



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)

**П Р И К А З**

от 17.05.2021

№ 483

г. Барнаул

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник на месте расстрела партизан», 1919 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, «Гришин» борок, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник на месте расстрела партизан», 1919 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, «Гришин» борок (далее – «объект культурного наследия») (приложение 1).

2. Утвердить:

2.1. режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 2);

2.2. карту (схему) границ территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 3).

3. Рекомендовать администрации Волчихинского района Алтайского

края:

3.1. обеспечить размещение информации об установлении зоны охраны объекта культурного наследия, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3.2. обеспечить учет и отображение зоны охраны объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Заместитель начальника управления,  
начальник отдела государственного надзора



К.Д. Рябцева

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 17.05.2021 № 483

**ЗОНА ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия регионального значения «Памятник на месте расстрела партизан», 1919 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, «Гришин» борок

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Памятник на месте расстрела партизан», 1919 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, «Гришин» борок (далее – «объект культурного наследия»), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливается зона охраны, а именно зона охраняемого природного ландшафта (далее – ЗОЛ).

Описание границ территории ЗОЛ объекта культурного наследия:

№ точек на схеме	Направление	Расстояние, м
1-2	с северо-востока на юго-запад	108,16
2-3	с юго-востока на северо-запад	108,27
3-4	с юго-запада на северо-восток	108,16
4-1	с северо-запада на юго-восток	108,27
5-5	по границам территории объекта культурного наследия	32,80

**ВЕДОМОСТЬ**

координат характерных (поворотных) точек границ территории ЗОЛ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-22)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	450351.44	1360819.01	геодезический	0.2
2	450306.16	1360720.78	геодезический	0.2
3	450404.54	1360675.58	геодезический	0.2
4	450449.82	1360773.81	геодезический	0.2
5	450376.00	1360752.72	геодезический	0.2
6	450372.57	1360745.27	геодезический	0.2
7	450380.02	1360741.84	геодезический	0.2
8	450383.45	1360749.29	геодезический	0.2

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 17.05.2021 № 483

## РЕЖИМ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник на месте расстрела партизан», 1919 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, «Гришин» борок

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам утверждаются в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник на месте расстрела партизан», 1919 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, «Гришин» борок (далее – «объект культурного наследия»), а именно зона охраняемого природного ландшафта (далее – ЗОЛ):

1. разрешается:

проведение работ по благоустройству территории;

размещение малых архитектурных форм, не искажающих визуальное восприятие объектов культурного наследия и объектов историко-градостроительной среды;

проведение мероприятий по сохранению качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;

проведение мероприятий по сохранению сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде (указывается перечень мероприятий),

размещение вывесок, не содержащих информацию рекламного характера, не искажающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия, памятных знаков, относящихся к объекту культурного наследия, щитов об истории населенного пункта и памятных событиях, размерами информационного поля не более 0,5 x 0,5 м;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности, при условии соблюдения законодательства в

области охраны объектов культурного наследия;

демонтаж существующих объектов капитального строительства, временных (некапитальных), дисгармоничных, аварийных сооружений, при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

проведение работ по сохранению и (или) восстановлению (регенерации) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия, в том числе благоустройство, ремонт, реконструкция и (или) устройство инженерных сетей, наружного освещения, малых архитектурных форм, оборудования, предназначенного для санитарного содержания территории при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

реконструкция и (или) ремонт сетей инженерно-технического обеспечения, объектов инженерно-транспортных коммуникаций при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

санация зеленых насаждений;

2. запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

использование материалов покрытий тротуаров, проездов и площадок, диссонирующих по цвету, фактуре и иным внешним признакам с архитектурно-стилистическими особенностями объекта культурного наследия;

устройство сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе всех типов трубопроводов, в наземном (надземном) исполнении, за исключением воздушных сетей электросетевого хозяйства и связи;

применение технических средств, использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

размещение рекламных конструкций всех типов и видов;

размещение вывесок и информационных конструкций, не соответствующих требованиям, указанным в абзацах шестом – седьмом пункта 1 настоящего Режима;

проведение землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

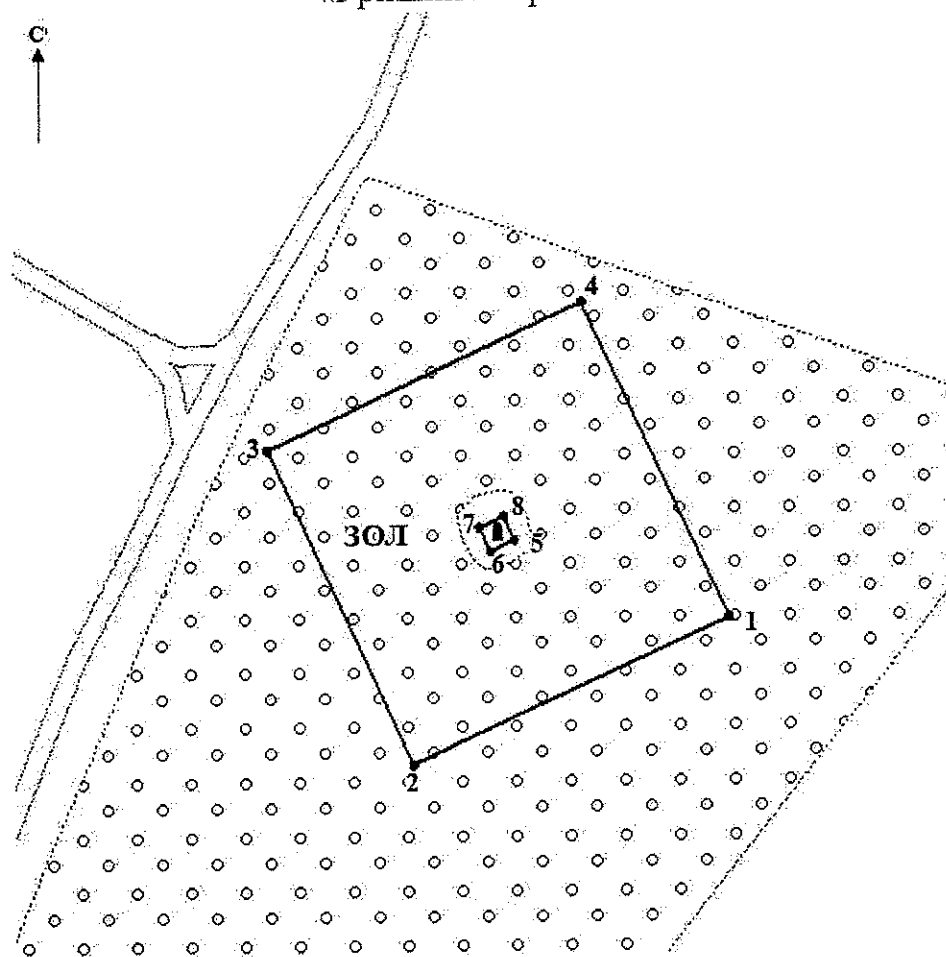
устройство свалок и организация необорудованных мест для сбора мусора, размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию объекта культурного наследия.

размещение парковок и автостоянок.




## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

УТВЕРЖДЕНА  
 приказом управления  
 государственной охраны  
 объектов культурного наследия  
 Алтайского края  
 от 17.05.2021 № 483

КАРТА (СХЕМА)  
 границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Памятник на месте расстрела партизан», 1919 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Волчихинский район, «Гришин» борок



Условные обозначения:

-  — объект культурного наследия;
-  — граница территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия;
-  — поворотная (характерная) точка границ территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия;
- ЗОЛ** — индекс территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия.