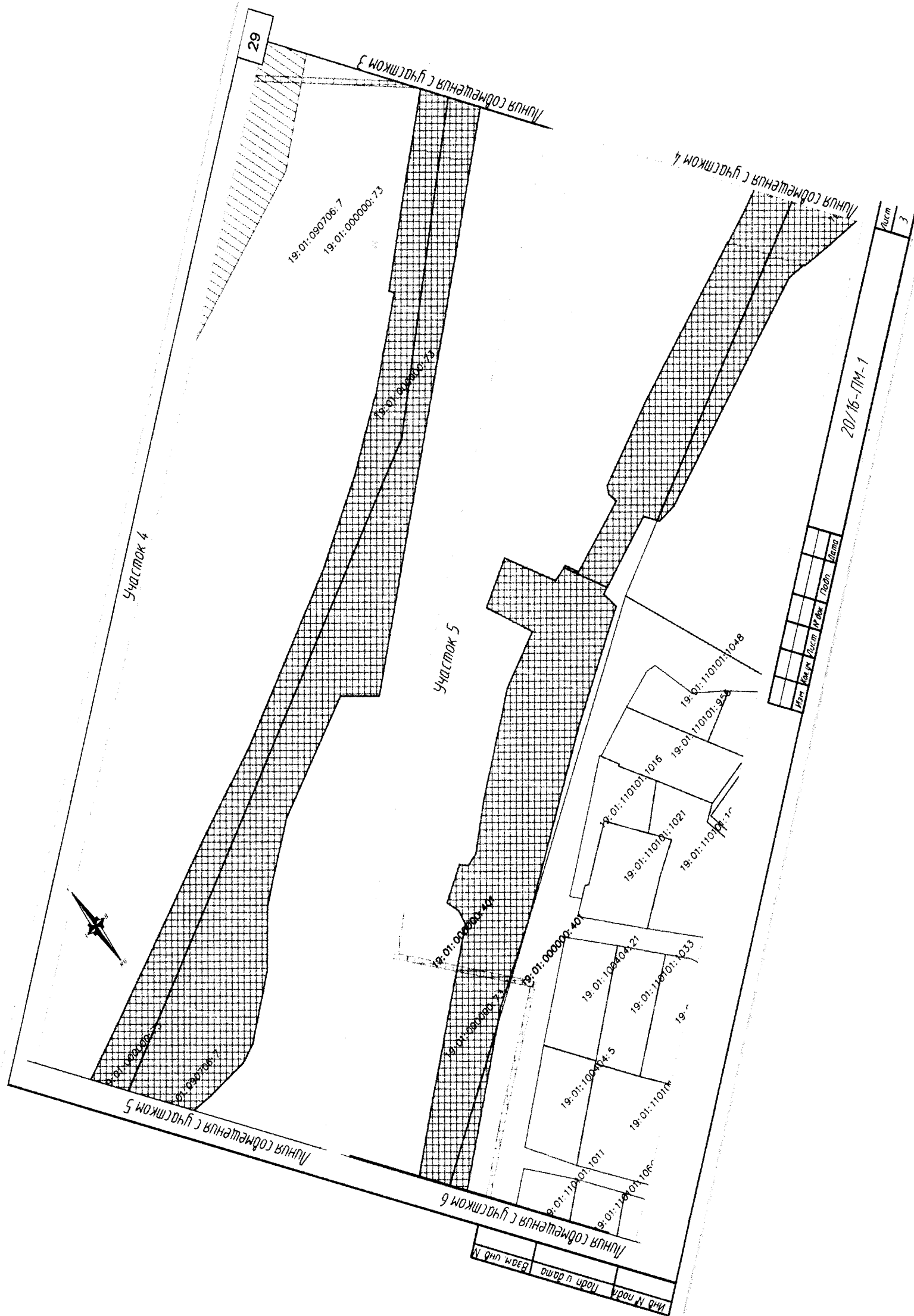
М 1:1000

Чертеж межевания территории

Копирода

А3





5. МОЖЛИВІСТЬ ВИНАГЛЯДУ

Участок 6

Участок 7

9. МОЖЛИВІСТЬ ВИНАГЛЯДУ

