



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)

П Р И К А З

от 02.09.2019

№ 203

г. Барнаул

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Территория бывш. заводского кладбища, где были похоронены А.В. Беэр, И.И. Ползунов и др.», 40-е годы XVIII в. - 1772 г., 30-е г. XX в., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, сквер на площади Свободы (далее – достопримечательное место) (приложение 1);

1.2. требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места (приложение 2).

2. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории достопримечательного места, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах

данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Барнаула Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий
обязанности начальника управления



А.А. Урбах

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

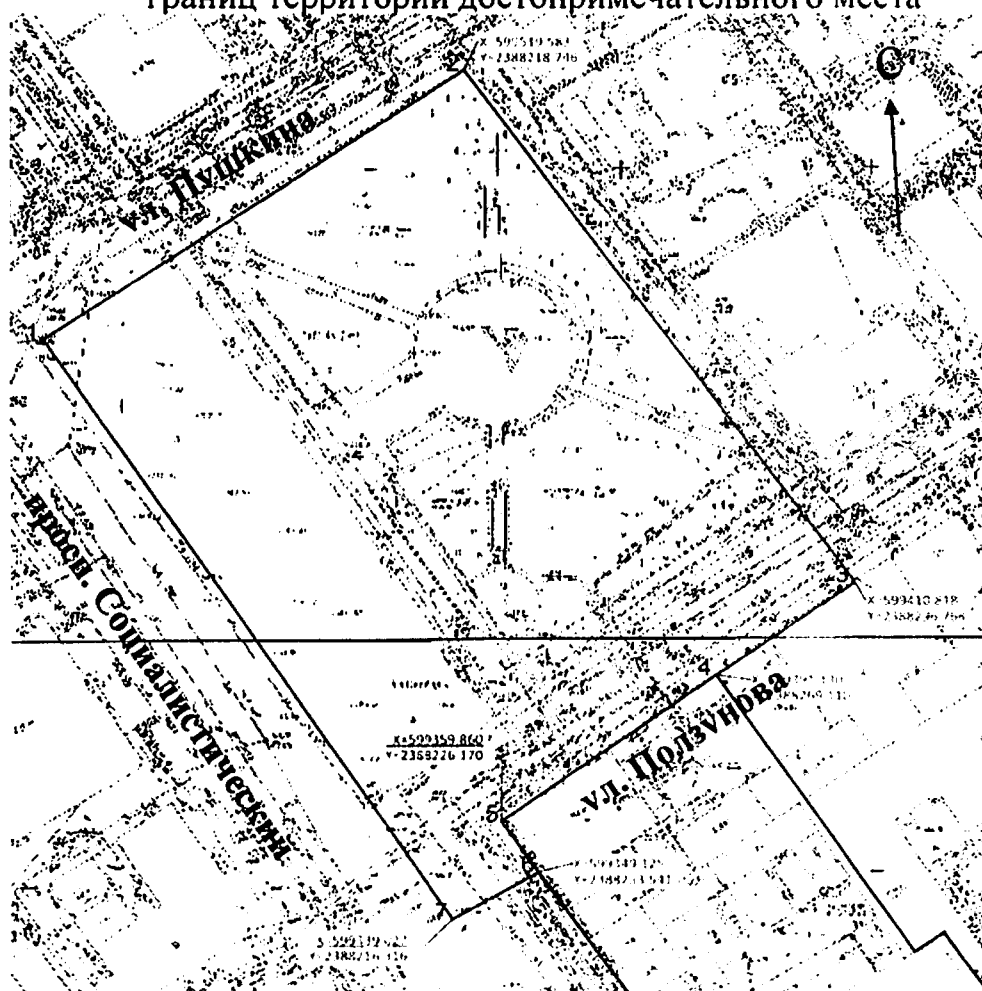
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 02.09.2019 № 203

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Территория бывш. заводского кладбища, где были похоронены А.В. Беэр,
И.И. Ползунов и др.», 40-е годы XVIII в. - 1772 г., 30-е г. XX в.,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул,
сквер на площади Свободы

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Территория бывш. заводского кладбища, где были похоронены А.В. Беэр, И.И. Ползунов и др.», 40-е годы XVIII в. - 1772 г., 30-е г. XX в., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, сквер на площади Свободы (далее – достопримечательное место), устанавливается следующая территория.

КАРТА (СХЕМА)
границ территории достопримечательного места



государственной охраны объектов культурного наследия (далее – орган охраны объектов культурного наследия).

1.7. Благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию достопримечательного места.

1.8. Проведение спасательных археологических работ на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

2. Запрещается.

2.1. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в наземном исполнении.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ без согласования с органом охраны объектов культурного наследия.

2.3. Размещение рекламных конструкций, информационных надписей и обозначений, не связанных с сохранением, использованием и популяризацией достопримечательного места.

3. Требования к градостроительному регламенту.

3.1. Виды разрешенного использования земельного участка и разрешенной хозяйственной деятельности в границах территории достопримечательного места (в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»):

историко-культурная деятельность (код 9.3);

религиозное использование (код 3.7);

благоустройство территории (код 12.0.2).

3.2. Размещение воссоздаваемых объектов в границах их исторического расположения.

3.3. Предельные параметры допустимых габаритов воссоздаваемых объектов капитального строительства:

в соответствии с габаритами (длина, ширина, высота, объемно-пространственное решение) утраченных объектов градостроительной среды, при обосновании решения в проектной документации, включая требования правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края.

3.4. Архитектурно-стилистическое решение фасадов воссоздаваемых объектов капитального строительства в соответствии с проектом, выполненным на основе историко-культурных изысканий.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 02.09.2019 № 203

**ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ РЕГЛАМЕНТУ**
в границах территории объекта культурного наследия регионального значения
«Территория бывш. заводского кладбища, где были похоронены А.В. Беэр,
И.И. Ползунов и др.», 40-е годы XVIII в. - 1772 г., 30-е г. XX в.,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул,
сквер на площади Свободы

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Территория бывш. заводского кладбища, где были похоронены А.В. Беэр, И.И. Ползунов и др.», 40-е годы XVIII в. - 1772 г., 30-е г. XX в., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, сквер на площади Свободы (далее – достопримечательное место):

1. Разрешается.

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранности объектов культурного наследия, находящихся в границах территории достопримечательного места.

1.2. Проведение в установленном законом порядке работ, направленных на обеспечение сохранности предмета охраны достопримечательного места, являющегося основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

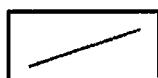
1.3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды в соответствии с требованиями градостроительного регламента.

1.4. Осуществление капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения предмета охраны достопримечательного места, являющегося основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.5. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности и предмету охраны достопримечательного места, позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

1.6. Размещение информационных надписей и обозначений, связанных с сохранением, использованием и популяризацией достопримечательного места, по согласованию с органом исполнительной власти Алтайского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- граница территории достопримечательного места;

7

- поворотная (характерная) точка границ территории достопримечательного места.

Перечень координат поворотных (характерных) точек
границ территории достопримечательного места

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (МСК-22)		Расстояние			Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	от точки	до точки	длина, м	
1	599462,38	2388134,92	1	2	101,48	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1
2	599519,58	2388218,75	2	3	133,86	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1
3	599410,82	2388296,77	3	4	33,95	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1
4	599359,86	2388269,11	4	5	53,12	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1
5	599359,86	2388226,17	5	6	12,02	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1
6	599349,13	2388233,54	6	7	19,97	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1
7	599339,03	2388216,32	7	1	147,79	метод спутниковых геодезических измерений, 0,1

Площадь территории достопримечательного места – 14309 кв.м.