



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2020

№ 103

г. Барнаул

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент павшим кавалерам ордена Славы и кавалерам ордена Золотая Звезда на пл. Победы. Расширение Мемориала Славы (третья очередь)», 1995 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» Правительство Алтайского края постановляет:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент павшим кавалерам ордена Славы и кавалерам ордена Золотая Звезда на пл. Победы. Расширение Мемориала Славы (третья очередь)», 1995 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы (далее – «объект культурного наследия») (приложение 1).

2. Утвердить:

режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 2);

карту (схему) границ территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 3).

3. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

3.1. обеспечить размещение информации об установлении зоны охраны объекта культурного наследия, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3.2. обеспечить учет и отображение зоны охраны объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данной зоны в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Правительства
Алтайского края
от 13.03. 2020 № 103

ЗОНА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Монумент павшим кавалерам ордена Славы и кавалерам ордена
Золотая Звезда на пл. Победы. Расширение Мемориала Славы
(третья очередь)», 1995 г., расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Монумент павшим кавалерам ордена Славы и кавалерам ордена Золотая Звезда на пл. Победы. Расширение Мемориала Славы (третья очередь)», 1995 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы (далее – «объект культурного наследия»), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливается следующая зона охраны: охранная зона (далее – ОЗ).

Описание границ территории ОЗ объекта культурного наследия:

граница ОЗ с поворотными точками 1 – 2 длиной 19,89 м проходит в направлении на юго-запад вдоль северо-западной грани подиума;

граница ОЗ с поворотными точками 2 – 3 длиной 20,11 м проходит в направлении на юго-восток вдоль нижнего обреза насыпи пантеона;

граница ОЗ с поворотными точками 3 – 4 длиной 19,82 м проходит в направлении на север вдоль восточной грани подиума;

граница ОЗ с поворотными точками 4 – 5 длиной 45,77 м проходит в направлении на юго-восток вдоль тротуара;

граница ОЗ с поворотными точками 5 – 6 длиной 88,17 м проходит в направлении на юго-запад параллельно проезжей части просп. Строителей;

граница ОЗ с поворотными точками 6 – 7 длиной 131,69 м проходит в направлении на северо-запад параллельно проезжей части пл. Победы;

граница ОЗ с поворотными точками 7 – 8 длиной 108,49 м проходит в направлении на северо-восток вдоль тротуара;

граница ОЗ с поворотными точками 8 – 1 длиной 2,28 м проходит в направлении на юго-восток вдоль створа ступеней лестницы.

ВЕДОМОСТЬ
координат характерных (поворотных) точек границ
территории ОЗ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-22)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	601442.02	2386199.13	картометрический	0.05
2	601427.08	2386186.00	картометрический	0.05
3	601419.78	2386204.74	картометрический	0.05
4	601439.57	2386205.82	картометрический	0.05
5	601423.27	2386248.59	картометрический	0.05
6	601340.16	2386219.15	картометрический	0.05
7	601395.20	2386099.51	картометрический	0.05
8	601442.81	2386196.99	картометрический	0.05

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Алтайского края
от 13.03. 2020 № 103

РЕЖИМ
использования земель и требования к градостроительным
регламентам в границах территорий зон охраны объекта
культурного наследия регионального значения
«Монумент павшим кавалерам ордена Славы и кавалерам ордена
Золотая Звезда на пл. Победы. Расширение Мемориала Славы
(третья очередь)», 1995 г., расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам утверждаются в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент павшим кавалерам ордена Славы и кавалерам ордена Золотая Звезда на пл. Победы. Расширение Мемориала Славы (третья очередь)», 1995 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы (далее – «объект культурного наследия»), а именно охранной зоны (далее – ОЗ).

