



П Р И К А З

2025 с. ака чӐйӐхен № 21-мӐшӐ № 99
Шупашкар хули

О внесении изменений в приказ
Министерства экономического
развития и имущественных
отношений Чувашской Республики
от 10 июня 2022 г. № 76

П Р И К А З

21 апрель 2025 № 99
г. Чебоксары

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ЧУВАШСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ ПО ДЕЛАМ ЮСТИЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 14 » апр 20 25 г.

Регистрационный № 10869

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в приказ Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 10 июня 2022 г. № 76 «Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики о передаче религиозным организациям в собственность бесплатно земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных религиозным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации и предназначенных для сельскохозяйственного производства, при условии отсутствия у Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков» (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 22 июля 2022 г., регистрационный № 7887), с изменениями, внесенными приказом Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 27 декабря 2022 г. № 209 (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 10 января 2023 г., регистрационный № 8303), следующие изменения:

в преамбуле слова «О Типовом регламенте внутренней организации деятельности министерств и иных органов исполнительной власти Чувашской Республики» заменить словами «О Типовом регламенте внутренней организации деятельности министерств и иных исполнительных органов Чувашской Республики»;

в Административном регламенте предоставления Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики государственной услуги «Готовит проекты решений Кабинета Министров Чувашской Республики о передаче религиозным организациям в собственность бесплатно земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных религиозным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации и предназначенных для сельскохозяйственного производства, при условии отсутствия у Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков» (далее – Административный регламент):

в разделе II:

пункт 2.3.2 подраздела 2.3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Обмен документами между заявителем и Минэкономразвития Чувашии в электронном виде посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг осуществляется с учетом Правил направления в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и

муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Минэкономразвития Чувашии вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления такой услуги направляет в личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг сведения, предусмотренные пунктами 4 и 5 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ), в определенном Правительством Российской Федерации порядке, предусматривающем в том числе случаи и порядок предоставления таких сведений для размещения на региональных порталах государственных и муниципальных услуг, в иных государственных информационных системах, с учетом положений нормативных правовых актов Чувашской Республики, определяющих состав передаваемых в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ сведений.»;

в подразделе 2.4:

в абзаце четвертом слова «в течение тридцати календарных дней со дня регистрации заявления» заменить словами «в срок не более чем двадцать календарных дней со дня поступления заявления»;

в абзаце пятом слова «в течение тридцати календарных дней со дня регистрации заявления» заменить словами «в срок не более чем двадцать календарных дней со дня поступления заявления»;

в абзаце шестом слова «со дня регистрации заявления» заменить словами «со дня поступления в Минэкономразвития Чувашии заявления»;

в абзаце девятом слова «со дня регистрации заявления» заменить словами «со дня поступления в Минэкономразвития Чувашии заявления»;

в пункте 2.9.1 подраздела 2.9:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из

земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»;

в абзаце двенадцатом слова «опубликовано и», «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить;

подраздел 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

Помещения для приема заявителей должны быть оборудованы в соответствии с санитарными правилами и нормами, с соблюдением необходимых мер безопасности (в том числе для лиц с ограниченными возможностями), оптимальными условиями работы должностных лиц Минэкономразвития Чувашии с заявителями.

На здании рядом со входом должна быть размещена информационная табличка (вывеска), содержащая следующую информацию:

наименование Минэкономразвития Чувашии;
место его нахождения и юридический адрес;
номера телефонов для справок.

Вход в помещение Минэкономразвития Чувашии должен обеспечивать свободный доступ заявителей, быть оборудован удобной лестницей с поручнями, широкими проходами, а также пандусами для передвижения кресел-колясок.

На территории, прилегающей к месторасположению Минэкономразвития Чувашии, оборудуются места для парковки транспортных средств, в том числе не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов, а также транспортных средств граждан из числа инвалидов III группы, имеющих ограничение способности к самостоятельному передвижению любой степени выраженности (1, 2 или 3 степени) или получивших в федеральном учреждении медико-социальной экспертизы опознавательный знак «Инвалид» для индивидуального использования до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2020 г. № 115 «О порядке распространения на граждан из числа инвалидов III группы норм части девятой статьи 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и пользующихся правом на бесплатное использование мест для парковки транспортных средств. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид» и информация об этих транспортных средствах должна быть внесена в государственную информационную систему «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере». Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным. Места для парковки транспортных средств инвалидов не должны занимать иные транспортные средства, за исключением случаев, предусмотренных правилами дорожного движения.

