



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)

**П Р И К А З**

от 10.07.2019

№ 161

г. Барнаул

Об утверждении границ территории и режима использования  
территории объекта культурного наследия

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1901 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мухачева, 158.

2. Рекомендовать администрации города Бийска Алтайского края:

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1901 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мухачева, 158, и режима использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Бийска Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1901 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мухачева, 158, и режима использования территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования

и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Заместитель начальника управления,  
начальник отдела государственного надзора



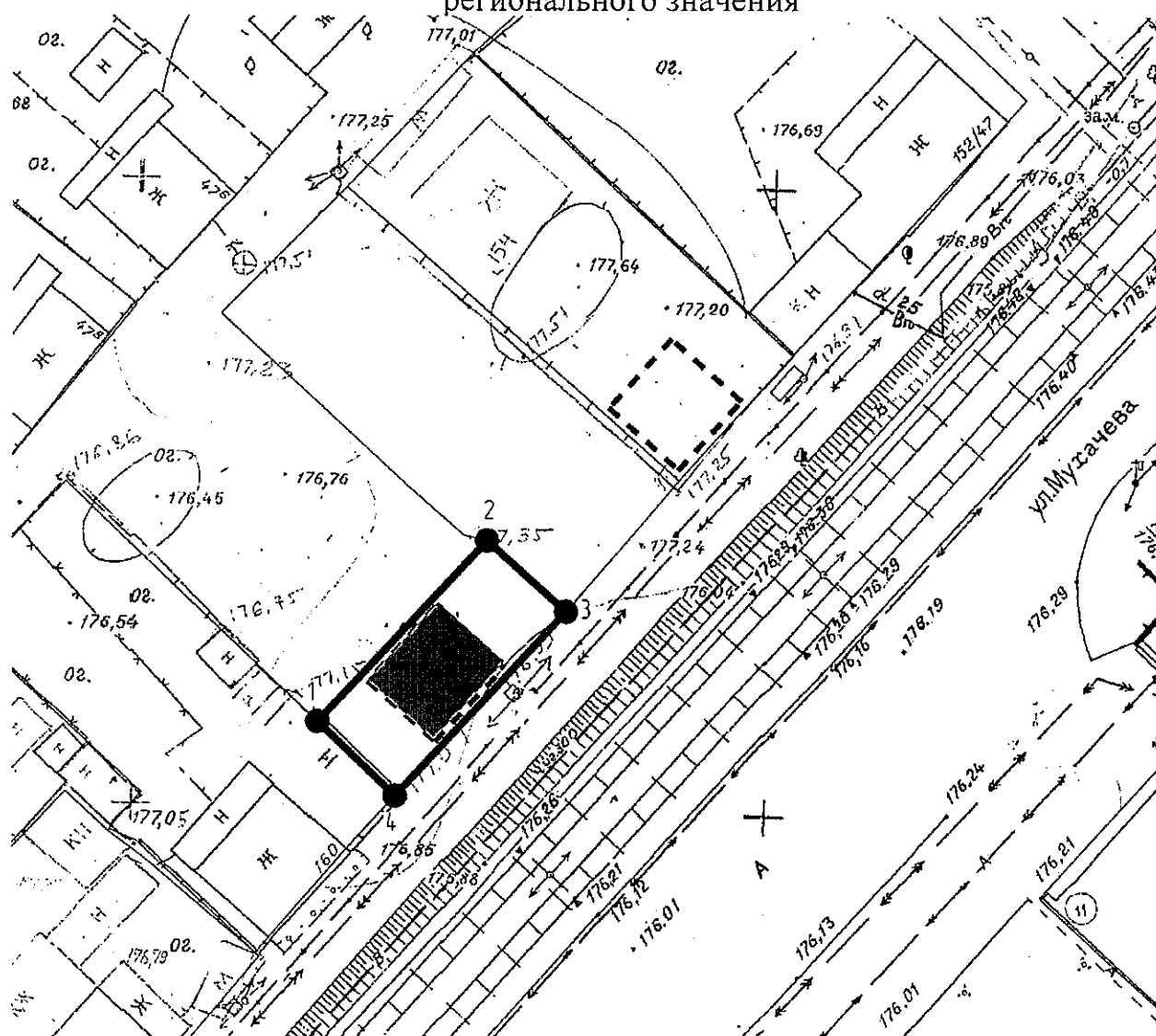
К.Д. Рябцева

УТВЕРЖДЕНЫ  
 приказом управления  
 государственной охраны  
 объектов культурного наследия  
 Алтайского края  
 от 10.07.2019 № 161

**ГРАНИЦЫ**  
 территории объекта культурного наследия регионального значения  
 «Жилой дом», 1901 г., расположенного по адресу:  
 Алтайский край, г. Бийск, ул. Мухачева, 158

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1901 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мухачева, 158 (далее – объект культурного наследия), устанавливается следующая территория

**КАРТА (СХЕМА)**  
 границ территории объекта культурного наследия  
 регионального значения

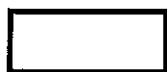


Масштаб 1:500

## Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия;



- поворотная (характерная) точка границ территории объекта культурного наследия.

## Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, м (МСК-22)		Метод определения координат			Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	от точки	до точки	длина, м	
1	2	3	4	5	6	7
1	511220,1315	3283340,3923	1	2	19,7	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1
2	511234,5300	3283353,8200	2	3	8,5	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1
3	511228,8700	3283360,1100	3	4	20,0	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1
4	511214,2300	3283346,5200	4	1	8,5	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1

Площадь территории объекта культурного наследия – 168,0 кв.м.

УТВЕРЖДЕН  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 10.07.2019 № 161

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», 1901 г., расположенного по адресу:  
Алтайский край, г. Бийск, ул. Мухачева, 158

1. Разрешается:

1.1. проведение в установленном законом порядке работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов - мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ;

1.2. ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, на основании проектной документации согласованной с органом государственной власти Алтайского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – «орган охраны объектов культурного наследия»);

1.3. сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

1.4. размещение информационных надписей и обозначений, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия.

1.5. благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

1.6. проведение спасательных археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа).

2. Запрещается:

2.1. снос объекта культурного наследия и его элементов;

2.2. строительство объектов капитального строительства;

2.3. устройство сетей инженерно-технического обеспечения в наземном исполнении;

2.4. применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия;

2.5. проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

2.6. распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия и его территории;

2.7. размещение временных построек и сооружений (киосков, навесов и т.п.), высоких глухих ограждений (заборов), за исключением объектов, необходимых для сохранения, содержания, использования и популяризации объекта культурного наследия;

2.8. размещение автостоянок.