20/16-ПМ-1

Копія

Лист 4

43

7. МОЖЛИВІСТЬ ВИНАГЛЯДУ

8. МОЖЛИВІСТЬ ВИНАГЛЯДУ

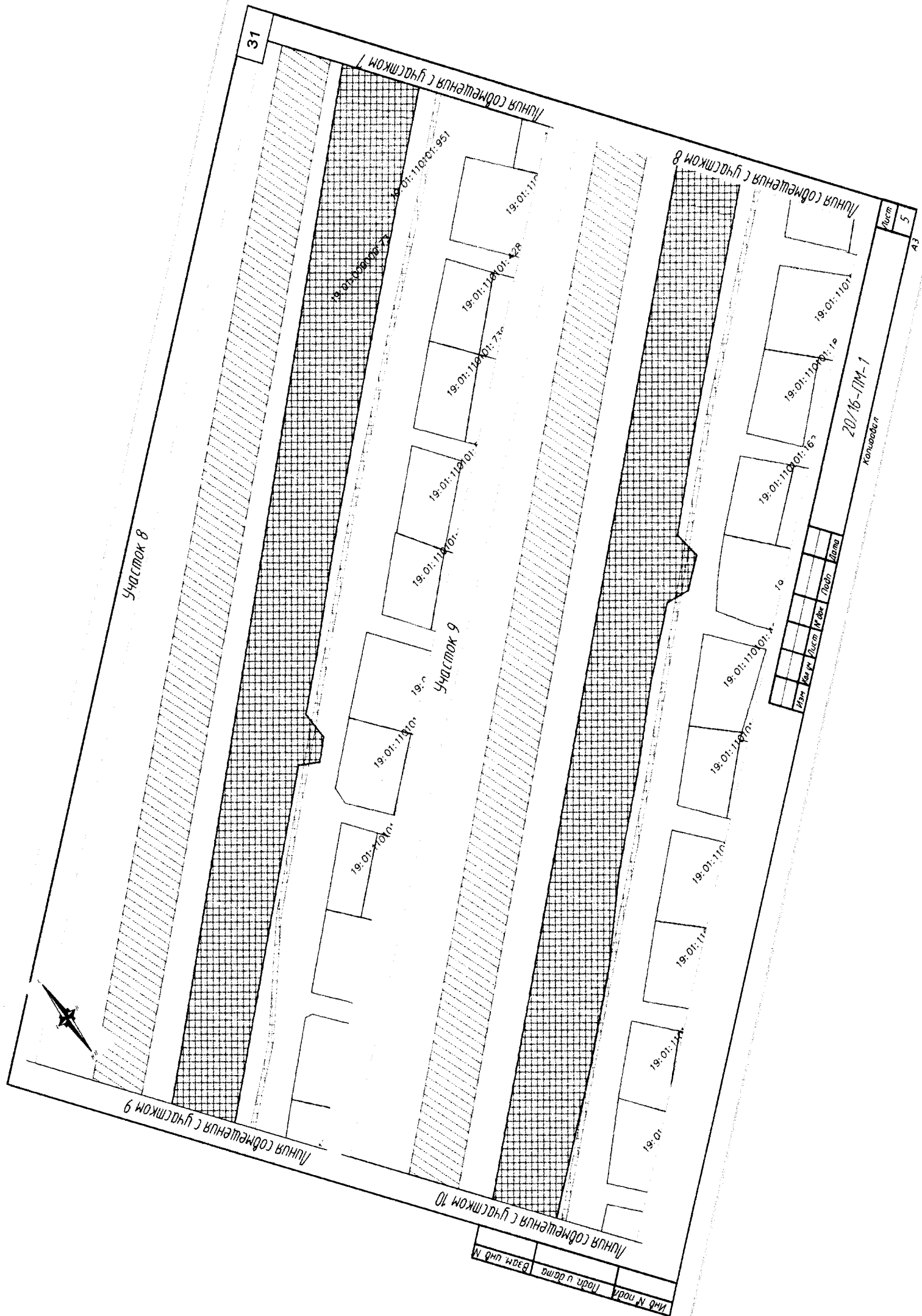
Вид № подл.	Площ. и дата	Взам. инд.

