



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минприроды Алтайского края)**

П Р И К А З

26 февраля 2025

№ 178

г. Барнаул

Об изменении границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края

В соответствии со статьей 82 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – ЛК РФ), Правилами изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 ЛК РФ, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755, законом Алтайского края от 10.09.2007 № 87-ЗС «О регулировании отдельных лесных отношений на территории Алтайского края» п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить проектную документацию по изменению границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 ЛК РФ -леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края (далее – Документация), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Исключить из границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах, лесные участки площадью 44,4050 га в Озерском лесничестве Алтайского края согласно перечню кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, в соответствии с таблицей 1 Документации.

3. Включить в границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах, лесные участки площадью 45,5893 га в Бобровском лесничестве Алтайского края согласно перечню кварталов и выделов, проектируемых для включения в состав лесопарковых зон взамен исключаемых в соответствии с пунктом 2 настоящего приказа, в соответствии с таблицей 3 Документации. 4. Установить границы лесов, исключаемых из границ лесов, расположенных в лесопарковых

зонах Озерского лесничества, площадью 44,4050 га, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

5. Установить границы лесов, включаемых в границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах Бобровского лесничества, площадью 45,5893 га, взамен исключаемых лесных участков, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

6. Отделу лесного реестра, кадастра и лесоустройства (Немцева Т.Н.) направить в Федеральное агентство лесного хозяйства копию настоящего приказа.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра, начальника управления лесами К.В. Николайченко.

Министр



А.Н. Стрелковский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Министерства
природных ресурсов
и экологии Алтайского края
от 26.12.2025 № 178

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**по изменению границ земель, на которых расположены леса,
выполняющие функции защиты природных и иных объектов
(указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской
Федерации -леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и
Бобровского лесничеств Алтайского края**

Основание для разработки проектной документации

Проектная документация по изменению границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края (далее - Проектная документация) подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Лес-Проект» (ООО «Лес-Проект») по договору субподряда для заинтересованного лица согласно пункту 3 Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного Кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах» (далее – Правила).

Заинтересованным лицом выступает Министерство обороны Российской Федерации (далее – Министерство обороны РФ).

Проектирование изменений границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского лесничества Алтайского края, связано с необходимостью перевода лесного участка из земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, земли иного специального назначения в целях возможности выполнения строительно-монтажных работ по объекту «Строительство комплекса зданий и сооружений объекта 744/155-6т» (шифр объекта 744/155-6т) для нужд Министерства обороны Российской Федерации.

Объект «Строительство комплекса зданий и сооружений объекта 744/155-6т» включен в схему территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, а также

включен в план деятельности Министерства обороны Российской Федерации на 2019-2025 годы согласно письму Департамента строительства Министерства обороны РФ от 14.05.2024, исх. №153/9/6501дсп.

Испрашиваемый лесной участок требуется для нужд Министерства обороны РФ под расширение действующей войсковой части. В границах испрашиваемого участка планируется размещение следующих объектов: инженерные сети, капитальные сооружения, мерный участок.

Место размещения проектируемых объектов в границах участка определено их функциональными назначениями и структурой генерального плана. Генеральный план объекта имеет гриф «секретно», в связи с чем проектируемые сооружения не отражаются в документации по планировке территории, а также в настоящей Проектной документации.

В соответствии со статьей 5 Закона Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.11.1994 № 1233 «Об утверждении Положения о порядке обращения со служебной информацией ограниченного распространения в федеральных органах исполнительной власти, уполномоченном органе управления использованием атомной энергии и уполномоченном органе по космической деятельности», а также в целях защиты сведений в области военной деятельности, распространение которых может нанести ущерб безопасности Российской Федерации, копия государственного контракта не приводится.

Испрашиваемый участок площадью 44,4050 га расположен на территории муниципального образования Боровихинский сельсовет Первомайского района Алтайского края, в Озерском лесничестве Алтайского края, и непосредственно примыкает к земельному участку Министерства обороны РФ - ЗАТО Сибирский Первомайского района Алтайского края (далее – ЗАТО Сибирский). Испрашиваемый участок отнесен к категории защитных лесов: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в лесопарковых зонах.

Проектная документация по изменению границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), подготовлена в рамках осуществления полномочий органов государственной власти Алтайского края в области лесных отношений, определенных статьей 82 Лесного кодекса Российской Федерации (далее - ЛК РФ).

Указом Губернатора Алтайского края от 05.12.2016 № 152 «Об утверждении положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Алтайского края» определены полномочия Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края как специально уполномоченного органа государственной власти Алтайского края в области лесных отношений.

Адрес Минприроды Алтайского края:

656049, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Чкалова, д. 230.

Телефон: (3852) 27-13-50, факс: (3852) 27-13-08.

E-mail: mail@minprirody.alregn.ru.

Сайт Минприроды Алтайского края: <https://minprirody.alregn.ru>.

Сведения о разработчике проектной документации

Проектная документация на основании договора субподряда от 06.09.2023 № 52-ЕП/ИИ/097-23 на выполнение работ по разработке, согласованию и утверждению Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края Проектной документации, и определение функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах в Озерском лесничестве Алтайского края, по объекту «Строительство комплекса зданий и сооружений объекта 744/155-6т» разработана и выполнено ООО «Лес-Проект».

Юридический адрес: 656056, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская, 61, адрес для корреспонденций: 656056, г. Барнаул, а/я 41.

Телефон: 8 (3852)-289-688.

Адрес электронной почты: mail@lesproekt22.com.

ОГРН: 1102225008291; ИНН: 2225111426; КПП: 222501001.

Директор: Браун Геннадий Генрихович, тел. 8-903-958-6185.

Сведения о границах населенных пунктов и муниципальных образований, на территории которых осуществляется изменение границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых зонах

Леса, расположенные в лесопарковых зонах (указанные в п. 4 ч. 1 ст. 114 ЛК РФ) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края, проектируемые к изменению категории защитности, расположены на территории муниципальных образований (далее - МО) Боровихинский и Бобровский сельсоветы Первомайского района Алтайского края.

Граница МО Первомайский район Алтайского края утверждена Законом Алтайского края от 27.12.2008 № 145-ЗС «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Первомайского района Алтайского края».

Границы населенных пунктов МО Боровихинский и Бобровский сельсоветы Первомайского района Алтайского края определены Законом Алтайского края от 27.12.2008 № 145-ЗС «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Первомайского района Алтайского края» и приведены в Приложении 5 к Проектной документации.

Согласно пункту 8 Правил Проектная документация подлежит согласованию с органами местного самоуправления городских, сельских поселений, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, на территории которых проектируются границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах.

Письма с согласованием изменения границ Первомайского района Алтайского края, а также Бобровского и Боровихинского сельсоветов

Первомайского района Алтайского края приведены в Приложении 7 к Проектной документации.

Обоснование отнесения к защитным лесам участка, исключаемого из границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых зонах

Испрашиваемый лесной участок требуется для нужд Министерства обороны РФ под расширение действующей войсковой части. В границах испрашиваемого участка планируется размещение следующих объектов: инженерные сети, капитальные сооружения, мерный участок.

Место размещения проектируемых объектов в границах участка определено их функциональными назначениями и структурой генерального плана объекта. Генеральный план объекта имеет гриф «секретно», в связи с чем проектируемые сооружения не отражаются в документации по планировке территории, а также в настоящей Проектной документации.

Проектируемый участок расположен в границах МО Боровихинский сельсовет Первомайского района Алтайского края и примыкает к южной границе ЗАТО Сибирский, и планируется к дальнейшему переводу лесного участка из земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, земли иного специального назначения в целях возможности расширения площадки Министерства обороны РФ и выполнения строительно-монтажных работ по объекту.

Обзорная схема расположения испрашиваемого лесного участка для изменения категории защитности лесов была определена заказчиком и приведена на рисунке 1.

Учитывая фактическое расположение лесного участка, проектируемого к исключению из лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и перспективы их использования, обоснованным будет решение о сохранении целевого назначения лесов (защитные леса) с изменением категории защитных лесов.



Рисунок 1. Обзорная схема расположения испрашиваемого лесного участка для изменения категории защитности лесов

В соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.08.2014 № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации» Лесным планом Алтайского края Озерское лесничество Алтайского края отнесено к Западно-Сибирскому подтаежно-лесостепному району лесостепной лесорастительной зоны. По данным Государственного лесного реестра и лесохозяйственного регламента Озерского лесничества Алтайского края (утвержденного приказом Минприроды Алтайского края от 26.11.2018 № 1849 «Об утверждении лесохозяйственного регламента Озерского лесничества Алтайского края») все леса Озерского лесничества Алтайского края отнесены к защитным лесам, в том числе:

- лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов;
- ценным лесам.

Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, составляют 33102 га (25,5% от общей площади лесов лесничества) подразделяются на:

- леса, расположенные в лесопарковых зонах;
- леса, расположенные в зеленых зонах;
- леса, расположенные в защитных полосах лесов.

Ценные леса занимают 96645 га (74,5% от общей площади лесничества), подразделяются на:

- лесостепные леса (69,5%);
- нерестоохраняемые полосы лесов (5%).

Как видно из проведенного анализа данных основная площадь лесов Озерского лесничества Алтайского края отнесена к лесостепным лесам (69,5% от общей площади лесничества).

Учитывая, что участок, исключаемый из границ лесов, расположенных в лесопарковой зоне, находится за пределами полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог и не входит в проектные границы нерестоохраняемых полос леса, имеющих на территории лесничества рыбоохраняемых зон в соответствии с пунктами 95, 110, 115 Лесоустроительной инструкции, утвержденной приказом Минприроды России от 05.08.2022 № 510, принято решение о включении исключаемого участка в ценные леса - лесостепные леса.

Проектируемый к исключению из лесов, расположенных в лесопарковых зонах, лесной участок находится в границах земельного участка с кадастровым номером 22:33:000000:3794, категории земель лесного фонда. Расположен по адресу : Российская Федерация, Алтайский край, район Первомайский, Озерское лесничество, Бывшее Повалихинское Озерское лесхоза, квартал № 6 части выделов №№ 9, 11; квартал № 7 выделы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 13, 15, части выделов №№ 7, 8, 9, 14, 16; квартал № 8 выделы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14; квартал № 9 выделы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10; квартал № 10 выделы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11; квартал № 11 выделы №№ 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, часть выдела № 12; квартал № 21 выделы №№ 1, 2, 3, 12, части выделов №№ 4, 5, 14, 15; квартал № 22 выделы №№ 6, 12, 13, 14, 15, части выделов №№ 1, 2, 3, 16; квартал № 23 выделы №№ 2, 12, 13, части выделов №№ 1, 6, 7, 14; квартал № 24 выделы №№ 11, 12, 17, части выделов №№ 1, 2, 13, 16.

Участок расположен в защитных лесах - лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, которые подразделяются на:

- леса, расположенные в лесопарковых зонах;
- леса, расположенные в защитных полосах лесов.

В границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах, относится часть участка 22:33:000000:3794 площадью 44,4050 га - квартал № 7 (выделы №№ 2, 13), квартал № 8 (выделы №№ 1, 2, 3, 11, 12), квартал № 9 (выделы №№ 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10), квартал № 10 (выделы №№ 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10), квартал № 11 (выделы №№ 7, 14), квартал № 23 (выделы №№ 2, 13), квартал № 24 (часть выдела № 1, выделы №№ 12, 17).

На рисунке 2 приведен фрагмент публичной кадастровой карты с нанесенными границами проектируемого к изменению категории защитности

лесов, а также границы земельного участка с кадастровым номером 22:33:000000:3794.



