



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

П Р И К А З

от 09.12.2020

№ 1415

г. Барнаул

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Ф.Ф. Фомина», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Путиловская, 9, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Ф.Ф. Фомина», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Путиловская, 9 (далее – «объект культурного наследия») (приложение 1).

2. Утвердить:

2.1. режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 2);

2.2. карту (схему) границ территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 3).

3. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

3.1. обеспечить размещение информации об установлении зоны охраны объекта культурного наследия, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3.2. обеспечить учет и отображение зоны охраны объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
начальника управления



А.А. Урбах

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 09.12.2020 № 1415

ЗОНА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Бюст Героя Советского Союза Ф.Ф. Фомина», расположенного
по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Путиловская, 9

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Ф.Ф. Фомина», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Путиловская, 9 (далее – «объект культурного наследия»), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливается следующая зона охраны: охранная зона (далее – ОЗ).

1. Описание границ территории ОЗ объекта культурного наследия:

№ точек на схеме	Направление	Расстояние, м
1-2	с юго-запада на северо-восток	9,30
2-3	с северо-запада на юго-восток	2,75
3-4	с северо-востока на юго-запад по границе территории объекта культурного наследия	1,94
4-5	с северо-запада на юго-восток по границе территории объекта культурного наследия	2,31
5-6	с юго-запада на северо-восток по границе территории объекта культурного наследия	1,94
6-7	с северо-запада на юго-восток	2,87
7-8	с северо-востока на юго-запад	9,21
8-1	с юго-востока на северо-запад до исходной точки	7,92

ВЕДОМОСТЬ

координат характерных (поворотных) точек границ территории
ОЗ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-22)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	602046.13	2387643.69	геодезический	0.2

1	2	3	4	5
2	602051.22	2387651.47	геодезический	0.2
3	602048.88	2387652.92	геодезический	0.2
4	602047.79	2387651.32	геодезический	0.2
5	602045.90	2387652.64	геодезический	0.2
6	602047.00	2387654.24	геодезический	0.2
7	602044.57	2387655.76	геодезический	0.2
8	602039.52	2387648.06	геодезический	0.2

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 09.12.2020 № 1415

РЕЖИМ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Ф.Ф. Фомина», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Путиловская, 9

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам утверждаются в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Ф.Ф. Фомина», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Путиловская, 9 (далее – «объект культурного наследия»), а именно охранной зоны (далее – ОЗ).

1. Особый режим использования земель в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

1.1. разрешается:

строительство объектов капитального строительства, с целью применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение работ по сохранению и (или) восстановлению (регенерации) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия, в том числе благоустройство, ремонт, реконструкция и (или) устройство наружного освещения;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

устройство, реконструкция и (или) ремонт сетей инженерно-технического обеспечения, объектов инженерно-транспортных коммуникаций при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия размером информационного поля в высоту и в ширину не более 0,5 м;

1.2. запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением

применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства без соблюдения требований к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ;

изменение исторически сложившейся планировочной структуры;

устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении;

применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия;

размещение нестационарных объектов (киосков, павильонов, навесов);

размещение автостоянок и парковок;

установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

использование материалов покрытий тротуаров площадок, диссонирующих по цвету, фактуре и иным внешним признакам с архитектурно-стилистическими особенностями объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций всех видов;

размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию объекта культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия размером информационного поля более 0,50 м – по высоте и 0,50 м – по ширине;

засорение территории отходами производства и потребления.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

2.1. при проведении работ по сохранению и (или) восстановлению (регенерации) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия применять цветовые решения нейтральные по отношению к объекту культурного наследия с учетом его стилистических особенностей;

2.2. реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства производить без увеличения их объемно-пространственных характеристик с применением цветовых решений нейтральных по отношению к объекту культурного наследия с учетом его стилистических особенностей;

