



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОРА)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

от 31.08.2016

№ 663

г. Краснодар

**О внесении изменений в постановление главы администрации
(губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2013 года № 1412
«Об утверждении Порядков выдачи уведомления на материнский
(семейный) капитал и распоряжения средствами материнского
(семейного) капитала»**

В целях реализации Закона Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3362-КЗ «О внесении изменений в статью 3¹ Закона Краснодарского края «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае» постановляю:

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2013 года № 1412 «Об утверждении Порядков выдачи уведомления на материнский (семейный) капитал и распоряжения средствами материнского (семейного) капитала» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение (опубликование) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 31.08.2016 № 663

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в постановление главы администрации
(губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2013 года
№ 1412 «Об утверждении Порядков выдачи уведомления
на материнский (семейный) капитал и распоряжения
средствами материнского (семейного) капитала»**

1. В пункте 2 слова «Министерству социального развития и семейной политики Краснодарского края (Ильченко)» заменить словами «Министерству труда и социального развития Краснодарского края».

2. В пункте 4 слова «Г.Д. Золину» заменить словами «А.А. Минькову».

3. В приложении № 1:

1) по тексту слова «министерство социального развития и семейной политики» в соответствующих падежах заменить словами «министерство труда и социального развития» в соответствующих падежах;

2) пункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

«5. В целях получения уведомления лицо, претендующее на получение семейного капитала (далее – заявитель), обращается в управление социальной защиты населения по месту жительства с заявлением о выдаче уведомления по форме согласно приложению № 2 (далее – заявление), к которому прилагаются:

1) копия паспорта либо копия иного документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) копия документа, подтверждающего принадлежность заявителя и ребенка, в связи с рождением (усыновлением) которого возникло право на распоряжение семейным капиталом, к гражданству Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в части 3 статьи 3¹ Закона Краснодарского края от 22 февраля 2005 года № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае»;

3) копии документов, подтверждающих рождение (усыновление) детей.

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять регистрационный учет по месту пребывания и по месту жительства граждан, сведения о месте жительства заявителя на территории Краснодарского края.

Заявитель вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения копию документа, подтверждающего место жительства на территории Краснодарского края.

Указанные в настоящем Порядке копии документов представляются в управление социальной защиты населения заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке. В случае если копии документов не заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке, вместе с копиями предъявляются оригиналы. После сверки должностным лицом управления социальной защиты населения копий документов с оригиналами и их заверения последние возвращаются заявителю.

6. К заявлению дополнительно прилагаются:

1) копия документа, подтверждающего смерть женщины, родившей (усыновившей) детей, объявление ее умершей, лишение ее родительских прав, совершение ею в отношении ребенка (детей) умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности, отмену усыновления, – в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 3¹ Закона Краснодарского края от 22 февраля 2005 года № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае»;

2) копия документа, подтверждающего смерть родителей (усыновителей) или единственного родителя (усыновителя), объявление умершими родителей (усыновителей) или единственного родителя (усыновителя), лишение родителей родительских прав, совершение родителями (усыновителями) в отношении ребенка (детей) умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности, отмену усыновления, обучение ребенка (детей) в образовательной организации, – в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 3¹ Закона Краснодарского края от 22 февраля 2005 года № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае»;

3) копия паспорта или копия иного документа, удостоверяющего личность законного представителя или доверенного лица, а также копия документа, подтверждающего его полномочия, – в случае представления интересов заявителя иным лицом в соответствии с законодательством.».

4. В приложении № 2:

1) в разделе 1 «Общие положения»:

в пункте 1.2:

в подпункте 1.2.1 слова «министерства социального развития и семейной политики» заменить словами «министерства труда и социального развития»;

подпункт 1.2.3 изложить в следующей редакции:

«1.2.3. На газификацию жилого помещения (домовладения) на территории Краснодарского края.»;

пункты 1.4, 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.4. Заявление подается не ранее чем по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) третьего ребенка или последующих детей.

К заявлению прилагаются:

- 1) копия паспорта либо копия иного документа, удостоверяющего личность лица, получившего уведомление;
- 2) уведомление (его дубликат);
- 3) копии документов, подтверждающие родственные отношения членов семьи лица, получившего уведомление.

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять регистрационный учет по месту пребывания и по месту жительства граждан, сведения о месте жительства лица, получившего уведомление на территории Краснодарского края.

Лицо, получившее уведомление, вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения копию документа, подтверждающего место жительства на территории Краснодарского края.

Указанные в настоящем Порядке копии документов представляются в управление социальной защиты населения заверенными в установленном законодательством Российской Федерации порядке. В случае если копии документов не заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке, вместе с копиями предъявляются оригиналы. После сверки должностным лицом управления социальной защиты населения копий документов с оригиналами и их заверения последние возвращаются лицу, получившему уведомление.

1.5. К заявлению дополнительно прилагаются:

1) разрешение органа опеки и попечительства о расходовании средств семейного капитала по выбранным направлениям – в случае подачи заявления опекунами (попечителями) или приемными родителями несовершеннолетнего ребенка (детей);

2) копия документа, подтверждающего приобретение несовершеннолетним ребенком (детьми) дееспособности в полном объеме до достижения совершеннолетия (свидетельство о заключении брака, решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным), – в случае подачи заявления несовершеннолетним ребенком (детьми);

3) документы, указанные в разделе 2 Порядка, а также реквизиты банковского счета – в случае направления средств семейного капитала на улучшение жилищных условий;

4) документы, указанные в разделе 3 Порядка, – в случае направления средств семейного капитала на получение образования ребенком (детьми);

5) документы, указанные в разделе 4 Порядка, – в случае направления средств семейного капитала на газификацию жилого помещения (домовладения) на территории Краснодарского края;

6) копия паспорта или копия иного документа, удостоверяющего личность законного представителя или доверенного лица, а также копия документа, подтверждающего его полномочия, – в случае представления интересов заявителя иным лицом в соответствии с законодательством.»;

абзац одиннадцатый пункта 1.7 изложить в следующей редакции:

«Управление социальной защиты населения в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (сведения), необходимые для распоряжения средствами семейного капитала, находящиеся в распоряжении у государственных органов в случаях, указанных в настоящем Порядке.»;

2) в разделе 2 «Направление средств семейного капитала на улучшение жилищных условий»:

пункт 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Лицо, получившее уведомление, также вправе использовать средства (часть средств) семейного капитала на приобретение, строительство жилого помещения, в случае если стороной сделки либо обязательства по приобретению или строительству жилого помещения является супруг лица, получившего уведомление.»;

пункты 2.3 – 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.3. В случае если стороной сделки либо обязательств по приобретению или строительству жилья является супруг лица, получившего уведомление, либо если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства осуществляется супругом лица, получившего уведомление, в управление социальной защиты населения по месту жительства дополнительно представляются:

1) копия паспорта либо копия иного документа, удостоверяющего личность супруга лица, получившего уведомление;

2) копия свидетельства о заключении брака.

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять регистрационный учет по месту пребывания и по месту жительства граждан, сведения о месте жительства супруга лица, получившего уведомление на территории Краснодарского края.

Лицо, получившее уведомление, вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения копию документа, подтверждающего место жительства супруга на территории Краснодарского края.

2.4. В случае направления средств семейного капитала на оплату приобретаемого жилого помещения лицо, получившее уведомление, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

1) копию договора купли-продажи жилого помещения (с отметкой о регистрации права собственности);

2) справку, выданную лицом, осуществляющим отчуждение жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения, заключенному с лицом, получившим уведомление, или с супругом лица, получившего уведомление, о размерах оставшейся неуплаченной суммы по договору. В справке в обязательном порядке указывается точный адрес отчуждаемого жилого помещения;

3) в случае если жилое помещение оформлено не в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, вто-

рого, третьего ребенка и последующих детей) – засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц), являющегося покупателем по договору купли-продажи жилого помещения с использованием средств (части средств) семейного капитала, оформить жилое помещение в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев:

после снятия обременения с жилого помещения – в случае если зарегистрировано обременение на жилое помещение;

после перечисления управлением социальной защиты населения средств семейного капитала – в случае отсутствия зарегистрированного обременения на жилое помещение.

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на отчуждаемое жилое помещение.

Лицо, получившее уведомление, вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на отчуждаемое жилое помещение.