Рисунок 2. Фрагмент публичной кадастровой карты с нанесенными границами проектируемого к изменению категории защитности лесов и границами земельного участка с кадастровым номером 22:33:000000:3794.

Согласно части 2 статьи 114 ЛК РФ в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, запрещается: использование токсичных химических препаратов; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; разведка и добыча полезных ископаемых; строительство объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, и гидротехнических сооружений. В целях охраны лесов, расположенных в лесопарковых зонах, допускается возведение ограждений на землях, на которых располагаются такие леса.

Перевод испрашиваемых лесных участков из границ земель, расположенных в лесопарковых зонах, в иную категорию, где данный вид их использования разрешен, приведет к уменьшению площади этих земель, что не допустимо согласно пункту 16 Правил.

В соответствии с пунктом 17 Правил при изменении границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах, площадь исключаемых земель компенсируется включением в изменяемые границы земель, площадь которых не меньше площади исключаемых земель на территории того же лесничества либо на территории ближайших лесничеств с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования.

С учетом требований по непосредственному примыканию выбираемого компенсирующего лесного участка к существующим границам лесов, расположенных в лесопарковой зоне, отсутствия на них объектов недвижимого имущества, с учетом схемы территориального планирования, зон планируемого освоения лесов, на которых не предусмотрено размещение объектов недвижимого имущества, с целью выбора компенсирующего лесного участка были рассмотрены лесные участки Озерского лесничества и Бобровского лесничества (ближайшее лесничество в границах МО Первомайский район Алтайского края).

В результате сравнительного анализа различных вариантов компенсационных лесных участков, с учетом их местоположения, площади и других требований к выбору участка для компенсации площади лесов, расположенных в лесопарковой зоне, в качестве оптимального выбран лесной участок в Бобровском участковом лесничестве Бобровского лесничества, за счет земель, на которых расположены ценные леса (лесостепные леса) в квартале № 29, в части выделов №№ 1, 34, 35, в выделах №№ 2-7, 13, 14, 26-31, 33, площадью 45,5893 га.

Проектируемый участок расположен в границах земельного (лесного) участка единого землепользования с кадастровым номером 22:33:000000:162 (обособленный участок 22:33:050601:2127), расположенного на территории Бобровского сельсовета Первомайского района Алтайского края. Участок примыкает к лесному кварталу № 28, входящему в состав лесов, расположенных в лесопарковой зоне, а также части выделов №№ 1 и 34 квартала № 29, категория защитности которых была изменена на основании приказов Минприроды Алтайского края от 09.09.2022 № 1032, от 15.08.2022 № 924 и от 08.10.2024 № 1167.

Площадь лесов, расположенных в лесопарковых зонах, с учетом компенсационного участка, будет увеличена на 1,1843 га. На территории компенсационного лесного участка нет объектов недвижимого имущества, схемой территориального планирования не проектируется размещение таких объектов.

В приложении 5 к Проектной документации приведена карта-схема существующих и проектируемых границ земель, на которых располагаются леса, расположенные в лесопарковых зонах Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края в границах муниципального образования Первомайский район Алтайского края с выносками лесных участков в масштабе 1:25000, на которой показаны границы существующих и проектируемых границ земель, на которых располагаются леса, расположенные в лесопарковых зонах Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края в границах МО Боровихинский и Бобровский сельсоветы Алтайского края.

На рисунке 3 показан фрагмент публичной кадастровой карты с границами компенсационного участка.



Рисунок 3. Фрагмент публичной кадастровой карты с границами компенсационного участка из земельного участка с кадастровым номером 22:33:000000:162 (единое землепользование). Обособленный участок имеет кадастровый номер 22:33:050601:2127.

Количественные и качественные характеристики лесного участка, исключаемого из границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), а также сведения о правах пользования лесными участками на основании выписки из государственного лесного реестра

Сведения из государственного лесного реестра (далее - ГЛР), содержащие площадь и перечень границ кварталов и выделов лесных участков, исключаемых из границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых зонах, а также сведения о лесистости муниципального района, о правах пользования лесного участка в границах Озерского лесничества получены в виде выписки Минприроды Алтайского края от 23.09.2024 (приведена в Приложении 6 к Проектной документации).

По данным ГЛР, части кварталов №№ 7, 8, 9, 10, 11, 23, 24 Повалихинского участкового лесничества (бывшее Повалихинское Озерского лесхоза) отнесены к категории защитных лесов - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, в т.ч. леса,

расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категории, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов).

Проектируемый к изменению категории защитности лесов, расположенных в лесопарковых зонах, участок расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 22:33:000000:3794. Категория земель участка - земли лесного фонда, разрешенное использование - использование лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом. Площадь участка составляет 122,8166 га. Адрес - Российская Федерация, Алтайский край, район Первомайский, Озерское лесничество, Бывшее Повалихинское Озерского лесхоза, квартал № 6 части выделов №№ 9, 11; квартал № 7 выделы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 13, 15, части выделов №№ 7, 8, 9, 14, 16; квартал № 8 выделы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14; квартал № 9 выделы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10; квартал № 10 выделы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11; квартал № 11 выделы №№ 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, часть выдела № 12; квартал № 21 выделы №№ 1, 2, 3, 12, части выделов №№ 4, 5, 14, 15; квартал № 22 выделы №№ 6, 12, 13, 14, 15, части выделов №№ 1, 2, 3, 16; квартал № 23 выделы №№ 2, 12, 13, части выделов №№ 1, 6, 7, 14; квартал № 24 выделы №№ 11, 12, 17, части выделов №№ 1, 2, 13, 16.

Земельный (лесной) участок имеет форму собственности - собственность Российской Федерации, обременений на земельный (лесной) участок нет.

Лесистость Первомайского муниципального района по данным ГЛР составляет 33,4 %.

Участок расположен в защитных лесах Озерского лесничества Алтайского края - лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, которые подразделяются на:

- леса, расположенные в лесопарковых зонах (44,4050 га).

Проектируемый к изменению границ земель лесной участок защитных лесов - лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, в т.ч. леса, расположенные в лесопарковых зонах, находится на территории Алтайского края Озерского лесничества, Повалихинского участкового лесничества (бывшее Повалихинское Озерского лесхоза) квартал № 7 (выделы №№ 2, 13), квартал № 8 (выделы 1, 2, 3, 11, 12), квартал № 9 (выделы №№ 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10), квартал № 10 (выделы №№ 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10), квартал № 11 (выделы №№ 7, 14), квартал № 23 (выделы №№ 2, 13), квартал № 24 (часть выдела № 1, выделы №№ 12, 17). Площадь, проектируемая к исключению из лесов, расположенных в лесопарковых зонах, составляет 44,4050 га.

Перечень кварталов и выделов, исключаемых из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах (по данным ГЛР), приведен в таблице 1.

Таблица 1

Перечень кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Кадастровый номер лесного участка	Площадь, га
Леса, расположенные в лесопарковых зонах				
Повалихинское (быв. Повалихинское Озерского лесхоза)	7	2, 13	22:33:000000:3794	1,7
	8	1, 2, 3, 11, 12		8,7
	9	1, 2, 3, 4, 6, 9, 10		12,4
	10	1, 2, 3, 5, 6, 9, 10		16,5
	11	7, 14		1,7
	23	2, 13		1,6
	24	1 (часть), 12, 17		1,8050
ИТОГО по участковому лесничеству				44,4050
Итого по Озерскому лесничеству:				44.4050

На карте-схеме Приложения 1 к Проектной документации приведены границы земель, на которых располагаются леса, расположенные в лесопарковых зонах, проектируемые к исключению из лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (лесов, расположенных в лесопарковых зонах) (в масштабе 1:10000).

Количественные и качественные характеристики лесного участка, проектируемого к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, составлены на основании сведений, полученных от Минприроды Алтайского края в виде выписки из ГЛР от 23.09.2024 (прилагается в Приложении 6 к Проектной документации).

Характеристика лесных участков, исключаемых из лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, лесов, расположенных в лесопарковых зонах, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Характеристика лесных участков, исключаемых из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах

Участковое лесничество/ урочище	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения	Площадь / запас (га/ куб. м)	возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас, на 1 га, куб. м
Повалихинское	7	2	5С4С1Б	1,6/380	110	2	0,5	240
Повалихинское	7	13	окружная линия	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	8	1	пустырь	0,6/-	-	-	-	-
Повалихинское	8	2	8С2Б	5,3/740	120	2	0,3	140
Повалихинское	8	3	8Б2С	2,6/260	90	2	0,3	100
Повалихинское	8	11	просека квартальная	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	8	12	окружная граница	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	9	1	7Б3С	3,9/590	90	2	0,4	150

Повалихинское	9	2	6С2С2Б	2,9/780	110	2	0,6	270
Повалихинское	9	3	5С4С1Б	3,8/1100	105	1	0,6	290
Повалихинское	9	4	6С2С2Б	1,0/230	105	1	0,5	230
Повалихинское	9	6	поляна для отдыха	0,6/-	-	-	-	-
Повалихинское	9	9	дорога	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	9	10	окружная граница	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	10	1	4С2С4Б	0,1/20	85	1	0,5	220
Повалихинское	10	2	5С2С3Б	1,3/340	85	1	0,6	260
Повалихинское	10	3	8С2Б	3,1/710	110	2	0,5	230
Повалихинское	10	5	6С2С2Б	8,5/1530	110	1	0,4	180
Повалихинское	10	6	8С2Б	3,2/740	105	1	0,5	230
Повалихинское	10	9	дорога	0,2/-	-	-	-	-
Повалихинское	10	10	просека квартальная	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	11	7	8С2С	1,6/370	105	1	0,5	230
Повалихинское	11	14	просека квартальная	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	23	2	6С2С2Б	1,3/290	130	2	0,5	220
Повалихинское	23	13	просека квартальная	0,3/-	-	-	-	-
Повалихинское	24	1 (часть)	8С2С+Б+С	1,605/530	130	2	0,7	330
Повалихинское	24	12	разрыв проти- вопожарный	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	24	17	просека квартальная	0,1/-	-	-	-	-
ИТОГО			-	44,405/8610	106	2	0,5	220

В соответствии с пунктом 6 Правил обязательному включению в состав проектной документации подлежат текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах, включающее в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Для ведения ЕГРН на территории Алтайского края принята система координат МСК-22. Озерское лесничество расположено на территории Первомайского района Алтайского края в 3-ей градусной зоне.

Графическое и текстовое описание границ лесного участка, исключаемого из лесов, расположенных в лесопарковых зонах, включающее в себя перечень координат характерных точек границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, приведено в Приложении 2 к Проектной документации (приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 установлена форма графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с

особыми условиями использования территории, форма текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон).

Количественные и качественные характеристики лесного участка, включаемого в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), а также сведения о правах пользования лесными участками на основании выписки из ГЛР

По сведениям ГЛР и лесохозяйственного регламента Бобровского лесничества Алтайского края указанный лесной квартал имеет форму собственности - собственность Российской Федерации, расположен в защитных лесах, в ценных лесах - лесостепных лесах (лесах, расположенных в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющих защитные функции).

На проектируемый лесной участок Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества Алтайского края в квартале № 29 имеется обременение в виде договора аренды для заготовки древесины от 25.12.2008 № П-6/7 (ООО «Бобровский лесокомбинат»).

Сведения из ГЛР о правах пользования лесным участком, а также сведения, содержащие площадь и перечень границ кварталов и выделов лесных участков, включаемых в границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых зонах, а также сведения о лесистости муниципальных районов Бобровского лесничества Алтайского края получены в виде выписки Минприроды Алтайского края (выписка от 23.09.2024 прилагается в Приложении 6 к Проектной документации).

Площадь компенсационного лесного участка больше площади лесного участка, исключаемого из лесов, расположенных в лесопарковой зоне, что соответствует требованиям Правил, не приведет к уменьшению площади лесов, расположенных в лесопарковой зоне Алтайского края. Качественные характеристики компенсирующего участка выше исключаемого из лесов, расположенных в лесопарковых зонах.

Описание места расположения лесного участка, включаемого в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах, по данным ГЛР, приведено в таблице 3.

Таблица 3

Перечень кварталов и выделов, проектируемых к включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Кадастровый номер лесного участка	Площадь, га
Ценные леса: леса, расположенные в лесостепных лесах (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции)				
Бобровское	29	1(ч), 2-7, 13, 14, 26-31, 33, 34(ч), 35(ч)	22:33:000000:162* (22:33:050601:2127)	45,5893
ИТОГО по участковому лесничеству				45,5893
Итого по Бобровскому лесничеству:				45,5893

* участок единого землепользования (обособленный участок).

Характеристика лесных участков, включаемых в состав лесов, расположенных в лесопарковой зоне, по данным ГЛР приведены в таблице 4.

Таблица 4

Характеристика лесных участков, включаемых в состав лесов,
расположенных в лесопарковой зоне

Участковое лесничество /урочище	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения*	Площадь /запас (га/ куб. м)	возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас, на 1 га куб. м
Бобровское	29	1(ч)	10С+Б	4,2399/1900	120	2	1,0	450
Бобровское	29	2	10С+Б	2,8/1060	65	1	1,0	380
Бобровское	29	3	10С+Б	5,5/1870	75	1	0,8	340
Бобровское	29	4	10С+Б	4,6/1610	85	1	0,8	350
Бобровское	29	5	10С+Б	4,3/1630	75	1	0,9	380
Бобровское	29	6	10С+С+Б	3,7/1670	110	2	1,0	450
Бобровское	29	7	10С+Б+С	3,6/1580	85	1	1,0	440
Бобровское	29	13	8С2Б	2,7/920	95	1	0,8	950
Бобровское	29	14	9С1Б	1,2/370	95	1	0,7	310
Бобровское	29	26	9С1Б+С	2,0/700	95	1	0,8	350
Бобровское	29	27	7С3Б	1,4/450	75	1	0,8	320
Бобровское	29	28	9С1Б	0,9/280	95	1	0,7	310
Бобровское	29	29	9С1Б	1,5/510	75	1	0,8	340
Бобровское	29	30	8С2С+Б	2,1/570	110	2	0,6	270
Бобровское	29	31	9С1Б	2,6/1140	85	1	1,0	440
Бобровское	29	33	дорога	0,1/-	-	-	-	-
Бобровское	29	34(ч)	Разрыв противопожарный	1,7494/-	-	-	-	-
Бобровское	29	35(ч)	просека	0,6/-	-	-	-	-
ИТОГО				45,5893/16260	89	1,2	0,8	400

На карте-схеме Приложения 3 к Проектной документации приведены границы земель, на которых располагаются леса Бобровского участкового лесничества Алтайского края, относящиеся к категории защитных лесов - ценные леса и проектируемые к включению в границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах (в масштабе 1:10000).

В соответствии с пунктом 6 Правил обязательному включению в состав Проектной документации подлежат текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах, включающее в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения ЕГРН в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Для ведения ЕГРН на территории Алтайского края принята система координат МСК-22, территория Первомайского района расположена в 3-ей градусной зоне.

Графическое и текстовое описание границ лесного участка, включаемого в леса, расположенные в лесопарковых зонах, включающее в себя перечень координат характерных точек границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, приведено в Приложении 4 к Проектной документации (приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 установлена форма графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, форма текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон).

Схема функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, определенных в изменяемых границах земель, на которых расположены леса в лесопарковых зонах

Одновременно с изменением границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах, определяются функциональные зоны в лесах, расположенных в лесопарковой зоне.

Функциональные зоны в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, определяются в целях дифференциации режима использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных в лесопарковых зонах, а также для сохранения мест обитания фауны и восстановления нарушенных природных ландшафтов.

В настоящее время документами лесного планирования и органами государственной власти Алтайского края в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (лесах, расположенных в лесопарковых зонах) области функциональных зон не выделены. В настоящей Проектной документации сведения об отнесении компенсирующего лесного участка приведены по предполагаемой функциональной зоне, в соответствии с местом нахождения лесного участка и его характеристикой.

По функциональному зонированию лесной участок, включаемый в состав лесов, расположенных в лесопарковой зоне, предполагается определить зоной фаунистического покоя, в целях создания условий для обитания и размножения диких птиц и зверей. Участок расположен в отдалении от автодорог и промышленных объектов.

Выводы

Изменение границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского лесничества Алтайского края, связано с необходимостью перевода лесного участка из земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, земли иного специального назначения в целях возможности выполнения строительно-монтажных работ по объекту «Строительство комплекса зданий и сооружений объекта 744/155-6т» для нужд Министерства обороны РФ.

Участок лесного фонда, граничащий с ЗАТО Сибирский, определен для нужд Министерства обороны РФ под расширение действующей войсковой части. В границах испрашиваемого участка планируется размещение следующих объектов: инженерные сети, капитальные сооружения, мерный участок. Таким образом исключаемый из границ земель, расположенных в лесопарковых зонах, лесной участок в дальнейшем будет переведен из земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, земли иного специального назначения в целях возможности выполнения строительно-монтажных работ по объекту.

Сведения о земельном участке внесены в ЕГРН с кадастровым номером 22:33:000000:3794. Площадь участка, расположенного на землях лесного фонда, составляет 122,8166 га. Участок расположен в защитных лесах: лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, в том числе, частично в лесах, расположенных в лесопарковых зонах.

Площадь лесного участка, проектируемая к исключению из лесов, расположенных в лесопарковых зонах, составляет 44,4050 га (Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество (бывшее Повалихинское Озерского лесхоза) квартал № 7 (выделы №№ 2, 13), квартал № 8 (выделы №№ 1, 2, 3, 11, 12), квартал № 9 (выделы №№ 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10), квартал № 10 (выделы №№ 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10), квартал № 11 (выделы №№ 7, 14), квартал № 23 (выделы №№ 2, 13), квартал № 24 (часть выдела № 1, выделы №№ 12, 17)). Карта-схема границ исключаемого лесного участка приведена в Приложении 1 к Проектной документации, текстовое и графическое описание местоположения границ лесного участка - в Приложении 2 к Проектной документации.

В целях недопущения уменьшения площади лесов, расположенных в лесопарковых зонах, в Проектной документации проведено проектирование лесных участков для изменения в установленном порядке границ земель, на которых располагаются леса, расположенные в лесопарковых зонах.

Изменение границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества Алтайского края, проектируется компенсировать за счет площади защитных лесов - ценных лесов (лесостепных лесов) площадью 45,5893 га Бобровского лесничества Алтайского края (Бобровское участковое лесничество квартал № 29, части выделов №№ 1, 34, 35, выделы №№ 2-7, 13, 14, 26-31, 33), в границах земельного (лесного) участка единого землепользования с кадастровым номером участка 22:33:000000:162 (обособленный участок 22:33:050601:2127). Карта-схема границ компенсационного лесного участка приведена в Приложении 3 к Проектной документации, текстовое и графическое описание местоположения границ лесного участка - в Приложении 4 к Проектной документации.

Территориальное размещение лесных участков, на территории которых проектируются изменения категорий защитных лесов Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края, в том числе лесов, выполняющих

функции защиты природных и иных объектов (лесов, расположенных в лесопарковых зонах) и ценных лесов (лесостепных лесов) с указанием границ категорий защитных лесов, лесных кварталов, границ муниципальных образований и населенных пунктов, границ проектируемых участков, показано на схеме в Приложении 5 к Проектной документации.

Количественные и качественные характеристики лесного участка, проектируемого для изменения категории защитности лесов (таблицы 2, 4), составлены по таксационным описаниям выделов, полученных при проведении лесоустройства лесного фонда Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края.

Анализируя средние таксационные показатели лесных участков, исключаемых из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и участка, проектируемого к включению в границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах, можно сделать вывод, что бонитет, полнота насаждений и запас на 1 га покрытых лесной растительностью земель, проектируемых к включению в леса, расположенные в лесопарковых зонах участка, выше, чем у исключаемых из лесов, расположенных в лесопарковых зонах участков. Площадь компенсационного участка, проектируемого к включению в леса, расположенные в лесопарковых зонах, больше исключаемого на 1,1843 га.

Приложение 1 к Проектной документации



Приложение 2
к Проектной документации

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

лесных участков, **исключаемых** из границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский район, Боровихинский сельсовет,
Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский район, Боровихинский сельсовет, Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество (бывшее Повалихинское Озерского лесхоза), квартал № 7 (выделы №№ 2, 13), квартал № 8 (выделы №№ 1, 2, 3, 11, 12), квартал № 9 (выделы №№ 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10), квартал № 10 (выделы №№ 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10), квартал № 11 (выделы №№ 7, 14), квартал № 23 (выделы №№ 2, 13), квартал № 24 (часть выдела № 1, выделы №№ 12, 17)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	444050 +/- 11661 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	Графическое описание местоположения границ лесных участков, проектируемых к исключению из лесов, расположенных в лесопарковых зонах на территории Первомайского района, Озерского лесничества, Повалихинского участкового лесничества, изготовлено на основании: <ol style="list-style-type: none"> 1) ЛК РФ; 2) Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 ЛК РФ, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 21.12.2019 № 1775; 3) Приказа Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»; 4) Проектной документацией по изменению границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 ЛК РФ - леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края; 5) лесохозяйственного регламента Озерского лесничества Алтайского края;

		<p>6) материалов лесоустройства Озерского лесничества Алтайского края.</p> <p>В результате изменения категории защитности защитных лесов лесной участок проектируется к переводу в защитные леса- ценные леса, в т.ч.: лесостепные леса. К ценным лесам относятся леса, имеющие уникальный породный состав лесных насаждений, выполняющие важные защитные функции в сложных природных условиях, имеющие исключительное научное или историко-культурное значение. В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений.</p>
--	--	---

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-22, 3 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt),м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части(частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt),м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	624911,71	3190572,14	Аналитический метод	5	Не закреплена
2	624897,64	3190658,66	Аналитический метод	5	Не закреплена
3	624574,10	3190662,09	Аналитический метод	5	Не закреплена
4	624630,92	3190523,53	Аналитический метод	5	Не закреплена
5	624696,60	3190365,99	Аналитический метод	5	Не закреплена
6	624715,00	3190321,74	Аналитический метод	5	Не закреплена
7	624736,07	3190272,64	Аналитический метод	5	Не закреплена
8	624755,87	3190225,62	Аналитический метод	5	Не закреплена
9	624829,37	3190053,10	Аналитический метод	5	Не закреплена
10	624838,41	3190032,82	Аналитический метод	5	Не закреплена
11	624856,72	3189992,47	Аналитический метод	5	Не закреплена
12	624857,91	3190435,30	Аналитический метод	5	Не закреплена
1	624911,71	3190572,14	Аналитический метод	5	Не закреплена
Часть № 2					
13	624891,31	3190697,52	Аналитический метод	5	Не закреплена
14	624697,55	3190953,73	Аналитический метод	5	Не закреплена
15	624701,61	3191117,82	Аналитический метод	5	Не закреплена
16	624727,13	3191444,68	Аналитический метод	5	Не закреплена
17	624744,66	3191482,83	Аналитический метод	5	Не закреплена
18	624684,91	3191517,25	Аналитический метод	5	Не закреплена
19	624615,86	3191556,17	Аналитический метод	5	Не закреплена
20	624439,91	3191630,17	Аналитический метод	5	Не закреплена
21	624314,11	3191678,54	Аналитический метод	5	Не закреплена
22	624260,50	3191695,47	Аналитический метод	5	Не закреплена
23	624182,52	3191709,14	Аналитический метод	5	Не закреплена

24	624173,37	3191581,06	Аналитический метод	5	Не закреплена
25	624178,82	3191571,41	Аналитический метод	5	Не закреплена
26	624285,25	3191349,85	Аналитический метод	5	Не закреплена
27	624298,97	3191319,60	Аналитический метод	5	Не закреплена
28	624379,75	3191132,98	Аналитический метод	5	Не закреплена
29	624556,02	3190708,60	Аналитический метод	5	Не закреплена
13	624891,31	3190697,52	Аналитический метод	5	Не закреплена
30	624870,16	3190721,02	Аналитический метод	5	Не закреплена
31	624869,61	3190721,86	Аналитический метод	5	Не закреплена
32	624868,78	3190721,31	Аналитический метод	5	Не закреплена
33	624869,33	3190720,47	Аналитический метод	5	Не закреплена
30	624870,16	3190721,02	Аналитический метод	5	Не закреплена

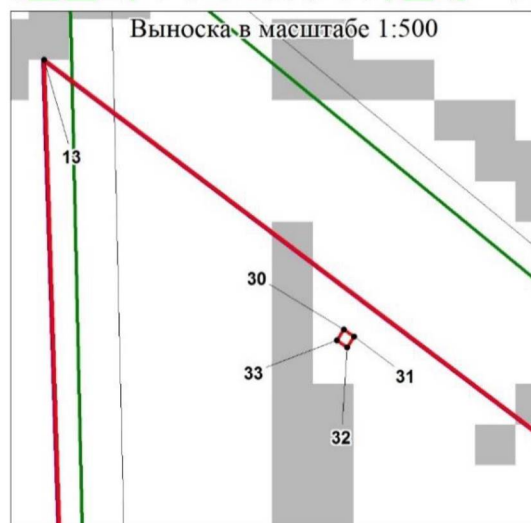
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____ - _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ
 план границ объекта (лесных участков, проектируемых к исключению из лесов, расположенных
 в лесопарковых зонах на территории Алтайского края, Первомайского района,
 Боровихинского сельсовета, Озерского лесничества, Повалихинского участкового лесничества
 (быв. Повалихинское Озерского лесхоза)



масштаб 1:13000



- граница контура леса, проектируемого к исключению из лесов, расположенных в лесопарковой зоне
- 10 границы и номер лесных кварталов (лесоустройство 2017г)
- 2 границы и номер лесотаксационных выделов
- 2 границы земельного участка по данным ЕГРН
- границы муниципального образования по данным ЕГРН

Подпись

Браун Ирина



Браун И.С. Дата 26.09.2024

место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

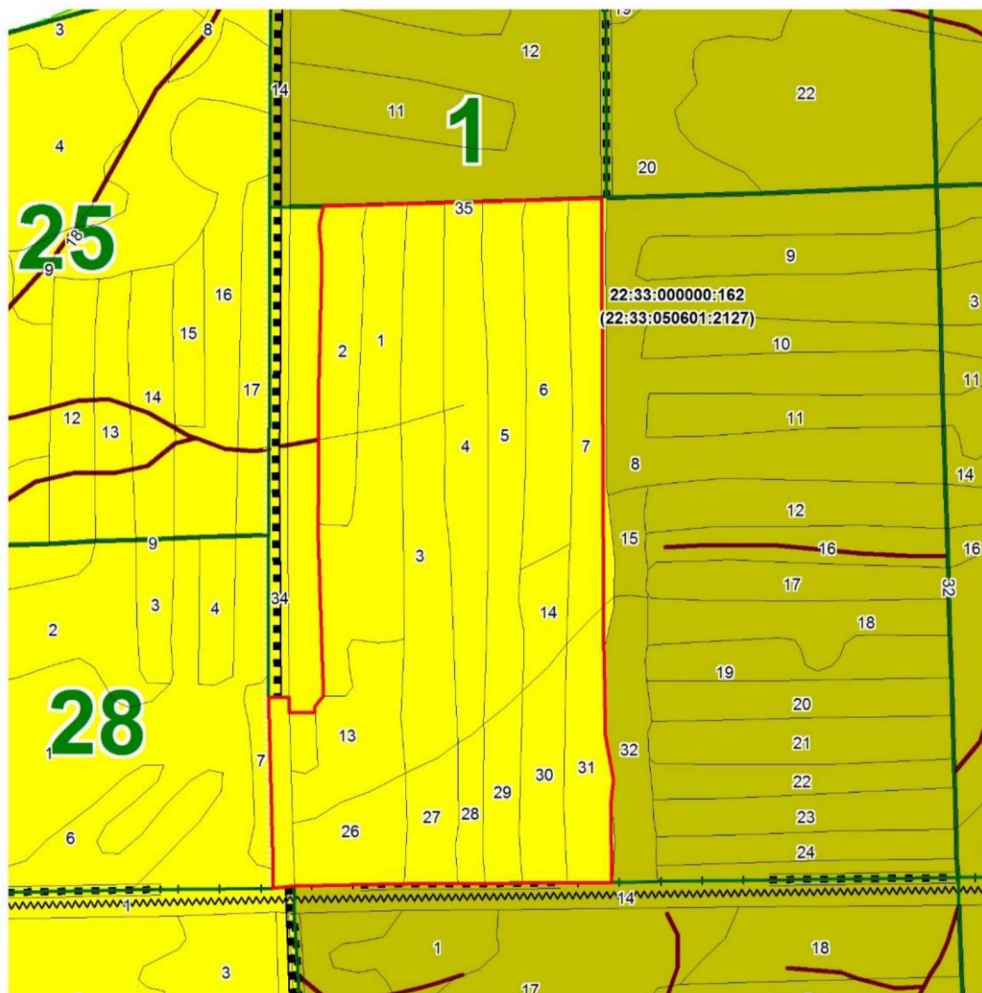
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ,

проектируемых к исключению из лесов, расположенных в лесопарковых зонах

Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский район, Боровихинский сельсовет, Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество (бывшее Повалихинское Озерского лесхоза), квартал № 7 (выделы №№ 2, 13), квартал № 8 (выделы №№ 1, 2, 3, 11, 12), квартал № 9 (выделы №№ 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10), квартал № 10 (выделы №№ 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10), квартал № 11 (выделы №№ 7, 14), квартал № 23 (выделы №№ 2, 13), квартал № 24 (часть выдела № 1, выделы №№ 12, 17)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
Часть № 1		
1	2	По границе земельного участка 22:33:000000:3794 (граница ЗАТО Сибирский и леса) в восточном направлении
2	3	По границе муниципального образования Боровихинский сельсовет и ЗАТО Сибирский в южном направлении (по просеке)
3	11	В северо-западном направлении по границе лесотаксационных выделов №№ 3, 2, 1 квартала № 8, далее по границе выдела № 2 квартала № 7 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества Алтайского края (границе лесов, расположенных в лесопарковых зонах)
11	1	По границе земельного участка 22:33:000000:3794 (граница ЗАТО Сибирский и лесных насаждений) (граница выдела № 13 квартала № 7 и выдела № 12 квартала № 8)
Часть № 2		
13	17	По границе земельного участка 22:33:000000:3794 (граница ЗАТО Сибирский и леса) в юго-восточном и восточном направлении
17	23	В юго-восточном направлении по границе выделов №№ 4, 7 квартала № 10, далее по границе выдела № 7 квартала № 11, далее по границе выдела № 1 квартала № 24 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества до границы земельного участка 22:33:000000:3794 (по границе лесов, расположенных в лесопарковых зонах)
23	24	По границе земельного участка 22:33:000000:3794, через выдел № 1 квартала № 24 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества в западном направлении
24	29	В северо-западном направлении по границе лесотаксационных выделов №№ 2, 13 квартала № 23, далее по границе выдела № 8 квартала № 10, далее по границе выдела № 3 квартала № 9 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества Алтайского края (по границе лесов, расположенных в лесопарковых зонах)
29	13	По границе муниципального образования Боровихинский сельсовет и ЗАТО Сибирский в северном направлении (по просеке)
30	30	внутренний контур участка 22:33:000000:3794 (столб газопровода высокого давления от ГРС п. Сибирский до котельной в/ч 52929 (II п.к.))

**КАРТА-СХЕМА ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ, проектируемых к включению
в леса, расположенные в лесопарковых зонах Бобровского
лесничества Алтайского края Бобровского участкового
лесничества квартал № 29 площадью 45,6 га (45,5893 га)**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Масштаб 1:10000

