



УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙКРАИМУЩЕСТВО)

ПРИКАЗ

20. 04. 2021

№

79

г. Барнаул

О внесении изменений в некоторые приказы
Главного управления имущественных отношений Алтайского края,
Министерства имущественных отношений Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации Алтайского края от 04.05.2011 № 243 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг и исполнения государственных функций, а также проведения экспертизы их проектов» приказываю:

1. Внести изменения в некоторые приказы Главного управления имущественных отношений Алтайского края, Министерства имущественных отношений Алтайского края согласно приложению.
2. Отделу информационного и документационного обеспечения ознакомить с настоящим приказом начальников отделов управления имущественных отношений Алтайского края в течение 3 дней со дня принятия.
3. Заместителям начальника управления имущественных отношений Алтайского края осуществлять контроль за исполнением настоящего приказа.
4. Настоящий приказ подлежит размещению на Официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).
5. Направить настоящий приказ в прокуратуру Алтайского края, управление Министерства юстиции Российской Федерации по Алтайскому краю для включения в федеральный регистр в 3-дневный срок со дня размещения на Официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

Заместитель начальника
управления

М.П. Бокий

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу управления
имущественных отношений
Алтайского края

от 20.07.2021 № 79

Изменения, которые вносятся в некоторые приказы Главного
управления имущественных отношений Алтайского края, Министерства
имущественных отношений Алтайского края

1. В приказы Главного управления имущественных отношений
Алтайского края:

1.1. от 08.09.2015 № 47 «Об утверждении Административного
регламента предоставления государственной услуги «Предоставление
земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края,
или земельных участков, расположенных на территории городского округа -
города Барнаула Алтайского края, государственная собственность на
которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения»:

в преамбуле слова «законом Алтайского края от 22.12.2015 № 123-ЗС
«О реализации отдельных полномочий по распоряжению земельными
участками, находящимися в государственной или муниципальной
собственности»,» исключить;

в пункте 6 слова «(Теплов А.В., Цапко А.Ю.)» исключить;

в Административном регламенте, утвержденном указанным приказом:

в пункте 2.5:

абзац 14 исключить;

после абзаца 15 дополнить абзацем следующего содержания:

«приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении
перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение
земельного участка без проведения торгов»;»;

в пункте 2.8.2:

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка
земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой
с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или
земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого
с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории;»;

подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка
земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого
заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии
с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для
размещения объектов федерального значения, объектов регионального
значения или объектов местного значения;»;

1.2. от 04.07.2016 № 50 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Алтайского края, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов»:

в преамбуле слова «законом Алтайского края от 22.12.2015 № 123-ЗС «О реализации отдельных полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности»,» исключить;

в пункте 6 слова «(Теплов А.В., Цапко А.Ю.)» исключить;

в Административном регламенте, утвержденном указанным приказом:

в пункте 2.5:

абзац 14 исключить;

после абзаца 15 дополнить абзацем следующего содержания:

«приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (далее – приказ Росреестра от 02.09.2020 № П/0321);»;

в подпункте 2 пункта 2.6.1 слова «приказом Минэкономразвития от 12.01.2015 № 1» заменить словами «приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321»;

в пункте 2.6.2:

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) договор о комплексном освоении территории, заключенный до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»;»;

дополнить подпунктами 9-10 следующего содержания:

«9) сведения о трудовой деятельности за периоды после 1 января 2020 года;

10) сведения, подтверждающие инвалидность заявителя.»;

в пункте 2.8.2:

подпункт 3.1 исключить;

подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;»;

подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»;

после абзаца 3 пункта 3.2.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«В рамках межведомственного электронного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр инвалидов» запрашиваются сведения, подтверждающие инвалидность заявителя.»;

в приложение 2 к административному регламенту:

позиции 1, 2, 3, 5, 19, 29 признать утратившими силу;

графу 4 позиции 9 дополнить словами «, заключенный до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»;

в позиции 12 графу 4 изложить в следующей редакции:

«Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, или трудовой договор (контракт) за периоды до 1 января 2020 года»;

в графе 4 позиции 18 слова «Решение, на основании которого образован испрашиваемый земельный участок, принятое до 01.03.015.» исключить;

в графе 4 позиции 20 слова «Договор о комплексном освоении территории.» исключить;

в графе 4 позиции 21 слова «Договор о комплексном освоении территории.» исключить;

графу 4 позиции 26 дополнить словами «, заключенный до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»;

графу 4 позиции 27 дополнить словами «, заключенный до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях

обеспечения комплексного развития территорий»;

графу 4 позиции 28 дополнить словами «, заключенный до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»;

в графе 4 позиции 31.1 слова «, если такое решение принято иным уполномоченным органом» исключить;

в позиции 35:

графу 3 изложить в следующей редакции:

«Недропользователь»;

графу 4 изложить в следующей редакции:

«Проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр, государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр, или государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) либо их части, предусматривающий осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну)»;

в позиции 56 графу 4 изложить в следующей редакции:

«Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, или трудовой договор (контракт) за периоды до 1 января 2020 года»;

1.3. от 11.08.2016 № 61 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»:

в преамбуле слова «законом Алтайского края от 22.12.2015 № 123-ЗС «О реализации отдельных полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности»,» исключить;

в пункте 6 слова «(Теплов А.В., Цапко А.Ю.)» исключить;

в Административном регламенте, утвержденном указанным приказом:

в пункте 2.5:

абзац 14 исключить;

после абзаца 15 дополнить абзацем следующего содержания:

«приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (далее – приказ Росреестра от 02.09.2020 № П/0321);»;

в подпункте 2 пункта 2.6.1 слова «приказом Минэкономразвития от 12.01.2015 № 1» заменить словами «приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321»;

пункт 2.6.2 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) сведения, подтверждающие инвалидность заявителя.»;

после абзаца 3 пункта 3.2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«В рамках межведомственного электронного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр инвалидов» запрашиваются сведения, подтверждающие инвалидность заявителя.»;

в приложение 2 к административному регламенту:

в графе 4 позиции 6 слова «Решение, на основании которого образован испрашиваемый земельный участок, принятое до 01.03.015» исключить;

в позиции 14:

графу 3 изложить в следующей редакции:

«Недропользователь»;

графу 4 изложить в следующей редакции:

«Проектная документация на выполнение работ, связанных с пользованием недрами, государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр, или государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) либо их части, предусматривающий осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну)».

2. В приказ Министерства имущественных отношений Алтайского от 03.10.2017 № 131 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»:

в пункте 6 слова «(Теплов А.В., Цапко А.Ю.)» исключить;

в Административном регламенте, утвержденном указанным приказом:

в пункте 2.5:

абзац 14 исключить;

после абзаца 15 дополнить абзацем следующего содержания:

«приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»»;

в пункте 2.8.3:

подпункт 3.1 исключить;

подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории.»;

подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка

земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;».