



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)

ПРИКАЗ

от 16.07.2019

№ 166

г. Барнаул

Об утверждении границ территории и режима использования
территории объекта культурного наследия

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль горнозаводской площади», XIX в., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 4, 19, 21; площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10 (далее – ансамбль).

2. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории ансамбля и режиме использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Барнаула Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории и режима использования территории ансамбля в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации

по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Заместитель начальника управления,
начальник отдела государственного надзора



К.Д. Рябцева

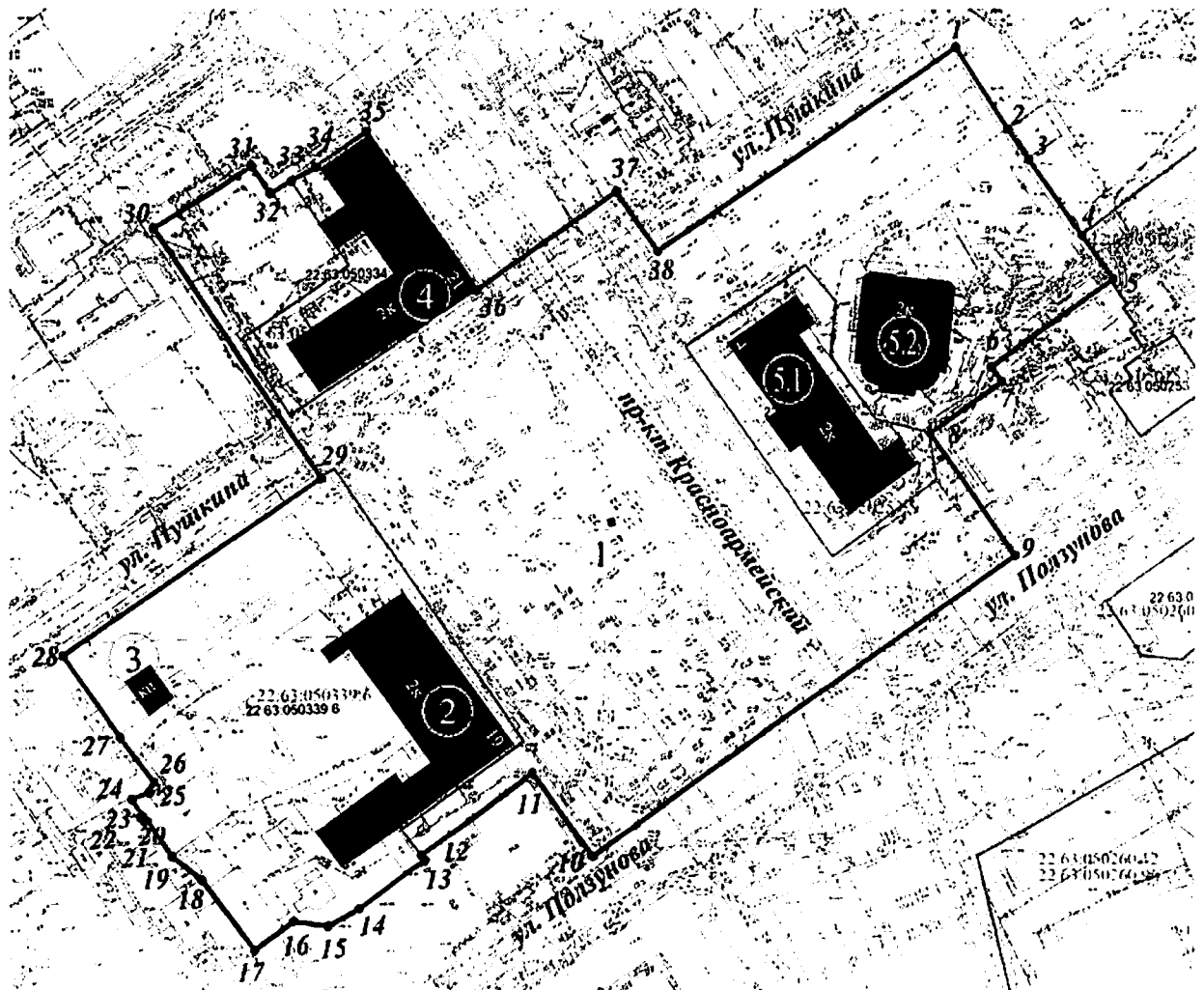
УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом управления
 государственной охраны
 объектов культурного наследия
 Алтайского края
 от 16.07.2019 № 166

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия федерального значения
 «Ансамбль горнозаводской площади», XIX в., расположенного по адресу:
 Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 4, 19, 21;
 площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия
 федерального значения «Ансамбль горнозаводской площади», XIX в.,
 расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект
 Красноармейский, 4, 19, 21; площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10
 (далее - ансамбль), устанавливается следующая территория.

КАРТА (СХЕМА) границ территории ансамбля



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

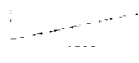


- объект культурного наследия в составе ансамбля;

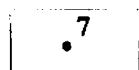


- граница территории ансамбля;

02:07:0201002:158



- граница земельного участка, сведения о котором внесены в единый государственный реестр недвижимости. Кадастровый номер земельного участка;



- характерная (поворотная) точка границы.

Экспликация объектов культурного наследия,
входящих в состав ансамбля:

1. «Обелиск», расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Демидовская, 1;
2. «Здание Горного госпиталя», расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 19;
3. «Прачечная горного госпиталя», расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 19а;
4. «Здание Алтайского горного управления», расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 21;
- 5.1 «Здание Богдельни», расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 4;
- 5.2 «Храм Дмитрия Ростовского», расположенный по адресу Алтайский край, г. Барнаул, площадь Спартака, 10.

Перечень координат поворотных (характерных) точек
границ территории ансамбля

| Обозначение (номер) характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК -22) | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м |
|--|---|--------------|---|
| | X (м) | Y(м) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 599326.0712 | 2387933.3006 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 2 | 599300.2183 | 2387950.0498 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 3 | 599290.5337 | 2387956.7371 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 4 | 599266.2134 | 2387974.2380 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |

| | | | |
|----|-------------|--------------|--|
| 5 | 599252.3400 | 2387984.2400 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 6 | 599224.3303 | 2387944.9265 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 7 | 599219.5291 | 2387948.3808 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 8 | 599202.8800 | 2387925.2400 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 9 | 599163.7911 | 2387952.5819 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 10 | 599067.3044 | 2387817.1476 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 11 | 599094.2440 | 2387797.7655 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 12 | 599067.7033 | 2387762.0293 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 13 | 599066.0719 | 2387763.1802 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 14 | 599050.4800 | 2387742.1200 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 15 | 599044.8200 | 2387732.2100 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 16 | 599046.4800 | 2387721.3800 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 17 | 599037.3100 | 2387708.8800 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 18 | 599059.8300 | 2387692.2200 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 19 | 599067.3500 | 2387682.6900 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 20 | 599079.1700 | 2387674.6400 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 21 | 599078.6700 | 2387674.1100 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 22 | 599080.4700 | 2387672.9400 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 23 | 599080.8066 | 2387673.4249 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 24 | 599086.0000 | 2387669.8200 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 25 | 599088.1800 | 2387675.2800 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 26 | 599091.3500 | 2387676.9300 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |

| | | | |
|----|-------------|--------------|--|
| 27 | 599105.6800 | 2387665.9400 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 28 | 599131.6600 | 2387647.5500 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 29 | 599188.1433 | 2387730.0128 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 30 | 599268.2514 | 2387676.5847 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 31 | 599288.0810 | 2387707.7349 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 32 | 599279.3265 | 2387713.7164 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 33 | 599283.2500 | 2387720.4400 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 34 | 599287.7900 | 2387728.2200 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 35 | 599299.1400 | 2387744.1400 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 36 | 599248.5000 | 2387779.5600 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 37 | 599279.7636 | 2387824.7306 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 38 | 599260.9159 | 2387838.0166 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |
| 1 | 599326.0712 | 2387933.3006 | метод спутниковых геодезических измерений, 0,1 |

Площадь территории ансамбля – 52698,56 кв.м.

УТВЕРЖДЕН
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 16.07.2019 № 167

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

территории объекта культурного наследия федерального значения
«Ансамбль горнозаводской площади», XIX в., расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 4, 19, 21;
площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10 (далее – ансамбль)

1. Разрешается:

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению ансамбля или его отдельных элементов - мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности ансамбля, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление ансамбля для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению ансамбля, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности ансамбля и позволяющей обеспечить функционирование ансамбля в современных условиях.

1.3. Осуществление деятельности по содержанию территорий общего пользования на основании проектной документации, при условии реализации согласованных соответствующим органом исполнительной власти Алтайского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного (далее – орган охраны объектов культурного наследия), обязательных разделов об обеспечении сохранности входящих в состав ансамбля объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия, включающей:

реконструкцию и капитальный ремонт линейных объектов, в том числе объектов транспортной инфраструктуры, сетей инженерно-технического обеспечения;

благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию ансамбля: устройство дорожек, наружного освещения, малых архитектурных форм, выполненных по историческим аналогам; озеленение и санация существующего городского озеленения;

установку дорожных знаков.

1.4. Реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства без увеличения объемно-пространственных характеристик.

1.5. Разбор поздних пристроек к ансамблю, не являющихся его предметом охраны, аварийных и ветхих сооружений с применением технических средств, не создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции ансамбля и его предмет охраны, при условии реализации согласованных органом охраны объектов культурного наследия, обязательных разделов об обеспечении сохранности ансамбля в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности ансамбля, включающих оценку воздействия проводимых работ на входящие в состав ансамбля объекты культурного наследия.

1.6. Сохранение историко-градостроительной среды ансамбля.

1.7. Размещение информационных надписей и обозначений, связанных с сохранением, использованием и популяризацией ансамбля, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия размером не более 0,25 кв.м.

1.8. Установка информационных стендов, относящихся к истории города и памятным событиям высотой не более 2,0 м, с площадью информационного поля не более 1,0 кв.м.

1.9. Размещение рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на ансамбле и его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных, зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

1.10. Проведение археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению ансамбля или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды ансамбля.

2.3. Размещение некапитальных нестационарных сооружений и мобильных объектов на территории.

2.4. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении, за исключением линий электропередач.

2.5. Применение при производстве работ по сохранению ансамбля технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции ансамбля.

2.6. Распространение наружной рекламы на ансамбле и его территории, за исключением указанной в п. 1.9.