Размер средств семейного капитала, направляемых на оплату обязательств по договору купли-продажи жилого помещения, не может превышать цены договора или размера оставшейся неуплаченной суммы по договору.

2.5. В случае направления средств семейного капитала в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве лицо, получившее уведомление, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

1) копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;

2) документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся неуплаченной сумме по договору. В указанном документе в обязательном порядке указываются реквизиты договора участия в долевом строительстве, наименование сторон договора участия в долевом строительстве, адрес строящегося объекта недвижимости;

3) заверенное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц), являющегося (ихся) стороной договора участия в долевом строительстве, в течение 6 месяцев после подписания передаточного акта или иного документа о передаче участнику долевого строительства объекта долевого строительства оформить жилое помещение, построенное с использованием средств семейного капитала, в общую долевую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе

первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению.

2.6. В случае направления средств семейного капитала на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением строительной организации, лицо, получившее уведомление, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

1) копию разрешения на строительство, оформленное на лицо, получившее уведомление, или супруга лица, получившего уведомление;

2) копию договора строительного подряда;

3) заверенное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц), на которое (ых) оформлено разрешение на строительство, в течение 6 месяцев после ввода в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства оформить жилое помещение, построенное с использованием средств семейного капитала, в общую долевую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению.

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства.

Лицо, получившее уведомление, вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или копию документа, подтверждающего право собственности лица, получившего уведомление, или супруга лица, получившего уведомление, на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства.

В случае если право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, лицо, получившее уведомление, представляет в управление социальной защиты населения копию правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства.»;

пункты 2.8, 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.8. Для направления части средств семейного капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с пунктом 2.7 Порядка лицо, получившее уведомление, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

1) копию разрешения на строительство, выданное лицу, получившему уведомление, или супругу лица, получившего уведомление;

2) заверенное в установленном законодательством Российской Федерации письменное обязательство лица (лиц), на которое оформлено разрешение на строительство, в течение 6 месяцев после получения кадастрового паспорта объекта индивидуального жилищного строительства оформить жилое помещение, построенное (реконструированное) с использованием средств семейного капитала, в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению.

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, а в случае если средства семейного капитала направляются на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, запрашивает выписку на объект индивидуального жилищного строительства.

Лицо, получившее уведомление, вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на объект индивидуального жилищного строительства и земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или копию документа, подтверждающего право собственности лица, получившего уведомление, или супруга лица, получившего уведомление, на объект индивидуального жилищного строительства, земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства.

В случае если право на объект индивидуального жилищного строительства и земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, лицо, получившее уведомление, представляет в управление социальной защиты населения копию правоустанавливающего документа на объект индивидуального жилищного

строительства и земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства.

2.9. В случае направления средств семейного капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, право собственности на который возникло не ранее 1 января 2011 года, или на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, проведенную после 1 января 2011 года, независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, подвергшийся реконструкции, осуществленные лицом, получившим уведомление, или супругом лица, получившего уведомление, лицо, получившее уведомление, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

заверенное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц), в чьей собственности находится объект индивидуального жилищного строительства, оформить указанный объект в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев после перечисления управлением социальной защиты населения средств семейного капитала – в случае если объект индивидуального жилищного строительства оформлен не в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей).

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, а в случае реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства запрашивает выписку на объект индивидуального жилищного строительства.

Лицо, получившее уведомление, вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на объект индивидуального жилищного строительства и земельный участок, на котором осуществлялось строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или копию документа, подтверждающего право собственности лица, получившего уведомление, или супруга лица, получившего уведомление, на объект индивидуального жилищного строительства, земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного

строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства.»;

подпункт 3 пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«3) копию устава кооператива, заверенную уполномоченным должностным лицом кооператива.

пункты 2.11, 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.11. В случае направления средств (части средств) семейного капитала на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья лицо, получившее уведомление, представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

1) копию кредитного договора (договора займа) на приобретение или строительство жилого помещения;

2) копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, – в случае направления средств (части средств) семейного капитала на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на уплату цены договора участия в долевом строительстве;

3) копию договора купли-продажи жилого помещения (с отметкой о регистрации права собственности) – в случае направления средств (части средств) семейного капитала на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на оплату приобретаемого жилого помещения;

4) заверенное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица, являющегося должником по кредитному договору (договору займа), оформить жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием средств семейного капитала, в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев:

после снятия обременения с жилого помещения – в случае приобретения или строительства жилого помещения с использованием ипотечного кредита (займа);

после ввода объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию (при отсутствии обременения) – в случае индивидуального жилищного строительства;

после перечисления управлением социальной защиты населения средств семейного капитала (при отсутствии обременения и при вводе объекта жилищного строительства в эксплуатацию) – в остальных случаях;

5) документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся неуплаченной сумме по договору – в случае направления средств (части средств) семейного капитала на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на уплату цены договора участия в долевом строительстве;

б) копию разрешения на строительство, оформленное на лицо, получившее уведомление, или супруга лица, получившего уведомления и копию договора строительного подряда – в случае направления средств (части средств) семейного капитала на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением строительной организации.

2.12. В случае направления средств семейного капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение или строительство жилья либо по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение или строительство жилья (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу)) лицо, получившее уведомление, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

1) копию кредитного договора (договора займа). При направлении средств семейного капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение или строительство жилья дополнительно представляется копия ранее заключенного кредитного договора (договора займа) на приобретение или строительство жилья;

2) копию договора об ипотеке (с отметкой о регистрации ипотеки) – в случае, если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение;

3) копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке – в случае, если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию;

4) справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом). В случае если право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, передано им другому лицу (уступка права требования, передача прав на закладную) в порядке передачи прав по кредитным договорам, обеспеченным ипотекой, установленном статьями 47 и 48 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», или перешло к другому лицу на основании закона, в справке указываются сведения о наименовании и месте нахождения кредитора, которому права по кредитному договору (договору займа) принадлежат на дату составления справки. В случае если от имени кредитора справка представляется третьим лицом, действующим на основании доверенности, представляется копия доверенности кредитора третьему лицу;

5) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую членство в кооперативе лица, получившего уведомление, или супруга лица, получившего уведомление (документ, подтверждающий подачу гражданином заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива), – в случае, если

кредит (заем) предоставлен для уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса в кооператив;

6) документ, подтверждающий получение денежных средств по договору займа, заключенному в соответствии с требованиями, установленными подпунктом 6 пункта 2.1 Порядка, путем их безналичного перечисления на счет, открытый лицом, получившим уведомление, или его супругом (супругой) в кредитной организации;

7) в случае если жилое помещение оформлено не в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) и иных совместно проживающих с ними членов семьи или не осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение, – засвидетельствованное в установленном законом порядке письменное обязательство лица (лиц), в чью собственность оформлено жилое помещение, приобретаемое с использованием средств семейного капитала, либо являющегося стороной сделки или обязательств по приобретению или строительству жилого помещения, оформить указанное жилое помещение в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев:

после снятия обременения с жилого помещения – в случае приобретения или строительства жилого помещения с использованием ипотечного кредита (займа);

после ввода объекта жилищного строительства в эксплуатацию (при отсутствии обременения) – в случае индивидуального жилищного строительства или участия в долевом строительстве;

после внесения лицом, получившим уведомление, или супругом лица, получившего уведомление, последнего платежа, завершающего выплату паевого взноса в полном размере, – в случае участия в кооперативе;

после перечисления управлением социальной защиты населения средств семейного капитала (при отсутствии обременения и при вводе объекта жилищного строительства в эксплуатацию) – в остальных случаях.

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств, – в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства.

Лицо, получившее уведомление, вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств.»;

3) в разделе 3 «Направление средств семейного капитала на получение образования ребенком (детьми)»;

пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. При направлении средств семейного капитала на оплату платных образовательных услуг, предоставляемых образовательной организацией, лицо, получившее уведомление, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства копию договора на оказание платных образовательных услуг.

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в уполномоченном органе в сфере образования и науки соответствующего уровня:

сведения о лицензии на право осуществления образовательной деятельности, выданной образовательной организации;

сведения о свидетельстве государственной аккредитации негосударственной образовательной организации (за исключением дошкольной образовательной организации, организации дополнительного образования детей).

