



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2020

№ 192

г. Барнаул

[Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1976 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Рубцовский район, с. Новоалександровка, ул. Центральная, 13, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» Правительство Алтайского края постановляет:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1976 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Рубцовский район, с. Новоалександровка, ул. Центральная, 13 (далее – «объект культурного наследия») (приложение 1).

2. Утвердить:

режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 2);

карту (схему) границ территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 3).

3. Рекомендовать администрации Рубцовского района Алтайского края:

3.1. обеспечить размещение информации об установлении зоны охраны объекта культурного наследия, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3.2. обеспечить учет и отображение зоны охраны объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Губернатор Алтайского края
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко

ЗОНА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Обелиск воинам, погибшим в годы Великой Отечественной
войны (1941 – 1945 гг.)», 1976 г., расположенного по адресу:
Алтайский край, Рубцовский район, с. Новоалександровка,
ул. Центральная, 13

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1976 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Рубцовский район, с. Новоалександровка, ул. Центральная, 13 (далее – «объект культурного наследия»), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливается охранная зона (далее – ОЗ).

1. Описание внешних границ территории ОЗ объекта культурного наследия:

граница ОЗ с поворотными точками 1 – 2 протяженностью 24,59 м проходит с запада на восток;

граница ОЗ с поворотными точками 2 – 3 протяженностью 8,79 м проходит с севера на юг;

граница ОЗ с поворотными точками 3 – 4 протяженностью 3,75 м проходит с востока на запад до границы территории объекта культурного наследия;

граница ОЗ с поворотными точками 4 – 5 протяженностью 4,72 м проходит с юга на север по границе территории объекта культурного наследия.

2. Описание внутренних границ территории ОЗ объекта культурного наследия:

граница ОЗ с поворотными точками 5 – 6 протяженностью 12,90 м проходит с востока на запад по границе территории объекта культурного наследия;

граница ОЗ с поворотными точками 6 – 7 протяженностью 12,28 м проходит с севера на юг по границе территории объекта культурного наследия;

граница ОЗ с поворотными точками 7 – 8 протяженностью 12,90 м проходит с запада на восток по границе территории объекта культурного наследия;

граница ОЗ с поворотными точками 8 – 9 протяженностью 2,21 м проходит с юга на север по границе территории объекта культурного наследия;

граница ОЗ с поворотными точками 9 – 10 протяженностью 3,78 м проходит с запада на восток;

граница ОЗ с поворотными точками 10 – 11 протяженностью 8,05 м

проходит с севера на юг;

граница ОЗ с поворотными точками 11 – 12 протяженностью 25,29 м
проходит с востока на запад.

ВЕДОМОСТЬ
координат характерных (поворотных) точек границ
территории ОЗ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-22)		Метод определения координат	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	380991.82	2209625.21	геодезический	0.2
2	380990.28	2209649.75	геодезический	0.2
3	380981.50	2209649.34	геодезический	0.2
4	380981.75	2209645.60	геодезический	0.2
5	380986.46	2209645.89	геодезический	0.2
6	380987.25	2209633.01	геодезический	0.2
7	380974.99	2209632.26	геодезический	0.2
8	380974.19	2209645.14	геодезический	0.2
9	380976.40	2209645.27	геодезический	0.2
10	380976.11	2209649.04	геодезический	0.2
11	380968.07	2209648.62	геодезический	0.2
12	380969.53	2209623.37	геодезический	0.2

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Алтайского края
от 29.04.2020 № 192

РЕЖИМ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1976 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Рубцовский район, с. Новоалександровка, ул. Центральная, 13

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам утверждаются в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1976 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Рубцовский район, с. Новоалександровка, ул. Центральная, 13 (далее – «объект культурного наследия»), а именно охранной зоны (далее – ОЗ).

1. Особый режим использования земель в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

1.1. разрешается:

строительство, реконструкция объектов капитального строительства с целью применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

устройство, реконструкция и (или) ремонт сетей инженерно-технического обеспечения, объектов инженерно-транспортных коммуникаций при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия, размером информационного поля в высоту и в ширину не более 0,5 м;

1.2. запрещается:

строительство, реконструкция объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

изменение исторически сложившейся планировочной структуры;
устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении;

применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия;

размещение нестационарных объектов (киосков, павильонов, навесов);

размещение автостоянок и парковок;

установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

использование материалов покрытий тротуаров площадок, диссонирующих по цвету, фактуре и иным внешним признакам с архитектурно-стилистическими особенностями объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций всех видов;

размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию объекта культурного наследия;

засорение территории отходами производства и потребления.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

2.1. при проведении работ по сохранению и (или) восстановлению (регенерации) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия применять цветовые решения, нейтральные по отношению к объекту культурного наследия, с учетом его стилистических особенностей;

2.2. использовать земли с учетом соблюдения требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде;

2.3. виды разрешенного использования земельных участков:

благоустройство территории;

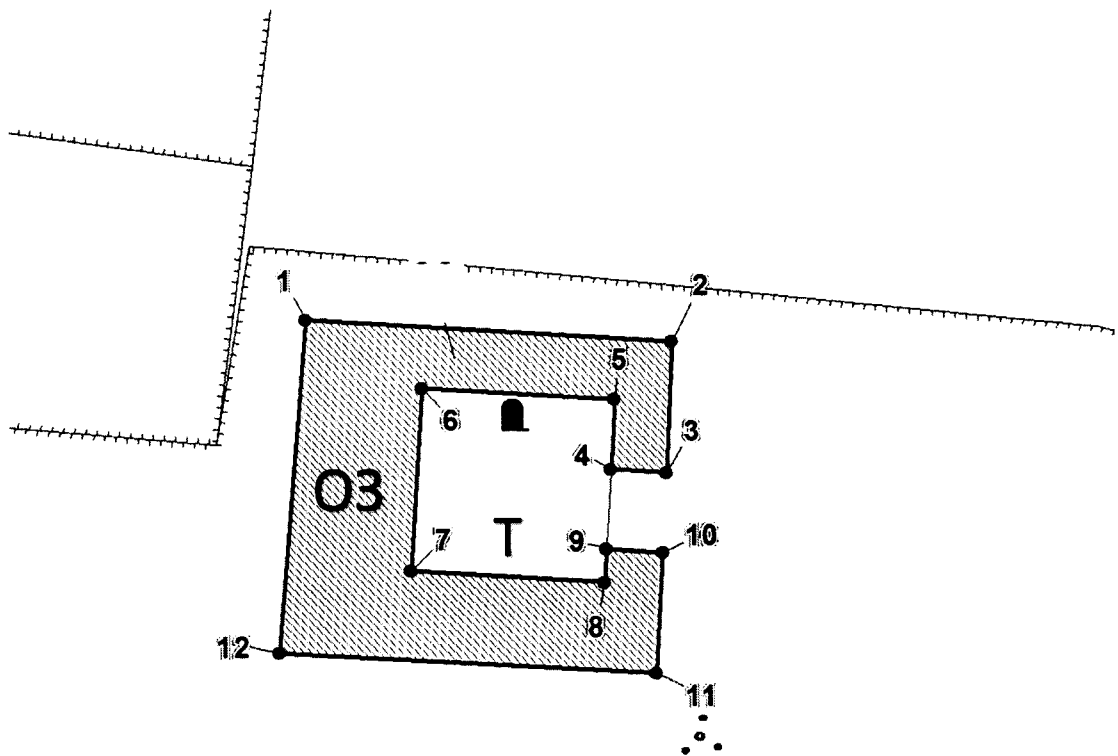
историко-культурная деятельность.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Алтайского края
от 29.04. 2020 № 192


КАРТА (СХЕМА)

границ территории зоны охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Обелиск воинам, погибшим в годы Великой
Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1976 г., расположенного
по адресу: Алтайский край, Рубцовский район, с. Новоалександровка,
ул. Центральная, 13



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия;
- Т – индекс территории объекта культурного наследия;
- ОЗ – индекс охранной зоны объекта культурного наследия;
- 1 – характерная (поворотная) точка границ территории охранной зоны объекта культурного наследия.