29	границы и номер квартала Бобровского участкового лесничества
6	границы и номер лесотаксационного выдела
22:33:000000:162	границы и кадастровый номер участка (единое землепользование (обособленный))
	границы участка включаемого в леса, расположенные в лесопарковых зонах
	границы лесов, расположенные в лесопарковых зонах
	границы лесостепных лесов (лесов, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции)
~~~~~	линия электропередач (ЛЭП)
▬▬▬▬▬	квартальная просека условная



Приложение 4  
к Проектной документации

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**лесного участка, проектируемого к включению в границы лесов, расположенных в**  
**лесопарковых зонах**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский район, Бобровский сельсовет,  
Бобровское лесничество, Бобровское участковое лесничество

**Раздел 1**

<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский район, Бобровский сельсовет, Бобровское лесничество, Бобровское участковое лесничество, квартал № 29 (части выделов №№ 1, 34, 35, выделы №№ 2-7, 13, 14, 26-31, 33)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	455893 +/- 11816 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	<p>Графическое описание местоположения границ лесного участка, проектируемого к включению в границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах на территории Первомайского района, Бобровского сельсовета, Бобровского лесничества, Бобровского участкового лесничества, изготовлено на основании:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ЛК РФ;</li> <li>2) Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 ЛК РФ, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 21.12.2019 г. № 1775;</li> <li>3) Приказа Росреестра от 26.07.2022 N П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;</li> <li>4) Проектной документации по изменению границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 ЛК РФ - леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края;</li> <li>5) лесохозяйственного регламента Бобровского лесничества Алтайского края;</li> <li>6) материалов лесоустройства Бобровского лесничества Алтайского края.</li> </ol>

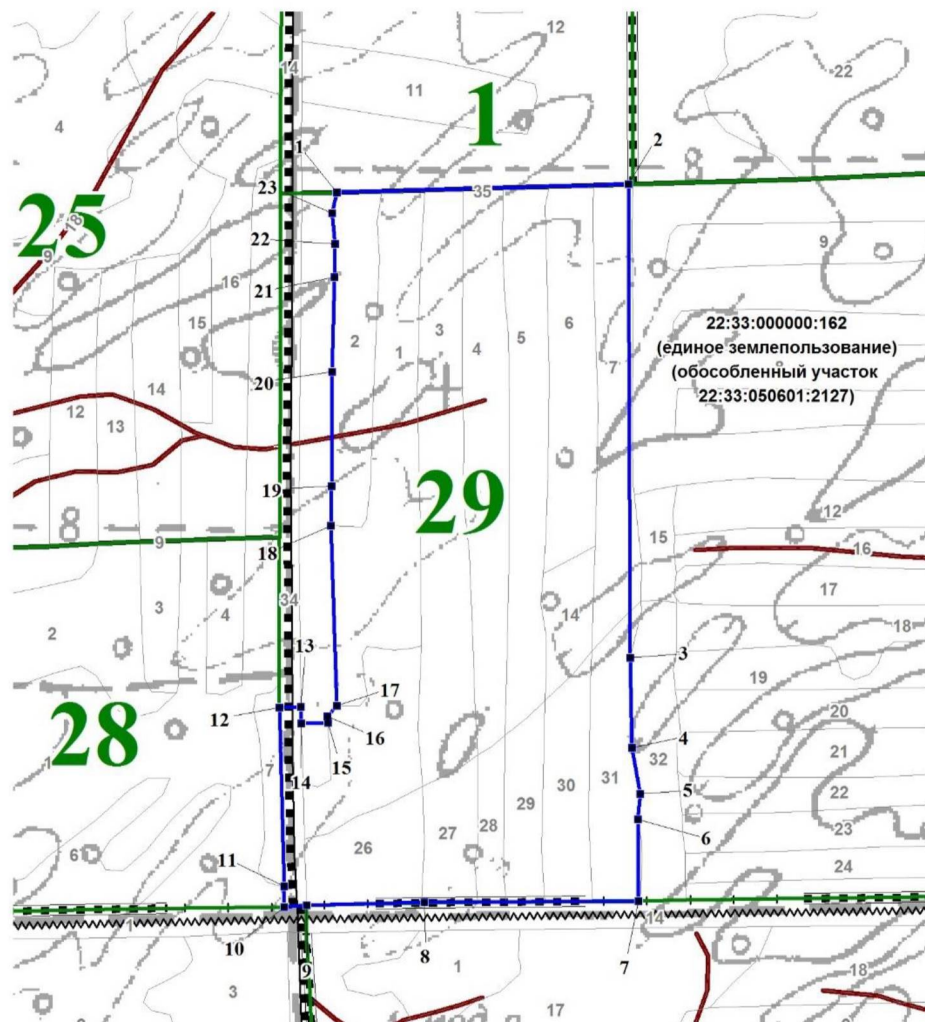
		В результате изменения категории защитности защитных лесов лесные участки проектируется к переводу в защитные леса- выполняющие функции защиты природных и иных объектов, в т.ч.: леса, расположенные в лесопарковых зонах. Согласно части 2 статьи 114 ЛК РФ в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, запрещаются: использование токсичных химических препаратов; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; разведка и добыча полезных ископаемых; строительство объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, и гидротехнических сооружений.
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Раздел 2




Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-22, 3 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	584062,97	3196319,61	Аналитический метод	5	Не закреплена
2	584075,27	3196736,98	Аналитический метод	5	Не закреплена
3	583397,24	3196739,99	Аналитический метод	5	Не закреплена
4	583269,05	3196742,57	Аналитический метод	5	Не закреплена
5	583203,21	3196754,43	Аналитический метод	5	Не закреплена
6	583166,67	3196750,26	Аналитический метод	5	Не закреплена
7	583049,51	3196751,62	Аналитический метод	5	Не закреплена
8	583047,87	3196444,69	Аналитический метод	5	Не закреплена
9	583043,90	3196276,17	Аналитический метод	5	Не закреплена
10	583041,14	3196244,21	Аналитический метод	5	Не закреплена
11	583070,31	3196244,11	Аналитический метод	5	Не закреплена
12	583326,19	3196237,22	Аналитический метод	5	Не закреплена
13	583327,17	3196268,06	Аналитический метод	5	Не закреплена
14	583303,46	3196268,70	Аналитический метод	5	Не закреплена
15	583304,74	3196307,05	Аналитический метод	5	Не закреплена
16	583314,00	3196306,51	Аналитический метод	5	Не закреплена
17	583328,86	3196319,40	Аналитический метод	5	Не закреплена
18	583586,54	3196311,22	Аналитический метод	5	Не закреплена
19	583643,41	3196312,38	Аналитический метод	5	Не закреплена
20	583806,83	3196312,78	Аналитический метод	5	Не закреплена
21	583942,14	3196315,92	Аналитический метод	5	Не закреплена
22	583989,42	3196317,35	Аналитический метод	5	Не закреплена
23	584033,60	3196313,02	Аналитический метод	5	Не закреплена
1	584062,97	3196319,61	Аналитический метод	5	Не закреплена
3. Сведения о характерных точках части(частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt),м	Описание обозначения точки на местности (при
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-


## Раздел 4

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЛЕСНОГО УЧАСТКА  
 план границ объекта (лесного участка, включаемого в границы лесов, расположенных  
 в лесопарковых зонах на территории Алтайского края, Первомайского района,  
 Бобровского сельсовета, Бобровского лесничества, Бобровского участкового лесничества



масштаб 1:10000

-  - граница контура леса, включаемого в леса расположенные в лесопарковой зоне с кадастровым номером участка
-  - характерная точка контура
-  - границы кварталов/ лесотаксационных выделов Бобровского участкового лесничества

Подпись  Браун И.С. Дата 16.09.2024

место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



**ТЕКТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЛЕСНОГО УЧАСТКА,  
проектируемого к включению в леса, расположенные в лесопарковых зонах**  
Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский район, Бобровский сельсовет,  
Бобровское лесничество, Бобровское участковое лесничество

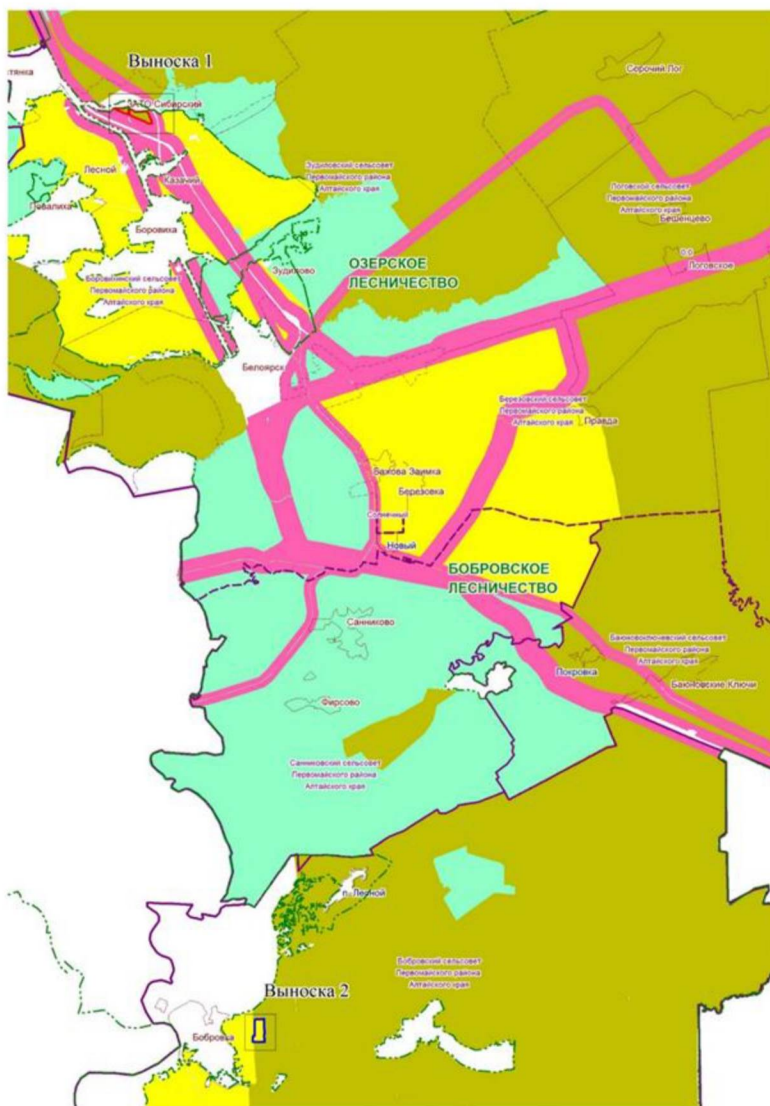
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	В восточном направлении по границе квартала № 29 и квартала № 1 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества до пересечения с квартальной просекой квартальной просеки квартала № 1
2	7	В южном направлении по границе выделов №№ 7, 31 квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества
7	9	По границе между кварталами №№ 29 и 49 (южной границе выделов №№ 31, 30, 29, 28, 27, 26 квартала № 29) Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества в западном направлении вдоль квартальной просеки и ЛЭП
9	10	По границе между кварталами №№ 29 и 49 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества в западном направлении, пересекая квартальную просеку выдела № 34 квартала № 29
10	12	В северном направлении по границе выдела № 34 (квартальной просеки) квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества
12	17	В восточном направлении через выделы №№ 34, 1 квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества (по границе лесов, расположенных в лесопарковых зонах)
17	18	В северном направлении через выдел № 1 квартала № 29 до выдела № 2 квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества
18	1	В северном направлении по границе выдела № 2 квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества



# Приложение 5 к Проектной документации

## КАРТА-СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПРОЕКТИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛАГАЮТСЯ ЛЕСА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ В ЛЕСОПАРКОВЫХ ЗОНАХ ОЗЕРСКОГО и БОБРОВСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ в границах муниципального образования Первомайский район Алтайского края

Масштаб 1:200000



Выноска 1 в масштабе 1:25000



Выноска 2 в масштабе 1:25000



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЛЕСОВ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ И КАТЕГОРИЯМ ЗАЩИТНЫХ ЛЕСОВ

#### 1. Защитные леса, всего:

в том числе:

а) Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего:

в том числе:

леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством РФ о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)

леса, расположенные в зеленых зонах

леса, расположенные в лесопарковых зонах

б) Ценные леса, всего: в том числе:

лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющей защитные функции)

границы лесничеств Алтайского края

границы муниципальных районов, городского округа

границы муниципальных образований сельсоветов

границы населенных пунктов

границы лесных участков, проектируемых к переводу в лесостепные леса

границы лесного участка, проектируемого к переводу в леса, расположенные в лесопарковых зонах