Лицо, получившее уведомление, вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения копию лицензии на право осуществления образовательной деятельности, выданной образовательной организацией, и свидетельства о государственной аккредитации негосударственной образовательной организации, заверенные уполномоченным лицом образовательной организации.»;

4) раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Направление средств семейного капитала на газификацию жилого помещения (домовладения) на территории Краснодарского края

4.1. Настоящим разделом устанавливаются правила и сроки направления средств семейного капитала на газификацию жилого помещения (домовладения) на территории Краснодарского края.

4.2. Основные понятия, используемые в настоящем разделе:

1) газификация – деятельность по реализации научно-технических и проектных решений, осуществлению строительно-монтажных работ и организационных мер, направленных на перевод объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов на использование газа в качестве топливного и энергетического ресурса;

2) объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

3) подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения – совокупность организационных и технических действий, включая врезку и пуск газа, дающих возможность под-

ключаемому объекту капитального строительства использовать газ, поступающий из сети газораспределения;

4) сеть газораспределения – единый производственно-технологический комплекс, включающий в себя наружные газопроводы, сооружения, технические и технологические устройства, расположенные на наружных газопроводах, и предназначенный для транспортировки природного газа от отключающего устройства, установленного на выходе из газораспределительной станции, до отключающего устройства, расположенного на границе сети газораспределения и сети газопотребления;

5) сеть газопотребления – комплекс, включающий в себя наружные и внутренние газопроводы, газоиспользующее оборудование, предназначенный для транспортировки природного газа от отключающего устройства, расположенного на границе сети газораспределения и сети газопотребления, до отключающего устройства перед газоиспользующим оборудованием;

6) домовладение – жилой дом (часть жилого дома);

7) жилое помещение – жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната.

4.3. Лицо, получившее уведомление, вправе направить средства семейного капитала на газификацию жилого помещения (домовладения), расположенного на территории Краснодарского края, находящегося в его собственности (общей собственности), или в собственности (общей собственности) его супруга (супруги).

Средства семейного капитала не предоставляются:

на увеличение объема потребляемого газа и (или) пропускной способности (для сети газораспределения) подключаемого объекта капитального строительства;

на изменение схемы газоснабжения подключенного объекта капитального строительства.

4.4. В случае направления средств семейного капитала на газификацию жилого помещения (домовладения), указанного в пункте 4.3 настоящего Порядка, лицо, получившее уведомление, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

1) копию договора о подключении (техническом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении);

2) копию договора подряда о выполнении работ по проектированию сети газопотребления жилого помещения (домовладения), которое подключается (технологически присоединяется) к сети газораспределения (в случае заключения договора);

3) копию договора подряда о выполнении работ по созданию сети газопотребления жилого помещения (домовладения), которое подключается (технологически присоединяется) к сети газораспределения (в случае заключения договора).

Управление социальной защиты населения запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе

федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на жилое помещение (домовладение), которое подключается (технологически присоединяется) к сети газораспределения.

Лицо, получившее уведомление, вправе самостоятельно представить в управление социальной защиты населения выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на жилое помещение (домовладение), которое подключается (технологически присоединяется) к сети газораспределения.

В случае если право на жилое помещение (домовладение) не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, лицо, получившее уведомление, представляет в управление социальной защиты населения копию правоустанавливающего документа на жилое помещение (домовладение), которое подключается (технологически присоединяется) к сети газораспределения.

4.5. Лицо, получившее уведомление, по своему выбору вправе направить средства семейного капитала на оплату одного или нескольких договоров, указанных в пункте 4.4 настоящего раздела.

Размер средств семейного капитала, направляемых на оплату обязательств по договорам (договору), указанных (указанного) в пункте 4.4 настоящего раздела, не может превышать цены договоров (договора) или размера оставшейся неуплаченной суммы по договорам (договору).

Перечисление средств семейного капитала осуществляется управлением социальной защиты населения в безналичном порядке путем перечисления средств на указанный в договоре о подключении (договоре подряда) банковский счет организации.

Средства семейного капитала перечисляются управлением социальной защиты населения в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении средств семейного капитала.»

5. Приложение № 1 к Порядку распоряжения средствами семейного капитала изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку распоряжения
средствами семейного капитала

(наименование управления социальной защиты населения)

ЗАЯВЛЕНИЕ **о распоряжении средствами (частью средств)** **материнского (семейного) капитала**

(фамилия (в скобках фамилия, которая была при рождении), имя, отчество)

1. Статус _____
(мать, отец, ребенок - указать нужное)

2. Дата рождения _____
(число, месяц, год рождения ребенка,
являющегося лицом, получившим уведомление)

3. Номер уведомления _____

4. Уведомление выдано _____
(кем и когда выдано)

5. Документ, удостоверяющий личность _____
(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

6. Адрес места жительства _____
(почтовый адрес места жительства)

7. Дата рождения (усыновления) ребенка, в связи с рождением которого
возникло право на семейный капитал _____
(число, месяц, год)

8. Сведения о представителе _____
(фамилия, имя, отчество)
(почтовый адрес места жительства)

9. Документ, удостоверяющий личность представителя _____
(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

10. Документ, подтверждающий полномочия представителя _____
(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

Прошу направить средства (часть средств) материнского (семейного)
капитала на:

1) улучшение жилищных условий _____
(указать вид расходов и адрес жилого помещения, которое приобретается, строится, рекон-
струируется)

в размере _____ руб. _____ коп. _____

(сумма цифрами и прописью)

в соответствии с представленными реквизитами;

2) получение образования ребенком (детьми) в размере _____ руб.
_____ коп. _____

(сумма цифрами и прописью)

в соответствии с представленными реквизитами, поступление которого (ых)
планируется _____;
(дата планируемого поступления ребенка в организацию, осуществляющую образовательную
деятельность)

3) газификацию жилого помещения (домовладения) на территории
Краснодарского края путем оплаты:

договора о подключении (техническом присоединении) объекта капи-
тального строительства к сети газораспределения в размере _____
руб. _____ коп. _____

(сумма цифрами и прописью)

договора подряда о выполнении работ по проектированию сети газопо-
требления жилого помещения (домовладения), которое подключается (техно-
логически присоединяется) к сети газораспределения, в размере
_____ руб. _____ коп. _____

(сумма цифрами и прописью)

договора подряда о выполнении работ по созданию сети газопотребле-
ния жилого помещения (домовладения), которое подключается (технологиче-
ски присоединяется) к сети газораспределения, в размере _____
руб. _____ коп. _____

(сумма цифрами и прописью)

Средствами материнского (семейного) капитала ранее _____

(указать - не распоряжалась (ся), распоряжалась (ся))

Настоящим Заявлением подтверждаю:

родительских прав в отношении ребенка, в связи с рождением которого
возникло право на материнский (семейный) капитал, _____

(указать - не лишалась (ся) (лишалась (ся))

умышленных преступлений, относящихся к преступлениям против
личности в отношении своего ребенка (детей), _____

(указать - не совершала (не совершал), совершала (совершал))

решение об отмене усыновления ребенка, в связи с усыновлением которого возникло право на материнский (семейный) капитал, _____;

(указать - не принималось (принималось))

решение об ограничении в родительских правах в отношении ребенка, в связи с рождением которого возникло право на материнский (семейный) капитал, _____;

(указать - не принималось (принималось))

решение об отобрании ребенка, в связи с рождением которого возникло право на материнский (семейный) капитал, _____.

(указать - не принималось (принималось))

С Порядком распоряжения средствами материнского (семейного) капитала ознакомлен (а) _____.

(подпись заявителя)

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупреждена (предупрежден) _____.

(подпись заявителя)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____.
2. _____.
3. _____.
4. _____.
5. _____.
6. _____.
7. _____.
8. _____.
9. _____.
10. _____.
11. _____.
12. _____.

(дата)

(подпись заявителя)

Заявление и документы гражданки (гражданина) _____
зарегистрированы _____.

(регистрационный номер заявления)

Принял

(дата приема заявления)

(подпись, фамилия и инициалы специалиста)

(линия отреза)

Расписка-уведомление (извещение)

Заявление о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала и документы гражданки (гражданина) _____

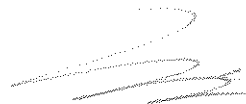
зарегистрированы _____
(регистрационный номер заявления)

Принял

(дата приема заявления)

(подпись, фамилия и инициалы специалиста)
».

Временно исполняющий обязанности
министра труда и социального
развития Краснодарского края

 С.В. Белопольский