



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)

П Р И К А З

от 04.04.2019

№ 74

г. Барнаул

Об утверждении границ территории и режима использования
территории объекта культурного наследия

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Волостная управа», 1884 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Курьинский район, с. Курья, ул. Советская, 69.

2. Рекомендовать администрации Курьинского района Алтайского края:

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Волостная управа», 1884 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Курьинский район, с. Курья, ул. Советская, 69, и режиме использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Курьинского района Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Волостная управа», 1884 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Курьинский район, с. Курья,

ул. Советская, 69, и режима использования территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
начальника управления



А.А. Урбах



- территория объекта культурного наследия

● 1

- поворотная (характерная) точка границ территории объекта культурного наследия

T-1

- индекс территории объекта культурного наследия

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ

территории объекта культурного наследия

Граница T-1 с поворотными точками 1-2 проходит в направлении на юго-восток, параллельно ограде, разделяющей объект культурного наследия и объект культурного наследия «Школа (деревянная)», на расстоянии 5,7 метра от северо-восточного угла нежилой постройки (гаража кирпичного) и 5,7 метра от южной стороны ограды;

граница T-1 с поворотными точками 2-3 проходит в направлении на юго-восток;

граница T-1 с поворотными точками 3-4 проходит в направлении на юго-восток, с отступом 2,0 м от северного фасада объекта культурного наследия;

граница T-1 с поворотными точками 4-5-6 проходит в направлении на юго-запад параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия, по линии зеленых насаждений в прифронтальной части объекта культурного наследия;

граница T-1 с поворотными точками 6-7 проходит в направлении на северо-запад параллельно южному фасаду объекта культурного наследия по границе земельного участка объекта культурного наследия;

граница T-1 с поворотными точками 7-1 проходит в направлении на северо-восток на расстояние 26,3 м, между нежилой постройкой (гараж кирпичный) и оградой, примыкающей к пристройке объекта культурного наследия, параллельно восточной стороне гаража (гар. кн) на расстоянии 6 м от стены.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, м (МСК-22, зона 2)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406014,48	2287577,37	Картометрический	0,25
2	406014,48	2287591,63	Картометрический	0,25

1	2	3	4	5
3	406012,47	2287598,95	Картометрический	0,25
4	406008,05	2287618,10	Картометрический	0,25
5	406005,73	2287616,40	Картометрический	0,25
6	405991,67	2287613,54	Картометрический	0,25
7	405982,55	2287571,03	Картометрический	0,25

Площадь территории объекта культурного наследия – 1058,74 м².

УТВЕРЖДЕН
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 04.04.2019 № 74

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Волостная управа», 1884 г., расположенного по адресу:
Алтайский край, Курьинский район, с. Курья, ул. Советская, 69

1. Разрешается:

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, в том числе, восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам и иных мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. Разбор аварийных и ветхих сооружений с применением технических средств, не создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия и его предмет охраны, на основании проектной документации, согласованной органом государственной власти Алтайского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – «орган охраны объектов культурного наследия»).

1.3. Размещение на фасаде объекта культурного наследия информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия, размером не более 0,25 кв. метра.

1.4. Реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании проектной документации или раздела в проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, согласованного органом охраны объектов культурного наследия.

1.5. Хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

1.6. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия объекта культурного наследия, без повышения уровня дневной поверхности.

1.7. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия.

1.8. Размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков, иной историко-культурной информации площадью не более 2,0 м².

1.9. Устройство архитектурной подсветки здания и территории объекта культурного наследия.

1.10. Размещение парковочных мест, предназначенных для стоянки служебных автомобилей на территории объекта со стороны северо-западного и северо-восточного фасадов.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства.

2.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

2.3. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения.

2.4. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ.

2.5. Изменение объемно-пространственных характеристик и особенностей объекта культурного наследия, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны).

2.6. Размещение нестационарных и мобильных объектов.

2.7. Размещение рекламных конструкций.

2.8. Размещение кондиционеров, антенн, спутниковых устройств и иных элементов инженерно-технического оборудования на фасадах объекта культурного наследия.

2.9. Применение при производстве работ по сохранению объекта культурного наследия технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия.

2.10. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении.

2.11. Размещение автостоянок и парковок, за исключением парковочных мест, предназначенных для стоянки служебных автомобилей на территории объекта со стороны северо-западного и северо-восточного фасадов.