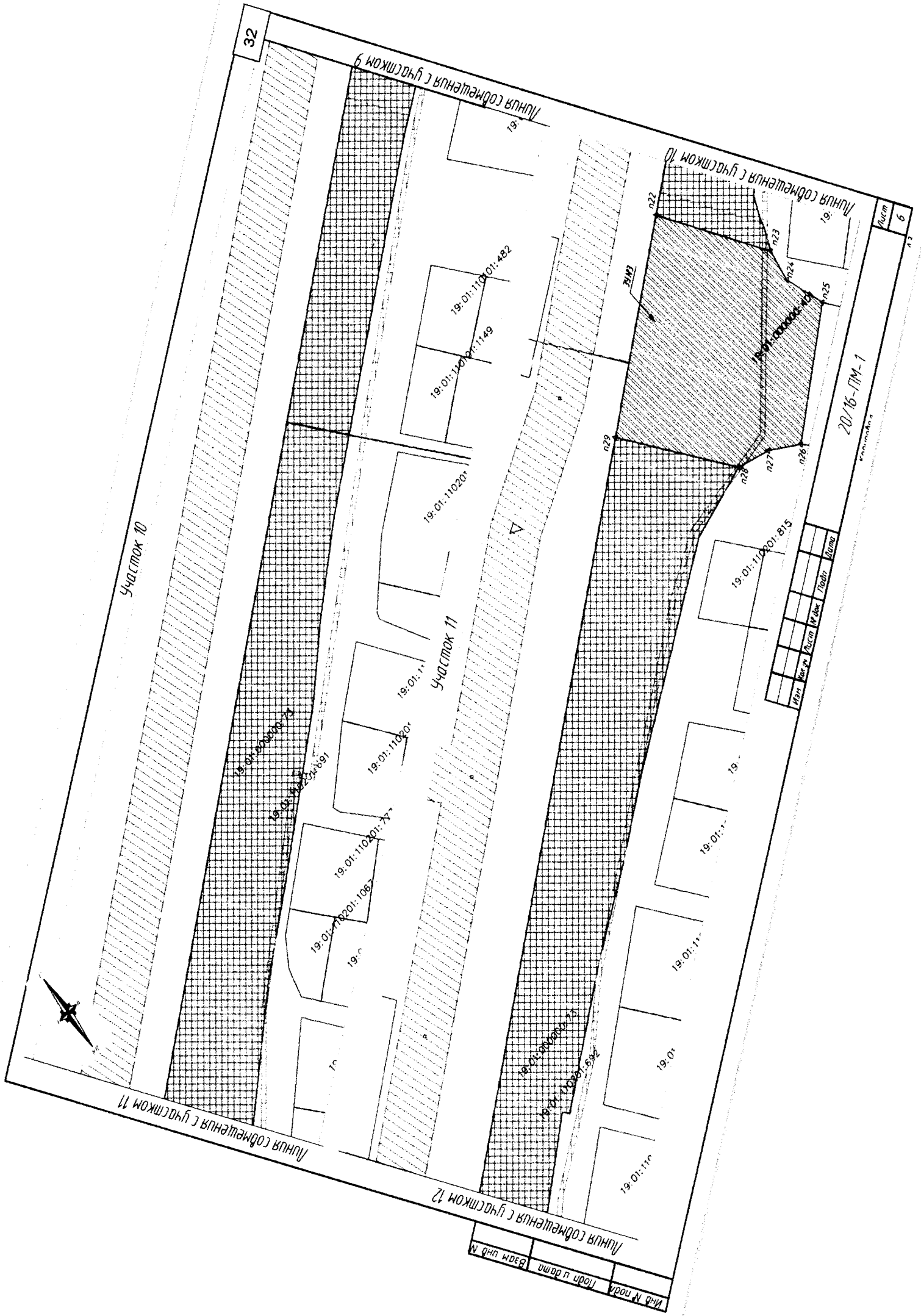
19.01.110.01.40	19.01.110.01.144	19.01.110.01.959	19.01.110.01.145	19.01.110.01.963
19.01.110.01.40	19.01.110.01.144	19.01.110.01.959	19.01.110.01.145	19.01.110.01.963