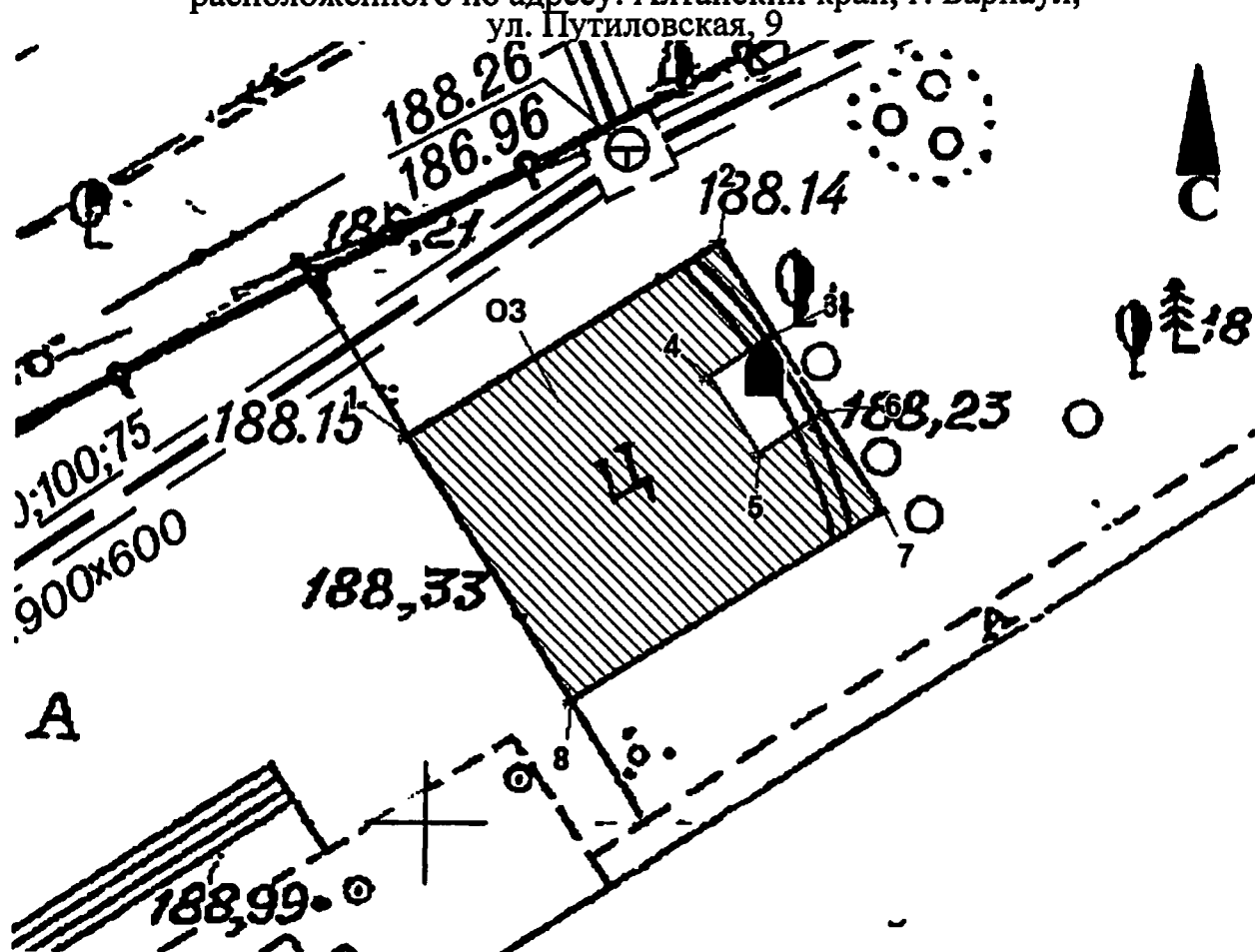
2.3. использование земель с учетом соблюдения требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде;

2.4. виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются Правилами землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края.





ПРИЛОЖЕНИЕ 3

УТВЕРЖДЕНА
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 09.12.2020 № 1415

КАРТА (СХЕМА)
границ территории охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Ф.Ф. Фомина»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул,
ул. Путиловская, 9



Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия;
-  – граница территории охранной зоны объекта культурного наследия;
-  – поворотная (характерная) точка границ территории охранной зоны объекта культурного наследия;
-  – индекс территории охранной зоны объекта культурного наследия.