Приложение 6  
к Проектной документации

**Выписка из государственного лесного реестра**

Информация о лесных участках

Кадастровый номер:	22:33:000000:3794
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Алтайский край, район Первомайский, Озерское лесничество, Бывшее Повалихинское Озерского лесхоза, квартал № 7 выделы №№ 2, 13, квартал № 8 выделы №№ 1, 2, 3, 11, 12, квартал № 9 выделы №№ 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10; квартал №10 выделы №№ 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10; квартал № 11 выделы №№ 7, 14, квартал № 23 выделы №№ 2, 13, квартал № 24 выделы №№ 12, 17, часть выдела № 1
Наименование, местонахождение правообладателя	собственность Российской Федерации
Целевое назначение лесов:	Защитные леса: - леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов). квартал № 7 (выделы №№ 2, 13), квартал № 8 (выделы 1, 2, 3, 11, 12), квартал № 9 (выделы №№ 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10), квартал № 10 (выделы №№ 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10), квартал № 11 (выделы №№ 7, 14), квартал № 23 (выдел № 2, 13), квартал № 24 (часть выдела № 1 выделы №№ 12, 17)
Назначение лесного участка (виды разрешенного использования)	Заготовка древесины (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах) На территории ООПТ заготовка и сбор недревесных ресурсов в промышленных масштабах запрещена; Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах) На территории ООПТ заготовка и сбор пищевых ресурсов в промышленных масштабах запрещена; Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах) На территории ООПТ использование лесов для осуществления деятельности в сфере охотничьего хозяйства допускается лишь в части проведения биотехнических и других мероприятий, связанных с задачами заказников. На территории заказников запрещена промысловая, спортивная, любительская охота; Ведение сельского хозяйства (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых лесопарковых зонах) Осуществление научно - исследовательской деятельности, образовательной деятельности; Осуществление рекреационной деятельности (с ограничениями в ООПТ); Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (с ограничениями в ООПТ, лесопарковых и зеленых

зонах, ОЗУ); Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых и лесопарковых зонах); Осуществление религиозной деятельности; Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений (с ограничениями в ООПТ и ОЗУ); Иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

Площадь

44,4050 га.

Документы –  
основания  
пользования  
лесным участком

-

Особые отметки:

Лесоустройство Озерского лесничества 2018 года.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 22:00-6.1105 от 18.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: в соответствии с п.11 Постановления Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 г. № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны».

Земельный участок расположен в зоне с реестровым номером 22:00-15.6 (Озерское лесничество Алтайского края)  
ОЗУ, ООПТ отсутствуют.

Заместитель начальника  
управления лесами

Дата 23.09.24



А.С. Хомутов



Таблица 1 - Характеристика насаждений лесного участка

Участковое лесничество /урочище	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения	Площадь / запас (га/ куб. м)	возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас, на 1 га, куб. м
Повалихинское	7	2	5С4С1Б	1,6/380	110	2	0,5	240
Повалихинское	7	13	окружная линия	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	8	1	пустырь	0,6/-	-	-	-	-
Повалихинское	8	2	8С2Б	5,3/740	120	2	0,3	140
Повалихинское	8	3	8Б2С	2,6/260	90	2	0,3	100
Повалихинское	8	11	просека квартальная	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	8	12	окружная граница	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	9	1	7Б3С	3,9/590	90	2	0,4	150
Повалихинское	9	2	6С2С2Б	2,9/780	110	2	0,6	270
Повалихинское	9	3	5С4С1Б	3,8/1100	105	1	0,6	290
Повалихинское	9	4	6С2С2Б	1,0/230	105	1	0,5	230
Повалихинское	9	6	поляна для отдыха	0,6/-	-	-	-	-
Повалихинское	9	9	дорога	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	9	10	окружная граница	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	10	1	4С2С4Б	0,1/20	85	1	0,5	220
Повалихинское	10	2	5С2С3Б	1,3/340	85	1	0,6	260
Повалихинское	10	3	8С2Б	3,1/710	110	2	0,5	230
Повалихинское	10	5	6С2С2Б	8,5/1530	110	1	0,4	180
Повалихинское	10	6	8С2Б	3,2/740	105	1	0,5	230
Повалихинское	10	9	дорога	0,2/-	-	-	-	-
Повалихинское	10	10	просека квартальная	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	11	7	8С2С	1,6/370	105	1	0,5	230
Повалихинское	11	14	просека квартальная	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	23	2	6С2С2Б	1,3/290	130	2	0,5	220
Повалихинское	23	13	просека квартальная	0,3/-	-	-	-	-
Повалихинское	24	1	8С2С+Б+С	1,605/530	130	2	0,7	330
Повалихинское	24	12	разрыв проти- вопожарный	0,1/-	-	-	-	-
Повалихинское	24	17	просека квартальная	0,1/-	-	-	-	-
ИТОГО			-	44,405/8610	106	2	0,5	220

Заместитель начальника  
управления лесами

Дата 23.09.24



А.С. Хомутов



## Каталог координат, система координат МСК 22, 3-я градусная зона

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	624911,71	3190572,14
2	624897,64	3190658,66
3	624574,10	3190662,09
4	624630,92	3190523,53
5	624696,60	3190365,99
6	624715,00	3190321,74
7	624736,07	3190272,64
8	624755,87	3190225,62
9	624829,37	3190053,10
10	624838,41	3190032,82
11	624856,72	3189992,47
12	624857,91	3190435,30
1	624911,71	3190572,14

Часть № 2		
13	624891,31	3190697,52
14	624697,55	3190953,73
15	624701,61	3191117,82
16	624727,13	3191444,68
17	624744,66	3191482,83
18	624684,91	3191517,25
19	624615,86	3191556,17
20	624439,91	3191630,17
21	624314,11	3191678,54
22	624260,50	3191695,47
23	624182,52	3191709,14
24	624173,37	3191581,06
25	624178,82	3191571,41
26	624285,25	3191349,85
27	624298,97	3191319,60
28	624379,75	3191132,98
29	624556,02	3190708,60
13	624891,31	3190697,52
30	624870,16	3190721,02
31	624869,61	3190721,86
32	624868,78	3190721,31
33	624869,33	3190720,47
30	624870,16	3190721,02

## Карта - схема расположения и границы лесного участка

Адрес  
(местоположение):

Алтайский край, Первомайский район

Лесничество  
(лесопарк)

Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество, квартал № 7  
выделы №№ 2, 13, квартал № 8 выделы №№ 1, 2, 3, 11, 12, квартал № 9  
выделы №№ 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10; квартал № 10 выделы №№ 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10;  
квартал № 11 выделы №№ 7, 14, квартал № 23 выделы №№ 2, 13, квартал №  
24 выделы №№ 12, 17, часть выдела № 1

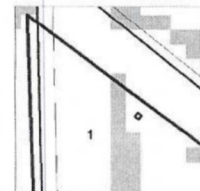
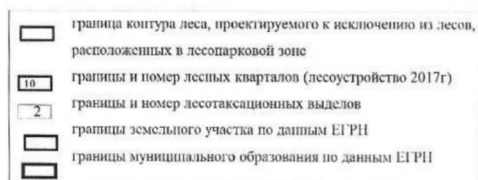
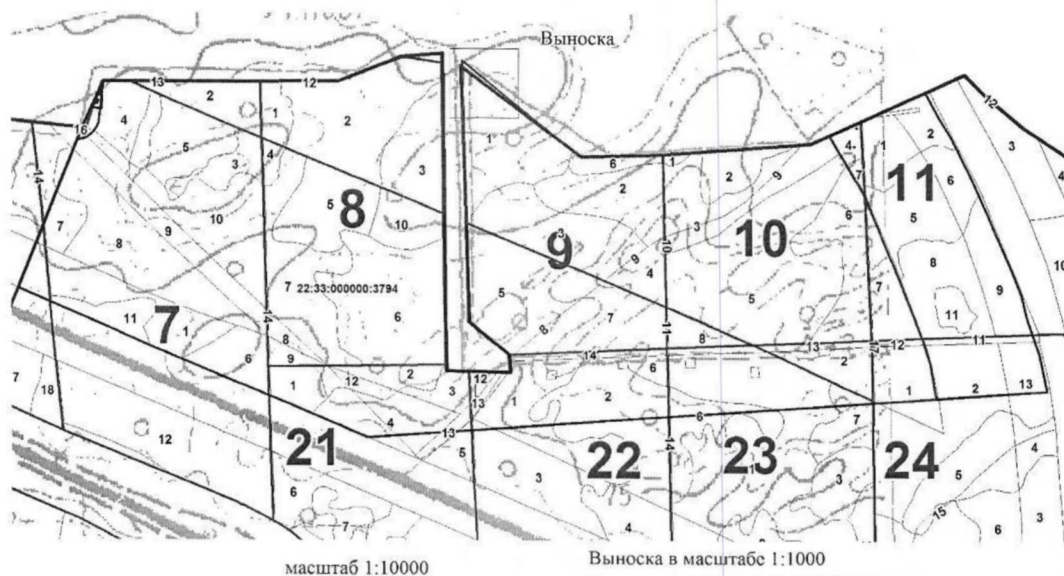
Площадь, га

44,4050 га

Масштаб

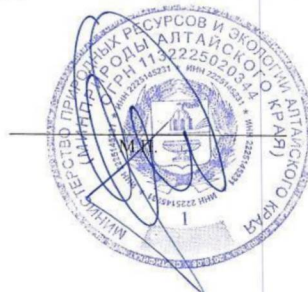
1: 10 000

Схема 1.



Заместитель начальника  
управления лесами

Дата 23.09.24



А.С. Хомутов

### Выписка из государственного лесного реестра

#### Информация о лесных участках

Кадастровый номер:	Лесной (земельный) участок: квартал № 29 выделы №№ 1(часть), 2-7, 13, 14, 26-31, 33, 34(часть), 35(часть) Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества расположены в границах земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 22:33:000000:162 (обособленный участок 22:33:050601:2127)
Адрес (местоположение):	Алтайский край, Алтайский край, Первомайский район, Бобровское лесничество, Бобровское участковое лесничество, квартал № 29 выделы №№ 1(часть), 2-7, 13, 14, 26-31, 33, 34(часть), 35(часть)
Наименование, местонахождение правообладателя	собственность Российской Федерации
Целевое назначение лесов:	Защитные леса. Ценные леса: лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции). Бобровское лесничество, Бобровское участковое лесничество, квартал № 29 выделы №№ 1(часть), 2-7, 13, 14, 26-31, 33, 34(часть), 35(часть)
