

ЗАКОН
Алтайского края

О внесении изменений в закон Алтайского края
«О градостроительной деятельности на территории
Алтайского края»

Статья 1

Внести в закон Алтайского края от 29 декабря 2009 года № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края» (Сборник законодательства Алтайского края, 2009, № 164, часть I; 2011, № 183, часть I, № 186, часть I, № 187, часть II; 2012, № 193, часть I; 2013, № 204, часть I, № 211, часть I; 2014, № 222, часть I; 2015, № 233, № 236, часть I; 2016, № 238; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 6 марта 2017 года, 5 июля 2017 года, 6 сентября 2018 года, 14 декабря 2018 года, 7 мая 2019 года, 6 декабря 2019 года, 3 ноября 2020 года, 2 июня 2021 года, 3 декабря 2021 года, 5 апреля 2022 года, 5 декабря 2022 года, 7 апреля 2023 года, 9 ноября 2023 года) следующие изменения:

1) в статье 7:

а) в наименовании слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного органа»;

б) в абзаце первом слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

в) в пункте 5.1 слова «с федеральными и краевыми органами исполнительной власти» заменить словами «с федеральными органами исполнительной власти и исполнительными органами Алтайского края»;

г) в пункте 6 слова «с федеральными и краевыми органами исполнительной власти» заменить словами «с федеральными органами исполнительной власти и исполнительными органами Алтайского края»;

д) в пункте 13 слова «органе исполнительной власти» заменить словами «исполнительном органе»;

2) в части 1 статьи 9 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

3) в статье 13:

а) в части 3 слова «государственной власти» исключить;

б) в части 3.1 слова «государственной власти» исключить;

4) в статье 23:

а) в части 3.1 слова «для реализации решения о комплексном развитии» заменить словами «в целях комплексного развития»;

б) в части 8.1 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом»;

в) в части 8.6 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом»;

5) в части 2.1 статьи 26 слова «в связи с принятием решения о комплексном развитии» заменить словами «в целях комплексного развития», слова «в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории» заменить словами «подлежащей комплексному развитию»;

6) в статье 28:

а) в пункте 2 части 2 слова «органами исполнительной власти» заменить словами «исполнительными органами»;

б) в части 7 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

7) часть 2 статьи 29 после слов «Закона, населения Алтайского края» дополнить словами «, зданиями пожарных депо»;

8) в статье 29.1:

а) в части 2 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

б) в части 8 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом»;

9) в статье 29.3:

а) в части 1 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом»;

б) в части 3 слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного органа»;

10) в статье 31:

а) второе предложение части 4.1 изложить в следующей редакции: «Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и отображаться на отдельной карте, являющейся приложением к карте градостроительного зонирования.»;

б) второе предложение части 4.3 изложить в следующей редакции: «Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и отображаться на отдельной карте, являющейся приложением к карте градостроительного зонирования.»;

в) в части 17 слова «на приаэродромной территории, в границах которых полностью или частично расположена приаэродромная территория, установленная в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации (далее - ограничения использования объектов недвижимости, установленные на приаэродромной территории)» заменить словами «в границах зон с особыми условиями использования территорий»;

г) в части 18 слова «на приаэродромной территории» заменить словами «в границах зон с особыми условиями использования территорий»;

11) в статье 32:

а) в части 2.1 слова «на приаэродромной территории» заменить словами «в границах зон с особыми условиями использования территорий»;

б) в части 5 слова «органов исполнительной власти» заменить словами «исполнительных органов»;

12) в статье 36:

а) в части 6 слова «органов исполнительной власти» заменить словами «исполнительных органов»;

б) дополнить частями 7 и 8 следующего содержания:

«7. Исполнительные органы Алтайского края, реализующие на территории Алтайского края государственную политику в установленных сферах деятельности, принимают решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивают подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утверждают документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) в границах Алтайского края, за исключением случаев, указанных в частях 2, 3.2 и 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Подготовка документации по планировке территории, принятие решения об утверждении документации по планировке территории, внесение изменений в такую документацию, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению осуществляются исполнительными органами Алтайского края, указанными в части 7 настоящей статьи, в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации.»;

13) в части 3 статьи 37:

а) в пункте 1:

подпункт «а» дополнить словами «(в случае их установления, изменения)»;

подпункт «б» после слова «существующих» дополнить словами «(при наличии)», дополнить словами «(в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры)»;

б) в пункте 2 слово «граждан» заменить словом «человека»;

в) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления:

а) архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов (в том числе зданий пожарных депо);

б) сноса объектов капитального строительства (в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).»;

14) в статье 43:

а) в части 1 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом»;

б) в части 1.1 слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного органа»;

в) в части 2 слова «Орган исполнительной власти» заменить словами «Исполнительный орган»;

15) в части 1.1 статьи 44 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

16) в статье 48:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 46. Заключительные положения и вступление в силу настоящего Закона»;

б) часть 1.2 признать утратившей силу.

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) пункт 6 статьи 1 закона Алтайского края от 5 апреля 2022 года № 22-ЗС «О внесении изменений в закон Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 5 апреля 2022 года);

2) пункт 11 статьи 1 и часть 3 статьи 3 закона Алтайского края от 5 апреля 2023 года № 22-ЗС «О внесении изменений в закон Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 апреля 2023 года).

Губернатор Алтайского края

г. Барнаул

3 апреля 2025 года

№ 26-ЗС

В.П.Томенко

