



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минстрой Алтайского края)**

П Р И К А З

«27» 04 2021 г.

№ 140

г. Барнаул

Об утверждении инвестиционной программы ООО «ТВСО» по реконструкции, модернизации объектов системы теплоснабжения Бийского района Алтайского края на 2021-2025 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 20.12.2018 № 214, с учетом заключенного концессионного соглашения от 17.12.2020 № 140 - С, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «ТВСО» по реконструкции, модернизации объектов системы теплоснабжения Бийского района Алтайского края на 2021-2025 годы согласно приложениям 1 - 8.

2. Управлению экономического планирования, мониторинга и контроля Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Горбунов В.С.):

направить копию настоящего приказа в управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов;

обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru), официальном сайте Минстроя Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (sgd22.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

Министр

И.В. Гилев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от «*27*» *04* 2021 г. № *170*

**Паспорт инвестиционной программы ООО «ТВСО» по реконструкции, модернизации объектов
системы теплоснабжения Бийского района Алтайского края на 2021-2025 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Общество с ограниченной ответственностью ООО «ТВСО»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 659357, Алтайский край, Бийский район, с. Новиково, ул. Школьная, 24
Сроки реализации инвестиционной программы	2021 – 2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «ТВСО» А.Г. Жданов
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел. 8(385)438-10-45
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Минстрой Алтайского края)
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	656043, Алтайский край, Барнаул, пр. Ленина, 7
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края Гилев Иван Васильевич
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Тел. (385-2)56-63-01
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного	Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов

регулирующего тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	656038, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель начальника управления Колосков Олег Вячеславович
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Бийского района Алтайского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	659253, Алтайский край, г. Бийск, ул. Куйбышева, 88
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	И. о. главы Бийского района Алтайского края – А. Ю. Кочкина
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	(3854) 33-82-20
Руководитель регулируемой организации	А.Г. Жданов

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от «24» 04 2021 г. № 140

**Инвестиционная программы ООО «ТВСО» по реконструкции, модернизации объектов
системы теплоснабжения Бийского района Алтайского края на 2021-2025 годы**

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего (сметная стоимость работ)	2021	2022	2023	2024	2025	Источник финансирования: прибыль направленная на инвестиции
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
Всего по группе 1										0	0	0	0	0	0	0
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
Всего по группе 2										0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников, в том числе:																	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей											0	0	0	0	0	0	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																	
3.1.1.	Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -40 м, участок ТК1-ТК2, канальная прокладка предизолированная	Фактический износ теплотрасс, большие тепло потери	с. Новиково ул. Школьная ТК1-ТК2	Диаметр труб, протяжённо сть	мм/м	108/40 металл	108/40 металл	2021	2021	281,611	281,611					281,611	
3.1.2.	Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 76 мм - 18,5 м, участок ТК2-школа, канальная прокладка предизолированная		с. Новиково ул. Школьная ТК2-Школа	Диаметр труб, протяжённо сть	мм/м	76/18,5 металл	76/18,5 металл	2021	2021	120,744	120,744						120,744
3.1.3	Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -20 м, участок ТК4-ДС, канальная прокладка предизолированная ППУ		с. Новиково ул. Школьная ТК4 и ДС	Диаметр труб, протяжённо сть	мм/м	108/20 металл	108/20 металл	2022	2022	156,521		156,521					156,521
3.1.4.	Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -35 м, участок ТК3-ТК4, канальная прокладка предизолированная ППУ		с. Новиково ТК3 и ТК4	Диаметр труб, протяжённо сть	мм/м	108/35 металл	108/35 металл	2022	2022	265,566		265,566					265,566
3.1.5	Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -14 м, участок ТК3-ДК, канальная прокладка предизолированная ППУ		с. Новиково ТК-ДК	Диаметр труб, протяжённо сть	мм/м	108/14 металл	108/14 металл	2023	2023	111,954			111,954				111,954
3.1.6.	Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -43 м, участок ТК3-ТК5 канальная прокладка предизолированная ППУ		с. Новиково ТК3 и ТК5	Диаметр труб, протяжённо сть	мм/м	108/43 металл	108/43 металл	2023	2023	330,757				330,757			330,757