Назначение лесного участка (виды разрешенного использования)	Заготовка древесины (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Заготовка живицы (согласно площади расчетной лесосеки, в спелых и перестойных хвойных насаждениях с ограничениями в ООПТ и ОЗУ, зеленых и лесопарковых зонах); Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (с ограничениями в ООПТ); Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (с ограничениями в ООПТ и ОЗУ, зеленых и лесопарковых зонах); Ведение сельского хозяйства (с ограничениями в ООПТ и ОЗУ, зеленых и лесопарковых зонах); Осуществление научно - исследовательской деятельности, образовательной деятельности; Осуществление рекреационной деятельности (с ограничениями в ООПТ); Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (с ограничениями в ООПТ, лесопарковых и зеленых зонах, ОЗУ); Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых и лесопарковых зонах); Осуществление религиозной деятельности; Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян); Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений (с ограничениями в ООПТ и ОЗУ); Иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.
Площадь	45,5893 га.

Документы –  
основания  
пользования  
лесным участком

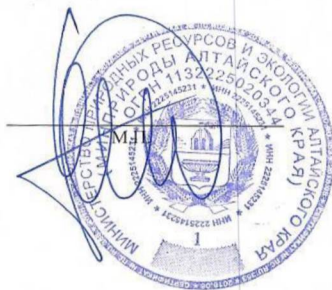
Договор аренды лесного участка для заготовки древесины от 25.12.2008 № П-6/7 (ООО «Бобровский лесокombинат») Бобровское лесничество, Бобровское участковое лесничество, квартал № 29, выделы №№ 1(ч), 2-7, 13, 14, 26-31, 33, 34(ч), 35.

Особые отметки:

Лесоустройство 2020 года.  
ОЗУ, ООПТ отсутствуют.

Заместитель начальника  
управления лесами

Дата 23.09.24

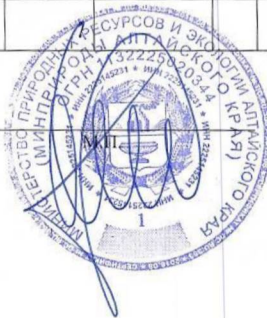


А.С. Хомутов



Таблица 1 - Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение	№ кв ар та ла	№ в ы де ла	Площ аль выдсл а, га	Состав насаждений, главная порода	Возраст насажде ний по главной породе, лет	Площадь, покрытая лесной растительн остью, га/ запас древесины на 1 га, м3	Бо ни те т	Пол но та	в том числе по группам возраста древостоя, га/запас на 1 га, м3			
									мол одн яки	среднев озрастн ые	при спев аю щие	спелые и пересто йные
Защитные (лесостепные леса)	29	1	4,2399	10С+Б, сосна	120	4,2399/450	2	1.0				4,2399/ 450
		2	2,8	10С+Б, сосна	65	2,8/380	1	1.0			2,8/ 380	
		3	5,5	10С+Б, сосна	75	5,5/340	1	0.8			5,5/ 340	
		4	4,6	10С+Б, сосна	85	4,6/350	1	0.8				4,6/350
		5	4,3	10С+Б, сосна	75	4,3/380	1	0.9			4,3/ 380	
		6	3,7	10С+С+Б, сосна	110	3,7/450	2	1.0				3,7/450
		7	3,6	10С+Б+С, сосна	85	3,6/440	1	1.0				3,6/440
		13	2,7	8С2Б, сосна	95	2,7/340	1	0.8				2,7/340
		14	1,2	9С1Б, сосна	95	1,2/310	1	0.7				1,2/310
		26	2,0	9С1Б+С, сосна	95	2,0/350	1	0.8				2,0/350
		27	1,4	7С3Б, сосна	75	1,4/320	1	0.8			1,4/ 320	
		28	0,9	9С1Б, сосна	95	0,9/310	1	0.7				0,9/310
		29	1,5	9С1Б, сосна	75	1,5/340	1	0.8			1,5/ 340	
		30	2,1	8С2С+Б, сосна	110	2,1/270	2	0.6				2,1/270
		31	2,6	9С1Б, сосна	85	2,6/440	1	1.0				2,6/440
		33	0,1	дорога								
		34	1,7494	Разрыв противопож.								
		35	0,6	Просека квартальная								
		итого	45,5893									

Заместитель начальника  
управления лесамиДата 23.09.24

А.С. Хомутов

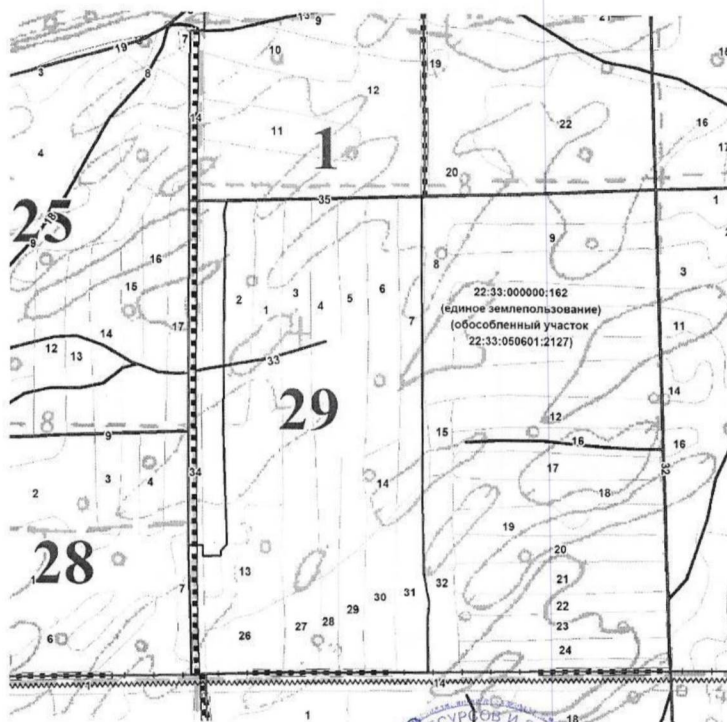
Каталог координат, система координат МСК 22, 3-я градусная зона.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	584062,97	3196319,61
2	584075,27	3196736,98
3	583397,24	3196739,99
4	583269,05	3196742,57
5	583203,21	3196754,43
6	583166,67	3196750,26
7	583049,51	3196751,62
8	583047,87	3196444,69
9	583043,90	3196276,17
10	583041,14	3196244,21
11	583070,31	3196244,11
12	583326,19	3196237,22
13	583327,17	3196268,06
14	583303,46	3196268,70
15	583304,74	3196307,05
16	583314,00	3196306,51
17	583328,86	3196319,40
18	583586,54	3196311,22
19	583643,41	3196312,38
20	583806,83	3196312,78
21	583942,14	3196315,92
22	583989,42	3196317,35
23	584033,60	3196313,02
1	584062,97	3196319,61

## Карта - схема расположения и границы лесного участка

Адрес (местоположение):	Алтайский край, Первомайский район
Лесничество (лесопарк)	Бобровское лесничество, Бобровское участковое лесничество, квартал № 29 выделы №№ 1(часть), 2-7, 13, 14, 26-31, 33, 34(часть), 35(часть)
Площадь, га	45,5893 га
Масштаб	1: 10 000

Схема 1.



Заместитель начальника  
управления лесами

Дата 23.09.24



А.С. Хомутов

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ул. Дёповская, 19а, г. Новоалтайск,  
Алтайский край, 658080  
телефон (38532) 2-04-00,  
факс (38532) 2-04-07  
E-mail: perv_adm@mail.ru  
www.perv-alt.ru

ООО «Лес-Проект»

ул. Пролетарская, 61, г. Барнаул,  
Алтайский край, 656056

12.10.2023 № 233/П/4996  
На № _____

**О предоставлении согласования**

На Ваше обращение, поступившее в администрацию Первомайского района Алтайского края о согласовании Проектной документации по проектированию границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края дополнительно сообщаем.

Согласно п.8 Правил изменения границ земель, на которых расположены леса, указанные в подпунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного Кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 проектная документация подлежит согласованию с органами местного самоуправления городских, сельских поселений, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, на территории которых проектируются границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах до принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения о ее утверждении.

На основании изложенного, администрация Первомайского района Алтайского края согласовывает документацию по проектированию изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края.

Заместитель главы администрации района  
по социальным вопросам – начальник отдела  
молодежной политики и взаимодействия с  
общественными организациями

Антонов Евгений Алексеевич  
2 39 22

П.А. Роккель



Администрация Бобровского  
сельсовета Первомайского района  
Алтайского края

658047 с. Бобровка, ул. Ленина, 41б  
Первомайского района, Алтайского края  
ИНН: 2263005348 КПП: 226301001  
тел. (38532) 98142, 98334

От 25.09.2023 № 293

На № 01-46 от 14.09.2023 г.

ООО «Лес-Проект»

На Ваше обращение, поступившее в администрацию Бобровского сельсовета Первомайского района Алтайского края о согласовании Проектной документации по проектированию границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Бобровского лесничества Алтайского края дополнительно сообщаем.

Согласно п.8 Правил изменения границ земель, на которых расположены леса, указанные в подпунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного Кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 проектная документация подлежит согласованию с органами местного самоуправления городских, сельских поселений, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, на территории которых проектируются границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах до принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения о ее утверждении.

На основании изложенного, администрация Бобровского сельсовета Первомайского района Алтайского края согласовывает документацию по проектированию изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Бобровского лесничества Алтайского края.

Глава сельсовета



Ванпилин С.Н.

Администрация  
Боровихинского сельсовета  
Первомайского района  
Алтайского края  
658044, с. Боровиха, ул. Кирова, 5  
т/ф: (38532) 75-2-60,  
т.75-2-34, 75-2-43, 75-5-91  
E-mail:borovih@bk.ru  
www.admboroviha.ru

27.09.2023 № Р30

ООО «Лес-Проект»  
656056, Алтайский край,  
г.Барнаул, ул. Пролетарская, 61

Директору  
Г.Г.Браун

О согласовании лесного участка

Уважаемый Геннадий Генрихович!

На Ваше обращение, поступившее в Администрацию Боровихинского сельсовета Первомайского района Алтайского края о согласовании Проектной документации по проектированию границ земель, на которых расположены леса, указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 Лесного Кодекса Российской Федерации (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края дополнительно сообщаем.

Согласно п.8 Правил изменения границ земель, на которых расположены леса, указанные в подпунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного Кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 №1755 проектная документация подлежит согласованию с органами местного самоуправления городских, сельских поселений, муниципальных округов. Городеких округов, на территории которых проектируются границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах до принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения о её утверждении.

На основании изложенного, администрация Боровихинского сельсовета Первомайского района Алтайского края согласовывает документацию по проектированию изменения границ, на которых располагаются леса, указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 Лесного Кодекса Российской Федерации (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского и Бобровского лесничеств Алтайского края.