19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107
19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107

19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107
19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107	19.01.110.01.107







32

Участок 10

Участок 11

20/16-ПМ-1

Лист 6

43

6 можливості з встановленням вулиці

01 можливості з встановленням вулиці

Линия содмещения с участком 11

Линия содмещения с участком 12

Ид. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Ид. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №



Участок 12

33

Линия собственности с участком 12

Участок 13

Линия собственности с участком 13

Линия собственности с участком 14

Линия собственности с участком 15

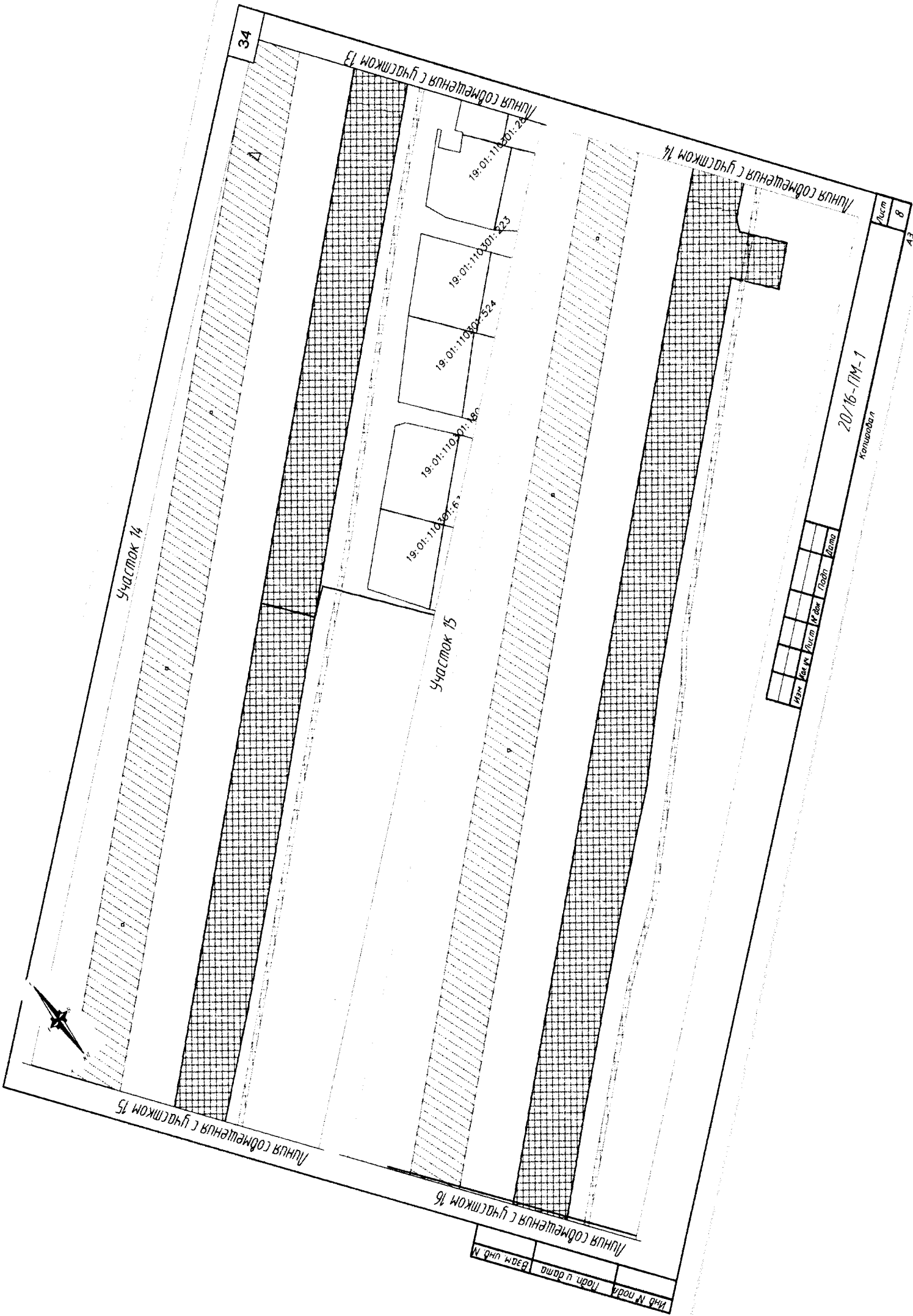
Инв. № подл.	Подп. и дата	Введ. инв. №

Изм.	Кол. №	Лист	М. дат.	Подп.	Итого

20/16-ПМ-1
Копирован

Лист 7

43



Участок 14

Участок 15

Листъ съдържана с участком 14

Листъ съдържана с участком 15

Листъ съдържана с участком 15

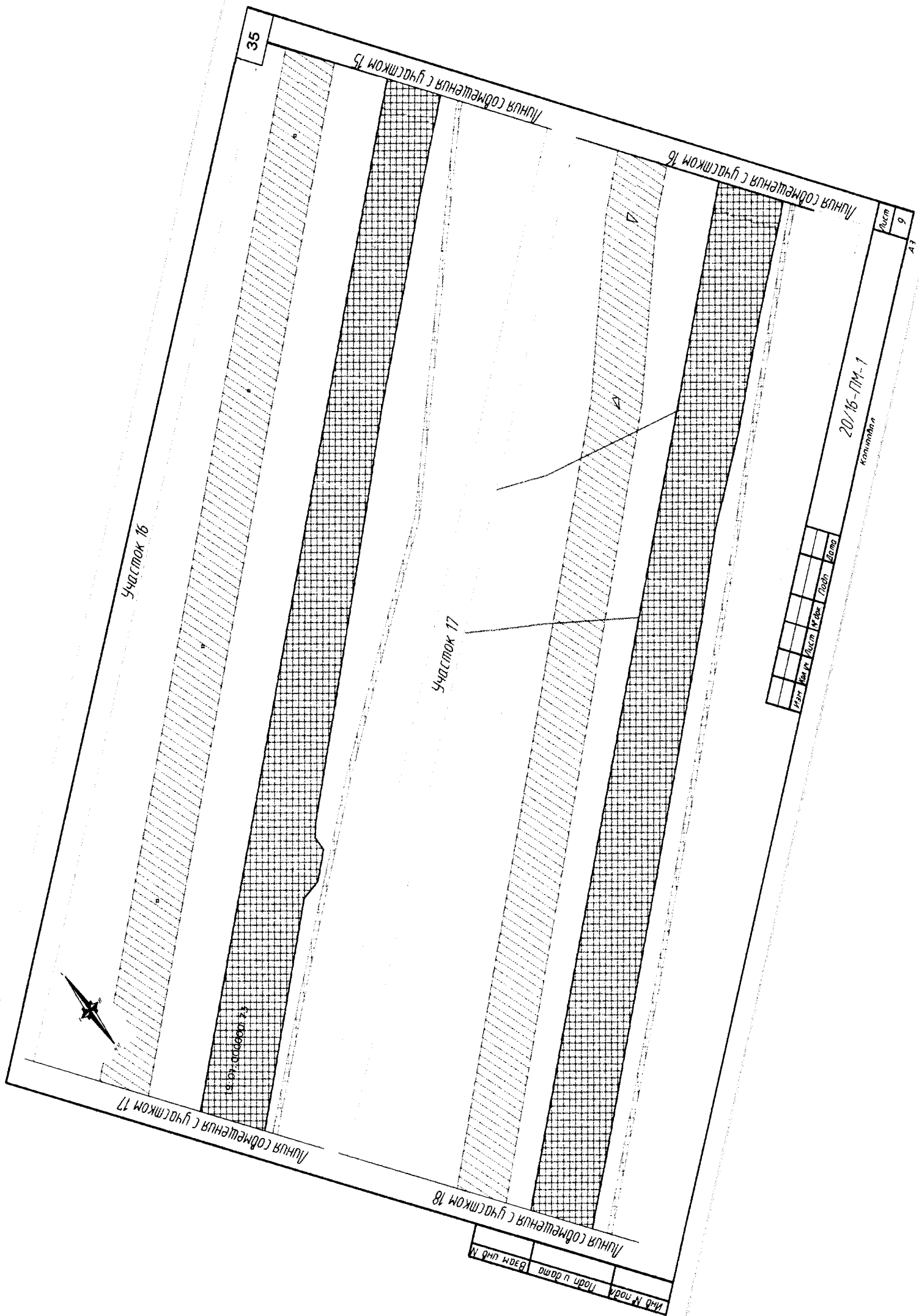
Листъ съдържана с участком 16

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Изм.	Взам.	Листъ	Инд. №	Подп.	Дата

