



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2016

№ 47

г. Барнаул

«О внесении изменений в постановление Администрации края от 09.09.2009 № 388»

Постановляю:

Внести в постановление Администрации края от 09.09.2009 № 388 «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр в игорной зоне «Сибирская монета» в Алтайском районе Алтайского края» (в редакции от 14.01.2011 № 9) следующие изменения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Определить управление Алтайского края по туризму, курортному делу, межрегиональным и международным отношениям:

уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края по управлению игорной зоной «Сибирская монета» (далее – «орган управления игорной зоной») и наделить его полномочиями, установленными указанным Федеральным законом;

администратором доходов от передачи в установленном порядке организаторам азартных игр, а также иным лицам в собственность или аренду земельных участков, расположенных в игорной зоне «Сибирская монета».»;

абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Управлению Алтайского края по туризму, курортному делу, межрегиональным и международным отношениям разработать и утвердить форму:»;

Положение о передаче организаторам азартных игр, а также иным лицам в собственность или аренду земельных участков, расположенных в игорной зоне «Сибирская монета» в Алтайском районе Алтайского края, утвержденное указанным постановлением, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

в Положении о выдаче, переоформлении и аннулировании разрешений на осуществление деятельности по организации и проведению азартных игр в игорной зоне «Сибирская монета» на территории Алтайского района Алтайского края, утвержденном указанным постановлением:

пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. К заявлению о выдаче разрешения прилагаются:

- 1) учредительные документы заявителя;
- 2) документ, подтверждающий полномочия руководителя заявителя (его представителя);

3) расчет стоимости чистых активов заявителя, подготовленный в соответствии с порядком расчета стоимости чистых активов организаторов азартных игр, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

4) выданные уполномоченной организацией поэтажные планы помещений (с указанием их площадей) игорного заведения (по каждому адресу места осуществления деятельности по организации и проведению азартных игр) с указанием зоны обслуживания участников азартных игр, служебной зоны и расположения кассы тотализатора и (или) кассы букмекерской конторы (при их наличии).

Заявитель вправе по собственной инициативе представить копию свидетельства о государственной регистрации; копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе; выписку из Единого государственного реестра юридических лиц; справку о состоянии расчетов по налогам, сборам и взносам на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления. В случае непредставления указанных документов заявителем по собственной инициативе орган управления игорной зоной посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает и получает их от Федеральной налоговой службы.»;

пункт 3.1 дополнить подпунктами 9, 10 следующего содержания:

«9) адреса мест осуществления деятельности по организации и проведению азартных игр в игорной зоне;

10) номер и дата решения о выдаче разрешения органа управления игорной зоной.»;

пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Разрешение подлежит переоформлению в следующих случаях:

1) изменение сведений, указанных в подпунктах 3, 4, 5 пункта 3.1 настоящего Положения;

2) порча или утрата ранее выданного разрешения.»;

пункт 6.1 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) сведения о выданных копиях разрешений.».

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
Алтайского края
от 17.02. 2016 № 47

ПОЛОЖЕНИЕ

о передаче организаторам азартных игр, а также иным лицам в собственность или аренду земельных участков, расположенных в игорной зоне «Сибирская монета» в Алтайском районе Алтайского края

1. Настоящее Положение определяет порядок передачи организаторам азартных игр, а также иным лицам в собственность или аренду земельных участков, расположенных на территории игорной зоны «Сибирская монета» в Алтайском районе Алтайского края (далее – «земельный участок»).

2. Передача земельных участков осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края по управлению игорной зоной «Сибирская монета» (далее – «орган управления игорной зоной»).

Орган управления игорной зоной осуществляет предоставление земельных участков после проведения работ по их образованию и государственной регистрации права собственности на них.

3. Предоставление земельных участков с целью реализации инвестиционного проекта по строительству зданий, сооружений осуществляется путем проведения аукциона на право заключения договора аренды земельных участков. Орган управления игорной зоной выступает организатором указанного аукциона, который проводится в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации. Выполнение части функций организатора аукциона орган управления игорной зоной может поручить специализированной организации в соответствии с заключенным с ней договором.

Одним из существенных условий договора аренды земельного участка является обязанность по заключению между органом управления игорной зоной и арендатором земельного участка соглашения о реализации инвестиционного проекта (далее – «Соглашение»). Соглашение является обязательным приложением к договору аренды земельного участка, а объем инвестиций, указываемый в нем, – минимальным объемом инвестиций, направляемым на финансирование строительства инвестиционного объекта, который определяется исходя из средней стоимости строительства одного квадратного метра зданий нежилого назначения в Алтайском крае и общей площади здания, подлежащего строительству, установленной проектом планировки территории игорной зоны.

4. Предоставление в собственность арендуемых земельных участков, расположенных в пределах игорной зоны, осуществляется органом управления игорной зоной исключительно собственникам зданий,

сооружений, помещений в них, введенных в эксплуатацию в соответствии с условиями Соглашения, без проведения торгов путем заключения договора купли-продажи в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

При заключении договора купли-продажи земельного участка цена определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Алтайского края.

5. Земельные участки для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов регионального значения предоставляются органом управления игорной зоной юридическим лицам в аренду без проведения торгов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Земельные участки, предназначенные для размещения автомобильных дорог, предоставляются в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».