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
3.1.7.	Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -60 м , участок ТК5-ТК6, канальная прокладка предизолированная ППУ		с. Новиково ТК5 и ТК6	Диаме тр труб, протя жённо сть	мм/м	108/60 металл	108/60 металл	2024	2024	471,774				471,774		471,774	
3.1.8.	Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -36 м , участок ТК5-ТК6, канальная прокладка предизолированная ППУ		с. Новиково ТК5 и ТК6	Диаме тр труб, протя жённо сть	мм/м	108/36 металл	108/36 металл	2025	2025	311,458					311,458	311,458	
3.1.9.	Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 63 мм -14м , участок ТК1-интернат, канальная прокладка предизолированная ППУ		с. Новиково ТК1 и Интернат	Диаме тр труб, протя жённо сть	мм/м	63/14 металл	63/14 металл	2025	2025	96,711					96,711	96,711	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																	
Всего по группе 3.										2 147,08	402,355	422,087	442,711	471,774	408,169	2 147,08	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																	
Всего по группе 4										0	0	0	0	0	0	0	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения, в том числе:																	
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей										0	0	0	0	0	0	0	
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей										0	0	0	0	0	0		
Всего по группе 5										0	0	0	0	0	0		
ИТОГО по программе										2 147,08	402,355	422,087	442,711	471,774	408,169	2 147,08	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от «*27*» *04* 2021 г. № *140*

**Плановые показатели, достижения которых предусмотрено в результате реализации мероприятий
инвестиционной программы ООО «ТВСО» в сфере теплоснабжения на 2021 – 2025 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактиче- ские значения	Плановые значения					
				утвержде- нный период	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт ч/м куб.	8,97	8,97	8,8	8,7	8,7	8,7	8,7
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.е/Гкал	219,8	219,8	219,8	219,8	219,8	219,8	219,8
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч.	0	0	0	0	0	0	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	85	85	77	76	75	74	73
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	354,208	354,208	349,3	345,2 4	342,89	339,96	336,4
		% от полезного отпуска тепловой энергии	25,64	25,64	25,28	24,94	24,82	24,61	24,35
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-
7	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.	В соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от «27» 04 2021 г. № 140

**Показатели надежности и энергетической эффективности
объектов централизованного теплоснабжения ООО «ТВСО»**

Наименование объекта	Показатели					
ООО «ТВСО»	Показатели надежности					
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					
	Текущее значение	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
	0	0	0	0	0	0
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					
	Текущее значение	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
	0	0	0	0	0	0
	Показатели энергетической эффективности					
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					
	Текущее значение	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
	219,8	219,8	219,8	219,8	219,8	219,8
	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					
	Текущее значение	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
	2,419	2,389	2,370	2,362	2,341	2,386
	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям					
	Текущее значение	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
354,208	349,3	345,24	342,89	339,96	336,4	

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от «*27*» *04* 2021 г. № *140*

Финансовый план инвестиционной программы ООО «ТВСО» в сфере теплоснабжения на 2021 – 2025 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестиционной программы				
				2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Собственные средства	выработка и передача тепловой энергии	2 147,08	402,355	422,087	442,711	471,774	408,169
1.1	амортизационные отчисления		0	0	0	0	0	0
1.2	прибыль, направленная на инвестиции		2 147,08	402,355	422,087	442,711	471,774	408,169
1.3	средства, полученные за счет платы за подключения (технологическое присоединение)		0	0	0	0	0	
1.4	прочие собственные средства, в том числе средства от эмиссии ценных бумаг		0	0	0	0	0	
2	Привлеченные средства, в том числе:		0	0	0	0	0	
2.1	кредиты		0	0	0	0	0	
2.2	займы		0	0	0	0	0	
2.3	прочие привлеченные средства		0	0	0	0	0	
3	Бюджетное финансирование		0	0	0	0	0	
4	Прочие источники финансирования, в т. ч. лизинг	0	0	0	0	0		
	ИТОГО по программе		2 147,08	402,355	422,087	442,711	471,774	408,169