20/16-ПМ-1

Копирован





Участок 18

36

1/1 можшздыг з влнэтэмдэгз влнлүү

Участок 19

8/1 можшздыг з влнэтэмдэгз влнлүү

Ховд, уулстай, гэрээтэйрхэн
км 0.3-0.4/0.3 Алтан - Ар. дээрх

Угс	Ховд	Уулст	Ар. дэр	Төдн	Бланс

20/16-ПМ-1
Копирован

Лист 10 43

Инд № подл	Лист в подл	Взам инд №

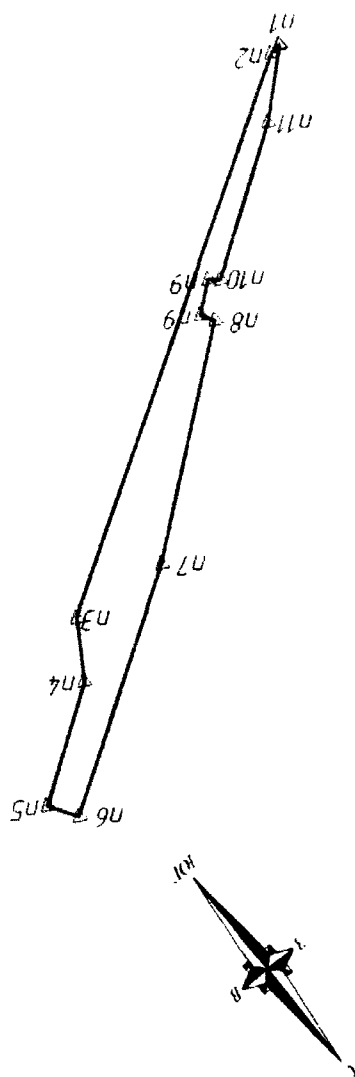
[illegible][illegible]

Примечание:

Оразувельный земельный участок отводится из земель находящихся в МО "Администрация г. Абакан Республика Хакасия" категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