Зал ожидания и приема заявителей в части объемно-планировочных и конструктивных решений, освещения, пожарной безопасности, инженерного оборудования должен соответствовать требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации.

Информация о требованиях к залу ожидания, месту для заполнения заявлений о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, а также требованиях к обеспечению доступности для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов размещается на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Помещение для приема заявителей оборудуется противопожарной системой и средствами пожаротушения, системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации. Вход и выход из помещений оборудуются соответствующими указателями.

Для оказания приема заявителей, заполнения ими необходимых документов отводятся места, оборудованные стульями и столами, которые обеспечиваются канцелярскими принадлежностями.

Зал ожидания и приема заявителей оборудуется информационными стендами, на которых размещается следующая информация:

- полное наименование Минэкономразвития Чувашии;
- почтовый адрес Минэкономразвития Чувашии;
- адреса электронной почты сотрудников уполномоченного подразделения;
- план проезда к Минэкономразвития Чувашии;
- адрес официального сайта Минэкономразвития Чувашии на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- номера телефонов сотрудников уполномоченного подразделения;
- график работы уполномоченного подразделения;
- график личного приема министра экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики;
- номера кабинетов, в которых предоставляется государственная услуга, фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии) и должности сотрудников Минэкономразвития Чувашии;

- образцы заполнения заявлений и перечень документов, представляемых заявителем.

Каждое рабочее место должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным ресурсам, а также печатающим, копирующим и сканирующим устройствами.

При организации рабочих мест следует предусмотреть возможность беспрепятственного входа (выхода) специалистов Минэкономразвития Чувашии из помещения.

Для заявителя, находящегося на приеме, должно быть предусмотрено место для раскладки документов.

Помещения, в которых предоставляется государственная услуга, зал ожидания и места для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационные стенды с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления государственной услуги, должны быть доступны для инвалидов в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

подраздел 2.14 дополнить абзацами следующего содержания:

«- направление Минэкономразвития Чувашии в соответствии с требованиями, установленными частью 3.1 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ, в личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг сведений о ходе предоставления государственной услуги вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления государственной услуги.

Перечень показателей качества и доступности государственной услуги, в том числе о доступности электронных форм документов, необходимых для предоставления государственной услуги, возможности подачи заявления на получение государственной

услуги и документов в электронной форме, своевременности предоставления государственной услуги размещается на Едином портале государственных и муниципальных услуг, на официальном сайте Минэкономразвития Чувашии.»;

подраздел 2.15 дополнить абзацами следующего содержания:

«Информационная система, используемая при предоставлении государственной услуги, - Единая система межведомственного электронного взаимодействия.

Результаты предоставления государственной услуги, указанные в пункте 2.3.1 подраздела 2.3 раздела II настоящего Административного регламента, направляются заявителю в личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг в соответствии с требованиями, установленными частью 3.1 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ, вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления государственной услуги, выбранного при заполнении заявления о предоставлении государственной услуги, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица Минэкономразвития Чувашии, назначенного распорядительным актом Минэкономразвития Чувашии.»;

в разделе III:

в подразделе 3.3:

в абзаце седьмом пункта 3.3.1 слова «30 календарных дней» заменить словами «20 календарных дней»;

в абзаце пятом пункта 3.3.5 слова «30 календарных дней со дня регистрации заявления» заменить словами «20 календарных дней со дня поступления в Минэкономразвития Чувашии заявления»;

пункт 3.3.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Минэкономразвития Чувашии вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления такой услуги направляет в личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг сведения, предусмотренные пунктами 4 и 5 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ, в определенном Правительством Российской Федерации порядке, предусматривающем в том числе случаи и порядок предоставления таких сведений для размещения на региональных порталах государственных и муниципальных услуг, в иных государственных информационных системах, с учетом положений нормативных правовых актов Чувашской Республики, определяющих состав передаваемых в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ сведений.»;