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от «*27*» *04* 2021 г. № *140*

**График выполнения мероприятий инвестиционной программы
ООО «ТВСО» в сфере теплоснабжения на 2021 – 2025 годы**

№ п/ п	Наименование работ	Срок начала работ	Срок окончания работ	2021	2022	2023	2024	2025	исполнитель
				август	август	август	июль	июль	
1.	1.1. Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -52 м, участок ТК1-ТК2, канальная прокладка предизолированная	01.06.2021	31.08.2121	■					ООО «ТВСО»
	1.2. Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 76 мм -32 м, участок ТК2-школа, канальная прокладка предизолированная	01.06.2021	31.08.2021						
2.	2.1. Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -30м, участок ТК4-ДС, канальная прокладка предизолированная ППУ	01.06.2022	31.08.2022		■				ООО «ТВСО»
	2.2. Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -60 м, участок ТК3-ТК4, канальная прокладка предизолированная ППУ	01.06.2022	31.08.2022						
3.	3.1. Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -14 м, участок ТК3-ДК, канальная прокладка предизолированная ППУ	01.06.2023	31.08.2023			■			ООО «ТВСО»
	3.2. Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -62 м, участок ТК3-ТК5 канальная прокладка предизолированная ППУ	01.06.2023	31.08.2023						
4	4.1. Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -100 м, участок ТК5-ТК6, канальная прокладка предизолированная ППУ	01.06.2024	31.08.2024				■		ООО «ТВСО»
5	5.1. Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 108 мм -36 м, участок ТК5-ТК6, канальная прокладка предизолированная ППУ	01.06.2025	31.08.2025					■	ООО «ТВСО»
	5.2. Тепловые сети, с. Новиково: Замена тепловой сети диаметр 63 мм -14м, участок ТК1-интернат, канальная прокладка предизолированная ППУ	01.06.2025	31.08.2025						

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от «*27*» *04* 2021 г. № *170*

Сведения об объеме расходов, финансируемых за счет концедента

	Наименование показателя	Всего	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, финансируемые за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, расходов на использование (эксплуатацию) указанных объектов, по предоставлению концессионеру государственных или муниципальных гарантий	0	0	0	0	0
2	Размер платы концедента по концессионному соглашению	0	0	0	0	0
	ИТОГО:	0	0	0	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от «*27*» *04* 2021 г. № *140*

**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
ООО «ТВСО» в сфере теплоснабжения на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки их проведения
1.	Организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	
1.1.	Анализ качества поставляемого ресурса	Постоянно
1.2.	Анализ аварийности технологического оборудования	Постоянно
2.	Разработка и реализация плана мероприятий по оптимизации энергопотребления в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности и/или на ином законном основании	2021-2025
3.	Разработка и реализация плана мероприятий по снижению расхода твердого топлива	2021-2025
4.	Мероприятия по оптимизации режимов работы оборудования	2021-2025
5.	Установка приборов коммерческого учета тепловой энергии на границах балансовой принадлежности	2021-2025
6.	Организация, проверка и контроль достоверности работы комплексов коммерческого учета тепловой энергии	Постоянно
7.	Установление систем мониторинга расхода топлива для всех видов транспорта организации	2021-2025
8.	Разработка мероприятий по повышению коэффициента полезного действия котлов при производстве тепловой энергии	2021-2025
9.	Выполнение мероприятий по реконструкции, модернизация, капитальный и (или) текущий ремонт и иные мероприятия, направленные на снижение уровня тепловых потерь и повышение уровня тепловой защиты эксплуатируемых зданий, строений, сооружений согласно проекта концессионного соглашения и инвестиционной программы ООО «ТВСО» по реконструкции (модернизации) объектов теплоснабжения Бийского района Алтайского края на 2021-2025г.г.	2021-2025
10.	Разработка и реализация плана мероприятий по уменьшению выбросов парниковых газов в атмосферу	2021-2025