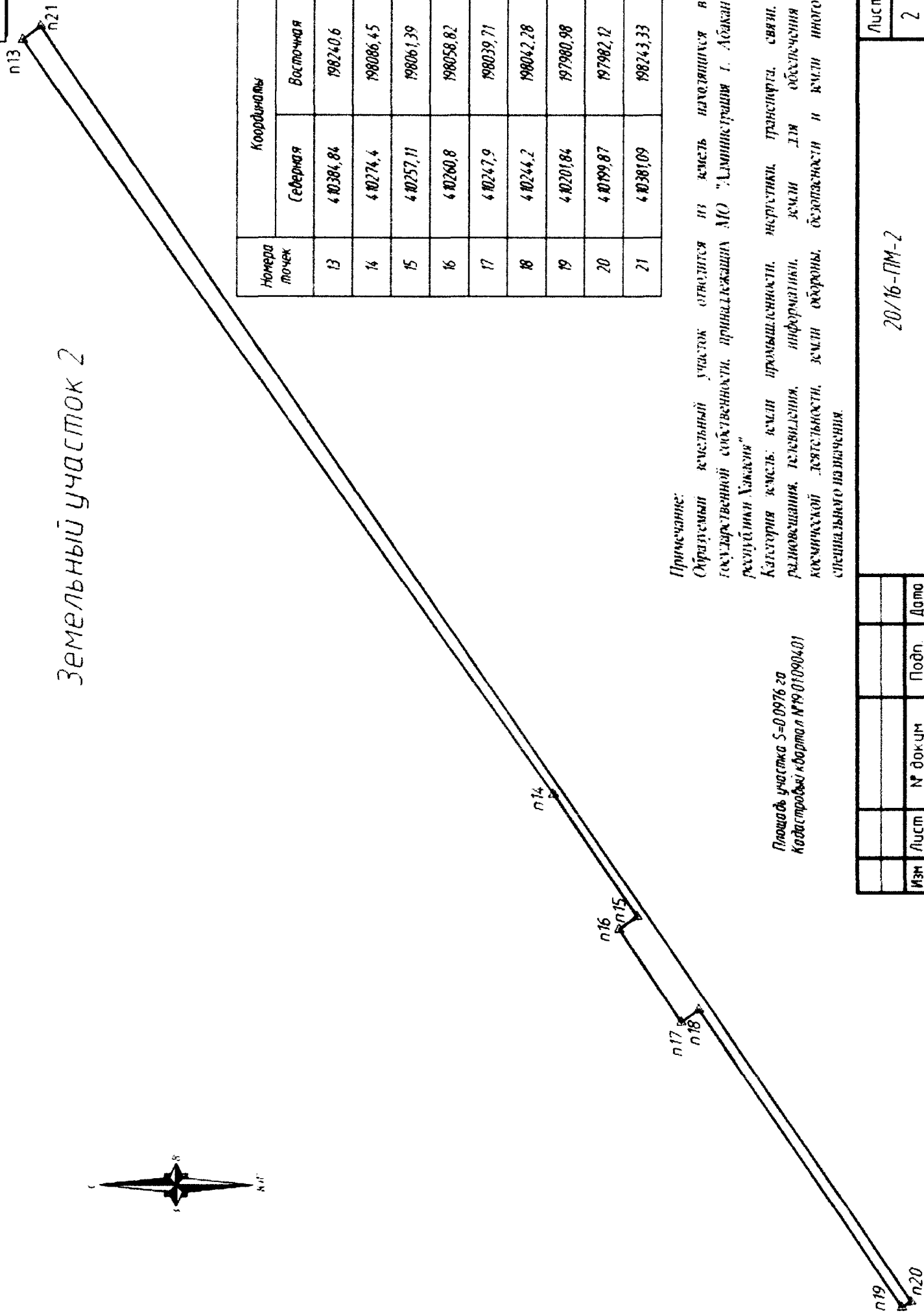
Մոտավոր կառավար. 5-0528 թ
Կառավարության համար № 19101090401