1. Особый режим использования земель в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

1.1. разрешается:

капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства и их частей в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ, установленных в пункте 2 настоящего Режима;

восстановление (регенерация) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды) на основании материалов историко-культурных исследований;

прокладка и реконструкция объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, инженерных сетей и коммуникаций, при условии исключения их влияния (в том числе динамических воздействий) на сохранность объекта культурного наследия;

строительство подземных сооружений при условии исключения негативного воздействия на объект культурного наследия;

установка и устройство информационных указателей, памятных знаков, малых архитектурных форм, относящихся к объекту культурного наследия;

благоустройство и озеленение территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных или имитирующих

натуральные материалы (камень, гранит, гравийная смесь);

в случае обнаружения объекта археологического наследия – проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ с соблюдением требований в области охраны объектов археологического наследия;

1.2. запрещается:

строительство объектов капитального и некапитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды) на основании материалов историко-культурных исследований;

изменение исторически сложившихся границ квартала;

размещение предприятий, создающих повышенные грузовые потоки, взрывопожароопасность и оказывающих негативное воздействие на сохранность объекта культурного наследия;

установка антенн и иного инженерного оборудования всех типов на территории охранной зоны;

размещение рекламных конструкций всех типов;

вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок;

изменение рельефа.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

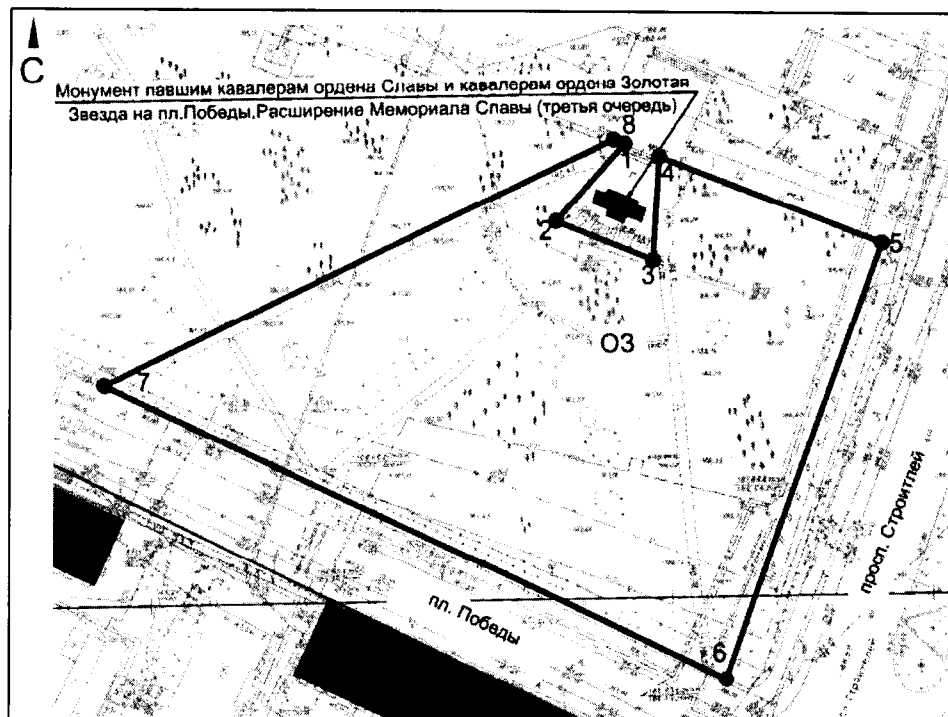
капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства и их частей без увеличения их размеров, пропорций и параметров по высоте и в плане, с использованием традиционных материалов и применением цветового решения, нейтрального по отношению к объекту культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Правительства
 Алтайского края
 от 13.03. 2020 № 103

КАРТА (СХЕМА)

границы территории охранной зоны объекта культурного наследия
 регионального значения «Монумент павшим кавалерам ордена Славы
 и кавалерам ордена Золотая Звезда на пл. Победы. Расширение
 Мемориала Славы (третья очередь)», 1995 г., расположенного
 по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы



Условные обозначения:

- - объект культурного наследия;
- - границы охранной зоны объекта культурного наследия;
- ¹ - характерная (поворотная) точка границ охранной зоны объекта культурного наследия;
- ОЗ - индекс охранной зоны объекта культурного наследия.