пункт 3.3.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Минэкономразвития Чувашии вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления такой услуги направляет в личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг сведения, предусмотренные пунктами 4 и 5 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ, в определенном Правительством Российской Федерации порядке, предусматривающем в том числе случаи и порядок предоставления таких сведений для размещения на региональных порталах государственных и муниципальных услуг, в иных государственных информационных системах, с учетом положений нормативных правовых актов Чувашской Республики, определяющих состав передаваемых в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ сведений.»;

подраздел 3.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Минэкономразвития Чувашии вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления такой услуги направляет в личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг сведения, предусмотренные пунктами 4 и 5 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ, в определенном Правительством Российской Федерации порядке, предусматривающем в том числе случаи и порядок предоставления таких сведений для размещения на региональных порталах

государственных и муниципальных услуг, в иных государственных информационных системах, с учетом положений нормативных правовых актов Чувашской Республики, определяющих состав передаваемых в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ сведений.»;

в разделе V:

в наименовании раздела V слова «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», «, работников» исключить;

в подразделе 5.1 слова «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ) исключить;

в подразделе 5.2:

в абзаце первом слова «Федерального закона № 210-ФЗ» заменить словами «Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ»;

в абзаце одиннадцатом слова «Федерального закона № 210-ФЗ» заменить словами «Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ»;

приложение № 1 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Кабинета Министров
Чувашской Республики – министр экономического
развития и имущественных отношений
Чувашской Республики



Д.И. Краснов

Приложение к приказу
Министерства экономического
развития и имущественных
отношений Чувашской Республики
от «11» апреля 2025 № 99

Приложение № 1
к Административному регламенту
предоставления Министерством экономического
развития и имущественных отношений
Чувашской Республики государственной услуги
«Готовит проекты решений Кабинета Министров
Чувашской Республики о передаче религиозным
организациям в собственность бесплатно
земельных участков из земель сельскохозяйственного
назначения, предоставленных религиозным организациям
на праве постоянного (бессрочного) пользования
до введения в действие Земельного кодекса Российской
Федерации и предназначенных для сельскохозяйственного
производства, при условии отсутствия у Министерства
экономического развития и имущественных отношений
Чувашской Республики информации о выявленных
в рамках государственного земельного надзора
и неустранённых нарушениях законодательства
Российской Федерации при использовании
таких земельных участков»

Примерная форма

Министерство экономического развития
и имущественных отношений
Чувашской Республики

Заявление

о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка из земель
сельскохозяйственного назначения

От _____
(полное наименование религиозной организации, ОГРН, ИНН)

Юридический и почтовый адрес: _____

Телефон (факс) заявителя и адрес электронной почты (при наличии): _____

Прошу рассмотреть представленные материалы и на основании подпункта 8 статьи 39.5
Земельного кодекса Российской Федерации и части 3 статьи 7 Закона Чувашской
Республики от 27.10.2023 № 76 «О регулировании отдельных отношений в области оборота
земель сельскохозяйственного назначения на территории Чувашской Республики»
подготовить проект решения Кабинета Министров Чувашской Республики о передаче в
собственность бесплатно земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения
площадью _____ га, с кадастровым номером _____,
расположенного по адресу: _____

для _____,
предоставленного _____

(наименование органа местного самоуправления)

в постоянное (бессрочное) пользование на основании _____

(наименование, дата и номер решения о предоставлении земельного участка)

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок, предоставленный на праве постоянного (бессрочного) пользования _____.

(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

На земельном участке отсутствуют объекты недвижимости, в том числе находящиеся в собственности иных лиц.

Способ получения результата предоставления государственной услуги*:

	в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении в Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики
	в виде бумажного документа, направляемого посредством почтового отправления
	в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», ссылка на который направляется заявителю посредством электронной почты
	в виде электронного документа, направляемого посредством электронной почты

Способ получения результата предоставления государственной услуги, если результатом рассмотрения заявления является решение Кабинета Министров Чувашской Республики о передаче в собственность бесплатно земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения*:

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики
	в виде бумажного документа, направляемого заявителю посредством почтового отправления

*Нужное отметить знаком «V».

Приложение: документы, необходимые для подготовки и принятия решений

Заявитель: _____
(Ф.И.О., должность представителя религиозной организации) (подпись)

«___» _____ 20__ г.