Номер точек	Годовая	Координаты
1	4 10178.36	198003.03
2	4 10178.6	198004.6
3	4 10222.75	198070.19
4	4 10230.29	198074.49
5	4 10240.57	198088.25
6	4 10244.15	198085.73
7	4 10224.02	198056.87
8	4 10202.34	198031.82
9	4 10200.66	198032.96
10	4 10197.48	198029.32
11	4 10198.53	198028.06
12	4 10185.75	198010.45



3EMEPBYHII YHACIOK

Земельный участок 2



Примечание:

Образованный земельный участок отводится из земель находящихся в государственной собственности, принадлежащих МО "Администрация г. Абакан Республики Хакасия"

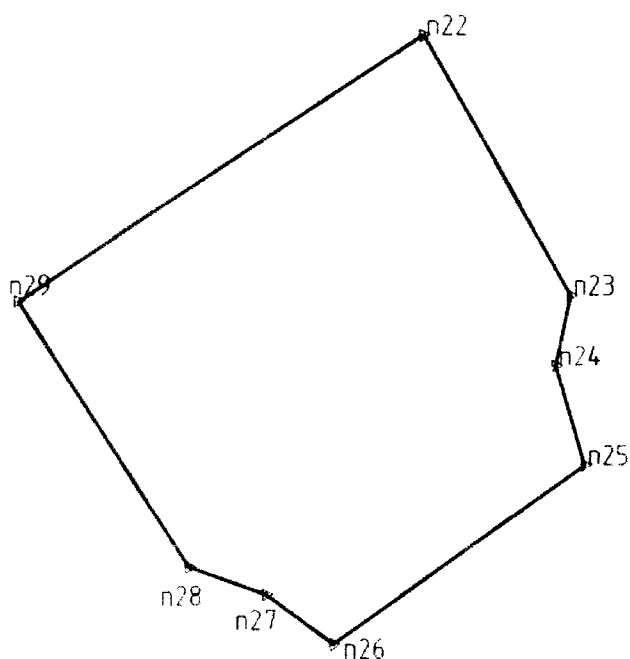
Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Площадь участка 5=0 0976 га
Код застройщика № 19 01090401

Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата

20/16-ПМ-2	Лист
	2

Земельный участок 3



Номера точек	Координаты	
	Северная	Восточная
22	408426.86	195074.37
23	408384.07	195098.84
24	408355.96	195101.23
25	408355.96	195101.23
26	408326.44	195059.44
27	408334.60	195048.22
28	408339.07	195035.34
29	408382.89	195006.87

Кадастровый квартал №19 01 110201
Площадь участка S=0.5505 га

Примечание:

Образующий земельный участок отводится из земель находящихся в государственной собственности.

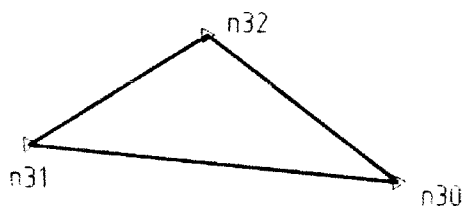
Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

20/16-ПМ-2

Лист

3

Земельный участок 4



Номера точек	Координаты	
	Северная	Восточная
30	406650.89	1924.44.16
31	406653.32	1924.19.57
32	406660.60	1924.31.44

Площадь участка $S=0.01032a$
 Кадастровый квартал №19.10.14.0602

Примечание:

Образуемый земельный участок отводится из земель находящихся в государственной собственности, принадлежащих МО "Усть-Абаканский район Республики Хакасия"

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Лист

4

20/16-ПМ-2

Изм.	Лист	№ докум	Подп	Дата
------	------	---------	------	------

Копировал

А4

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Инв № подл Подп и дата Взам инв №