Глава Боровихинского  
сельсовета



С.С.Спыну

Брютова Наталья Николаевна  
8(38532)75-5-91

Приложение 8  
к проектной документации

Предлагаемые изменения в нумерацию лесотаксационных выделов,  
после изменения категории защитных лесов

№ квартала	№ выдела	площадь выдела, га	категория защитных лесов	проектируемый № выдела	площадь выдела после раздела	категория защитных лесов проектируемая
Озерское лесничество Повалихинское участковое лесничество						
24	1	2,0	лесопарковые зоны	1	0,3950	лесопарковые зоны
				18	1,6050	лесостепные леса
Бобровское лесничество Бобровское участковое лесничество						
29	1	4,2399	лесостепные леса	1	7,8	лесопарковые зоны
		3,5601	лесопарковые зоны			
	34	1,7494	лесостепные леса	34	3,9	лесопарковые зоны
		2,1506	лесопарковые зоны			
	35	0,6000	лесостепные леса	35	0,6	лесопарковые зоны

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

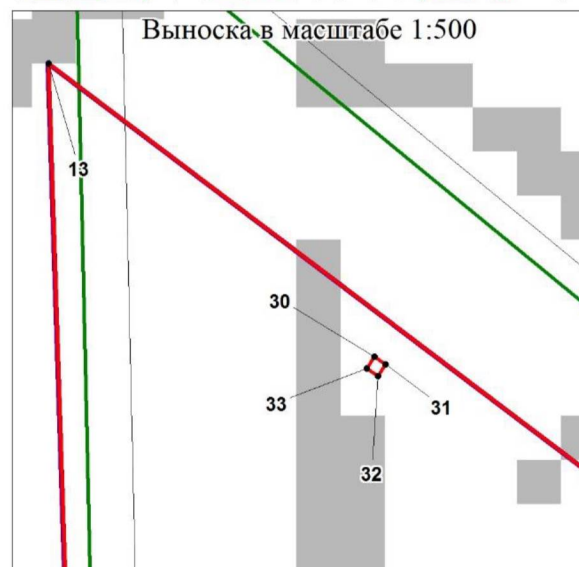
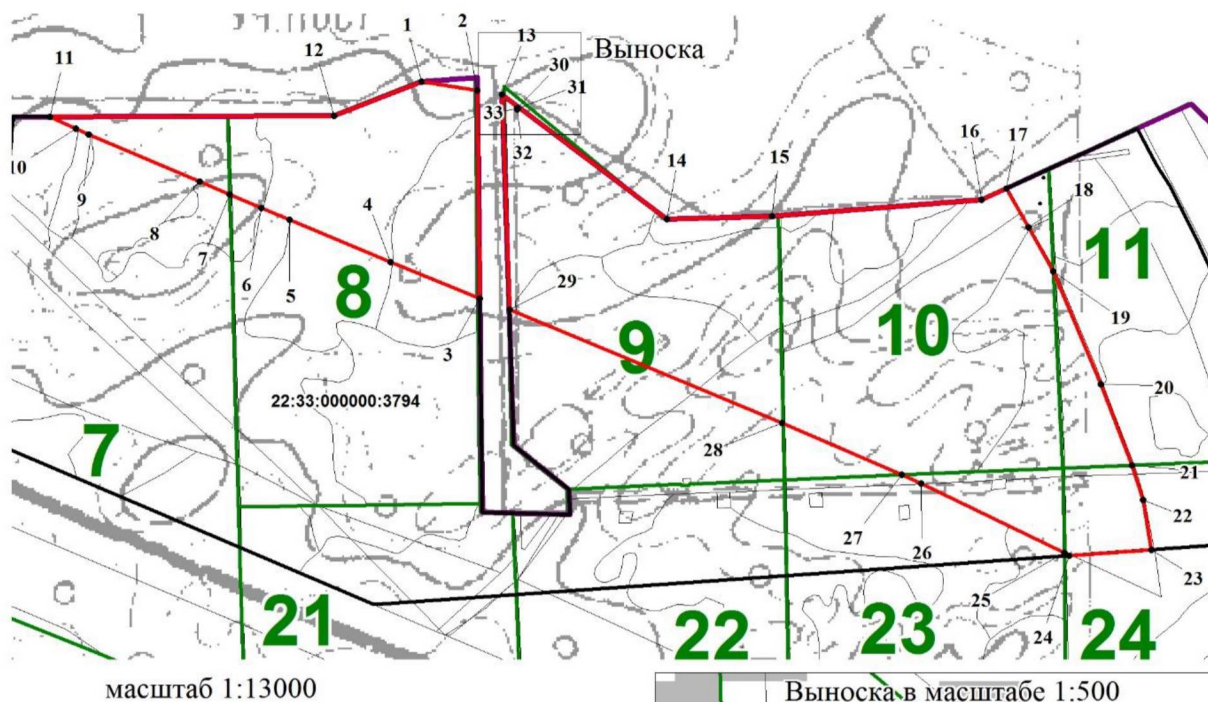
к приказу Министерства  
природных ресурсов  
и экологии Алтайского края  
от 26.02.2025 № 178

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ,  
проектируемых к исключению из лесов, расположенных в лесопарковых зонах**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<b>Часть № 1</b>		
1	624911,71	3190572,14
2	624897,64	3190658,66
3	624574,10	3190662,09
4	624630,92	3190523,53
5	624696,60	3190365,99
6	624715,00	3190321,74
7	624736,07	3190272,64
8	624755,87	3190225,62
9	624829,37	3190053,10
10	624838,41	3190032,82
11	624856,72	3189992,47
12	624857,91	3190435,30
1	624911,71	3190572,14
<b>Часть № 2</b>		
13	624891,31	3190697,52
14	624697,55	3190953,73
15	624701,61	3191117,82
16	624727,13	3191444,68
17	624744,66	3191482,83
18	624684,91	3191517,25
19	624615,86	3191556,17
20	624439,91	3191630,17
21	624314,11	3191678,54
22	624260,50	3191695,47
23	624182,52	3191709,14
24	624173,37	3191581,06
25	624178,82	3191571,41
26	624285,25	3191349,85
27	624298,97	3191319,60
28	624379,75	3191132,98
29	624556,02	3190708,60
13	624891,31	3190697,52
30	624870,16	3190721,02
31	624869,61	3190721,86
32	624868,78	3190721,31
33	624869,33	3190720,47
30	624870,16	3190721,02



**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ**  
 план границ объекта (лесных участков, проектируемых к исключению из лесов, расположенных  
 в лесопарковых зонах на территории Алтайского края, Первомайского района,  
 Боровихинского сельсовета, Озерского лесничества, Повалихинского участкового лесничества  
 (быв. Повалихинское Озерского лесхоза)



- граница контура леса, проектируемого к исключению из лесов, расположенных в лесопарковой зоне
- границы и номер лесных кварталов (лесоустройство 2017г)
- границы и номер лесотаксационных выделов
- границы земельного участка по данным ЕГРН
- границы муниципального образования по данным ЕГРН

Подпись

*Браун Ирина Сергеевна*

Браун И.С. Дата 26.09.2024

место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ,  
проектируемых к исключению из лесов, расположенных в лесопарковых зонах**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
Часть № 1		
1	2	По границе земельного участка 22:33:000000:3794 (граница ЗАТО Сибирский и леса) в восточном направлении
2	3	По границе муниципального образования Боровихинский сельсовет и ЗАТО Сибирский Первомайского района Алтайского края (далее – ЗАТО Сибирский) в южном направлении (по просеке)
3	11	В северо-западном направлении по границе лесотаксационных выделов №№ 3, 2, 1 квартала № 8, далее по границе выдела № 2 квартала № 7 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества Алтайского края (границе лесов, расположенных в лесопарковых зонах)
11	1	По границе земельного участка 22:33:000000:3794 (граница ЗАТО Сибирский и лесных насаждений) (граница выдела № 13 квартала № 7 и выдела № 12 квартала № 8)
Часть № 2		
13	17	По границе земельного участка 22:33:000000:3794 (граница ЗАТО Сибирский и леса) в юго-восточном и восточном направлении
17	23	В юго-восточном направлении по границе выделов №№ 4, 7 квартала № 10, далее по границе выдела № 7 квартала № 11, далее по границе выдела № 1 квартала № 24 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества до границы земельного участка 22:33:000000:3794 (по границе лесов, расположенных в лесопарковых зонах)
23	24	По границе земельного участка 22:33:000000:3794, через выдел № 1 квартала № 24 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества в западном направлении
24	29	В северо-западном направлении по границе лесотаксационных выделов №№ 2, 13 квартала № 23, далее по границе выдела № 8 квартала № 10, далее по границе выдела № 3 квартала № 9 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества Алтайского края (по границе лесов, расположенных в лесопарковых зонах)
29	13	По границе муниципального образования Боровихинский сельсовет и ЗАТО Сибирский в северном направлении (по просеке)
30	30	внутренний контур участка 22:33:000000:3794 (столб газопровода высокого давления от ГРС п. Сибирский до котельной в/ч 52929 (II п.к.))

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

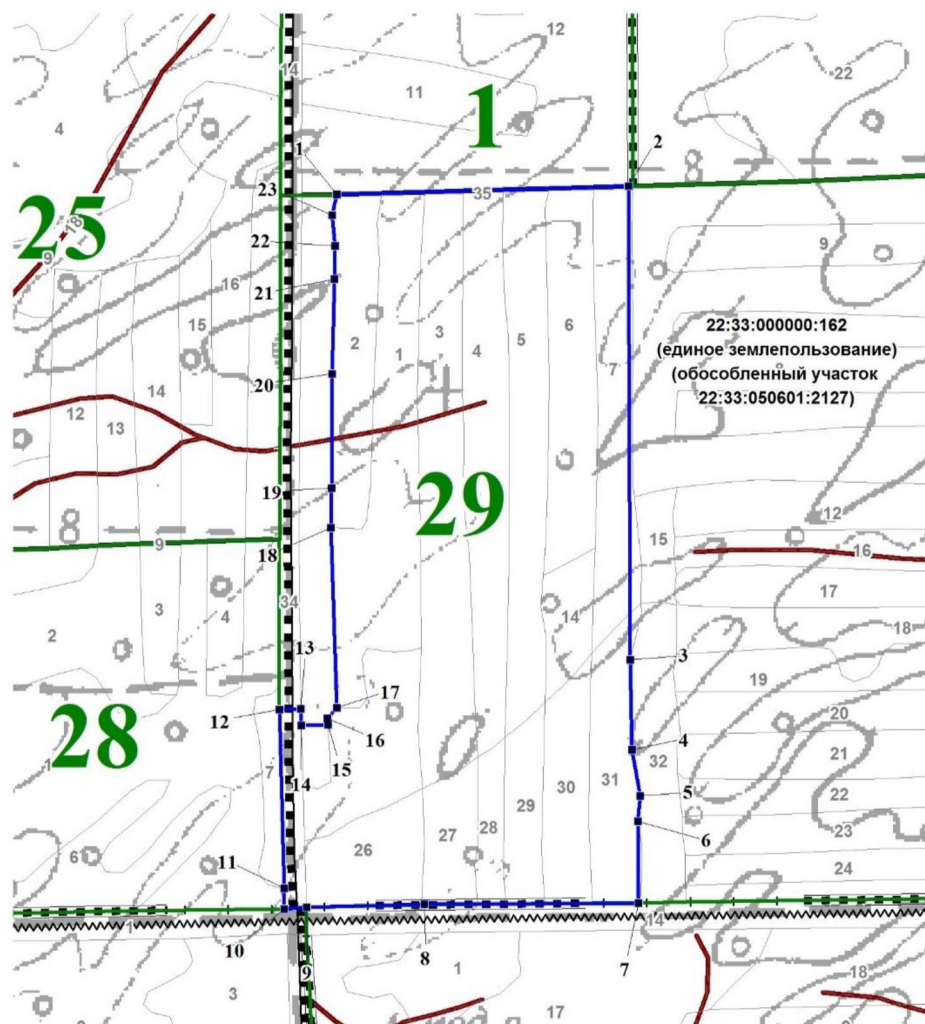
к приказу Министерства  
природных ресурсов  
и экологии Алтайского края  
от 26.02.2025 № 178

**Графическое описание границ лесных участков, проектируемых к  
включению в границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах**




Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	584062,97	3196319,61
2	584075,27	3196736,98
3	583397,24	3196739,99
4	583269,05	3196742,57
5	583203,21	3196754,43
6	583166,67	3196750,26
7	583049,51	3196751,62
8	583047,87	3196444,69
9	583043,90	3196276,17
10	583041,14	3196244,21
11	583070,31	3196244,11
12	583326,19	3196237,22
13	583327,17	3196268,06
14	583303,46	3196268,70
15	583304,74	3196307,05
16	583314,00	3196306,51
17	583328,86	3196319,40
18	583586,54	3196311,22
19	583643,41	3196312,38
20	583806,83	3196312,78
21	583942,14	3196315,92
22	583989,42	3196317,35
23	584033,60	3196313,02
1	584062,97	3196319,61

## Раздел 4

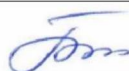
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЛЕСНОГО УЧАСТКА  
 план границ объекта (лесного участка, включаемого в границы лесов, расположенных  
 в лесопарковых зонах на территории Алтайского края, Первомайского района,  
 Бобровского сельсовета, Бобровского лесничества, Бобровского участкового лесничества



масштаб 1:10000

-  - граница контура леса, включаемого в леса расположенные в лесопарковой зоне с кадастровым номером участка
-  - характерная точка контура
-  - границы кварталов/ лесотаксационных выделов Бобровского участкового лесничества

Подпись




Браун И.С. Дата 16.09.2024

место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



**ТЕКТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЛЕСНОГО УЧАСТКА,  
проектируемого к включению в леса, расположенные в лесопарковых зонах**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	В восточном направлении по границе квартала № 29 и квартала № 1 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества до пересечения с квартальной просекой квартальной просеки квартала № 1
2	7	В южном направлении по границе выделов №№ 7, 31 квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества
7	9	По границе между кварталами №№ 29 и 49 (южной границе выделов №№ 31, 30, 29, 28, 27, 26 квартала № 29) Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества в западном направлении вдоль квартальной просеки и ЛЭП
9	10	По границе между кварталами №№ 29 и 49 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества в западном направлении пересекая квартальную просеку выдела № 34 квартала № 29
10	12	В северном направлении по границе выдела № 34 (квартальной просеки) квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества
12	17	В восточном направлении через выделы №№ 34, 1 квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества (по границе лесов, расположенных в лесопарковых зонах)
17	18	В северном направлении через выдел № 1 квартала № 29 до выдела № 2 квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества
18	1	В северном направлении по границе выдела № 2 квартала № 29 Бобровского участкового лесничества Бобровского лесничества