



27.01.2026

19 №

27.01.2026

№ 19

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 августа 2025 г. № 457

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке после 1 января 2017 г. аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации» на 2025–2026 годы, утвержденную постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 августа 2025 г. № 457 (далее – Программа), следующие изменения:

позиции «Объемы и источники финансирования Программы», «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы – общий объем финансирования Программы – 374506204,21 рубля, из них средства: публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) – 231733288,00 рубля; республиканского бюджета Чувашской Республики – 118720865,74 рубля; местных бюджетов – 24052050,47 рубля

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы – за годы реализации Программы планируется выполнение следующих показателей: переселение 256 граждан, проживающих в 118 аварийных жилых помещениях; ликвидация (снос) аварийного жилищного фонда общей площадью 4520,96 кв. метра»;

абзац восьмой раздела I Программы изложить в следующей редакции: «освоения средств Фонда в срок до 31 декабря 2025 г.»;

абзац шестой раздела II Программы изложить в следующей редакции:
«ликвидация (снос) аварийного жилищного фонда общей площадью 4520,96 кв. метра.»;

в разделе V Программы:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Чувашской Республики предусмотрено в рамках федерального проекта «Жилье», входящего в состав национального проекта «Инфраструктура для жизни». Уровень софинансирования средств Фонда определяется расчетным путем, рассчитанным в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469.»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы составляет 374506204,21 рубля, из них средства:»;

абзацы десятый и одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«республиканского бюджета Чувашской Республики – 118720865,74 рубля;

местных бюджетов – 24052050,47 рубля.»;

приложения № 1–4 к Программе изложить в редакции согласно приложениям № 1–4 соответственно к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики С. Артамонов



Приложение № 1
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 27.01.2026 № 19

Приложение № 1
к республиканской адресной программе
«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного в
установленном порядке после 1 января 2017 г. аварийным и подлежащим
сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе
эксплуатации» на 2025–2026 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 1 января 2017 г. аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации на 2025–2026 годы

№ пп	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
								площадь, кв. м	количество человек	количество семей			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит переселению в 2025–2026 гг.			x	x	x	x	x	4 520,96	256	118	x	6 286,86	18 906,47	x	x
Перечень аварийных многоквартирных домов, расселение которых осуществляется с участием средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»					x	x	x	4 520,96	256	118	x	6 286,86	18 906,47	x	x
Итого по Вурнарскому муниципальному округу Чувашской Республики					x	x	x	599,10	30	14	x	386,31	486,00	x	x
1.	пгт Вурнары	пгт. Вурнары, ул. Ашмарова, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1968	31.10.2017	486,00	27	11	31.12.2026	386,31	486,00	21 09 280105 376	сформирован под одним домом
2.	пгт Вурнары	пгт. Вурнары, ул. Путевая, д. 23	многоквартирный дом	аварийный	нет	1970	07.02.2020	113,10	3	3	31.12.2026				не сформирован
Итого по Канашскому муниципальному округу Чувашской Республики					x	x	x	265,30	16	8	x	1 713,00	1 713,00	x	x
3.	г. Канаш	г. Канаш, ул. Кабалина, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	10.11.2017	265,30	16	8	31.12.2026	1 713,00	1 713,00	21:04:070203:47	сформирован под одним домом
Итого по Цивильскому муниципальному округу Чувашской Республики					x	x	x	556,40	25	12	x	1 501,60	5 188,00	x	x
4.	г. Цивильск	г. Цивильск, ул. Гагарина, д. 35	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	31.12.2019	74,60	4	3	31.12.2026	93,60	735,00	21:20:100128:262	сформирован под одним домом
5.	г. Цивильск	г. Цивильск, ул. Гоголя, д. 13	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	31.12.2019	152,20	8	4	31.12.2026	233,60	1546,00	21:20:100145:19	сформирован под одним домом
6.	г. Цивильск	г. Цивильск, ул. Луговая, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1980	31.12.2019	118,70	10	4	31.12.2026	216,00	1507,00	21:20:100111:142	сформирован под одним домом
7.	д. Степное Тугаево	д. Степное Тугаево, ул. Молодежная, д. 13	многоквартирный дом	аварийный	нет	1977	23.03.2023	210,90	3	1	31.12.2026	958,40	1400,00	21:20:230201:16	сформирован под одним домом
Итого по Шумерлинскому муниципальному округу Чувашской Республики					x	x	x	2 002,96	100	52	x	1 911,30	7 989,00	x	x
8.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Кирова, д. 75	многоквартирный дом	аварийный	нет	1977	29.12.2017	224,70	6	4	31.12.2026	230,80	1038,00	21:05:010214:260	сформирован под одним домом
9.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Красноармейская, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1936	29.12.2017	106,90	6	3	31.12.2026				не сформирован
10.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Красноармейская, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	03.07.2017	295,80	12	8	31.12.2026	295,80	795,00	21:05:010133:70	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. МОПРА, д. 23	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	01.09.2017	692,70	32	16	31.12.2026	698,10	2475,00	21:05:010112:87	сформирован под одним домом
12.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Свердлова, д. 92	многоквартирный дом	аварийный	нет	1985	03.07.2017	52,30	4	2	31.12.2026	62,00	578,00	21:05:010213:246	сформирован под одним домом
13.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Свердлова, д. 92а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1985	03.07.2017	52,73	6	2	31.12.2026	53,40	531,00	21:05:010213:243	сформирован под одним домом
14.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Свердлова, д. 105	многоквартирный дом	аварийный	нет	1965	29.12.2017	82,70	5	3	31.12.2026	94,80	116,00	21:05:010213:11	сформирован под одним домом
15.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Стройчасть, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1965	03.07.2017	59,63	5	2	31.12.2026				не сформирован
16.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Тургенева, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	29.12.2017	106,90	9	3	31.12.2026	188,90	1411,00	21:05:020109:206	сформирован под одним домом
17.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Угольник, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	03.07.2017	41,10	2	1	31.12.2026				не сформирован
18.	г. Шумерля	г. Шумерля, ул. Францева, д. 1а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	29.12.2017	287,50	13	8	31.12.2026	287,50	1045,00	21:05:010120:155	сформирован под одним домом
Итого по городскому округу город Новочебоксарск Чувашской Республики								1 097,20	85	32		774,65	3530,47	х	х
19.	г. Новочебоксарск	г. Новочебоксарск, ул. Силикатная, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	25.08.2020	534,40	41	16	31.12.2026	377,13	1825,89	21:02:01:02:05:19	сформирован под одним домом
20.	г. Новочебоксарск	г. Новочебоксарск, ул. Силикатная, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1963	09.03.2021	562,80	44	16	31.12.2026	397,52	1704,58	21:02:01:02:05:20	сформирован под одним домом

ПЛАН

реализации мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке после 1 января 2017 г. аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, по способам переселения

№ пп	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений					Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений														
				всего	в том числе				всего	в том числе						дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений							
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий	переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	расселяемая площадь		стоимость	строительство домов		приобретение жилых помещений у застройщиков		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками		предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого фонда	предоставление по договорам мены			
											расселяемая площадь	стоимость	приобретение в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуатацию	приобретение по договорам социального найма	приобретение по договорам найма							
расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	приобретенная площадь	стоимость	приобретенная площадь	стоимость	приобретенная площадь	стоимость	приобретенная площадь	стоимость	площадь	площадь	площадь	площадь						
кв. м	рублей	кв. м	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м		
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:	4 520,96	374 506 204,21	82,00	82,00	4 643 250,00	0,00	0,00	4 438,96	4 463,75	369 862 954,21	0,00	0,00	4 164,25	348 082 104,21	263,40	19 380 850,00	36,10	2 400 000,00	1 445,48	0,00	0,00	3 018,27
	Всего по этапу 2025 года	4 520,96	374 506 204,21	82,00	82,00	4 643 250,00	0,00	0,00	4 438,96	4 463,75	369 862 954,21	0,00	0,00	4 164,25	348 082 104,21	263,40	19 380 850,00	36,10	2 400 000,00	1 445,48	0,00	0,00	3 018,27
1.	Итого по Вурнарскому муниципальному округу Чувашской Республики	599,10	45 232 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	599,10	599,10	45 232 050,00	0,00	0,00	599,10	45 232 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,20	0,00	0,00	492,90
2.	Итого по Канашскому муниципальному округу Чувашской Республики	265,30	20 030 150,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265,30	272,00	20 030 150,01	0,00	0,00	121,50	9 173 250,01	150,50	10 856 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	272,00
3.	Итого по Цивильскому муниципальному округу Чувашской Республики	556,40	38 744 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	556,40	517,00	38 744 750,00	0,00	0,00	368,00	27 820 800,00	112,90	8 523 950,00	36,10	2 400 000,00	404,10	0,00	0,00	112,90
4.	Итого по Шумерлинскому муниципальному округу Чувашской Республики	2 002,96	149 675 730,00	82,00	82,00	4 643 250,00	0,00	0,00	1 920,96	1 920,96	145 032 480,00	0,00	0,00	1 920,96	145 032 480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	615,33	0,00	0,00	1 305,63
5.	Итого по городскому округу город Новочебоксарск Чувашской Республики	1 097,20	120 823 524,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 097,20	1 154,69	120 823 524,20	0,00	0,00	1 154,69	120 823 524,20	0,00	0,00	0,00	0,00	319,85	0,00	0,00	834,84

Приложение № 4
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 27.01.2026 № 19

Приложение № 4
к республиканской адресной программе
«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного
в установленном порядке после 1 января 2017 г. аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом
в процессе эксплуатации» на 2025–2026 годы

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

выполнения республиканской адресной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке после 1 января 2017 г. аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации» на 2025–2026 годы

№ пп	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь			Количество переселяемых жителей		
		2025 г.	2026 г.	всего	2025 г.	2026 г.	всего
		кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:	0,00	4 520,96	4 520,96	0,00	256	256
	Всего по этапу 2025 года	0,00	4 520,96	4 520,96	0	256	256
1.	Итого по Вурнарскому муниципальному округу Чувашской Республики	0,00	599,10	599,10	0	30	30
2.	Итого по Канашскому муниципальному округу Чувашской Республики	0,00	265,30	265,30	0	16	16
3.	Итого по Цивильскому муниципальному округу Чувашской Республики	0,00	556,40	556,40	0	25	25
4.	Итого по Шумерлинскому муниципальному округу Чувашской Республики	0,00	2 002,96	2 002,96	0	100	100
5.	Итого по городскому округу город Новочебоксарск Чувашской Республики	0,00	1 097,20	1 097,20	0	85	85